



נס רישוי מסוק
 14
 חלפה

טופס הגשת בקשה להיתר למח' רישוי בניה:

דברי הסבר: יודגש כי קליטת הבקשה במחלקת רישוי בניה תעשה רק לאחר בדיקה ואישור המחלקה שמולאו כל תנאי הסף לקליטת הבקשה.

1. מסמכים נדרשים:

נסח טאבו מקורי ומרוכז מעודכן ל-6 חודשים.

תיק מידע מאושר הכולל מפה טופוגרפית מעודכנת ל-6 חודשים

3 עותקים צבועים וחתומים של בקשה להיתר (לפי המפורט בסעיף 2)

אם לא כל בעלי הנכס חתומים על הבקשה יש להגיש כתובות עדכנית של בעלי הנכס לצורך משלוח הודעות בדבר הגשת הבקשה ומתן הזדמנות להתנגד תוך 14 יום, או לחילופין התקשרות עם חברה הזכיינית של העירייה לאיתור כתובות בעלי הנכס ומשלוח הודעות.

חתימות נדרשות:

כל בעלי זכות בנכס – כפי שרשום בנסח טאבו

מבקש

עורך בקשה (בצירוף צילום רישיון בתוקף)

מהנדס שלד

אם הקרקע בבעלות מינהל מקרקעי ישראל, החתימות הנדרשות בשלב הגשת הבקשה, הן של החוכר הרשום ומתן הודעה לשאר החוכרים.

הבקשה איננה כוללת הקלות ושימושים חורגים.

הבקשה כוללת הקלות כמפורט להלן:

- _____ .1
- _____ .2
- _____ .3
- _____ .4
- _____ .5

בקשה כוללת שימושים חורגים כמפורט להלן:

- _____ 1. לתוכנית
- _____ 2. להיתר

הצהרת עורך הבקשה:

ידוע לי כי הבקשה חייבת לכלול את כל ההקלות והשימושים החורגים המתבקשים. הנוסח לפרסום יעשה על פי המתואר על ידי לעיל.
 ידוע לי כי אם בשלב הבדיקה המקצועית יתברר כי הפרוט של ההקלות והשימושים החורגים אינו מלא ו/או אינו מדויק, יהיה צורך לפרסם זאת מחדש.

ידוע לי כי הפרטים שמסרתי לעיל נכונים ומלאים וכי ככל שיתברר כי חסרים פרטים או שהם אינם מדויקים, הבקשה לא תפתח על ידכם והיא תוחזר אלי לצורך הגשתה מחדש.

שם: _____ תאריך: _____ חתימה: _____

הועדה המקומית לתכנון ובניה - מרחב הרצליה

טופס הגשת בקשה להיתר למח' רישוי בניה:

2. תשריט בקשה להיתר תכלול:

תוכניות ערוכות באופן ברור וקריא לרבות צביעה

טופס 1 או טופס בקשה מצומצמת

תרשים סביבה על רקע גושים וחלקות

מפת מדידה מקורית + מפה כוללת הצגת המבוקש

סכימת חישובי שטחים כולל הבחנה בין שירות לעיקרי

תכנית קומת קרקע - על רקע מפת מודד עדכנית -

לרבות ציון גבולות המגרש וקווי הבניין בכל הקומות, גובה 0.00 + גובה אבסולוטי,

גבהים במגרש ובכל הסביבה.

תכניות של כל הקומות, תכנית גגות

2 חתכים - (אורך ורוחב) לרבות ק.ק.ט., גבולות המגרש, גבהים פני הקרקע לרבות מגרש שכך או מדרכה

4 חזיתות- לרבות ציון חומרי גמר

(בבניה חדשה דרוש פריסת חזית לרחוב לרבות בתים שכנים משני צדדים באופן סכמטי)

פריסת גדרות ופרט גדר - לרבות ציון חומרי גמר

פרטים נוספים כגון - פרט פרגולה, פרט מסתור כביסה, פרט מעקה (במידת הצורך).

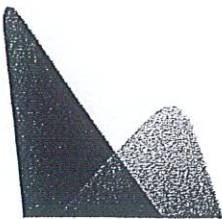
הצהרת עורך הבקשה:

ידוע לי כי הפרטים שמסרתי לעיל נכונים ומלאים וכי ככל שיתברר כי חסרים פרטים או שהם אינם מדויקים, הבקשה לא תפתח על ידכם והיא תוחזר אלי לצורך הגשתה מחדש.

שם: _____ תאריך: _____ חתימה: _____

כתובת דואר אלקטרוני: _____

מס' טלפון: _____ מס' פקס: _____



הועדה המקומית לתכנון ובניה - מרחב הרצליה

רח' סוקולוב 22, ת.ד. ו, הרצליה 4610001 | טלפון: 09-9558404 | פקס: 09-9591664 | www.herzliya.muni.il