



מועצה מקומית כפר שמריהו
KFAR SHMARYAHU LOCAL COUNCIL

8/1/2023

לכבוד
משתתפי המכרז
באמצעות דוא"ל / אתר המועצה

הנדון: **מכרז פומבי מס' 12/2022 לשירותי אבטחה**
הודעת המועצה מס' 1 – עדכון במסמכי המכרז, תשובות לשאלות הבהרה

א. עדכון במסמכי המכרז

להודעה זו מצורף נוסח מתוקן של **נספח ב/4 נספח התמורה כתב הצעת המחיר**.
תשומת לב המציעים כי את ההצעה יש להגיש ע"ג נספח ב/4 **המעודכן** (ניתן להחליף את עמודים 57-58 לחוברת המכרז שפורסמה).

ב. תשובות לשאלות הבהרה

להלן תשובות המועצה לשאלות הבהרה שהתקבלו במסגרת המכרז שבנדון:

קובץ שאלות מס' 1

#	עמוד	המסמך או הנספח	פרק וסעיף	שאלת הבהרה	תשובת המועצה
1	עמ 5/10	הוראות התכ"מ	נספח תמחירי לעובדי שמירה	<u>הוראות תכ"מ</u> – נספח תמחירי לעובדי שמירה – תשלום ע"י ביצוע בפועל . בנספח התמחירי רכיבים: נסיעות ומחלה ישולמו על פי ביצוע. האם אין לכלול רכיבים אלו כחלק מהצעת המחיר.	הצעת המחיר תכלול גם את עלויות הנסיעות והמחלה, כלומר התמורה לספק בגין שעת עבודה תהיה קבועה. לא יהיה שינוי בתמורה לספק הנובע מהתשלום בפועל של נסיעות ומחלה ע"י הספק לעובדיו. הנספח התמחירי צריך לייצג את הערכת המציע ביחס למרכיבים אלו בעת תמחור ההצעה לשעת עבודה.

חתימה וחותמת המציע:

עמוד 1 מתוך 8

רח' קרן היסוד 18 כפר שמריהו 4691000



מועצה מקומית כפר שמריהו

KFAR SHMARYAHU LOCAL COUNCIL

תשובת המועצה	שאלת הבהרה	פרק וסעיף	המסמך או הנספח	עמוד	#
ראו סעיף 7 לנספח ב/4 (נספח התמורה וכתב הצעת המחיר), לעניין ההצמדה, אשר תחול על מרכיב עלות השכר למעסיק בלבד.	נבקשכם לאשר כי התעריפים המוצעים יוצמדו לשינויים בשכר המינימום בעלות המעביד וכן לשינויים בהסכם הקיבוצי בענף השמירה	כללי	הצמדות	כללי	2
תוספת הוותק נכללת בהצעת המחיר ולא תשולם בנפרד.	וותק העובדים – האם תוספת הוותק על פי חוק משולמת לעובדים, תשולם בנפרד מעבר להצעת המחיר. במידה ולא משולם בנפרד נבקש לציין לכל המציעים את וותק העובדים : עובד 1 26 שנים , עובד 1 21 שנים , 2 עובדים 13 שנים ויתר העובדים בוותק מעל 4 שנים.	כללי	וותק עובדים	כללי	3
ראו תשובתנו לשאלות 1 ו- 3 לעיל. ערך השעה יהיה קבוע, ויגלם גם עלויות בגין נסיעות, מחלה, תוספות ותק וכיוצ"ב. הנספח התמחירי ישקף את ההערכה של המציע לעלויות אלו במסגרת תמחור הצעתו.	בסוף הטבלה נרשם ** הסכומים המפורטים בעמודת "עלויות השכר למעסיק" יהיו תואמים למפורט בנספחים התמחיריים שיצרף המציע להצעתו, אשר יכללו פירוט של רכיבי השכר בהתאם להוראת תכ"מ ה. 8.2.1.3 המצ"ב . האם כוונתכם שיצרף המציע לכל תיאור פריט בטבלה את עלויות השכר למעסיק האם יש לכלול ברכיבי עלויות השכר את רכיב הנסיעות והמחלה? (האם משולמים "גב אל גב") האם יש לכלול את רכיבי עלות תוספת וותק העובדים (בהתאם לוותק בשאלה 3)? או שתוספת עלות הוותק תשלום "גב אל גב" ואין לכלול אותה כחלק מעלות השכר וכחלק מהצעת המחיר.	17 פירוט הצעת המחיר	ב/4 נספח התמורה – כתב הצעת מחיר	57	4
מאושר	נבקש אישורכם לחתום בשולי מסמכי המכרז ונלווים בר"ת כמובן חוץ מהמקומות בהן נדרשת חתימה מלאה.	כללי	כללי	כללי	5



