



## מועצה מקומית כפר שמריהו

### פרוטוקול

מישיבת מליאת מועצה מס' 52

ישיבה מן המניין

אשר התקיימה ביום שלישי – 3.10.2017, שעה 20:00

י"ג תשרי תשע"ח

בחדר דיונים ע"ש רכטר - בבית לוי

רשמה: שוש בלו

<u>השתתפו חברי המליאה:</u>	
ראש המועצה - היו"ר	דרור אלוני
חבר מועצה	מר עמירם אליאסף
חברת מועצה	אניק זבליק
חבר מועצה	אייל זילברסון
חבר מועצה	סיון אבנרי
חבר מועצה	מר שי רז
	<u>נעדרו:</u>
סגנית ומ"מ ראש המועצה	סיגל זוז
	<u>משתתפים:</u>
גזברית ומזכירת המועצה	יעל לוי
מהנדסת המועצה	אורלי כהן-מואס
יועץ משפטי	עו"ד דני שוץ
מבקר	מר ערן רוה
	<u>אורחים:</u>
מנהלת בית הספר	מיכל גוטליב פרידור
סגנית מנהלת בית הספר	שירי אביב
יו"ר ועד ההורים	גלי בדש
דירקטור בחברה הלאומית	דון דון קידר
לחינוך בשרון	
	<u>נעדרת:</u>
דירקטורית בחברה הלאומית	קרן קוטליצקי
לחינוך בשרון	

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 52  
3.10.2017

\* \* \*

### על סדר היום:

- אישור פרוטוקול מישיבה מס' 51 מיום 05.09.2017.
- בית הספר היסודי – השלמת פעילות למעבר לניהול עצמי מלא.
- אישור המליאה, כאסיפה כללית של חינוך בשרון את הדוחות הכספיים של חינוך בשרון בע"מ ליום 31.12.2016.
- אישור העלאת שכר מהנדסת המועצה ל 85% משכר מנכ"ל, החל מיום 1.1.2018 בהתאם למתווה המוסכם.
- הסדרי חניה בכחול לבן רחובות הזרע, דרך הגנים והחורש – התייחסות להערות.
- עדכון על פעילות המועצה מיום 05.09.2017 ועד 03.10.2017.
- שונות. (תב"ר LPR)
- התייעצות – תב"ע השקד.

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 52  
3.10.2017

### דרור אלוני - ראש המועצה:

שלום לכולם, אני פותח את ישיבת המליאה. אני מבקש לבצע שינוי בסדר היום ולהוסיף נושא, בעקבות התייעצות עם עמירם- אישור תב"ר ל-LPR. מאחר ובדרך כלל צריך לפרסם אותו 10 ימים מראש, אם יש התנגדות לא נעלה אותו לסדר היום. יש מתנגדים? אין מתנגדים.

### החלטה

**מאשרים פה אחד לדון בסעיף העוסק בתב"ר למערכת LPR.**

אישור פרוטוקול מישיבה מס' 51 מיום 05.09.2017

### דרור אלוני - ראש המועצה:

הרישום של הפרוטוקול הקודם לא הושלם, הייתה בעיה בהקלטה. אנחנו משחזרים אותו ונעביר אותו, אודה לכם אם תגייסו ותעזרו לנו מזיכרונכם, במידה ופספסנו דבר מה מתוך הפרוטוקול. אני מבקש שברגע שנעביר אותו, תאשרו אותו אינטרנטית במהירות, כיוון שיש נושאים כספיים שצריך להעביר לאישור למשרד הפנים. לאחר מכן נאשרר אותו בישיבת המליאה הבאה.

**אישור פרוטוקול מישיבה מס' 51 מיום 5.9.2017 יידחה לישיבה הבאה.**

בית הספר היסודי – השלמת פעילות למעבר לניהול עצמי מלא

### דרור אלוני - ראש המועצה:

בית הספר היסודי צריך לבצע תהליך של השלמת מעבר לניהול עצמי מלא. לפני מספר שנים היינו מבתי הספר הראשונים שעברו לניהול עצמי, ונשארו בפאזה הקודמת. לא נכנסנו לפאזה השנייה כיוון שהתחלפה מנהלת בשנה שעברה, וב-3.9 התקיימה פגישה בבית הספר עם נציגי משרד החינוך כדי להכווין אותנו למעבר לשלב הבא.

ביקשתי ממנהלת בית הספר להתכין מצגת, ותסביר מה משמעות המעבר. זומנו חברי דירקטוריון החברה עירונית לחינוך לקחת חלק בדיון. הגיעו דונדון קדר וגלי בדש. קרן קוטליצקי בחו"ל.

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 52  
3.10.2017

### מיכל גוטליב- פרידור:

המטרה של המצגת היא להסביר מהו ניהול עצמי, איפה בית הספר נמצא עד עכשיו ומה השלב הבא. שנת הלימודים התחילה עם 13 כיתות אם, 352 תלמידים, 48% מהם תושבי כפר שמריהו. השנה לראשונה תושבי כפר שמריהו ותושבי רשפון שווים במספרם.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

יש גידול במספר התלמידים ב-10 השנים האחרונות.

### מיכל גוטליב- פרידור:

ב-2007 היו 250 תלמידים, לאחר מכן יש ירידה בשנה בה בית הספר השלים את המעבר משמונה שנתי לשש שנתי. ב-2007 עוד הייתה כיתה ז' אחת, וב-2008 היא בוטלה. ב-2018, איפה שאנחנו נמצאים היום, יש 352 תלמידים והצפי לשנה הבאה הוא גידול של כ-10 תלמידים. יש היום שוויון בין כמות התלמידים מכפר שמריהו ומחוף השרון. הצפי לשנה הבאה הוא עלייה של תושבי רשפון לעומת כפר שמריהו. רוב התלמידים שמצוינים כתלמידי הרצליה הם תלמידים שהתחילו את בית הספר כשגרו בכפר שמריהו או ברשפון, ועם השנים עברו להרצליה. מספר הכיתות גדל מ-9, אחרי שצומצם לשש שנתי, והצפי לשנה הבאה הוא 14 כיתות. עשינו סקירה בשבועות האחרונים על העברת הרשויות השונות לבית הספר מ-2007 ועד 2018, בערך 10 שנים. יש שינוי בהיקף ההעברה, ב-2007 יש פער בין כפר שמריהו לרשפון והוא הולך ומצטמצם כאשר ההפרש המשמעותי בין 7,300 שהיה בשנה שעברה, לבין 6,000 השנה. בסכום הזה מגולם 4,200 שהוא סל התלמיד, פלוס העברות מהניהול העצמי שמקבלים ממגרש הכדורגל ומשכורת טכנאי שעוברת לבית הספר.

### עמירם אליאסף:

אלה הכנסות לפי תלמיד?

### מיכל גוטליב- פרידור:

כן, סך כל ההעברות של הרשות, חילקנו במספר התלמידים לכל רשות.

