



המועצה המקומית  
כפר שמריהו

## מועצה מקומית כפר שמריהו

### פרוטוקול

מישיבת מליאת מועצה מס' 30

ישיבה מן המניין

אשר התקיימה ביום ג' – 02.02.2016, שעה 20:00

כ"ג בשבט תשע"ו

בחדר דיונים ע"ש רכטר - בבית לוי

רשמה: שוש בלו

#### השתתפו חברי המליאה:

ראש המועצה - היו"ר	דרור אלוני
סגנית ומ"מ ראש המועצה	סיגל זוז
חבר מועצה	עמירם אליאסף
חברת מועצה	אניק זבליק
חבר מועצה	אייל זילברסון
חבר מועצה	שי רז
חבר מועצה	סיון אבנרי

#### מוזמנים:

גזברית ומזכירת המועצה	יעל לוי
מהנדס המועצה	פארס דאהר
יועץ משפטי	שחר בן עמי
מבקר פנים	ערן רווה
מנהל מחלקת אחזקה תפעול ואיכות הסביבה	משה שהם

\* \* \*

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 30  
מיום ג תאריך 2.2.16

### על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול מישיבה מס' 29 מיום 05.01.2016.
2. הצגת תכנית ואישור תב"רים:
  - א. הורדת שרתי המועצה לחדר ישיבות קומה קרקע.
  - ב. הנגשת האנדרטה לחללי המערכות.
  - ג. תב"ע מתחם דרך השדות תכנון בלבד.
3. אישור הקצאת קרקע לבית עלמין.
4. פתיחת חשבון בנק ייעודי לקבלת הקצבה ממפעל הפיס.
5. פתיחת חשבון בנק ייעודי לקבלת הקצבה מהטוטו.
6. עדכון מליאת המועצה ע"י מהנדס המועצה על התקדמות פרויקט התשתיות.
7. עדכון על פעילות המועצה מיום 05.01.2016 ועד 02.02.2016.
8. שונות.

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 30  
מיום ג תאריך 2.2.16

### פתיחת ראש המועצה

#### דרור אלוני - ראש המועצה:

סדר היום מופיע על הצג. אנחנו רצינו להציג היום כבר את המגרש המשולב, אבל מאחר שעדיין לא הצלחנו לפתוח את החשבון במפעל הפיס, כי יש כל מיני פרוצדורות שעושות אותם, ומשה רוצה לנצל את הזמן הזה בכדי להפחית את העלויות - אנחנו נציג את זה במליאה הבאה, כאשר הכוונה היא לפתוח את זה בקיץ.

"מיני פיץ" הוא מגרש משולב שממומן על ידי ווינר, על ידי הטוטו, כאשר לכל רמת סוציו אקונומי יש תקציב אחר. אנחנו מתקצבים לפי 125 אלף ש"ח תמורת 83 אלף ש"ח השתתפות. זה מכסה בקושי את העלות אבל זה התקציב שעומד לרשותנו ל-2016 למימוש.

#### אניק זבליק:

מה שיעור המימון העצמי שלנו בתוך העניין הזה?

#### דרור אלוני - ראש המועצה:

יהיה בערך 100 אלף ש"ח.

אנחנו נחסוך כ-30 אלף ש"ח מזה שיש לנו תשתית כבר קימת. נציג את הנושא כשהתמונה תהיה שלמה בחודש הבא.

### אישור פרוטוקול מישיבה מס' 29 מיום 05.01.2016

#### דרור אלוני - ראש המועצה:

בפרוטוקול היו כמה הערות שהוטמעו.  
הפרוטוקול יתוקן ויועבר אליכם שוב לאשרור.

**פרוטוקול מליאה מס' 29 מיום 5.1.2016 יועבר שוב לעיון ואישור חברי המליאה.**

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 30  
מיום ג תאריך 2.2.16

הצגת תכנית ואישור תב"רים:

• הורדת שרתי המועצה לחדר ישיבות קומת קרקע

**דרור אלוני - ראש המועצה:**

אנחנו רוצים להציג שלוש תוכניות ואת העלויות שלהן.

**משה שהם:**

אנחנו נתבקשנו לקחת את כל השרתים שיושבים בקומה העליונה, מול המשרד של הנהלת החשבונות, ולהוריד אותם למטה, למקום שבו יש תקרה מבטון מזוין להגנה בשעת חירום ועל מנת שהמערכת לא תהיה משותקת.

מעבר לכך יש לנו את הגנרטור שיושב מאחורה, בין בית הכנסת לבין הבניין של המועצה, שאנחנו צריכים שהוא יעמוד בתקנים החדשים שיצאו. אני צריך לעשות לו לוח חשמל מיוחד על הגנרטור, ואז להעביר קו ממנו לשרתים החדשים, כדי שהגנרטור יזין אותם.

**סיגל זוז:**

היום הוא לא מזין אותם?

**משה שהם:**

הוא מזין, אבל התקן אומר שהלוח צריך להיות שם. היום הלוח למעלה. העלות היא 205,000 ₪.

**עמירם אליאסף:**

יש איזושהי הגנה על המבנה?

**משה שהם:**

יש תקרת בטון מזוין, כל המעטפת.

**עמירם אליאסף:**

המעטפת, אבל הקירות לא?

**דרור אלוני - ראש המועצה:**

הקירות כן.

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 30  
מיום ג תאריך 2.2.16

### אניק זבליק:

המיקום של השרתים זה גם מתחת לפיר של המדרגות, ולכן הוא מוגן יותר?

### משה שהם:

יש דלת אחת לכיוון המרפסת מאחורה, שהופכת להיות דלת פלדלת. הדלת הזו נשארת כמו שהיא. יש מסדרון קטן שממנו אנחנו פותחים כניסה לתוך החדרון, כדי שתהיה גישה לטפל בכל המערכות שיושבות מאחור, שאלה גם השרתים וגם מערכות נוספות. יהיה ארון גדול של כל השרתים, כולל שרתי המצלמות.

### סיגל זוז:

הגנרטור בחוץ מוגן?

### משה שהם:

לא מוגן.

### סיגל זוז:

לוח החשמל יהיה שם.

### משה שהם:

אי אפשר למגן, אסור לשים אותו במבנה סגור.

### עמירם אליאסף:

זה לא לוח החשמל הכללי, רק לוח החשמל של הגנרטור.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

בתוכנית של מרכז השירות לתושב, הגנרטור נמצא בתוך חלל מוגן.

### משה שהם:

לי קשה להאמין שיתנו, כי אסור להכניס את הגנרטור למבנה.

### סיון אבנרי:

לדעתי אפשר למקם 12 חתיכות של בטונדה, ובעת הצורך לעטוף את הגנרטור.

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 30  
מיום ג תאריך 2.2.16

### עמירם אליאסף:

גנרטור הוא דבר תחליפי, אם יש צורך שוכרים גנרטור נוסף.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

אין לנו כרגע פתרון לכך.

### סיגל זוז:

אני חושבת שצריך להתייחס להצעה של סיון.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

אנחנו נבדוק את זה.

### אייל זילברסון:

השרתים האלה הם של בניין המועצה, חדר המלחמה וגם בית וייל?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

כל השרתים, המידע והזיכרון הארגוני של המועצה, וגם המצלמות, יימצאו בשרתים האלה.

### סיגל זוז:

והחשמל?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

הכניסה, וחשמל החירום גם.

### משה שהם:

החשמל של המועצה הראשי יושב במקום מוגן. הגנרטור מזין גם את בית הכנסת, את החמ"ל שלנו למטה וגם את המחשבים של המועצה. האם יש סבירות שהוא ייפגע? - יש סבירות.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

יש מתנגדים להצעה?

אין מתנגדים.

מאשרים פה אחד.

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 30  
מיום ג תאריך 2.2.16

### החלטה

**מאשרים פה אחד תב"ר להקצות 205,000 ₪ לצורך הורדת השרתים לחדר ישיבות בקומת הקרקע.**

#### • הנגשת האנדרטה לחללי המערכות

#### דרור אלוני - ראש המועצה:

הנושא הבא הוא הנגשת האנדרטה. האנדרטה נבנתה אחרי מלחמת ששת הימים, האדר' ג'ו ארד תכנן אותה. עשינו בה שינוי אחד משמעותי לפני כ-10 שנים, הזזנו את ערוגת הברושים כ-5 מטרים הצידה. הברושים היו במצב לא טוב, אז בלילה אחד העברנו את הערוגה ונטענו ברושים חדשים, ונטענו מאחורי האנדרטה עצי אלון. חלק מהאבנים שמכסות את הקירות נסדקו ונשברו, ויש לנו קושי להביא קשישים להשתתף בטקס. התלבטנו בסוגיה הזו ומצאנו פתרון אסתטי ומכובד, אבל מאוד יקר. זה פתרון להרבה שנים, אני מבקש ממשה להציג אותו ונתלבט בו ביחד כי המחיר גבוה מאוד.