מועצה מקומית כפר שמריהו
KFAR SHMARYAHU LOCAL COUNCIL

תשובת המועצה	שאלת הבהרה	פרק וסעיף	המסמך או הנספח	עמוד	#
מקובל.	חשבונות - נבקש להוסיף לחוזה שייחתם בין הצדדים סעיף חדש, בנוסח להלן: "המועצה מצהירה על הסכמתה לקבל חשבוניות, חשבוניות מס, שוברי קבלה והודעות זיכוי, בין היתר, באמצעים דיגיטליים. המועצה תוכל להודיע לקבלן בכל עת על בקשתו שלא לקבל מסמכים אלה בדרך זו, באחת מהדרכים לשליחת הודעות בין הצדדים כמפורט בסעיף ההודעות."	כללי	כללי	כללי	6
מקובל	ערבות ביצוע - נבקש כי תוקף הערבות יהיה עד שנה ויתחדש בתום כל שנה.	ערבות ביצוע	נספח ב/2 להסכם	55	7
סעיף 8.1, שורה שלישית: במקום המילים "יהא תשא", יצוין: "יישא".	אחריות בנזיקין : נבקש למחוק את הסיפא: בשורה השלישית, לאחר המילה: "כלשהי" נבקש להוסיף את המילה: "כמעביד".	8.1	הסכם	38	8
הבקשות נדחות.	אחריות בנזיקין : בשורה הראשונה, אחרי המילה: "אחראי" נבקש להוסיף את המילים: "על פי דין". בנוסף, בשורה הראשונה, נבקש למחוק את המילה: "לכל". כמו כן, נבקש להוסיף בסיפא של הסעיף את המילים: "למען הסר ספק מוסכם כי הספק לא יישא באחריות לאובדן, הפסד או נזקים, אשר עלולים לנבוע כתוצאה מחבלה, זדון או כוח עליון או מטיפול לא נכון אשר בוצע על ידי המזמין או מי מטעמו בניגוד להנחיות הספק."	8.4	הסכם	38	9
הבקשה נדחית.	"במקרה שתקום חבות כספית מצד הספק, לא יעלה גובה הפיצוי המרבי בו יחויב הספק על סך שני חודשי במסגרת הסכם זה למקרה ולתקופה. פיצוי כאמור ישולם לאחר קבלת החלטה של ערכאה שיפוטית לאחריות הספק לנזק."	הוספת סעיף אחרי סעיף 8.4	הסכם	38	10



מועצה מקומית כפר שמריהו
KFAR SHMARYAHU LOCAL COUNCIL

תשובת המועצה	שאלת הבהרה	פרק וסעיף	המסמך או הנספח	עמוד	#
הבקשה נדחית.	אחריות בנוזקין : נבקש להוסיף את הסיפא: "והכל בהתאם ובכפוף להנחיות שימסור המזמין בדבר הסיכונים הקיימים באתר".	8.5	הסכם	38	11
לא יבוצע שינוי בנוסח ההסכם	נבקש להוסיף בסיפא את המילה: "סבירים".	8.6	הסכם	38	12
לא יבוצע שינוי בנוסח ההסכם.	נבקש להחליף את נוסח הסעיף לנוסח להלן: "מוסכם כי חוק השומרים, התשכ"ז-1967 לא יחול על ההתקשרות מכח הסכם זה."	8.7	הסכם	38	13
לא יבוצע שינוי בנוסח ההסכם.	קיצוז ועיכבון : נבקש להוסיף בסיפא של הסעיף את המילים: "והכל בכפוף למתן הודעה מראש ובכתב של שבעה ימים במהלכם ניתנה לקבלן הזדמנות לתקן כל הפרה בגינה נדרש קיצוז כאמור.	12.1	הסכם	41	14
הבקשה נדחית, ראו התייחסות בחוברת המכרז לגבי שמירה על סודיות.	חברה ציבורית – נבקש להוסיף בהסכם שיחתם בין הצדדים את הסעיף להלן: "ידוע למועצה שהקבלן הוא חברה נסחרת בבורסה ומהווה חברה ציבורית כהגדרתה בחוק החברות, התשנ"ט-1999, וכל מידע אשר נמסר לה בקשר עם הקבלן (בין בכתב ובין בעל פה), אשר לא פורסם במערכת המגנ"א, עשוי להיות מידע פנים אשר אסור לה להעביר לאף אדם או יישות, וכן אסור לה לעשות פעולות בניירות הערך של החברה, כל עוד מידע כאמור מצוי בידה וטרם פורסם לציבור במערכת המגנ"א. שימוש במידע כאמור על ידי נת"ע טרם פרסומו לציבור עשוי להוות שימוש במידע פנים האסור עפ"י חוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968."	כללי	כללי		15



