

לתיוק-תחום אחזקה
 1400015-17-00015-1
 סוג מסמך: חכמה

29.3.18
 (17) 1/11
 קריין ברוך עריד
 מס' רשיון 442804
 בדעה פשר תשתי
 מס' עריד 44-29-18

חווה ניהול

שנערך ונחתם ב- 17.11.2018 לחודש 18

בין החברה למשק ומכללה של השלטון המקומי בע"מ מרחוב הארבעה 19, תל-אביב (להלן: "החברה")

מצד אחד;

לבין מועצה מקומית כפר שמריהו (להלן: "הרשות המזמינה")

מצד שני;

- והחברה עוסקת במתן שירותים שונים לרשויות המקומיות בישראל; **והואיל**
- והחברה פריטמה מכרז לסימון כבישים, אספקה והצבת שלטים ותמרורים במכרז מס' 29/2017 (להלן: "המכרז"), ולמכרז זה התקבל אישור שר הפנים להונקשות לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים), התשל"ב - 1972; **והואיל**
- והרשות המזמינה החליטה להתקשר עם ק.ר אבטחת כבישים בע"מ (להלן: "הקבלן"), לצורך ביצוע עבודות סימון כבישים אספקה והתקנת תמרורים, מעקות והונקני בטיחות (להלן: "הפרויקט"), וזאת בהתאם לתנאי המכרז; **והואיל**
- והרשות המזמינה מעוניינת לחזמן מהחברה שירותי ניהול, וניאום ופיקוח על מכלול העבודות במסגרת הפרויקט בהתאם למאפייניו ועל פי תנאי המכרז; **והואיל**
- וברצון הצדדים להעלות על הכתב את פרטי ההתקשרות ביניהם;

לפיכך הוצעה, ונתנה והוסכם בין הצדדים כדלהלן:

1. כללי

- 1.1 זין המבוא ההצטרות הכלולות בו לזין הוראות החוזה.
- 1.2 הכותרות בחוזה זה הינן לעוזיות בלבד, ואין לפרש חוזה זה על פיהן.

2. השירותים

- 2.1 החברה מתחייבת בזאת לבצע בקשר עם הפרויקט את הפעולות המפורטות להלן:
 - 2.1.1 הכנת המכרז וניהול ההליכים במסגרתו.
 - 2.1.2 עריכת נוהל הצעות מחיר עבור הרשות המזמינה.
 - 2.1.3 עריכת סיור קבלני, במידת הצורך.
 - 2.1.4 בדיקה מקצועית של החצעות.
 - 2.1.5 לערוך הסכם התקשרות וכן הרשות המזמינה לקבלן, על פי המכרז.
 - 2.1.6 להונקשר עם חברה לניהול וניאום.

מועצה מקומית כפר שמריהו

- 2.1.7 להתקשר עם חברה לפיקוח צמוד על ביצוע העבודות, איכותן, לוח הזמנים, מפרטים וכד'
- 2.1.8 לסייע לרשות המזמינה בהכנת המסמכים וקבלת האישורים בקשר עם הפרויקט, והשתתפות בדיונים הקשורים לביצוע הפרויקט.
- 2.1.9 לבצע פעולות הזרזות להערכות ולהתארגנות הגורמים השונים הקשורים לפרויקט.
- 2.1.10 לסייע בהלנת לחות זמנים כלליים לעבודות הביצוע ולמסירת העבודות, ערכון לחות זמנים אלה וקיום מעקב אחריהן.
- 2.1.11 מעקב אחר התקציב של החוזה, לרבות קביעת מחירים לשינויים ונוספות בהתאם להוראות החוזה.
- 2.1.12 מעקב אחר ביצוע החוזה עם הקבלן.
- 2.1.13 לפעול כחברה מנהלת, בהתאם למטלות המפורטות בחוזה ההתקשרות עם הקבלן במסגרת המכרז.
- 2.1.14 טיפול במסירת העבודות ע"י הקבלן לרשות המזמינה.
- 2.1.15 מונן שירוני הנהלת החשבונות שוטפים לפרויקט.
- 2.1.16 סיוע בדיווח לגופים המתקצבים, במידה שיהיו כאלה.
- 2.1.17 העברת תשלומים לקבלן ולוונני השירותים מהרשות המזמינה, במסגרת ביצוע הפרויקט.
- 2.1.18 מעקב אחר אישורי קיום הביטוחים וערבויות של נותני השירותים והקבלן בפרויקט, לפי העניין.
- 2.1.19 ייעוץ משפטי לרשות המזמינה בכל ההיבטים הקשורים בחוזה ההתקשרות ובנוהל משרד הפנים.
- 2.1.20 בהתאם לזקנה 3 לזקנות העיריות (מכרזים) התשמו-1987 / בהנחה לסעיף 3 לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) התשי"ח-1958 / בהתאם לסעיף 3 לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות התשי"א-1950, מתחייבת החברה כי התקשרותיה עם צדדים נוספים ככל שיהיו, הנובעות מהתקשרות זו עם הרשות המזמינה, תיעשנה לפי הדין החל על הרשות המזמינה בשינויים המחויבים.

3. שכר טרחה

- 3.1 בתמורה לביצוע מלא של כל התחייבויותיה על פי חוזה זה תהא החברה המנהלת זכאית לתשלום בשיעור של 8.5% מכל תשלום שיגיע לקבלן בפרויקט (כולל הבע"מ), וישולם לשיעורין במועדי העברת כל תשלום לקבלן מהרשות המזמינה במסגרת הפרויקט.
- 3.2 מועדי תשלום יהיו בהתאם לתנאי חוזה ההתקשרות שבמסגרת המכרז.

4. תקופת החוזה

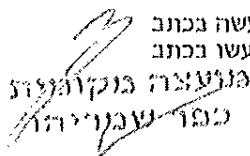
- 4.1 חוזה זה יהיה בנותקף עד לביצוע המלא והמושלם של הפרויקט.

5. אחריות

- 5.1 החברה וזוהא אחראית כלפי הרשות המזמינה כחברה מנהלת, ותדאג לבצע את השירותים המוטלים עליה באופן מיטבי ומקצועי. כמו כן במסגרת אחריותה ותדאג החברה כי כל נותני השירותים המועסקים על ידה בקשר עם הרשות המזמינה יהיו מבוססים בביטוח אחריות מקצועית, אשר גם הרשות המזמינה וגם החברה תהיינה מוטבות במסגרתו.

6. שונות

- 6.1 כל וינוור אורכה או הנחה מטעם אחד הצדדים לא יהיה בו תוקף, אלא אם נעשה בכתב ונחתם על ידי אותו צד, כל שינוי או תיקון לחוזה זה וכל תוספת לחוזה זה יעשו בכתב ובחתימת הצדדים.


 מנכ"ל
 מנהל עסקים

6.2 הודעה מצד לחוזה למשנהו תעשה בכתב, על פי הכתובות שבמבוא לחוזה זה, נמסירה אישית או בדואר רשום. הודעה שתישלח בדואר רשום ותחשב כמתקבלה 72 שעות לאחר הישלחה מבית דואר בישראל.

6.3 סמכות השיפוט לגבי כל דבר ועניין הנובעים מחוזה זה תהא לבוני המשפט המוטמכט בעיר תל-אביב יפו בלבד.

החברה למשק וכלכלה

של השלטון המקומי בע"מ

ח.פ. - 520029844

החברה למשק וכלכלה של
השלטון המקומי בע"מ

ולאיה באו הצוידים על החוזה:

מנוצרה כותבת

כפר שמריהו

(חתימת נושאי החתימה + חותמת החשונה)