### עמירם אליאסף:

גם את המגרש?

### מיכל גוטליב- פרידור:

זה חלק מהעברות הרשות.

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 52  
3.10.2017

### דרור אלוני - ראש המועצה:

יש ירידה גדולה בהעברות של הרשויות לבית הספר לאורך השנים. בתחילת התהליך רשפון העבירו 5,200 ש"ח לילד ואנחנו העברנו בערך 9,000 ש"ח לילד. לאחר מכן חוף השרון ירדו ל-3,000 ש"ח, ובהמשך התאזנו על 4,200 ש"ח לילד מכל רשות. כאשר אנחנו נדרשנו במהלך זה להעביר סכום הרבה יותר גדול לבתי הספר העל יסודיים, מ-800 ש"ח שהיו בתחילת ההסכם, ל-200,4 ש"ח היום. מי שנפגע מכך זו ההעברה לתלמיד בחינוך היסודי.

### סיון אבנרי:

זה כולל גם שכר ומנהלה?

### מיכל גוטליב- פרידור:

גילמתי בזה הכול.

כדי לסבר את האוזן, יש השוואה בין ההוצאות מ-2007 לעומת 2016 בתחומי חשמל, מים וגינון. ההוצאה לתלמיד גדלה מאוד. אלה ההוצאות הקבועות.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

ההוצאות השוטפות לניהול גדלו בבית הספר, שמשלם את זה מכספו.

### עמירם אליאסף:

זה נומינלי?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

כן, אלה מספרים מוחלטים.

### מיכל גוטליב- פרידור:

כאשר מדברים על ניהול עצמי של בתי ספר, בשלב שבו משרד החינוך נמצא, אנחנו מדברים על בית ספר שיש לו שני חשבונות בנק- חשבון אחד הוא חשבון לניהול עצמי, והשני הוא חשבון תשלומי הורים. הם מופרדים ואי אפשר להעביר ביניהם כספים. שני החשבונות הם חשבונות מועצתיים, כשמורשי החתימה על חשבון הניהול העצמי הם מנהלת בית הספר, מנהלנית כעובדת מועצה, חשבון הורים. סך כל המשאבים נכנסים לחשבונות הבנק האלו, כאשר יש בקרה ופיקוח גם של הרשות בכל מיני פורמטים. יש אישור תקציב, יש הגשה של דוחות, תקציב מול ביצוע 4 פעמים בשנה. יש כמובן פגישות של וועדה מלווה, שהיא וועדה מפקחת המורכבת מנציגי משרד החינוך ונציגי הרשויות. במקרה של בית הספר שלי יש שתי רשויות

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 52  
3.10.2017

מעורבות. החשבון מאפשר המרה בין סעיפים ומעבר תקציבי משנה לשנה, אם אנחנו רוצים לחסוך לטובת פרויקט גדול יותר.

לקחתי את נוהל הזמנות הרכש מהמועצה האזורית חוף השרון, השתמשנו בה כמודל מקביל. כך חוף השרון עובדת עם בית הספר.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

מנהל הרכש שלנו הוא גם מנהל הרכש של חוף השרון.

### מיכל גוטליב- פרידור:

יש דירוג לפי היקף הרכש, מה שמאוד מקל על התהליכים- בית הספר מקבל אוטונומיה פדגוגית ותקציבית כדי לממש את היעדים הפדגוגיים שלו בצורה הרבה יותר קלה. זה נותן יותר אוטונומיה לצוות בית הספר לממש את היעדים.

### עמירם אליאסף:

היום זו פרוצדורה ארוכה?

### מיכל גוטליב- פרידור:

היום בית הספר הוא לא מורשה חתימה. מורשיי החתימה היחידים הם ראש המועצה וגזברית המועצה, יש קופה קטנה של עד 1,000 ₪ ומעל 1,000 ₪ בית הספר צריך לעבור רכש. מי שחותם על הציקים הם ראש המועצה וגזברית המועצה.

### סיון אבנרי:

בכובעים שלהם בחינוך בשרון, לא במועצה?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

כן. החשבון הזה הוא חשבון של המועצה, והוא קיים היסטורית מאז שהייתה שותפות היסטורית עם רשפון. דרכו מנהלים את כל הרכישות של בית הספר. עד היום מי ששולט עליו הוא ראש המועצה והגזברית.

### דון דון קיזר:

הכספים של חוף השרון נכנסים לחשבונות האלה?

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 52  
3.10.2017

### דרור אלוני - ראש המועצה:

כן, נכנסים ישירות. יש חשבון ניהול עצמי וחשבון תשלומי ההורים. כל תשלומי ההורים הם בחשבון נפרד, ומי שחותם עליו הוא נציג של גזבר ההורים ומנהלת בית הספר. אם יש סכומים גדולים מדי, אנחנו נידרש לחתום על זה גם.

### מיכל גוטליב- פרידור:

אני מבקשת את אישור סיום התהליך, ואישור המועצה על פתיחת שני חשבונות בנק עם מורשי חתימה.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

אנחנו לוקחים את חשבונות הבנק הקיימים, ומגדירים מחדש את בעלי זכות החתימה לפי גובה הסכומים כפי שהוצג במליאה. אנחנו מאפשרים למנהלת בית הספר ולמנהלנית לבצע רכש עד סכומים מסוימים, בדיוק לפי המנגנונים והבקרה שיש היום. אבל הם לא צריכים לחכות לאישור של הגזברית ושל ראש המועצה.

אני הבנתי שבהרצליה ובחוף השרון זה עובד מצוין, ושם שבעי רצון מהנושא. זה מאפשר למנהלת בית הספר לממש את המטרות שלה במסגרת התקציב.

### אניק זבליק:

במה זה שונה מהיום, חוץ מרכיב הרכש?

### עו"ד דני שוץ:

יש פה סוג של אחריות על מורשי החתימה.

### אייל זילברסון:

מי עושה את הבקרה? האם יש ביקורת?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

הנהלת החשבונות של המועצה עושה את הנהלת החשבונות של חינוך בשרון.

### אייל זילברסון:

יש מדי פעם בדיקה מדגמית?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

מנהלת בית הספר מגישה דוחות רבעוניים.

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 52  
3.10.2017

### דון דון קידר:

זו חתימה של כל אחת מכן, או של שתיכן?

### מיכל גוטליב- פרידור:

דרושות שתי חתימות.

### אניק זבליק:

בהרצליה כל בתי הספר עובדים ככה?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

בהרצליה ובחוף השרון כל בתי הספר היסודיים.

### אניק זבליק:

העל יסודיים לא?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

העל יסודיים הם בניהול של העירייה.

### אייל זילברסון:

מי מתווה את המדיניות?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

מנהלת בית הספר, יש לה תקציב ותוכנית עבודה, והיא אחראית לכך. תפקידה לחנך 350 ילדים, והיא צריכה לנהל את התקציב שלה.

### אייל זילברסון:

מי מכין את התקציב?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

מנהלת המועצה, ומביאה אותו לאישור המועצה וחינוך בשרון.