מועצה מקומית כפר שמריהו
K FAR SHMARYAHU LOCAL COUNCIL

קובץ שאלות מס' 2

תשובת המועצה	שאלת הבהרה	פרק וסעיף רלוונטיים	מסמך/נספח	עמוד	#
הבקשה נדחית.	נבקש להחליף את המילים "כל עוד עלולה להיות לקבלן אחריות על פי דין" במילים "לתקופה נוספת בת 3 שנים מתום תקופת ההתקשרות"	ביטוח סעי' 9.1	מסמך ב' - הסכם התקשרות	38	16
הבקשות נדחות. יובהר כי המועצה תהיה מבוטחת נוספת, בכפוף להרחבי השיפוי. ללא שינוי בנוסח המכרז.	נבקש להוסיף לאחר המילים "הקבלן ו/או העירייה" את המילים "בכפוף להרחבי השיפוי כמפורט באישור קיום הביטוחים" נבקש להחליף את המילים "מכסה את אחריות" בנקודות 1, 3, ו-4	ביטוח סעי' 9.3.1	מסמך ב' - הסכם התקשרות	39	17
הבקשה נדחית.	נבקש להחליף את הספרות 60 בספרות 30	ביטוח סעי' 9.3.14	מסמך ב' - הסכם	39	18
הבקשה נדחית.	נבקש להוסיף בסיפא הסעיף את המילים "מובהר כי ביטול החריג לא ייגרע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה הביטוח תשמ"א-1981"	ביטוח סעי' 9.3.15	מסמך ב' - הסכם התקשרות	39	19
הבקשה נדחית.	נבקש להסיר את הדרישה ולהסתפק באישור קיום ביטוחים כמקובל	ביטוח סעי' 9.5	מסמך ב' - הסכם	39	20
הבקשה לעניין גבול האחריות נדחית. הבקשה לעניין קוד 318 נדחית. יובהר כי לעניין קוד 318, מבקש האישור יהיה מבוטח נוסף, בכפוף להרחב השיפוי. <u>ביטוח אחריות מעבידים</u> מקובל כי יצוין גבול אחריות בדולר אמריקאי, שלא יפחת מגבול האחריות השקלי הנדרש. לעניין הרחבה 304 - הבקשה מתקבלת, תוסר הרחבה 304.	<u>ביטוח צד ג'</u> - נבקש לקבל גבול אחריות בסך \$ 600,000 + נבקש להחליף את קוד 318 בקוד 321 <u>ביטוח אחריות מעבידים</u> - נבקש לקבל גבול אחריות בסך \$ 5,000,000 + להסיר את קוד 304. <u>ביטוח אחריות מקצועית</u> - נבקש לקבל גבול אחריות בסך \$ 600,000 <u>ביטול/שינוי הפוליסה</u> - נבקש להחליף את הספרות 60 בספרות 30		נספח 3/ב אישור קיום ביטוחים	56	21



מועצה מקומית כפר שמריהו
K FAR SHMARYAHU LOCAL COUNCIL

תשובת המועצה	שאלת הבהרה	פרק וסעיף רלוונטיים	מסמך/נספח	עמוד	#
<p><u>ביטוח אחריות מקצועית</u> הבקשה לעניין גבול האחריות נדחית.</p> <p><u>ביטול/שינוי הפוליסה</u> – הבקשה נדחית.</p>					