#### משה שהם:

זו תוכנית שהכינה האדריכלית ביחד עם יועץ הנגישות של המועצה, כדי לנסות ולפתור את כל הבעיות של הכניסה, העלייה, הירידה. אם זה בעלי מוגבלויות ואם זה אנשים מבוגרים. הצד המערבי הוא תחילת השביל בצד ימין למעלה. משביל הבטון יש כניסה לתוך האנדרטה. כל האנדרטה מלאה היום בחצץ, מה שלא מאפשר הליכה או להסיע מישהו עם כיסא גלגלים. אנחנו חשבנו לעשות ריצוף עם אבן מיוחדת שהוצעה על ידי האדריכלית, בכל המקטע. להקיף את הבמה, הקריין יוכל לעמוד בצורה מסודרת. באזור של השמות יהיה משטח נגד החלקה.

#### דרור אלוני - ראש המועצה:

כיום אנחנו שוכרים במה כל פעם לפי הצורך.

#### משה שהם:

אנחנו צריכים שהאבן תתאים לאבן שיש לאנדרטה עצמה, שהיא אבן ירושלים. צריך משהו שאפשר ללכת ולהסיע עליו, וגם יהיה דומה. האדריכלית מצאה אבן קרובה במראה.

#### סיגל זו:

מדובר פה על משטח ריצוף גדול.

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 30  
מיום ג תאריך 2.2.16

### משה שהם:

מדובר באבן טבעית יקרה, שעליה שמים לעיוורים איזשהו אלמנט של אלומיניום, כשהם הולכים על המסלול, לזה אנחנו מחויבים, יש חובת נגישות.

### סיגל זוז:

יש חובת הנגשה לאנדרטה?

### משה שהם:

כן, לכל מבנה ציבור. גם גן השעשועים שעושים היום מונגש לנכים.

### שי רז:

ההנגשה מחויבת לכל השטח של האנדרטה?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

ההתייחסות היא כזו שבעל מוגבלות יוכל לעשות בדיוק מה שעושה אדם ללא מוגבלות, באותה דרך, באותה כניסה, באותו מסלול ובאותו סוג של פעילות. השלטון המקומי מתנגד לחוק הזה, שהוא כבר בתוקף אגב, כי הוא כרוך בהוצאות של מיליארדים. מילא כפר שמריהו, בירושלים, תל אביב, מבנה ציבור מלפני עשרות שנים שלא עומדים בתקנים וצריכים לפי החוק לעמוד בזה. העלות היא 200,000 ₪.

### סיון אבנרי:

שליש מהעלות זו האבן עצמה?

### משה שהם:

האבן יקרה מאוד, וההנגשה גם יקרה מאוד.

### סיון אבנרי:

מה זו ההנגשה?

### משה שהם:

באבן שנבחרה אי אפשר להדביק, אלא צריך להכניס אלמנטים.



## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 30  
מיום ג תאריך 2.2.16

### אניק זבליק:

זה מה שהאדריכלית בוחרת?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

היא הציעה, היינו אמורים להיות שם היום ולראות מה היא הציעה.

### אניק זבליק:

אין חלופות?

### משה שהם:

היא תיתן כמה חלופות,

### דרור אלוני - ראש המועצה:

אבל המחיר הוא אותו מחיר.

### משה שהם:

אפשר לעשות אבן משתלבת לבנה רגילה.

### אייל זילברסון:

מה ההבדל במחיר?

### משה שהם:

מאות אחוזים. אבל אתה מאבד את כל האפקט של האנדרטה.

### אייל זילברסון:

יש עוד דברים, למשל בטון מוחלק, אבן טבעית,

### משה שהם:

אפשר הכול. אין לי בעיה להביא עוד הצעות.

### סיגל זוז:

מה המחיר של האבן?

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 30  
מיום ג תאריך 2.2.16

### משה שהם:

60,000 ₪ לפני מע"מ, כשאבן רגילה יכולה לעלות בסדר גודל של כ-25,000 ₪.

### סיגל זוז:

בואו נכמת את זה. אם אנחנו יורדים לאבן מדרכה, אז זה יעלה 170,000 ₪ במקום 200,000 ₪. על זה אנחנו מדברים.

### משה שהם:

יש פה כמה אלמנטים, המחיר למטר של עבודת חיפוי גבוה יותר. האספקה וההתקנה של המסמרים, יכול להיות שהיא לא תהיה באבן רגילה, כי על אבן רגילה אפשר לעשות אלמנט אחר שמיועד לעיוורים. אני מאמין שהחיסכון יהיה בסדר גודל של 50,000-60,000 ₪.

### עמירם אליאסף:

אני בעד, רק המחיר גבוה מדי.

### אניק זבליק:

אי אפשר ליצוק בטון?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

לדעתי אם לא עושים הכי טוב, עדיף לא לעשות כלום.

### עמירם אליאסף:

מדברים על ערב אחד של שעתיים-שלוש, וזה לא מצדיק הוצאה של 200,000 ₪. אישית, מכיוון שזה שטוח, חושב שאפשר לעשות פתרון אחר. למשל בטון, יש שביל בטון שעובר למעלה והוא יפה. אפשר לעשות רצועת בטון עם עלייה למעלה וזהו, לא צריך יותר מזה.

### משה שהם:

השיפועים הם אותם השיפועים, אני לא משנה אותם.

### עמירם אליאסף:

יש בטון למעלה, אפשר לעשות בטון כאן וזה בסדר, זה משתלב.

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 30  
מיום ג תאריך 2.2.16

### משה שהם:

אני לא בטוח שהבטון יהיה הרבה יותר זול, אבל צריך לבדוק את זה.

### עמירם אליאסף:

שביל בטון צר גם לכסא גלגלים וכי כמה אמור לעלות שביל בטון כזה?

### משה שהם:

אז אתה כבר מאבד אפקטים אחרים. עדיין נצטרך לשכור במה לקריינים, לאלה שמדליקים את הנר. עדיין נצטרך לתת פתרון לאנשים שצריכים להניח את הזרים.

### עמירם אליאסף:

כמה עולה הבמה, ולכמה שנים אנחנו מסדירים את זה?

### סיון אבנרי:

יציקת בטון כמו השביל, אני לא רואה את זה כמשהו רע. אפשר לעשות שביל רחב יותר.

### סיגל זוז:

זה הכול שאלה של עלויות, צריכה להיות תוכנית ואנחנו צריכים להבין מה היא כוללת. יכול להיות שהמשמעות היא שיהיו לנו שבילים ונצטרך להקים במה ביום העצמאות ואולי זה יותר כדאי. אם יסתבר שהעלות משתווה להקמה של במה ל-30 שנה אז אולי זה לא כדאי.

### מחליטים

**משה שהם הציג את התוכנית וביקש תקציב בסדר גודל של 200,000 ₪. בטרם החלטה, חברי המליאה סבורים כי יש להציג חלופות נוספות וכן מה המחיר השוטף אם לא תיעשה התוכנית כולה או מקצתה.**

**לנוכח האומדן הגבוה, חברי המליאה ביקשו לקבל עוד שתי חלופות בכדי להכריע:**

- 1. ביצוע תיקון של הטעון תיקון, סידורי הנגשה הכרחיים ושכירת במה כמידי שנה. כמה העלות החד פעמית וכמה יעלה כל שנה, לקראת הטקס?**
- 2. ביצוע תיקון של הטעון תיקון, סידורי הנגשה הכרחיים וביצוע מיידרוך פחות יקר.**
- 3. הנושא יוצג מחדש בהקדם עם החלופות הנוספות.**

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 30  
מיום ג תאריך 2.2.16

### • תב"ע מתחם דרך השדות תכנון בלבד

#### פארס דאהר - מהנדס:

מדובר על פתיחת תב"ר להכנת תב"ע מתחם דרך השדות. מטרת התוכנית היא כדוגמת מתחם הנוריות, הגדלת זכויות ליחידה לדונם ושינוי ייעוד למגורים א'.

הכנת נספח בינוי והסדרת דרכים. התב"ע בסמכות הוועדה המחוזית. שטח התוכנית נאמד בכ-350 דונם. פנינו למשרד הרכש כדי לקבל הצעות מחיר, והתקבלו שבע הצעות. הזולה מבניהן היא 100,000 ₪ והיקרה ביותר היא 550,000 ₪. נכנסנו קצת לדילמה כי הפער גדול. אימצנו שיטה של מחלקת הרכש לבחור אדריכל שנופל בממוצע החשובני של ההצעות, פלוס-מינוס 25%. לא מיהרנו, לקחנו את 25% כממוצע חשובני לשלושה משרדים גדולים שנופלים בסקאלה הזו, וביקשנו הנחה נוספת. קיבלנו מהם הנחה, וכינסנו וועדה לבחירת המתכנן. הוועדה התכנסה ב-10.1.16, שלושת המשרדים קיבלו שאלות מראש והוזמנו לוועדה. כולם כיבדו את המעמד והמנהלים הגיעו בעצמם. מדובר על שלושה משרדים ידועים בשוק: משרד 'גרינהאוס אדריכלים', משרד 'גורוביץ' אלונים' שמכין לנו את התב"ע לשביל השקד, ומשרד עדה מלמד כרמי'. לאחר שאלות זהות ושאלות חופשיות מטעם האדריכלים, כשנתנו לכולם את האופציה לשאול, הוועדה בחרה במשרד 'עדה כרמי מלמד' לבצע את העבודה.