### מיכל גוטליב- פרידור:

וארבע פעמים בשנה יש דוחות תקציב מול ביצוע.



## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 52  
3.10.2017

### יעל לוי- גזברית:

כתנאי להליך, אני מבקשת לקבל אישור ממושרד הפנים שאין לי שום חשיפה לחבות אישית בגין טעויות ומעידות של המנהלת בניהול של הכספים וקיום הוראות חוזרי משרד הפנים והאוצר.

### אייל זילברסון:

אבל אני חושב שאת צריכה להיות המבקר.

### יעל לוי- גזברית:

בשום פנים ואופן לא. אם הסמכויות אצל המנהלת והאחריות היא עלי - אני לא מוכנה לעבוד ולא אעבוד בצורה כזאת.

### אייל זילברסון:

גם לי יש ניהול עצמי ואני מנהל לבד את התקציב שלי, אבל עדיין יש מעלי מישהו שעושה ביקורת.

### עו"ד דני שוץ:

הרשות הופכת להיות הגוף המבקר. הניהול העצמי הוא לא דבר חדש.

### יעל לוי- גזברית:

אני מבקשת לדעת בוודאות אצל מי הסמכויות ואצל מי האחריות, כי כבר היו בעבר מקרים שבהם יועץ משפטי אמר לי 'אין בעיה', ובסוף אני שילמתי את המחיר באופן אישי. לכן אני מבקשת מכתב ממושרד הפנים, מכתב שמזכה אותי מכל חבות אישית.

### עמירם אליאסף:

אני מבין את מה שאת אומרת. אני אישית בעד השלמת המעבר לניהול עצמי. אני חושב שצריך לתת לבית הספר את האוטונומיה, ויש לנו כלים לבקרה עליהם. זה בהחלט התפקיד שלך, יעל, לעשות את הבקרה, איפה הבעיה?

### יעל לוי- גזברית:

ברגע שמנהלת בית הספר היא בעלת הסמכויות ואני האחראית ונותנת הדין על חריגות בניהול תקציב ו/או שכר ו/או רכש, אני לא מוכנה להמשיך לעבוד בצורה כזאת.

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 52  
3.10.2017

### דרור אלוני - ראש המועצה:

האחריות של מנהלת בית הספר.

### יעל לוי- גזברית:

אני מבקשת לקבל מכתב של משרד הפנים שהחבות האישית על הטעויות נופלת על המנהלת ולא עלי. כבר היו מקרים שבהם נחתמו הסכמים שסותרים את נוהל משרד הפנים.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

זה נוהל של משרד האוצר, משרד החינוך ומשרד הפנים. זה מופיע בחוזר מנכ"ל.

### עמירם אליאסף:

יש פה נוהל מסודר ומאורגן.

### אניק זבליק:

אבל יעל אומרת ש'היו דברים מעולם'.

### יעל לוי- גזברית:

אני מבקשת שהמועצה תכריז שהחבות האישית היא על ראש המועצה ולא עלי חד משמעית, ושמשד הפנים יאשר את זה.

### עמירם אליאסף:

אני לא חושב שנהוג לתת מכתבי שיפוי לגזברים אחרים בניהול עצמי.

### יעל לוי- גזברית:

הניהול בכפר שונה ממקומות אחרים.

### אייל זילברסון:

הרו"ח שמכין את הדוחות עושה גם את הבקרה?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

הרו"ח של המועצה הוא גם של חינוך בשרון, והוא עושה בקרה. הנהלת החשבונות של המועצה עושה הנהלת חשבונות גם לחינוך בשרון.

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 52  
3.10.2017

### יעל לוי - גזברית:

הנהלת חשבונות זה לא בקרה. היחיד שעושה בקרה הוא מבקר הפנים שעושה ביקורת, וגם הבקרה שלו הינה לא על חשבון תשלומי הורים אלא על החשבון של המועצה.

### עמירם אליאסף:

אנחנו צריכים לבקש ממבקר המועצה לעשות יותר בקרה בשנה הראשונה.

### עו"ד דני שוץ:

יש גם גוף חיזוני שעושה בקרה.

### יעל לוי - גזברית:

צריך למנות גוף שיעשה בקרה, ויוריד ממני את כגזברית את החבות האישית בגין טעויות שתעשה המנהלת.

### שי רז:

את מתכוונת לבקרה בצד החשבונאי או בצד העקרוני?

### יעל לוי - גזברית:

הכוונה לחוקי עבודה, חוקי רכש. יש נוהל הזמנות שונה מזה של המועצה. אני לא מוכנה לקחת על עצמי אחריות כשהסמכות אצל המנהלת, אני לא עובדת בצורה כזו כי כבר נתקלתי בעבר בטעויות שגרמו להפסד כסף ועלות גבוהה למועצה. אגב, קבלתי את המצגת הזאת לפני שעה. לי אין קשרי עבודה עם המנהלת, זה לא עובד בצורה חלקה ולא עובד טוב. אני דורשת שחרור מכל חבות אישית בגין טעויות.

### אניק זבליק:

יעל מתכוונת שאם יש הסכם שהוא אחר מההסכמים שנהוגים, כמו למשל ההסכם עם הסייעות או הסכם פיטורים אחרים מאשר הנוהל או דברים אחרים, וכאשר דברים נעשים שלא על פי הנהלים שהיא אמונה עליהם, היא אינה רוצה לשאת באחריות של התשלומים המוגברים.

### יעל לוי - גזברית:

אכן כן.

### עמירם אליאסף:

מדובר פה רק על רכש, מוצג פה נוהל שנראה לי סביר לחלוטין.

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 52  
3.10.2017

### דרור אלוני - ראש המועצה:

זה הנוהל שעובד בכל הארץ.

### עו"ד דני שוץ:

העיקרון של ניהול עצמי מדבר על כך שבית הספר מקבל את התקציב שלו, יודע מה התקציב ואמור להתנהל במסגרת התקציבית העצמאית. בסופו של דבר אגף החינוך או מחלקת החינוך אמורים לעשות את הפיקוח על בתי הספר. הרעיון היה שמורשי החתימה נושאים באחריות כמי שמביא וגורם להוצאה הכספית, ויוצרים את ההתחייבות הכספית. הרי מורשי חתימה זה שווה ערך להתחייבות כספית שנוצרת. הפקודה מדברת על כך שכל הוצאה מהקופה תהיה של ראש הרשות והגזברית כנושאים בחבות לקופה העירונית, ואומרים שהאחריות עוברת למורשי החתימה שאמורים לבוא ולשאת בהתחייבות. הרשות המקומית אמורה לפקח על התהליכים. באגפי החינוך מחזיקים בקרות ברשויות אחרות.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

במועצה האזורית חוף השרון, גזברית המועצה היא עושה את הפיקוח. היא הייתה עמנו בדיון עם משרד החינוך ואמרה שהיא מאוד שבעת רצון.