קובץ שאלות מס' 3

תשובת המועצה	שאלת הבהרה	פרק וסעיף רלוונטיים	מסמך/נספח	עמוד	#
<p>אין מניעה כי יספק שירותים ללקוחות נוספים / ינהל פרויקטים נוספים.</p>	<p>מנהל שירות - האם יכול להיות מנהל של עוד פרויקטים או חייב להיות מיועד רק לפרויקט זה?</p>	סעיף 6	נספח ב/1	45	1
<p>היקף <u>משוער</u> של 4,700 ק"מ לחודש.</p>	<p>רכב הסיור- האם יש לכם הערכת כמה קילומטר הרכב עושה בחודש?</p>	סעיף 13	נספח ב/1	49	2
<p>המועצה אינה מעוניינת בהפקדת נשק בתחומה.</p>	<p>האם יש כספת באתר שבה אפשר לשמור אקדחים? במידה ואין האם יש מקום שבו אפשר להתקין כספת לאקדחים של עובדים שלא במשמרת?</p>	סעיף 16.2	נספח ב/1	51	3
<p>למיטב ידיעתנו אלו הפרטים: <u>מאבטח מוס"ח</u> – וותק באבטחה מעל 20 שנה, משנת 2016 מאבטח מוסח".</p> <p><u>בודקים ביטחוניים בשמירה על היישוב</u> – וותק באבטחה – מעל 20 שנה.</p> <p><u>סייר אחמ"ש</u> – וותק בטווח שנים 1-10.</p> <p>ראו פירוט נוסף <u>בשאלת הבהרה</u> שהעביר הספק הנוכחי (טבלה מס' 1, שאלה 3 לעיל).</p>	<p>אבקש לקבל את וותק העובדים שמועסקים כיום לפי תפקיד?</p>	סעיף 3	נספח ב/1	43	4
לא	<p>האם יש אפשרות לקבל את שכר העובדים כיום?</p>	סעיף 17	נספח ב/4	57	5



מועצה מקומית כפר שמריהו
KFAR SHMARYAHU LOCAL COUNCIL

#	עמוד	מסמך/ נספח	פרק וסעיף רלוונטיים	שאלת הבהרה	תשובת המועצה
6	58	נספח 4/ב	סעיף 17	האם נסיעות, מחלה ומענק מצוינות ישולמו בשיטת גב אל או שצריך לשקלל אותם במחיר השעה?	יש לשקלל במחיר השעה
7	58	נספח 4/ב	סעיף 17	נבקש לקבל את כמות שעות העבודה של המאבטח רמה א' בסעיף 3, שנכון מכרז זה הינו כאופציה, בשנים 2021,2022	כתב הכמויות המתוקן המצ"ב משקף הערכה של היקף השירותים הנדרש, ע"ב כמות השעות שסופקה במהלך שנת 2022 (מובהר כי הכמויות אינן מחייבות את המועצה).
8	58	נספח 4/ב	סעיף 17	כיוון שהתפקידים בסעיף 3 ובסעיף 8 בטבלה הם כאופציה בלבד, נבקש להוציא אותם משקלול רכיב המחיר בשקלול ציון לבחירת הזוכה ומשורת סה"כ בטבלה שכן לא ידוע שאכן יסופקו שירותים בפועל ודבר זה יכול לעוות את הציון של המציע.	הבקשה נדחית. יצויין כי כתב הכמויות משקף היקף שנתי משוער של השירותים, לרבות סעיפי האופציה. שימו לב לתיקון הכמויות ביחס לסעיפים אלו בכתב הכמויות המעודכן. (מובהר כי הכמויות אינן מחייבות את המועצה).
9	43	נספח 1/ב	סעיף 3.2.1	נבקש לקבל את רשימת בתי הספר ומוסדות החינוך של המועצה בהם מוצבים מאבטחי מוס"ח	בית ספר משותף "גשר", אשכול גנים – כפר שמריהו הכולל 4 גנים – כל מוסדות החינוך תחת מאבטח מוסח אחד.
10	43	נספח 1/ב	סעיף 3.3	נבקש לקבל את כמות שעות העבודה של שירותי אבטחה מזדמנים לאירועים בשנים 2021, 2022.	ראו תשובתנו לשאלה 7 לעיל.
11	-	-	-	נבקש לדעת האם למאבטחי מוס"ח יש רצף העסקה	במסגרת החופשים של משרד החינוך ישנה אבטחה בקייטנות, בית ספר של החופש הגדול, אירועי קיץ וכו'. עם זאת המועצה אינה מתחייבת להבטחת רצף העסקה.