פניתי ליועצים שלנו לקבל הצעות מחיר לתב"ע בלי משא ומתן כדי לקבל אומדן לעבודה. האדריכל הזוכה הוא 345,000 ₪ לפני מע"מ. נספח סביבה ונוף 150,000 ₪, נספח ביוב וניקוז 60,000 ₪. מדידה ל כ-450 דונם, בגלל שאני חייב למדוד גם שוליים, 222,000 ₪. יש גם נספח תנועה 40,000 ₪, נספח סביבתי 30,000 ₪, נספח חשמל תקשורת ותאורה 30,000 ₪ ייעוץ וליווי שמאי לתוכנית, 70,000 ₪. בסך הכול לפני מע"מ מדובר על 947,000 ₪, בצ"מ 5%, מע"מ 17%. בסך הכול 1,164,000 ₪, שכנראה יתפרשו בגלל שהתב"ע גדולה מאוד.

#### עמירם אליאסף:

זה תכנון התב"ע?

#### פארס דאהר - מהנדס:

זה תכנון, מכינים תב"ע ומגישים אותה, עד מתן תוקף. אני מאמין שהפרישה של התוכנית תהיה במשך שלוש שנים.

#### דרור אלוני - ראש המועצה:

שלוש שנים עד לאישור.

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 30  
מיום ג תאריך 2.2.16

### פארס דאהר - מהנדס:

ביקשנו אישור של משרד הפנים, למרות שלא צריך היה לבקש, וקיבלנו. אני מבקש לפתוח תב"ר בסך 1,200,000 ₪ להכנת התב"ע.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

באין מתנגדים - אנחנו מאשרים.

### החלטה

**מאשרים פה אחד פתיחת תב"ר בסך 1,200,000 ₪ לתכנון מתחם דרך השדות.**

### אניק זבליק:

האם בזה נגמרות עלויות התכנון שלנו במתחם הזה?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

במתחם הזה, כן.

### אניק זבליק:

מה צפי ההכנסות שלנו מהמתחם הזה?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

עוד אין אומדן. יהיה ליווי של שמאי.

### אייל זילברסון

האם אפשר להוזיל עלויות?

### פארס דאהר - מהנדס:

זה רק אומדן, עוד לא עשינו ניתוח של השכר.

### אייל זילברסון:

אזכיר שהיו חילופי מיילים שיש עוד מקומות בכפר שצריך לעשות תב"ע כזו,

### פארס דאהר - מהנדס:

תיכף זה יעלה. אי אפשר להיות באותה התוכנית כי אין רצף תכנוני.

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 30  
מיום ג תאריך 2.2.16

### דרור אלוני - ראש המועצה:

עוד לא שאלנו את האדריכל כמה כסף הוא ירצה על התוכנית הזו. מיד המהנדס יגיש לנו בקשה לעשות תב"ע ברחוב החבצלת.

### אייל זילברסון:

ולמה לא עושים אותם ביחד?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

יכול להיות שכן.

### אניק זבליק:

אי אפשר לאחד תב"עות.

### אייל זילברסון:

כוונתי מבחינת האדריכל שמכין את התוכנית.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

יכול להיות שכן.

### עמירם אליאסף:

כדאי להגיד לאדריכל מראש שישנו שטח גדול, ולא לעשות את הדברים בחלקים.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

יכול להיות, אבל זו תהיה תוכנית שונה ולא אותה תוכנית מתאר.

### פארס דאהר - מהנדס:

350 דונם זו תוכנית ענקית, היא לא נחשבת תוכנית קטנה או קלה. אבל אנחנו צריכים גם להיות חכמים, כי אנחנו עובדים מול המחוז. ברגע שאני מכין תוכנית קו כחול של הכפר, יגידו לנו להכין תוכנית מתאר.

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 30  
מיום ג' תאריך 2.2.16

### אישור הקצאת קרקע לבית עלמין

#### שחר בן-עמי - יועמ"ש:

בעבר ביצענו הליך של הקצאה לטובת בית העלמין, לחברה קדישא המקומית, לעמותה שמטפלת בבית העלמין. ההליך הזה לא הושלם, כיוון שהתברר שהקרקע לא הופקעה.

#### דרור אלוני - ראש המועצה:

היא הייתה רשומה על שם אמיל, ולא על שם המועצה.

#### שחר בן-עמי - יועמ"ש:

בד בבד גם התברר הצורך לעשות שם תב"ע מתקנת ולהרחיב את הגבולות של בית העלמין. במסגרתה גם ייעדו את ההשלמות להפקעה. כתוצאה מהתב"ע המעודכנת ביצעתם הפקעה מלאה, כולל פרסום ברשומות והקרקע הוקנתה למועצה,

#### דרור אלוני - ראש המועצה:

לצורכי בית עלמין.

#### פארס דאהר - מהנדס:

לפי סעיף 19 זה מקנה הערת אזהרה.

#### שחר בן-עמי - יועמ"ש:

לא, זו בעלות אבל זה לא רישום בטאבו כמו שצריך. זה מספק מבחינה חוקית.

#### פארס דאהר - מהנדס:

אני חייב תצ"ר?

#### שחר בן-עמי - יועמ"ש:

אתה לא חייב תצ"ר לצורכי הקצאה.

מאחר שההקצאה הקודמת לא השתכללה סופית, אנחנו צריכים לעשות את זה מחדש. פרסמנו הודעה, ודרור ביקש ממני להציג בפניכם את התהליך. תהליך ההקצאה הוא לא משהו שהחלטתם עליו, אלא זה משהו שהוחלט במשרד הפנים ואתם פשוט פועלים לפיו. הזמן לא קצר, מדובר בחצי שנה.

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 30  
מיום ג תאריך 2.2.16

### אניק זבליק:

איפה אנחנו עומדים עכשיו?

### שחר בן-עמי - יועמ"ש:

בשלב הראשון של 60 יום. לאחר מכן הוועדה מתכנסת, וזה גם זמן לא מועט, יש עוד 45 יום להתנגדויות. גם לאחר מכן אם הוגשו התנגדויות ודנים בהם, צריך להביא את זה למליאה. וגם אז צריך להמתין עוד 30 יום כדי להגיש עתירה אחרי החלטת מליאה.

### אניק זבליק:

מה עושים בינתיים?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

ממשיכים לקבור, אבל יש בעיה לקבל רישיון קבורה כל פעם. משרד הדתות לא נותן לנו רישיון קבורה בגלל שלא השלמנו הקצאה. אנחנו מתחננים למנכ"ל המשרד בגלל שאנחנו נמצאים בתהליך. כבר חמש שנים שאנחנו לא מצליחים להשלים את התהליך.

המצב כרגע הוא, שאנחנו מאשרים לגזברית המועצה לפרסם את ההודעה בדבר הרצון להקצות את הקרקע. זה יפורסם השבוע בעיתונות. במידה ותוך 60 יום יהיה רק פונה אחד אז נתחיל את התהליך עליו שחר דיבר.

### החלטה

- פה אחד מאשרים לגזברית המועצה לפרסם את ההודעה בדבר הרצון להקצות את הקרקע.
- ההודעה תפורסם השבוע בעיתונות.
- במידה ותוך 60 יום יהיה רק פונה אחד אז נתחיל את התהליך על פי השלבים שתיאר היועמ"ש.

פתיחת חשבון בנק ייעודי לקבלת הקצבה ממפעל הפיס

### דרור אלוני - ראש המועצה:

מאחר ואנחנו הולכים לפנות למפעל הפיס לקבל כ-900,000 ₪, לפי החוק אנחנו חייבים לפתוח חשבון ייעודי לכך. אני מבקש לאשר חשבון ייעודי בבנק דקסיה שיקרא חשבון הקצבות פיתוח של מפעל הפיס.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

בנק דקסיה יאפשר לנו שהחשבון הזה ישמש את כל ההעברות של מפעל הפיס, גם העתידיות, לצורכי פיתוח למועצה המקומית כפר שמריהו.



## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 30  
מיום ג תאריך 2.2.16

### סיגל זוז:

איך עשינו את זה עד עכשיו?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

בבנק לאומי, ואז היינו צריכים כל פעם לפתוח ולסגור את החשבון. החשבון הזה ישמש אותנו קבוע להעברות של מפעל הפיס. יש מתנגדים?

### החלטה

**מאשרים פה אחד פתיחת חשבון בנק ייעודי בבנק דקסיה שיקרא חשבון הקצבות פיתוח של מפעל הפיס, לטובת קבלת הקצבה ממפעל הפיס.**

פתיחת חשבון בנק ייעודי לקבלת הקצבה מהטוטו

### דרור אלוני - ראש המועצה:

מאחר ואנחנו נבקש גם תמיכה של הלוטו, אני מבקש לקבל החלטה מקדמית, שבמידה ונידרש לפתוח חשבון גם למטרה הזו, לאשר לנו מראש כך שלא תהיה דרישה נוספת.