### עו"ד דני שוץ:

בעמק לוד, לדוגמה, בישובים ברמה סוציו אקונומית גבוהה איכותיים, עושים כל שנה את ההסמכות של מורשי החתימה באופן שנתי. זה עובד בצורה טובה, כאשר יש בקרה ודו שיח.

### עמירם אליאס:

מבחינת הסמכות, על בית ספר יושב הדירקטוריון של חינוך בשרון ויש לו אחריות מלאה. אם ישנה בעיה האחריות היא של הדירקטוריון, ואנחנו כאסיפה נמצאים שם. האחריות של יעל במקרה הזה, לדעתי, היא אחריות מקצועית. יש לך בקרה מטעם המועצה, את נמצאת כדירקטורית.

### יעל לוי- גזברית:

זה השלב הבא, בשלב הראשון אני רוצה פטור ממשד הפנים על כל חבות אישית, על טעויות שתעשה המנהלת. השלב הבא יהיה לפטור אותי מלשבת כדירקטורית החבה באחריות בחברה שאני לא יכולה להביע עמדה על כשרות ויכולת העובד הממונה בה.

### דון דון קידר:

מי אחראי לפי הדרישות של משרד החינוך?

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 52  
3.10.2017

### דרור אלוני - ראש המועצה:

יש נוהל של חוזר מנכ"ל משרד החינוך, כפי שמבוצע וכפי שהכתיבו לנו נציגי משרד החינוך.

### דון דון קידר:

הם דורשים שחינוך בשרון יהיה הגוף האחראי?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

המועצה המקומית. לצורך העניין, בכפר שמריהו זה חינוך בשרון בגלל שהמצב שבו בית הספר הוא בבעלות שתי רשויות הוא מצב ייחודי. לכן הקמנו את החברה העירונית. הנהלת החשבונות של המועצה עושה גם את הנהלת החשבונות של חינוך בשרון. מבקר המועצה הוא גם מבקר הפנים של חינוך בשרון. זה התהליך, והוא מחושב בצורה כזו מבחינה העומס הכלכלי.

### עמירם אליאסף:

היו תקלות או דברים לא בסדר שנעשו?

### מיכל גוטליב- פרידור:

אני מרגישה שיש פה תקלה שצריך לטפל בה, ובגינה זה נאמר.

### יעל לוי- גזברית:

את הדברים שלי העליתי בפני הדירקטוריון של חינוך בשרון, אני לא חושבת שזה המקום להעלות את זה שוב פה. יש לי חוסר אמון מוחלט בצורה בה הדברים מתנהלים. אני חושבת שהיו תקלות, שמשמעותן כספיות, בקבלת החלטות, ביישום החלטות וכדו'.

### עמירם אליאסף:

את יכולה לפרט?

### יעל לוי- גזברית:

זה הכסף של המועצה והמועצה תחליט מה לעשות עם זה, אם אתם נותנים את הסמכות למנהלת, תתנו לה גם את האחריות האישית והחבות האישית.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

אני מבקש לאשר את הנוהל הזה החל מ-1.1.18. דן, אני מבקש ממך לדון בנושא של חלוקת האחריות מול הסמכות עם יעל, ואם תהיה בעיה נדון בכך בישיבה הבאה. תוודא בחוזרי המנכ"ל שיש גיבוי להכול.

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 52  
3.10.2017

יש פה אנומליה מסוימת, והיא מוגדרת ומוסדרת על ידי משרד האוצר ומשרד הפנים. מיכל היא עובדת משרד החינוך, והיא חותמת על כספים שהם לא של משרד החינוך. היא מעוגנת בנהלים.

### עו"ד דן שוץ:

מה קרה בעיריית, לדוגמה? העירייה נושאת בכל העלויות של בתי הספר, ובניהול העצמי רואים את הרמה של החיסכון ואת הצורך של מנהל בית הספר להתכנס לתקציב. לכן החליטו לתת את האחריות, כי מורשי חתימה זו אחריות. נניח ומחר יהיו טעויות, או חס וחלילה רשלנות, זה אמור ליצור אחריות. אני יכול לתת כדוגמה מקומות אחרים שעושים את זה, וכל שנה הנושא של חידוש מורשי חתימה מגיע לפתחי. מהרקע האחר שלי כביקורת פנים, אני יכול להגיד שיש כבר מנגנון פיקוח מובנה, כי יש התייחסות של וועדת הרכש ואישור התקשרות לבית הספר ב-15,000 ש"ח, ואפשר לשנות את הסכומים האלו כי אלה נהלים פנימיים שקובע הגוף.

### מיכל גוטליב- פרידור:

כיוון שהועלו האשמות, אבקש להתייחס: ביני לבין יעל לוי אין יחסי עבודה, זה די שקוף. ליעל יש חוסר אמון בי. מן הסתם לא יעל היא זו שבחרה בי לתפקיד. באופן שבו היחסים בינינו מתנהלים אני לא מצליחה לעבוד, זה גם לא ניהול עצמי תקין כמו שבתי ספר ברשויות מתנהלים. אני מבקשת את אישורכם, אני חושבת שאני אחראית לגורלם של 352 ילדים השנה.

### סיון אבנרי:

אני חושב שזו לא פעם ראשונה שאנחנו נתקלים בדברים האלה, ויהיה קשה להתנהל ככה השנה. צריך לחשוב איך כן.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

קודם כל אנחנו צריכים לאשר את זה. אנחנו מאחרוני בתי הספר שלא עברנו לניהול עצמי מלא. קודם כל נאשר את זה מה-1.1.18. מיכל, במסגרת תוכנית העבודה של 2018 תציג את תוכנית התקציב. עד אז דן ידון עם יעל ויסביר שאין לה חשש אישי בנושא. ולגבי היחסים הבינאישיים, צריך להתגבר קצת על האגו ולהתקדם. יש מתנגדים?

### שי רז:

אני אהיה מוכן לאשר את זה בתנאי שהעניין יהיה על דעת יעל, והיא תביע את הסכמתה על הסיכום הזה.

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 52  
3.10.2017

### דרור אלוני - ראש המועצה:

זה לא יכול להיות מותנה בהסכמה של יעל, כי מנהלת בית הספר עושה דברים ברמת אחריות יותר גבוהה מניהול של 15,000 ₪. החינוך של הילדים שלנו הוא הרבה יותר מזה, ובכדי לקנות מחשב או לבצע תיקון פשוט, היא לא צריכה לקבל אישור של מנהל מחלקת חינוך.

### שי רז:

הנקודה שיעל העלתה, אם אני מבין נכון, זה לא באשר לסמכות של המנהלת- היא תקבל את הניהול העצמי. אלא העניין של האחריות והחבות האישית.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

אנחנו נדאג לזה שלא תהיה חבות של יעל.

### אניק זבליק:

התקציב של הניהול העצמי ייגזר מהסכומים שאנחנו מעבירים, ממה שנמצא היום בסל התקציבי של בית הספר?