מועצה מקומית כפר שמריהו
KFAR SHMARYAHU LOCAL COUNCIL

קובץ שאלות מס' 4

תשובת המועצה	נוסח השאלה	פרק וסעיף רלוונטיים	מסמך/ נספח	עמוד	#
כן.	האם ניידות סיור בעירייה ייחשבו כעמידה בתנאי הסף הרלוונטי?	סעיף 3 – 3.2.2	תנאי סף	6	1

ג. מועדי המכרז:

מועד הגשת ההצעות:

המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז **יום ד' 18/1/2023 עד השעה 12:00** – הצעות שתוגשנה באיחור לא תתקבלנה. ההגשה ידנית בלבד במשרדי המועצה ברח' קרן היסוד 18 בכפר שמריהו (ללא שינוי מהאמור בחוברת המכרז).

מועד פתיחת תיבת המכרזים:

יפורסם בהמשך.

כל אדם רשאי להיות נוכח במעמד פתיחת תיבת המכרזים ורישום ההצעות למכרז.

יש לצרף מסמך זה, חתום בחתימה וחותמת, לחוברת המכרז המוגשת למועצה בהצעת המציע.

בברכה,

נעה גולדשמידט-ניר

מנהלת מכרזים

חותימה וחותמת המציע:

עמוד 8 מתוך 8

רח' קרן היסוד 18 כפר שמריהו 4691000

נספח ב/4 – נספח התמורה כתב הצעת המחיר – מתוקן 9/1/2023

1. המחירים המוצעים בהצעה יהיו נקובים בשקלים חדשים, לא כולל מע"מ.
2. המציע יפרט בהצעתו את עלות כל המרכיבים המפורטים בסעיף זה, ויקח בחשבון את עלויות המרכיבים שלדעתו נדרשים מעבר להם.
3. על המציע לפרט ביחס לסעיפים 1-8 בטבלת הצעת המחיר את שווי מרכיב עלות השכר מתוך סך התמורה המבוקשת, ואת שווי שאר ההוצאות והתקורות, ואת הרווח הקבלני.
4. מובהר כי "מרכיב עלות השכר למעסיק" כולל את שכר הבסיס שישולם לעובד (אותו יש לפרט בנפרד) ואת העלויות החלות על המעביד בגין חופשה, חגים, פנסיה, הבראה, פיצויים, ביטוח לאומי וקרן השתלמות וכל שאר העלויות המחוייבות על פי כל דין.
5. מובהר כי "הוצאות נוספות ותקורות" כוללות את כלל העלויות הנוספות למעביד, לרבות, ימי ההכשרה והאימונים, ימי העשרה ו/או גיבוש, הסעות ונסיעות, ציוד וביגוד, הוצאות ניהול, הוצאות נלוות שונות כגון: טלפון, דואר, אש"ל, זמן בטלה וכיוצ"ב, כלל התוספות המשולמות לעובדים על פי ותק, עלויות מענק מצויינות ושי לחג, וכל הוצאה נוספת שאינה נכללת במרכיב עלות השכר כהגדרתו בסעיף 4 לעיל.
6. מובהר כי שכר הבסיס המינימלי שישולם הספק לעובדיו יהיה בהתאם לשכר הבסיס שנקב בהצעתו ביחס לכל אחד מסוגי העובדים.
7. מובהר כי ככל שיחולו שינויים שיחולו בשכר המינימום לפי כל דין, או בהסכם הקיבוצי לענף שמירה וניקיון תעודכן התמורה באופן של הצמדת מרכיב עלות השכר למעסיק בלבד, בהתאם לשיעור עליית השכר.
8. תוספות להן זכאי הספק בגין עבודה בשעות נוספות, שבת וחג וכיוצ"ב – יחושבו ביחס למרכיב עלויות השכר למעסיק בלבד.
9. מובהר כי התמורה החודשית בגין הספקת רכב הסיור, סעיף 8 בטבלת הצעת המחיר תכלול את כל העלויות הנובעות מהספקת רכב הסיור למועצה, לרבות עלויות רכישת הרכב, תפעולו ואחזקתו, לרבות תדלוק, תיקונים ועלויות רישוי וביטוח, עלויות ציוד ואבזור הרכב, ללא הגבלת קילומטראז' / כמות דלק.
10. מובהר כי למועצה הזכות להזמין את כל המרכיבים המפורטים במפרט ו/או במסמכי המכרז, או חלקם, וכן לקבוע את הכמות שתוזמן מכל מרכיב, כאמור במסמכי המכרז.
11. למען הסר ספק, המחירים הנקובים על ידי המציע יהיו סופיים עבור כל הנדרש לביצוע מלא ושוטף של כל השירותים הנדרשים במכרז זה לאורך כל תקופת ההתקשרות.
12. שעת עבודה הינה 60 דקות מלאות. למען הסר ספק שעות העבודה יחושבו נטו ללא זמני נסיעה, על פי שעות העבודה באתר הספקת השירותים בפועל.
13. על המציע לנקוב במחירים בגין כל אחד ממרכיבי השירות בכתב הכמויות להלן.
14. הכמויות להלן מייצגות את היקף שנתי משוער של השירותים.
15. למען הסר ספק מובהר בזאת כי כל הכמויות המפורטות להלן הינן לשם השוואת ההצעות, ואין בהן כדי לחייב או להגביל את המועצה לעניין היקף השירותים שיוזמנו מהקבלן. למועצה שמורה הזכות להגדיל או להקטין את היקף השירותים הדרושים לה בכל עת, ואף להחליט שלא להזמין מהקבלן חלק מהשירותים כלל.