### סיגל זוז:

אי אפשר להשתמש באותו חשבון?

### שחר בן-עמי - יועמ"ש:

אסור.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

באין מתנגדים - מאשרים.

### החלטה

**מאשרים פה אחד פתיחת חשבון בנק ייעודי בבנק דקסיה לטובת קבלת הקצבה מהטוטו.**

### אייל זילברסון:

החשבונות צבועים לאותו הפרויקט?

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 30  
מיום ג תאריך 2.2.16

### דרור אלוני - ראש המועצה:

לא. מגישים חשבונות למפעל הפיס כדי לאשר שעמדת בפרויקט, והם מזרימים לחשבון שלך, שמנוהל בבנק דקסיה, כסף שהוא שלך.

### אייל זילברסון:

החשבון שאנחנו פותחים הוא חשבון קבוע?

### יעל לוי- גזברית:

כן, לקבלת כספים ממפעל הפיס.

### אייל זילברסון:

והחשבון השני יהיה צבוע לפרויקט?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

ללוטו, כן.

### יעל לוי- גזברית:

אני לא יודעת אם נצטרך את החשבון עבור הלוטו.

### סיון אבנרי:

מה זה בנק דקסיה?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

בנק דקסיה היה בנק השלטון המקומי, בבעלות המרכז השלטון המקומי. הוא נמכר לבנק צרפתי בשם בנק דקסיה עם עוד כל מיני בעלויות. על פי אישור מיוחד של משרד הפנים מנהל חשבונות ונותן אשראי מיוחד לרשויות המקומיות. גם כל הפעילות של העברות ממשרדי הממשלה לשלטון המקומי נעשות באמצעות בנק דקסיה.

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 30  
מיום ג' תאריך 2.2.16

### עדכון מליאת המועצה ע"י מהנדס המועצה על התקדמות פרויקט התשתיות

#### פארס דאהר - מהנדס:

סוף סוף אנחנו מרגישים שמגיעים לישורת האחרונה, לקראת סוף העבודות. מדובר על מכרז מס' 06/2014, הקבלן יחिमוביץ', ביצוע של מתחם רח' התלמים והזורע, צומת הקוצר, שביל החיטה, סמטת הזורע, מתחם רחובות הדקלים, האורנים, הנרקיסים, הרקפות, סמטת האלון, האילנות, שביל הסביון שכנראה נדחה את העבודות בו, שביל התפוזים. העבודות בשביל החיטה הסתיימו, ברח' הזורע אנחנו ממתנינים לשכבה שנייה.

#### אייל זילברסון:

לא היה אמור להיות?

#### פארס דאהר - מהנדס:

כן, אבל שוב פעם נזכרנו בבעיית עבודות החשמל. הרי לקבלן החשמל יש לוחות זמנים שלו והוא עובד באופן עצמאי לגמרי. העבירו את כל הכבלים של המתח הגבוה מתת"ז לתושבים בהצטלבות במרחק 0 מקו המים. עלינו על הבעיה הזו בזמן שהמדרכה עוד הייתה פתוחה, אבל חברת החשמל התעכבו. עד שהבאנו אותם לשטח. לפני הסיור והפתרון ישבתי עם יעקב, אמרתי לו שאין סיכוי שנצליח לשכנע את חברת החשמל למצוא פתרון. פניתי גם לחברת החשמל, תיארתי את המצב וביקשתי שיתנו פתרון כדי שנבצע אותו. הם לא נתנו פתרון. תבינו שמדובר על 8 כבלים ב-2 שכבות, בקו 0 מקו המים. היה לנו מראש פתרון של אגודת המים, ואגודת המים תבצע אותו. הפתרון ידרוש מאיתנו היתרי חפירה מחודשים, גם זה ייקח זמן, אבל אני מקווה שלקראת סוף חודש פברואר נבצע את הפתרון, ונבצע שכבה שנייה גם בזורע וגם בדקלים ביחד.

#### עמירם אליאסף:

אי אפשר לעשות שם רווח, לעשות אספלט ולהשלים אותו?

#### פארס דאהר - מהנדס:

לא, זו שכבה שנייה ויהיה טלאי.

ברח' התלמים הסתיימו העבודות, פרט לבעיית הניקוז. עובדים שם כרגע באישור ראשוני עקרוני של קצא"א. הם קיבלו כל מה שהם מבקשים, ומתברר שיש עוד ישורת של אישור תוכניות לביצוע. אני מאמין שהשבוע או לקראת השבוע הבא נבקש אישור סופי לביצוע. החומרים והציוד המיוחד הוזמנו, אבל עדיין לא קיבלנו אישור סופי להיכנס למתחם. לדעתי זו הישורת האחרונה. בסמטת האלון ורח' הנרקיסים הכבישים פתוחים לתנועה, למעט חיבורי בזק לבתים והורדת הרשת.

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 30  
מיום ג תאריך 2.2.16

### עמירם אליאסף:

אחרי שמורידים את הרשת, מורידים את העמודים?

### פארס דאהר - מהנדס:

אני מוריד את העמודים, אבל אני רוצה שינתקו אותי מהתקשורת שלהם. ברח' הרקפות, ברגע שנסיים את האילנות ודרך השדות ניתן פתרון לחנייה לתושבים. כנראה שהגישה תהיה גלית לתושבים ולדיירים באזור, ואז ניכנס לעבודות. אני מאמין שלקראת סוף פברואר נצא מהאילנות ודרך השדות, ואז נעבור לרח' הרקפות. בנרקיסים אני מבקש אישור מתושבת כדי לבצע את הגדר, ואני צריך שהיא תהיה בבית בזמן העבודות. היא חתמה על הסכם והתחייבות, וצריך לתאם מולה. ביום ראשון כנראה שניכנס לעבודות. ברח' הדקלים מחכים לשכבה השנייה, נבצע את זה ביחד עם רח' הזורע.

### עמירם אליאסף:

מבחינת הפקקים למה לעשות את זה ביחד?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

זו עבודה בטור, לא עבודה במקביל בגלל שזה אותו ציוד שמגיע לשם.

### פארס דאהר - מהנדס:

ברגע שמסיימים את השכבה פותחים את הכביש. ברח' האילנות ודרך השדות, מחר בבוקר מתחילים בריצוף המיסעות מהאילנות והנרקיסים, ועולים למעלה. אם לא יהיו גשמים, ברח' האילנות ביום חמישי לאחר מכן הכביש יהיה פתוח לתנועה לאחר סיום העבודות. הסדרת הצומת של החורש וקרן היסוד, העבודה נגמרה ונשאר רק קטע של גינון שהוא לא במכרז. ביקשתי ממשה שנעשה שם גינון.

### אניק זבליק:

כשעושים גינון, אני מציעה שיהיה איזשהו קודקס לגינון הציבורי בכפר. כדי שיהיה משהו אחיד בכל הכפר.

### פארס דאהר - מהנדס:

בסמטת הסביון טרם התחלנו בעבודות, וכנראה שלא נצליח לבצע את זה במסגרת העבודות של הקבלן הנוכחי. כך גם לגבי קיר הבטון התומך ברח' הזורע. בשביל התפוזים העבודות הסתיימו.

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 30  
מיום ג תאריך 2.2.16

להזכירכם שבזמן היציאה למכרז דובר על 11,643,000 ₪. היו 4 תוספות, באישור המליאה להתקשרות המליאה עד 50%, הוספנו עוד 5 מיליון ₪ ובעצם הגענו לתקרה המקסימלית.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

שאלות?

### אייל זילברסון:

שמעתי מהתושבים, במיוחד ברח' האילנות, שכנראה נתקענו עם חומר ריצוף שלא הגיע לארץ או שלא היה במלאי.

### פארס דאהר - מהנדס:

אזכירכם שנדרשנו להחליף את אבן השפה, והבאנו אבן שפה חריש שלא הייתה במלאי, וחיכינו עד האספקה של החומר.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

הפקנו לקחים תוך כדי תנועה, ושינינו את אבן השפה על מנת שתהיה יותר ידידותית למשתמשים.

### אייל זילברסון:

זה מה שגרם לעיכוב?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

כן.

### אייל זילברסון:

חשוב שידעו על זה.

### פארס דאהר - מהנדס:

הזמנו את כל חברי המליאה כדי שיראו את אבני השפה.

### אייל זילברסון:

זה בסדר שהחליפו. אני מדבר על כך שהיו שמועות בקרב התושבים. אני שמח שהיה עיכוב ושבחרו באבנים טובות יותר.

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 30  
מיום ג' תאריך 2.2.16

### פארס דאהר - מהנדס:

האבן החדשה נראית יותר טוב.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

יש שאלות והערות נוספות?

### סיגל זוז:

שאלה: כשרח' הרקפות היה סגור, או לחילופין כשרח' האילנות היה סגור, אנשים יכלו להגיע הביתה עם האוטו?