### מיכל גוטליב- פרידור:

לא מדובר על תוספת.

### אניק זבליק:

מדובר על אותו התקציב, לא גמיש, שבתוכו את אמורה לתמרן? אז אני מצטרפת לדברים של שי. אני חושבת שלטווח הארוך זה יוריד את החיכוך. אני לא רוצה שנכפה את התהליך על אדם שלא מוכן לכך וצריך לשאת באחריות, אם יהיו טעויות.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

אני מבקש שיהיה ברור, הנושא הזה מגובה בנהלים ממשלתיים ברורים וזה עובד ברוב בתי הספר בארץ. יש לי אמון מלא במנהלת ובניהול של בית הספר.

### אניק זבליק:

האמת שלא ראיתי את יעל אף פעם חוששת מהחבות האישית בשום מקום אחר של המועצה והיא יושבת על תקציב יפה. אם יש לה איזשהו חשש, תיקח על עצמך את החבות האישית.

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 52  
3.10.2017

### דרור אלוני – ראש המועצה:

אני לוקח על עצמי את האחריות.

### עו"ד דן שוץ:

לדעתי הנושא של האחריות ייפתר. אני יכול להבין גם את הגזברית, כי היא בסוף אחראית על קופת המועצה.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

אנחנו מאשרים החל מה-1.18.1, ואם יהיו בעיות אז נחזור לדון בנושא.

### החלטה

מאשרים פה אחד, על דעת דירקטוריון "חינוך בשרון" את השלמת המעבר לניהול עצמי מלא של בית הספר היסודי, החל מיום 1.1.2018. בכפוף להסכמת גזברית המועצה.

← אם המחלוקות לא תיפתרנה, הנושא ישוב וידון במועצה.

אישור המליאה, כאסיפה כללית של חינוך בשרון את הדוחות הכספיים של חינוך בשרון בע"מ ליום 31.12.2016
----------------------------------------------------------------------------------------------------

### דרור אלוני - ראש המועצה:

יעל העבירה לכם את הדוחות הכספיים של חינוך בשרון לאישור. הדירקטוריון אישר אותם, האסיפה הכללית מתבקשת לאשר אותם.

### יעל לוי- גזברית:

היה קיטון של הכנסות בגנים, והם תוקצבו בחסר. זה תוקן לשנה הבאה.

### אייל זילברסון:

ממה זה נבע?

### יעל לוי- גזברית:

תקצוב בחסר של הגנים, וגם נפתח בספטמבר עוד גן שלא תוקצב.

### אייל זילברסון:

סיימנו את השנה בגרעון?



## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 52  
3.10.2017

### יעל לוי- גזברית:

כן, בשנה לאחר מכן זה יסתדר.

### אייל זילברסון:

התקציב שלהם צריך להיות קבוע?

### יעל לוי- גזברית:

אני לא מדברת על בית הספר, אלא על הגנים.

### אייל זילברסון:

למה לא מכניסים גם את הגנים לניהול עצמי?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

אין מודל כזה.

### עמירם אליאסף:

למה השכר עלה כל כך?

### יעל לוי- גזברית:

יש טבלה מפורטת של השכר, ונפתח עוד גן.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

היו לנו ארבעה גני ילדים בשנה שעברה, שקיבלנו עליהם החזר חלקי.

### עמירם אליאסף:

אנחנו שנתיים בגרעון.

### יעל לוי- גזברית:

זה בעקבות תקצוב בחסר, אנחנו לומדים את הנושא והשנה זה מאופס.

### עמירם אליאסף:

המועצה מוציאה מכיסה כדי להשלים את הגרעון?

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 52  
3.10.2017

### יעל לוי- גזברית:

ברגע שהגנים מתוקצבים כמו שצריך ומחזיקים את עצמם, מרכז כלנית מחזיק את עצמו, מחלקת הספורט לא בגרעון.

### אייל זילברסון:

היה חוסר בהכנסות?

### יעל לוי- גזברית:

בגנים היה חוסר בהכנסות, משום שהמועצה תקצבה אותם בחסר.

### אניק זבליק:

בגלל שכר הדירה?

### יעל לוי- גזברית:

גם בגלל שכר הדירה.

### עמירם אליאסף:

מה לגבי תזרים המזומנים?

### יעל לוי- גזברית:

זה פועל יוצא של התקצוב בחסר.

### עמירם אליאסף:

אני זוכר שלפני כמה שנים הוצאנו כסף מהמועצה כדי לסגור גרעון.

### יעל לוי- גזברית:

אנחנו עדיין מעבירים לבית הספר 100,000 ₪ כל שנה לצורך כך. השנה זו השנה האחרונה. אבל זה לא קשור לגרעון השוטף. זה היה בגלל הסכם השותפות.

### אייל זילברסון:

מלבד ההוצאות פה, יש כספים נוספים כמו שיפוצי קיץ שלא מתבטאים במאזן?

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 52  
3.10.2017

### יעל לוי - גזברית:

לא נכנס פה, זה ממחלקת הנדסה, מהתב"רים.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

לתקציב 2018 נכניס את ההערכות שלנו לגבי גידול במערכת החינוך, כתוצאה מהגידול ביחידות הדיור בכפר. ב-2007 שמנו את החינוך בראש סדר העדיפויות של הישוב כדי להצעיר את הישוב, וראינו עלייה מאוד משמעותית, קבועה, במספר המשפחות הצעירות שנכנסות לכפר. בקבוצת בני השלוש יש 17 ילדים, כאשר הממוצע הוא 28 ילדים בכל שנתון.

### אייל זילברסון:

השכר הוא טייס אוטומטי?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

אנחנו לא קובעים את השכר. הדירקטוריון אישר, ואני מבקש מהמליאה לאשרר את הדוחות הכספיים.

**מליאת המועצה ביושבה כאסיפה הכללית של חינוך בשרון מאשררת פה אחד את הדוחות הכספיים של חינוך בשרון בע"מ ליום 31.12.2016.**

### דרור אלוני - ראש המועצה:

האסיפה הכללית מתבקשת לאשר את המינוי של רו"ח מידד הלוי כרו"ח חיצוני לשנת 2017. הוא גם הרו"ח של המועצה.

**מאשרים פה אחד את מינויו של רו"ח מידד הלוי כרו"ח חיצוני לחינוך בשרון בע"מ לשנת 2017.**

**החברה העירונית לחינוך כפר שמריהו בע"מ (חל"צ) - חינוך בשרון בע"מ ביושבה כאסיפה כללית מחליטה כלהלן:**

← **מאשרים פה אחד את הדוחות הכספיים של חינוך בשרון בע"מ ליום 31.12.2016.**

← **מאשרים פה אחד את מינויו של רו"ח מידד הלוי ושות' כרואה החשבון והמבקר החיצוני לשנת 2017 של החברה העירונית לחינוך כפר שמריהו בע"מ (חל"צ) - חינוך בשרון בע"מ.**

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 52  
3.10.2017

**אישור העלאת שכר מהנדסת המועצה ל 85% משכר מנכ"ל, החל מיום 1.1.2018 בהתאם למתווה המוסכם**

### גב' אורלי מואס- כהן לא משתתפת בדיון

#### דרור אלוני - ראש המועצה:

אני מבקש מאורלי לצאת מהחדר כדי שנוכל לקיים את הדיון.