16. התמורה החודשית לקבלן תהיה על פי היקף השירותים וכמות הימים החודשית שבוצעו בפועל בהתאם לתעריפים שנקב בטבלאות שלהלן בעמודת "מחיר יחידה" בתוספת מע"מ כדין והכל בהתאם להוראות המזמין ולשביעות רצונו המלאה.

17. פירוט הצעת המחיר:

מחיר לכמות ₪	כמות	מחיר יחידה (סיכום המרכיבים: עלות השכר + הוצאות נוספות ותקורות + רווח קבלני) ₪	רווח קבלני ₪	הוצאות נוספות ותקורות, ₪	מרכיב עלות השכר למעסיק ₪ **		תיאור הפריט	
					סה"כ עלות השכר למעסיק (שכר בסיס + כל העלויות המחוייבות לפי חוק) ₪	שכר בסיס ₪		
	8,740						שעת עבודת אחמ"ש (סייר)	1
	2,200						שעת עבודת מאבטח מוס"ח (מאבטח בסיסי)	2
	380						שעת עבודת מאבטח - שומר (מאבטח בסיסי רמה א') - אופציה	3
	5,800						שעת עבודת בודק בטחוני לא חמוש	5
	100						שעת עבודת "בודק תרבות וספורט"	6
	100						שעת עבודת "סדרן באירועי תרבות ספורט"	7
	10						שעת עבודת מוקדן (אופציה)	8
	12			*****		*****	מחיר להספקת רכב סיור – <u>מחיר</u> <u>לחודש</u>	9
		<u>סה"כ ₪ לא כולל מע"מ:</u>						

**הסכומים המפורטים בעמודת "עלויות השכר למעסיק" יהיו תואמים למפורט בנספחים התמחיריים שיצרף המציע להצעתו, אשר יכללו פירוט של רכיבי השכר בהתאם להוראת תכ"מ ה.3.1.8.2 המצ"ב.

באתי על החתום:

שם המציע: _____ מס' ת.ז./מס' חברה: _____
טלפון: _____ דוא"ל: _____
תאריך: _____ חתימה: _____

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד, מאשר בזאת כי המסמך דלעיל, נחתם עי"י:
ה"ה _____ ת.ז. _____, וה"ה _____ ת.ז. _____.
וכי אלה מוסמכים לחתום בשם התאגיד: _____ ולחייב את התאגיד. (למילוי כשהמציע הינו תאגיד).
תאריך _____ חתימה וחותמת _____, עו"ד