### פארס דאהר - מהנדס:

לא כל הזמן. כשאפשר לפתוח ולתת גישה, גם תוך כדי עבודות, משחררים. אבל יש בזה סיכון, הקבלן היום החתים אותנו על התחייבות אישית. מה זה אומר? יש תושבת שעלתה לשוחה ברח' הנרקיסים כדי לצלם את זה שיש עבודות בזמן שאני פתחתי את הכניסה לטובתה, והיא תבעה אותי.

### סיגל זוז:

אבל לא יהיה שביל מעבר?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

לרכב לא, ומנסים למצוא פתרון רגלית.

### סיגל זוז:

ומה עושה תושב שצריך לצאת מהבית עם מזוודה גדולה?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

אין לנו פתרון, התושבים יודעים מראש והם יצטרכו להיערך הכי טוב שאפשר. אם יצטרכו, ועשינו את זה בעבר, פתחנו אד הוק, הבאנו מחפרון ששיטח כניסה לרכב באופן ספציפי.

### פארס דאהר - מהנדס:

אני מוכרח להגיד, למי שהייתה בעיה ורצה להכניס כלים, או שמשאית צריכה להגיע, דאגנו ופתרנו את הבעיה.

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 30  
מיום ג תאריך 2.2.16

### אייל זילברסון:

הבעיה תהיה אם אמבולנס יצטרך להגיע חלילה.

### פארס דאהר - מהנדס:

כשמשוהו חסום אנחנו מודיעים ליגאל, והוא מודיע לכוחות הביטחון.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

אומנם אנחנו לקראת סוף הישורת האחרונה, אבל לי יש תחושה לא טובה עם הפרויקט הזה. יש לי תחושה שניהול הפרויקט והפיקוח לא היה מספיק זמין. אי הנוכחות של המפקח בשטח עולה לנו המון כסף. פתחתי שוחות של ניקוז וראיתי שהן סדוקות, והמפקח לא היה מודע לזה.

### אניק זבליק:

מה אנחנו עושים עם זה?

### פארס דאהר - מהנדס:

לקראת פרויקט מתחם החינוך, פניתי למשרדים שונים וביקשתי שישימו לב שמדובר בשני אנשים, מנהל הפרויקט לא יכול להיות המפקח, והמפקח צריך להיות מפקח צמוד 00:00-17:00, ושהתמחור יהיה בהתאם.

### סיון אבנרי:

לפני כחודשיים הסוגיה הזו הועלתה. אם אני זוכר נכון, דובר על לשכור את שירותיו של עוד עובד מחלקת הנדסה תחת הכותרת הזו.

### פארס דאהר - מהנדס:

זה בטיפול וזה גם תוקצב.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

הוא לא אמור לעשות את הפיקוח הזה, אלא לאפשר לפארס להיות יותר בשטח.

### פארס דאהר - מהנדס:

את הפיקוח הצמוד חייבים.

### עמירם אליאסף:

גם אם תשלם כפול, יכול להיות שהעבודה לא תהיה טובה.

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 30  
מיום ג תאריך 2.2.16

### פארס דאהר - מהנדס:

אין כפול. הוא יכול להגיד שהסכום שאנחנו משלמים לא מספיק בשביל מפקח צמוד. אם זה יהיה המצב, נצא לקבלת הצעות חדשה מכל המשרדים. נקרא לו לוועדת הפרויקטים, נסביר לו שהדברים השתנו ואנחנו רוצים מפקח צמוד. שיגדירו מי מנהל הפרויקט ומי המפקח הצמוד. אם הוא ירצה לפתוח את ההסכם, בבקשה. אבל אז תהיה לנו זכות לפנות למשרדים אחרים.

### עמירם אליאסף:

על הנייר זה מצוין. בפועל הוא יגיד לך בסדר, וישלח רק אדם אחד. מה אתה עושה במקרה כזה?

### פארס דאהר - מהנדס:

אז יש את הכלים לטפל בו.

### אייל זילברסון:

אני חושב שהבעיה יותר מהותית, כי זה לא משנה כמה שעות המפקח היה בשטח. יש דברים שגם בן אדם לא מקצוען, אם עשו פה בצומת של קרן היסוד והחורש מדרכה ענקית והשאירו עמוד חשמל באמצע ואין נגישות,

### פארס דאהר - מהנדס:

זו בעיית תכנון.

### אייל זילברסון:

אבל מפקח צריך להתריע על זה. גם אם בתכנון עשו טעות, אז צריך לעצור ולטפל בזה.

### פארס דאהר - מהנדס:

נכון, אתה צודק, יש לעצור ולמצוא פתרון במקום.

### עמירם אליאסף:

אתה עכשיו משלם למפקח. למען האמת, מה שמצא חן בעיניי זה מה שאמר ראש המועצה, שהוא פותח ורואה את הדברים. קח את המפקח הזה שיהיה שלנו, לא של הפרויקט.



## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 30  
מיום ג תאריך 2.2.16

### דרור אלוני - ראש המועצה:

אנחנו לא יכולים לשלם לו. יעל הסבירה באחת הישיבות, שאנחנו לא מסוגלים לשלם משכורת לעובד מועצה.

### עמירם אליאסף:

אז שיהיה קבלן.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

זה מה שפארס עושה.

### עמירם אליאסף:

אתה מממן מנהל פרויקט ומפקח?

### פארס דאהר - מהנדס:

נכון.

### עמירם אליאסף:

למי המפקח כפוף?

### פארס דאהר - מהנדס:

אלי כמהנדס, ולמנהל הפרויקט.

### עמירם אליאסף:

למה למנהל הפרויקט?

### פארס דאהר - מהנדס:

אתה רוצה להפריד ביניהם?

### עמירם אליאסף:

אני רוצה שיהיה לך מפקח שיבדוק את הליקויים. שהוא יצטרך לתת את הדו"ח לך, ולא למנהל הפרויקט. ואם יש ליקויים הם יגיעו אליך.

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 30  
מיום ג תאריך 2.2.16

### פארס דאהר - מהנדס:

צריך לשקול את זה.

### עמירם אליאסף:

המפקח צריך להיות שלנו, בואו נמצא דרך לעשות את זה.

### פארס דאהר - מהנדס:

כשאתה אומר 'שלנו', זה בעייתי. כי זה לא שלך.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

לא שהוא עובד מועצה, עמירם מציע להפריד ולקחת משתי חברות.

### עמירם אליאסף:

כוונתי שנשכור יועץ חיצוני שיעשה את הפיקוח, והוא יהיה כפוף לך ולא למנהל הפרויקט.

### סיון אבנרי:

פארס הסביר למה זה פחות אפקטיבי. משום שהגופים הקבלניים שעושים את הפרויקטים האלה, שהם מהגדולים בארץ, גם לא מפקח שתביא מטעמך לא יסתכסך איתם.

### עמירם אליאסף:

היום יש מצב שאנחנו לא מפקחים, וזה לא בסדר.

**מליאת המועצה רושמת לפניו דיווח על התקדמות פרויקט התשתיות כפי שהוצג לה על ידי מהנדס המועצה**

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 30  
מיום ג' תאריך 2.2.16

עדכון על פעילות המועצה מיום 05.01.2016 ועד 02.02.2016

### דרור אלוני - ראש המועצה:

אנחנו הולכים לשנת שיא בגני הילדים, יש לנו פוטנציאל של 94 ילדים בשלושת הגנים.

### אייל זילברסון:

איך החלוקה בין הגנים?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

ברימון כמעט בוודאות יהיו 32 ילדים, בגפן 32 ילדים ובתאנה כנראה 30 ילדים. אני יודע שיש עוד משפחות שצפויות להגיע.

### אייל זילברסון:

אמרנו שנשמור מקסימום מקומות לילדי הכפר.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

ברור. המספר המקסימלי שמוותר הוא 35, אם נעבור את זה משרד החינוך יאפשר לנו לפתוח עוד גן. מבחינה כלכלית זה לא טוב. ויחד עם זה, גם 35 ילדים בגן אחד זה לא טוב.

### יעל לוי- גזברית:

בנושא שמירת המקום לתושבי הכפר אנחנו גם בבעיה. כי אנחנו מתקשרים להורים ומבקשים שיבואו לרשום את הילדים, וזה מתמהמה.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

אם תושב כפר שמריהו מגיע בספטמבר, אתה חייב לקבל אותו. השאלה מתי מתחילים למלא מקומות של ילדי חוץ.

בשנה הבאה יהיו בבית הספר 12 כיתות תקניות, ו-13 כיתות בפועל. יש פוטנציאל רישום יפה מאוד של ילדים.

אני חייב לציין בצער את ערב גיוס המתנדבים שהיה, לא הגיעו מתנדבים מכל מיני סיבות.