#### יעל לוי- גזברית:

ב-9.24 קיבלנו מסמך מאגף השכר והסכמי עבודה, על מתווה חדש להסכמי בכירים שמאפשר להגדיל את שכר המהנדס מרמות של 70% עד 80%, שהיה עד היום, ל-85% עד 95% בזחילה. את המהנדסים הקיימים אפשר להעלות מהתאריך 1.1.18 כבר לשכר של 85% משכר מנכ"ל, למרות שהם לא שהו בשכר הקודם שנתיים. כדי לעבור מדרגת שכר לדרגת שכר צריך שנתיים של השהייה. לכן אני מבקשת את אישור המליאה להעלות את שכר המהנדסת ב-1.18.1, ל-85% משכר מנכ"ל.

#### עו"ד דן שוויץ:

זו רפורמה לכלל הרשויות הקטנות.

#### דרור אלוני - ראש המועצה:

ביקשנו ממשרד הפנים לקבל מראש אישור ל-80%.

יש התנגדות?

אין מתנגדים.

### החלטה

**מאשרים פה אחד את העלאת שכר מהנדסת המועצה ל-85% משכר מנכ"ל, החל מיום 1.1.2018 בהתאם למתווה המוסכם.**

**הסדרי חניה בכחול לבן רחובות הזורע, דרך הגנים והחורש – התייחסות להערות**

#### דרור אלוני - ראש המועצה:

בוועדת תנועה קיבלנו המלצה להגדיר כאזור חנייה מהמרכז המסחרי עד קרן היסוד, את שלושת הרחובות העיקריים, בין 7:00 ל-19:00, כך שתושבי כפר שמריהו פטורים מכך ומי שמגיע מבחוץ יכול לשלם על חניה. בעקבות הפעלת התוכנית הזו מספר כלי הרכב ברחובות קטן משמעותית, העומס בהם הצטמצם מאוד. מספר כלי הרכב שחונים במועדון הספורט קצת גדל, מספר תושבים הביעו אי שביעות רצון מכך שהם

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 52  
3.10.2017

צריכים לשלם לאורחים שלהם עבור החניה. בעלי העסקים במרכז המסחרי צריכים לשלם הרבה כסף אם הם רוצים שהעובדים שלהם יחנו קרוב.

### אניק זבליק:

לעסקים אין חלופה אחרת?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

הם יכולים לחנות בתשלום או ללכת ברגל.

ישבנו על המדוכה, מי שעומד לנגד עינינו הם קודם כל תושבי כפר שמריהו, למרות שחשוב לנו שגם בעלי העסקים יעבדו ולא ייפגעו. בעלי העסקים עצמם מקבלים תווי חניה אדומים, שמאפשרים להם לחנות במספר מקומות. העובדים שלהם לא זכאים לתווים נוספים, העסק יכול לרכוש מקומות חניה. יעל, ליאור ואני ישבנו וניסינו לגבש רעיון יצירתי שאפשר לבחון אותו, ואני לא בטוח שהוא הרעיון הכי טוב ואני מוכן לשמוע רעיונות נוספים. עלות של עובד שעובד בכפר שמריהו במשרה מלאה, אם הוא חונה בכחול-לבן, העלות יכולה להגיע ל-12,500 ₪ לשנה. יש אפשרות לרכוש מהמועצה תו חניה בעלות של 8,000 ₪. העלינו רעיון נוסף של סיגל, לעשות משהו דומה למה שנעשה ברחוב הוורדים- לתת לכל משפחה תו נייד עבור אורח אחד של המשפחה, כאשר משלמים פיקדון של 100 ₪ עבור התו. צריך לברר את סוגיית החוקיות של הפיקדון.

### עו"ד דן שוויץ:

מן הסתם זה וולונטרי, מי שרוצה תו צריך לשלם את עלות ההפקה של התו.

### יעל לוי- גזברית:

הועלתה טענה שתושבים ברחוב הוורדים מאבדים את התו או מוצאים דרך לתת תווים להרבה אורחים.

### עו"ד דן שוויץ:

זה צריך להיות מבוסס בעלות ערך כלשהו, כי יש ערך לתו הזה.

### סיון אבנרי:

אפשר לתת למשפחה תו עם שם המשפחה, ויש עליו מספר. כך אי אפשר להשתמש בו פעמיים באותו זמן. שמחתי לראות שהנושא הזה עלה, כי גם אלי פנו תושבים, ואני חושב שיש מקום להוציא אישור לכל התושבים ברחובות שנצבעו בכחול-לבן. אני חושב שצריך שני אישורים לכל בית לאורחים.

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 52  
3.10.2017

### יעל לוי- גזברית:

אבל אז לא פתרנו את הבעיה.

### סיון אבנרי:

לדעתי טובת התושבים קודמת לטובת העובדים בשכר, כי יש מצוקת חנייה בכפר שמריהו.

### יעל לוי- גזברית:

אני הפרדתי בין שתי התלונות, האחת של בעלי העסקים, שאנחנו כן רוצים לעודד אותם ולבוא לקראתם, והשנייה של התושבים של הרחוב שיש להם מצוקה של אורחים שבאים לבקר אותם.

### סיון אבנרי:

אפשר שהתווים האלה יהיו משעה 16:00 לדוגמה, והעובדים ישלמו על חניה.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

הבעיה שיש תושבים שרוצים שנספק להם יותר תווים, ואין מקום ברחובות. לכן אנחנו מציעים שבשנת 2018 ניתן תו אחד לכל משפחה, ונראה אם זה מוצלח.

### עמירם אליאסף:

דיברתם עם בעלי העסקים על ההצעה הזו?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

חלקם אומרים שאם הם לא ישלמו חניה לעובדים, העובדים לא יגיעו לעבוד.

### יעל לוי- גזברית:

לא ניהלתי משא ומתן עם העובדים.

### שי רז:

אני חושב שההצעה טובה בתור פיילוט. זה נראה הגיוני וסביר.

### אניק זבליק:

העובדים של המרכז המסחרי עובדים קשה ומרוויחים משכורות נמוכות, ועבורם לשלם על חניה זו הוצאה כבדה. בסמיכות למעפילים יש מגרש ריק, אי אפשר להכשיר אותו לחניה זמנית?

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 52  
3.10.2017

### דרור אלוני - ראש המועצה:

לא.

### אייל זילברסון:

האם התפנו חניות במרכז המסחרי?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

לא.

### אייל זילברסון:

האם לא כדאי לעשות את המגרש של סידוף, בפינה, ללא תשלום?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

יקרה מה שקרה בעבר, אנשים יגיעו לשם כדי להשאיר את הרכב לחניות ארוכות.

### אייל זילברסון:

אולי לתת למגרש הספציפי הזה תווים לבעלי עסקים?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

בעלי עסקים מקבלים תו חניה, הם יכולים לחנות בחניון הזורע או בחניון הוורדים. הבעיה היא עם העובדים השכירים.

### אייל זילברסון:

אני מרגיש שהעובדים במרכז המסחרי הם חלק מהקהילה, אבל אין לנו מקום לרכבים הפרטיים שלהם.

### אניק זבליק:

קיבלתי תלונות על האסתטיקה של צביעה בכחול- לבן, לא יכולנו לשים שילוט מבלי צביעה של המדרכות?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

לאחר השיפוץ יהיו תמרורים ולא צביעה של המדרכות.

### ערן רווה:

שאלה: איך מונעים מצב שבו לא יספסרו בכרטיסים של האנשים? ואיך תווית אורח לא תנזל ותגיע לעובד?

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 52  
3.10.2017

### סיון אבנרי:

רכישת תו ב-8,000 ₪ זה לא פתרון טוב, כי להרבה עסקים יש עובדים שעובדים בחלקי משרה, ולא עובדים שבוע מלא. צריך למצוא פתרון שיאפשר לבעל עסק לתת את התו לעובדים שונים, ולא רק לרכב אחד. מצד שני אם ניתן לכל דיירי המרכז המסחרי, התושבים באזור - אם ניתן להם תווי חניה כאלה, אנחנו נימצא בבעיה.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

לפי דעתי, אני אקרא לוועד המרכז המסחרי, אני אעלה בפניהם את הרעיון ואבקש מהם לבדוק בין בעלי העסקים.

### עמירם אליאסף:

אני בתחושה שאם ניתן לכל בית תו לאורחים, זה יזלוג והבעיה תחזור.

### אייל זילברסון:

אפשר להגביל את התווים כך שאי אפשר לחנות במרכז המסחרי, וצריך ליצור תו שאי אפשר לזייף.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

המצוקה האמיתית היא של עובדי המרכז המסחרי, ואני בעד להציע להם רכישת תווי חניה בעלות של 8,000 ₪.

### שי רז:

אני לא חושב שתושבי הרחובות הסמוכים יתנו את תווי האורחים שלהם לעובדי המרכז המסחרי.

### אניק זבליק:

אני חושבת שצריך לצמצם את הבעיה לעובדי המרכז המסחרי, ולהוריד את הנושא של האורחים. אורחים שמגיעים אלי לרח' הוורדים משלמים חניה. המצוקה האמיתית היא של העובדים.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

נאשר עקרונית את הפיילוט הזה, ונחשוב איך מנפיקים תווים שאי אפשר לזייף. אני גם אקרא לוועד המייצג של המרכז המסחרי.



## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 52  
3.10.2017

### אייל זילברסון:

בעיניי הבעיה של הדיירים היא דבר שאפשר לפתור, הבעיה הגדולה היא המרכז המסחרי. 8,000 ש"ח זה הרבה כסף.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

זה פחות מהעלות של תשלום חניה רגיל. עובדים שעובדים בת"א למשל, לא מממנים להם חניה. נושא החניה בכפר שמריהו הוא בעייתי, שלא נתנו עליו את הדעת בשלב מוקדם מספיק.

### החלטה

- ← מאשרים עקרונית את הפיילוט להסדרי חניה בכחול לבן רחובות הזורע, דרך הגנים והחורש.
- ← המליאה תחשוב על דרך שבה מנפיקים תווים.
- ← במקביל, הנושא יוצג גם לוועד המייצג של המרכז המסחרי לצורך הסדר מתאים.

### עדכון על פעילות המועצה מיום 05.09.2017 ועד 03.10.2017

← כנס תושבים

← החלפת הנהגת שבט ניר

← האסיפה הכללית של אגודת המים

← אירועים בבית הכנסת

← ביקורת של פיקוד העורף

← ביקור מחוז ת"א של משרד הבריאות בנושא הביוב

← עדכון מחלקת הנדסה

← קידום עבודות תשתית

### דרור אלוני - ראש המועצה:

✓ ב-7.9 קיימנו את כנס התושבים להצגת תוכנית מזרח הכפר. קבעתי מועד לישיבה נוספת שלנו, בה כל חברי המועצה יהיו.

✓ ב-16.9 התחלפה ההנהגה של שבט ניר, לישיבה הבאה אני אנסה להביא את שתי הרכזות החדשות. הן נחמדות מאוד, אחת סטודנטית למשפטים, אחת סטודנטית להוראה מיוחדת.

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 52  
3.10.2017

- ✓ האסיפה הכללית של אגודת המים- כתבתי לכם את עיקרי הדברים. הייתה תחושה לא טובה, חלקם עם כעסים ישנים וחוסר יכולת לדבר אחד עם השני. בסוף הישיבה ניגשו אלי חברים ואמרו שחייבים לבצע סינון. חלק גדול מהאנשים שחושבים שהכסף צריך לחזור לציבור, מפחדים להגיד את זה בקול רם. נוימן קובע את סדר היום לבד, ואף אחד לא מעז לעמוד נגדו. מיקי וייס הוא איש חדש שנכנס, הוא כלכלן ואדם אינטליגנטי. הוא גדל בכפר שמריהו, ואני מקווה שהוא יראה את הדברים בצורה יותר מפוכחת. אני מקווה שיהיה איזשהו שינוי, וגם קבענו ישיבה משותפת של אגודת המים והמועצה המקומית.
- ✓ בהמשך לפגישה אחרת שקיימנו, האגודה החקלאית לא הגישה את ההצעות שלהם עד היום.
- ✓ היו שני אירועים מאוד יפים בבית הכנסת, הצוות עושה עבודה מדהימה מבחינה קהילתית. לזכותם ייאמר שהם מאוד מקרבים אנשים למסורת בדרך בה הם עושים זאת. היום הרב היה בבית הספר ולימד את הילדים על ארבעת המינים, בסבלנות גדולה ובצורה מאוד יפה. אני חושב שגם האווירה בבית הכנסת מאוד חופשיה ומאפשרת.
- ✓ הייתה לנו ביקורת של פיקוד העורף, יש דברים לשפר אבל בסך הכול היינו בסדר.
- ✓ אורלי ואני אירחנו את הנהלת מחוז ת"א של משרד הבריאות, שבאו לעקוב אחרי התקדמות מערכת הביוב. בסך הכול הם הביעו הערכה גדולה למה שהם ראו. אנחנו התחייבנו לסיים תוך חמש שנים ולהערכתנו זה מעשי.
- ✓ מהנדסת המועצה תיתן סקירה על העבודות, ותחזור על הסטטוס של התוכניות הרבות שהיא מקדמת.