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 30  
מיום ג' תאריך 2.2.16

### אניק זבליק:

הגיעו שישה ילדים להתנדב.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

אנשי משמר הכפר יצאו ללילה במדבר, היה מוצלח מאוד.  
נטיעות ט"ו בשבט היו גם בגני הילדים וגם בבתי הספר, עם הפסקה של שבוע בגלל הגשמים. היה מדהים.  
המשתלה סיפקה לנו פי שניים יותר אמצעי שתילה ממה שהזמנו, פרחי בר שונים כמו חצבים ועיריות.  
הייתה חגיגה יוצאת מן הכלל. שתלנו גם בחורשה וגם מול גני הילדים.  
שבט ניר ערך פסטיבל בבית העם ברשפון, היה מוצלח מאוד.  
בגני הילדים ערכו היום את יום המשפחה, והצגה לזהירות בדרכים.  
בסך הכול יש הרבה מאוד פעילות במתחמי החינוך.

שונות

### דרור אלוני - ראש המועצה:

פנו אלי אנשי המועצה הדתית, הם קיימו ישיבה ומבקשים להחזיר לדיון את נושא מקווה הטהרה בכפר שמריהו. הם העבירו מסמך שמציין שהם מתחייבים לגייס את כל המימון להקמה ותחזוקה למשך עשור.  
הנושא הזה עלה מספר פעמים ע"י מספר נשים, חוזרות בתשובה, ואני אשמח לשמוע את דעתכם בעניין.

### שי רז:

חשבתי בעבר ואני חושב גם היום, שזה לא מתאים לאופי של הישוב. גם כמות המשתמשות כנראה לא תהיה גדולה, ויש פתרונות בקרבת מקום. זו קצת בעיה בשבת.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

בשבת לא טובלים, ביום שישי לפני כניסת השבת.

### סיון אבנרי:

מה קובע החוק?

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 30  
מיום ג תאריך 2.2.16

### דרור אלוני - ראש המועצה:

החוק לא מחייב. לעומת זה בכפר וורדים קבוצה של תושבים פנו לבג"צ וזכו, כי זה חלק מהשירות הציבורי שהרשות צריכה לעשות. בעיקר אם זה לא פוגע במימון שלה.

### שחר בן-עמי - יועמ"ש:

אבל בכפר ורדים, להבדיל מפה, וזה מה שהייתי מצפה לראות ואני לא רואה, או שאולי יש ואני לא יודע, זה סקר משתמשים וצרכים. משהו שהוא בסיס להחלטה. אני זוכר שפנו שתי נשים, אחת מהן בכלל גרה בתל אביב. הערת להן בזמנו שאין מספיק משתמשים. אם יש בקשה מחודשת ואין שינוי נסיבות, אז אין סיבה לשנות את ההחלטה הקודמת. אם יש שינוי נסיבות, משתמשות חדשות, אוכלוסייה בעלת אופי חדש שהצטרפה מאז ומשנה את הצביון אז יש מקום לדיון. אבל אם לא, אז כפר ורדים לא חל פה.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

יש שתי חלופות ואולי אפשר למצוא יותר. אחת, היא להגיד שאנחנו דבקים בעמדתנו מהדיון הקודם, לא חלו שינויים בנסיבות ואנחנו דוחים את הפנייה. חלופה אחרת היא לבקש מהם להציג שוב מה השתנה מאז הפעם שעברה על מנת לשכנע אותנו. הם אמרו שהם ערכו סקר ויש ביקוש, אבל מצנעת הפרט הם לא מציגים לי אותו.

### שחר בן-עמי - יועמ"ש:

אבל סקר זה לא עם שמות, רק להגיד כמה.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

אנחנו יכולים לקיים ישיבה ולהזמין אותם לכאן להציג את זה. באופן אישי, כפר שמריהו הוא ישוב בעל אופי חילוני שמאפשר לתושבים לשמור את המסורת ולכבד אותה, ואנחנו עושים את זה לדעתי בצורה שמכבדת את כל התושבים ביישוב. הדבר שהכי פחות חסר בכפר שמריהו, לעניות דעתי, זה מקווה. יחד עם זה, אם נשתכנע שיש מאסה קריטית של משתמשים לא נמנע. אני מציע שנזמן אותם לפגישה הבאה להציג את הדברים.

### סיגל זוז:

במכתב שקיבלנו היה כתוב שיש עמותה שתממן את הבנייה ואת התחזוקה לעשר שנים. אני רוצה להזכיר שזה לא כל ההוצאות, יש גם עלות של קרקע ציבורית.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

קרקע ציבורית מיועדת לשירותי דת.

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 30  
מיום ג תאריך 2.2.16

### פארס דאהר - מהנדס:

אבל איפה יש לנו את הקרקע הזו?!

### יעל לוי - גזברית:

אם נותנים להם לשלם על הבנייה וגם על התחזוקה השוטפת, לדעתי נכנסים פה לפינה שהיא דיי מסוכנת, כי אז בעצם אנו נותנים להם את המקום לרשותם ויכול להיות לכך השלכות משפטיות.

### סיון אבנרי:

אם היינו רואים שהצורך קיים, הדיון היה אחר. אני חושב שבשלב הראשון להזמין אותם למליאה להציג את הדברים זה רעיון מעולה.

### יעל לוי - גזברית:

אני לא חושבת שיש טעם שיבואו, אם לא השתנו הנסיבות כלל והמועצה נשארת בדעתה.

### סיגל זוז:

גם אני לא חושבת.

### אניק זבליק:

גם אני לא חושבת כך.

### סיון אבנרי:

לדעתי, יש חלופה, למשל שבה המועצה תממן הסעה למקווה למי שתרצה ביום שישי לנסוע למקווה בהרצליה.

### אניק זבליק:

לדעתי המליאה נשארה בדעתה.

### פארס דאהר - מהנדס:

אני לא חושב שבית הכנסת יכול להכיל גם מקווה. גם אם זה רק לנשים, אי אפשר לעשות את זה רק לנשים. אין לנו שטח ציבורי. האם יש פילוח של תושבי הכפר, מי דתי ומי לא?

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 30  
מיום ג' תאריך 2.2.16

### דרור אלוני - ראש המועצה:

לא, זה מידע פרטי.

אם זו הרוח, אני מבקש שנחליט פה אחד שבהיעדר שינוי בנסיבות אנחנו מחליטים שלא להקים כרגע מקווה בכפר שמריהו.

### החלטה

**מחליטים פה אחד לדחות את הבקשה להקמת מקווה בכפר שמריהו, בהעדר שינוי נסיבות מאז ההחלטה הקודמת.**

### שינוי ייעוד מחקלאי ב' למגורים א'

#### פארס דאהר - מהנדס:

מדברים היום על תוכנית של כ-100 דונם לשינוי ייעוד מחקלאי ב' למגורים א', הגדלת זכויות בנייה לפי 400 מטר שטח עיקרי ליחידת דיוור, כדוגמת הנוריות. הגדלת צפיפות יחידה לדונם, הסדרת רחובות ציבוריים בתחום הקו הכחול. התב"ע תהיה בסמכות הוועדה המחוזית. גבולות התוכנית הן דרך האביב בחלק הדרומי, לא כולל בית האבות, וכביש 2 בצד המערבי, החורש והנוטע. זה החלק הקטן שהיה חסר לעמירם ואייל, שביקשו לבדוק את זה.

אני מבקש את אישורכם לצאת להכנת תב"ע לשינוי הייעוד מחקלאי ב' למגורים, ובעצם התוכנית הזו 'תופרת' לנו את כל הכפר לשינוי ייעוד למגורים א', למעט החלק של הנחלות מסמטת האלון צפונה.

#### שי רז:

תסביר לנו בבקשה מה זה שינוי הייעוד.

#### פארס דאהר - מהנדס:

זה אומר בית לדונם של 400 מטר שטח עיקרי.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

אפשר להגיע ל-5 בתים של 400 מטר רבוע עיקרי כל בית. זה בערך 600 מטר ברוטו.

### אניק זבליק:

זה בית דו משפחתי?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

לא.

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 30  
מיום ג תאריך 2.2.16

### שי רז:

יש גודל מינימלי של מגרש?

### פארס דאהר - מהנדס:

בדקנו את גודל החלקות שנמצאות בקו הכחול החדש, הכי גדול זה החלק מהקוצר דרומה עד לדרך האביב, זה 5 דונם. מהקוצר צפונה עד לנוטע כ-3 דונם.

### שי רז:

זה גם חל עליהם?

### פארס דאהר - מהנדס:

כן, בדיוק היה לנו דיון לפני המליאה. גם אם זה 2 דונם הוא יקבל 2 יחידות, ואני מגדיל זכויות, בסופו של דבר זה מניב היטלי השבחה כי אנחנו מגדילים זכויות בנייה.

### שי רז:

כשאתה מחלק את ה-5 דונם נגיד ל-5 חלקות,

### דרור אלוני - ראש המועצה:

בעלי הנכס מחלקים, לא אנחנו.

### פארס דאהר - מהנדס:

אנחנו נבצע נספח בינוי כללי.

### שי רז:

ואז צריך לרשום בטאבו 5 יחידות של דונם?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

כל בעלי הנכסים עושים הסכם שיתוף ורושמים אותו בטאבו.

### פארס דאהר - מהנדס:

אנחנו לא כופים עליהם חלוקה.



## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 30  
מיום ג תאריך 2.2.16

### עמירם אליאסף:

למה לא עושים פרצלציה?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

פרצלציה לא מאפשרת לעשות תכנון מיטבי. יש אנשים שרוצים להשאיר לעצמם למשל 3 דונם.

### פארס דאהר - מהנדס:

קחו בחשבון שיהיו דרכים משניות, תהיינה דרכי רוחב על חשבון החלקות הפרטיות.

### שי רז:

מבחינה פרקטית, אפשר שכל חמשת הבתים יהיו במרוכז או שעל כל דונם צריך להיות בית?

### פארס דאהר - מהנדס:

לא, אתה תקבל נספח בינוי של החלוקה באופן סכמתי. כשתעשה הסכם שיתוף אתה צריך להתאים את עצמך לנספח הבינוי.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

זה לא נוגע לבתים קיימים, הבנייה החדשה תצטרך להתבצע לפי התוכנית החדשה. היום למשל, יש שלושה בתים בתוך החלקה ולול עופות. יש מערכת הזנה אחת לחשמל, מים וכן הלאה. בתוכנית מסודרת כל בית יקבל את התשתית שלו עד פתח הבית. כל בית יצטרך להסדיר את מקומות החנייה, את תשתית החשמל, פינוי הפסולת וכו', והוא יהיה אחראי להן. אנחנו לא נתקין את התשתיות האלה עד שלא תהיה בנייה חדשה. בבנייה קיימת לא נכריח להרוס ולבנות מחדש.

### שי רז:

נגיד שאני רוצה שכל חמשת הבתים יהיו על 2.5 דונם, ו-5.2 דונם מהמגרש יהיו מגרש כדורגל.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

מאחר שאתה מנסה להיות פרקטי אסביר שצריך להיות לפחות 8 מטרים בין בית לבית, יש קווי בניין ואי אפשר לבנות יותר מ-800 מטר לבית אחד. אתה לא יכול לאחד זכויות של יותר מ-2 בתים לבית אחד. יש פירוט של הדברים בתקנון.

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 30  
מיום ג תאריך 2.2.16

### אייל זילברסון:

במגרש של 5 דונם, נכון להיום בנויים שם 3 בתים לפי מה שמותר, שלושתם בנויים בדונם הראשון לפי החוק. לפי התב"ע החדשה מותר להם לבנות עוד 2. הוא בא ואומר 'אנחנו גרים בבתים האלה ואנחנו לא רוצים לשנות. אני יכול לבנות עוד 2 לפי התקן החדש!'.  
אם אתה יכול להפריש מגרשים של דונם, אתה יכול לבנות.

### פארס דאהר - מהנדס:

אם אתה יכול להפריש מגרשים של דונם, אתה יכול לבנות.

### אייל זילברסון

שאלתי השניה - הבתים הקיימים היום פולשים לקו הבניין,

### דרור אלוני - ראש המועצה:

אנחנו לא פוגעים בבתים קיימים.

### פארס דאהר - מהנדס:

אם אתה רוצה לנצל את הזכויות בשטח של אותו הבניין, אתה חייב להרוס ולבנות. באותו מגרש. נגיד שיש מבנה קיים ויש לו פלישה לתוך קו הבניין החדש. אתה אומר 'יש לי 400 מטר, ואני רוצה להוסיף עוד 50 מטר', - כי אז לא תוכל. תצטרך להרוס את הקיים.

### אייל זילברסון:

אני לא רוצה להוסיף במקום אליו אני פולש, אלא לכיוון אחר.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

לא באותו בית.

### פארס דאהר - מהנדס:

ברגע שאתה יכול להפריש מגרש של דונם, אתה יכול לבנות בית חדש, אין לך בעיה. באותו דונם יש לך בית קיים, והוא פולש לקו הבניין החדש. אתה לא יכול לעשות שום דבר, צריך להרוס.

### אייל זילברסון:

נאפשר להחליף רעפים?

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 30  
מיום ג' תאריך 2.2.16

### פארס דאהר - מהנדס:

רעפים היום נכנסים לתיקון 101, אתה יכול לתקן בלי לקבל אישור, רק לדווח לוועדה.

### אייל זילברסון:

וממ"ד?

### פארס דאהר - מהנדס:

אתה כבר נכנס למקרים ספציפיים. ממ"ד הוא לא מכוח הזכויות החדשות, אפשר לבנות גם אם אין זכויות.

### שחר בן-עמי - יועמ"ש:

צריך היתר לממ"ד.

### פארס דאהר - מהנדס:

אין בעיה לקבל היתר, השאלה אם יגידו לו להרוס את המבנה.

### שי רז:

דרכי השירות בין המגרשים, זה חצי-חצי?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

כן. כל שתי חלקות מקצות את האמצע ביניהן. כל אחת מקצה 4 מטר, ויש דרך של 8 מטרים, וזה לא פוגע בזכויות.

### שי רז:

אין פה שיקול, נכון? זו חובה.

### דרור אלוני:

זה חובה. כי גם היום אתה חייב להקצות 3 מ' זיקת מעבר.

### אייל זילברסון:

יכול להיווצר מצב שבו כניסה למגרש מסוים הוא בצד הדרומי של החלקה, ולפי התוכנית הוא יצטרך להיות בצד הצפוני.

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 30  
מיום ג תאריך 2.2.16

### סיון אבנרי:

כשאנחנו נותנים זכויות לפי יחידה לדונם, בחלקות שהן יותר מדונם ניתן לפצל?

### פארס דאהר - מהנדס:

בצפיפות של יחידה לדונם.

### סיון אבנרי:

בחלקות שהן קצת מעל דונם, מותר לפצל?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

חלקה מינימלית בכפר שמריהו היא 1 דונם, אי אפשר לפצל חלקה שקטנה מ-2 דונם. בכפר שמריהו כרגע התב"ע התקפה היא, שחלקה עד 4 דונם אפשר לבנות 2 יחידות דיור.

### סיון אבנרי:

מ-1 דונם ועד 4 דונם. זאת אומרת חלקה שהיא דונם וקצת, ניתן לפצל לשתי יחידות דיור?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

כן. לא יחידות דיור של 400 מטר, בסך הכול 300 מטר.

### סיון אבנרי:

בתיאוריה, במתחם הזה או במתחם של דרך השדות, יכולות לצוץ עשרות רבות?

### אייל זילברסון:

לא. יש מגרשים של דונם, והם בכלל לא בתוכניות. החלקות האלה יישארו של 5 דונם, כשאפשר לבנות בית על כל דונם. אבל זה יישאר חלקה של 5 דונם. זה לא יחולק ל-5.

### סיון אבנרי:

אם לי יש קצת יותר מדונם, אני לא יכול לפצל אותו?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

התשובה היא לא.

נתקדם בעדכון על הפעילויות -

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 30  
מיום ג תאריך 2.2.16

שבט ניר ערך את הפסטיבל, היה יפה מאוד אחרי שבשנה שעברה לא היה. זה חשף הרבה מאוד משברים פנימיים בתוך השבט, והביא אותו לתחושת שבר קשה. אני נפגש עם ההנהגה אחת לכמה שבועות, והייתה שיחה מורכבת. נראה לנו גם שההנהגה לא כ"כ מעורבת בשביל לפתור את הבעיות. סיכמנו שנעשה שיחה עם השכב"ג כדי לשמוע אותם, ואיך הם חושבים שאפשר לשקם את השבט. בשיחה עלו מצבי קיצון ודיברנו על הכול. מה יקרה אם נסגור, מה יקרה אם נשאיר. כמובן שאין לאף אחד כוונה לסגור את השבט, זה יהיה מצב קיצון. אבל יכול להיות שנצטרך לעבור איזשהו תהליך של re-engineering בשבט. כרגע סיכמנו שניפגש עם השכב"ג בסוף פעילות. יש הרבה אנשים שמאוד רוצים לראות את השבט חזק וטוב, אנשים מבוגרים. לא בטוח שהיום הם יכולים לגשת לשבט ולסייע, אנחנו צריכים למצוא את הדרך. ביתי היא רכזת צעירה בשבט, ואני רואה את הדברים האלה. היא אמרה לי הערב 'תשמע, גם אם לאותם 100 ילדים שרוצים להיות בצופים, מגיע להם להיות בצופים. אם יש כאלה שזה לא מתאים להם, שילכו למקומות אחרים'. כי לפעולה האחרונה הגיעו 120 ילדים, לפני כן היו 140 ילדים. יש פה שבר שזיהינו, ויכול להיות שכדאי לנצל אותו כדי ליצור מינוף ותיקון של מה שראוי לתיקון. אנחנו מטפלים בנושא, ויש לו חשיבות גדולה.

### אניק זבליק:

זה עוגן קהילתי מאוד משמעותי.

### עמירם אליאסף:

100 או 120 ילדים במונחים היסטוריים של הכפר, זה המון. היו תקופות גם עם 40 ילדים. אנחנו פשוט מסתכלים על תקופת הזוהר, אבל 100 זה המון וצריך להישאר עם זה.

### סיון אבנרי:

המספרים זה לא הסיפור. האיזון בתוך השבט הוא בעייתי, והיה גל שפל כזה גם בעבר. השכב"ג היום לא נותן כתף, בחלקו, לא כולם. סיון הביאה תיאור של פתיחת שנה בשבט אחר, והם עשו את זה חודשיים בלי חניכים, רק הסגל. דיברנו על לעשות צעד דרסטי. בפסח יש פריחה בשבט, כמו בכל שנה, יכול להיות שיש היגיון לעצור ולהגיד שבמשך מספר שבועות לא תהיה פעילות חניכים. יש הרבה שיח סביב המצב בשבט בקרב ההורים, חשוב שהם גם יבינו שנעשה משהו.

### עמירם אליאסף:

אתם מובילים את זה, אבל בתחושה שלי אלה לא לוחמים. גם אם היה מקום מוצלח שבו עשו צעד מנהיגותי, יכול להיות שהמסר הזה ייתפס אצלם לא טוב. צריך לעשות הכול בזהירות.

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 30  
מיום ג תאריך 2.2.16

### אניק זבליק:

יש עוד נקודה שקשורה לצופים. בפרספקטיבה שלי, אני חושבת שכשהעומדים בראש השבט הם מתוך מנהיגות קהילתית, השבט יותר חזק. היום יש לנו שניים מבחוץ, ולא תמיד החיבור שלהם מנטלית ומנהיגותית כלפי הנוער הוא כזה, שהם מסתכלים עליהם למעלה. ואז יש הרבה פעמים מחלוקות. דיברנו על זה כמה פעמים, צריך לגדל את המנהיגות הצעירה ואת המשתחררים מצה"ל, ולנסות לגייס אותם, ולהחזיר את בוגרי השבט כעובדים.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

אנחנו מועצה, אנחנו צריכים לדעת איפה הבעיות ואיפה החוקות שלנו. אנחנו מנסים בכל שנה, סוקרים את כל משתחררי הצבא ברשפון וכפר שמריהו ולא מצליחים לגייס אפילו אחד. הרבה צעירים רוצים לצאת לטייל, ולחזור ישר ללימודים אקדמיים.

### יעל לוי- גזברית:

במועדון הספורט כשרצינו להגדיל את מספר המשתתפים והמנויים, לקחנו יועץ מבחוץ. ואנחנו לוקחים יועצים אחרים לנושאים שונים. אתה ראש מועצה, אתה יודע לנהל מועצה. אבל אתה והחברים האחרים, אולי לא יודעים לנהל צופים. אז למה לא לקחת מישהו שיגיד איך לעשות דבר כזה?

### סיון אבנרי:

אחי ריכו המון שנים בצופים, ועכשיו הוא פותח מתנ"ס גדול בת"א. הוא מנסה לעזור לי למצוא רכז נוער, וגם שאלתי אותו אם יש מישהו שסיים תפקיד שיכול לבוא ולעשות פה פרויקט. בת"א הרכזים הם עובדים של העירייה.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

בעיריית ת"א יש פערים גדולים של רכזי שבטים, הם מנסים לגייס ולא מצליחים. גם שם לא מצליחים להביא רכזים מתוך העיר, ומגייסים מבחוץ. ההערה של אניק נכונה, אבל אנחנו לא חיים במערכת אידיאלית. אין לנו מאסה קריטית של משתמשים. היו תקופות שהיו רכזים מקומיים, כרגע אין לנו אותם. אנחנו נמשיך לנסות ולגייס.

### אייל זילברסון:

אני יודע, שיש ילדים שלא התאימו להדרכה ואמרו להם להישאר בלי להדריך. זה שבר את הילדים, אני חושב שצריך לתת להם להרגיש משמעותיים, ללמד אותם. רוצים להיות הכי מקצועיים ומשקיעים, אבל צריך לראות על מה זה משפיע.

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 30  
מיום ג תאריך 2.2.16

### עמירם אליאסף:

אי אפשר לתת תוספת כספית כדי למשוך את הרכזים?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

אנחנו הרשות שמשלמת הכי הרבה פר חניך.

### עמירם אליאסף:

לדעתי בסופו של דבר השכר מדבר לחבריה האלה. אם אפשר לתת להם מלגה.

### סיגל זוז:

השאלה מה היקף העבודה, ואם בכלל אפשר לקחת אותם במקביל ללימודים.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

הם עובדים במשרה מלאה. אבל הם גם סטודנטים, וחלק מהפגישות שלהם בלילה.

### עמירם אליאסף:

אם תוסיף עוד 2,000 ₪ בחודש לרכז כזה, יהיה ביקוש גדול.

### סיון אבנרי

אולי אפשר לעשות שווה ערך, לתת מלגה.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

נבדוק אם זה חוקי.

**מליאת המועצה רושמת לפני הערות החברים בנושא רכזי השבטים, ובחינה להעלאת שכרם, כפי שהועלו בפניה בישיבה זו.**

אני מודה לכולם ונועל בזאת את הישיבה.  
תודה רבה לכולם.

\* \* \* הישיבה נעולה \* \* \*

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 30  
מיום ג תאריך 2.2.16

### ריכוז החלטות מהדיון:

אישור פרוטוקול מישיבה מס' 29 מיום 05.01.2016

פרוטוקול מליאה מס' 29 מיום 5.1.2016 יועבר שוב לעיון ואשרור חברי המליאה.

הצגת תכנית ואישור תב"רים:

- הורדת שרתי המועצה לחדר ישיבות קומת קרקע

### החלטה

מאשרים פה אחד תב"ר להקצות ₪ 205,000 לצורך הורדת השרתים לחדר ישיבות בקומת הקרקע.

- הנגשת האנדרטה לחללי המערכות

### מחליטים

משה שהם הציג את התוכנית וביקש תקציב בסדר גודל של 200,000 ₪. בטרם החלטה, חברי המליאה סבורים כי יש להציג חלופות נוספות וכן מה המחיר השוטף אם לא תיעשה התוכנית כולה או מקצתה.

לנוכח האומדן הגבוה, חברי המליאה ביקשו לקבל עוד שתי חלופות בכדי להכריע:

1. ביצוע תיקון של הטעון תיקון, סידורי הנגשה הכרחיים ושכירת במה כמידי שנה. כמה העלות החד פעמית וכמה יעלה כל שנה, לקראת הטקס?
2. ביצוע תיקון של הטעון תיקון, סידורי הנגשה הכרחיים וביצוע מיידון פחות יקר.
3. הנושא יוצג מחדש בהקדם עם החלופות הנוספות.

- תב"ע מתחם דרך השדות תכנון בלבד

### החלטה

מאשרים פה אחד פתיחת תב"ר בסך 1,200,000 ₪ לתכנון מתחם דרך השדות.



## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 30  
מיום ג תאריך 2.2.16

אישור הקצאת קרקע לבית עלמין

### החלטה

- פה אחד מאשרים לגזברית המועצה לפרסם את ההודעה בדבר הרצון להקצות את הקרקע.
- ההודעה תפורסם השבוע בעיתונות.
- במידה ותוך 60 יום יהיה רק פונה אחד אז נתחיל את התהליך על פי השלבים שתיאר היועמ"ש.

פתיחת חשבון בנק ייעודי לקבלת הקצבה ממפעל הפיס

### החלטה

מאשרים פה אחד פתיחת חשבון בנק ייעודי בבנק דקסיה שיקרא חשבון הקצבות פיתוח של מפעל הפיס, לטובת קבלת הקצבה ממפעל הפיס.

פתיחת חשבון בנק ייעודי לקבלת הקצבה מהטוטו

### החלטה

מאשרים פה אחד פתיחת חשבון בנק ייעודי בבנק דקסיה לטובת קבלת הקצבה מהטוטו.

עדכון מליאת המועצה ע"י מהנדס המועצה על התקדמות פרויקט התשתיות

מליאת המועצה רושמת לפנייה דיווח על התקדמות פרויקט התשתיות כפי שהוצג לה על ידי מהנדס המועצה

עדכון על פעילות המועצה מיום 05.01.2016 ועד 02.02.2016

מליאת המועצה רושמת לפנייה עדכון על פעילות המועצה מיום 02.01.2016 ועד 02.02.2016

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 30  
מיום ג' תאריך 2.2.16

שונות

### החלטה

מחליטים פה אחד לדחות את הבקשה להקמת מקווה בכפר שמריהו, בהעדר שינוי נסיבות מאז ההחלטה הקודמת.

מאשרים יציאה להכנת תב"ע לשינוי הייעוד מחקלאי ב' למגורים, כאשר בעצם התוכנית הזו 'תופרת' את כל הכפר לשינוי ייעוד למגורים א', למעט החלק של הנחלות מסמטת האלון צפונה.

מליאת המועצה רושמת לפני הערות החברים בנושא רכזי השבטים, ובחינה להעלאת שכרם, כפי שהועלו בפניה בישיבה זו.

\*\*\*\*\*