### אורלי כהן - מואס - מהנדסת:

מבחינת סטטוס התוכניות, יש כרגע שמונה תוכניות שנמצאות ב'קנה הסטטוטורי', נקרא לזה כך. כל אחת ממוצבת במקום אחר, כמפורט להלן -

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 52  
3.10.2017

שם תכנית	מספר תכנית	עורך תכנית	סטטוס
הרחבת מתחם מגורים ברחוב הצבעונים	הר/2212/א	אלה טרכטנברג	דיון להמלצת הוועדה המרחבית, והעברה לוועדה המחוזית לקליטה
סמטת האלון	הר/2368	עידו אלונים	תיקון מסמכי תכנית בהתאם להמלצת הוועדה המרחבית לאחר דיון בהתנגדויות וקבלת החלטה למתן תוקף, תיקון לאישור התכנית
שביל היסמין	הר/2335	דורית פורת	בהתאם להחלטת הוועדה המרחבית פרסום לביטול הפקדתה של התכנית לכל הגובלים והמתנגדים לרבות הודעות אישיות
מתחם הנוריות	הר/2014	דורית פורת	ממתניים לקבלת נוסח פרסום, אישורה של התכנית
מתחם דרך השדות	504-0564922	משרד עדה כרמי	הצגת עקרונות וניתוח למליאה בתאריך 05.09.17 כנס תושבים/שיתוף ציבור שיתקיים בתאריך 04.01.18
מזרח כפר שמריהו	הר/2295	משרד נעמה מליס עבור רמ"י	תכנית מופקדת בוועדה המחוזית, הוגשה בקשה לאורכה להגשת מסמכי התכנית להפקדה בפועל טרם התנגדויות
מרכז הספורט, מרכז השירותים לתושב, בית לזיון ובית הכנסת	הר/2220	מיקי מנספלד	תכנית מופקדת בפועל בוועדה המחוזית, ניתן להגיש התנגדויות עד 28.09.17, עד כה ישנה התנגדות אחת
שביל השקד	504-0167890	עידו אלונים	תכנית מופקדת להתנגדויות

אפרט :

התוכנית להרחבת מתחם המגורים ברחוב הצבעונים, (בית הספר האמריקאי לשעבר), עברנו דיון להמלצה בוועדה המרחבית הרצליה כפר שמריהו. קיבלנו הערות ותיקנו את התוכנית, הגשנו את המסמכים לקליטה בוועדה המחוזית וכרגע אנחנו מתקדמים באפיק של הוועדה המחוזית. אני מזכירה שהתוכנית מתואמת מראש עם הוועדה המחוזית.

סמטת האלון, בהתאם להמלצת הוועדה המרחבית ולאחר דיון בהתנגדויות, קיבלנו החלטה למתן תוקף לתוכנית. תיקנו את המסמכים והגשנו, אנחנו ממתניים כרגע לאישור התוכנית. שביל היסמין, בהתאם להחלטת הוועדה המרחבית פרסמנו את ביטול הפקדתה של התוכנית, לכל הגובלים והמתנגדים, לרבות הודעות אישיות ששלחנו לכולם. התוכנית הוסרה.

### אייל זילברסון:

לא דובר על כך שנעשה תוכנית חדשה לשביל היסמין?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

כרגע ביטלנו את התוכנית הקיימת.

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 52  
3.10.2017

### אורלי כהן- מואס - מהנדסת:

מתחם הנוריות, מדיווח של לפני שעתיים, אני יודעת שהתוכנית כרגע ממתינה לנסח פרסום. לאחר שנקבל את נסח הפרסום נוכל לפרסם את אישור התוכנית, והוועדה המחוזית תפרסם את זה בילקוט הפרסומים ברשומות. בוועדה המחוזית לא עובדים במהלך סוכות, ולכן רק ב-15.10 אני אוכל לראות את הנסח. מתחם דרך השדות, התקיים כאן דיון ב-5.9 והצגנו לכם את עקרונות התוכנית. אני אציג היום דבר נוסף בנוגע לחתכים, בהקשר לדברים שביקשתם בפעם הקודמת. כרגע אנחנו מתקדמים עם התכנון, כמובן נראה לכם את ההתהוות שלו. קבענו כרגע מבחינת התושבים שב-4.1.18 נקיים כנס תושבים. מי מכם שהיה בכנס התושבים במזרח הכפר, לי באופן אישי הייתה חשיבות מאוד גדולה לומר לתושבים ולהתנצל על כך שהתוכנית מקודמת ע"י רשות מקרקעי ישראל, וכפי שהיא מוצגת כרגע היא כבר בשלב מאוד מתקדם. מה שחשוב לומר דווקא בתוכנית שאנחנו יוזמים, שהתושבים ייכנסו לתוך ההליך של התודעה והתכנון הראשוני, כבר ממש בתחילתה. דרור ואני שומעים את התושבים, בחנו איך לעשות את הדברים. גם כנס התושבים שהתקיים במתחם דרך השדות, אנחנו חושבים לעשות אותו קצת אחרת. מעורבות של שולחנות עגולים וכד', כדי שהתושבים יחוו הליך תכנוני וכן יתרגמו את הצרכים שלהם ויבינו איך אפשר להפוך אותם לתוכנית אדריכלית. זה משהו שאנחנו בונים אותו עכשיו, וחשוב שיעבור לתושבים.

### עמירם אליאסף:

אני חושב שהייתה טעות גדולה שנתנו לר"מי להוביל את זה.

### סיון אבנרי:

מבקש התייחסות לנושא הערך עצמו. אני חושב שהדגש מבחינתנו צריך להיות בעבודת ההכנה, להעלות את ההיענות של התושבים להגיע, לפרסם ולקדם, ואפשר להיעזר בשיווק. אולי גם להיעזר בקבוצות שיודעות לנהל ערב כזה.

### אורלי כהן- מואס - מהנדסת:

פניתי לשלושה יועצים ארגוניים, אנחנו עושים התמחרות לשלושתם. אחד מהם ייבחר ויעזור לנו לקדם את התוכנית לערב הזה. התוכנית תוצג לכם לפני.

### סיון אבנרי:

נקודה נוספת - אולי אפשר להקדים באיזשהו סקר שיכניס את התושבים לתמונה, בתכנים שיכולים לעלות בערב כזה, כמו תכנים קהילתיים וכדו'.

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 52  
3.10.2017

### אורלי כהן - מואס - מהנדסת:

אנחנו בונים את זה עכשיו ונראה לכם את זה.  
כל ההערות שנאמרו בכנס של מזרח הכפר נלקחו בחשבון בצורה מעמיקה, ואנחנו מנסים לפעול באפיק הזה, שהתושבים יהיו חלק מהמצב בשלב מאוד ראשוני.

### סיון אבנרי:

אני חושב שמזרח הכפר זה מעט מדי ומאוחר מדי.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

אנחנו עכשיו יודעים שממשלת ישראל מנסה לקדם עוד מבנים בשטח שלנו, עם יותר קומות.

### אורלי כהן - מואס - מהנדסת:

מזרח כפר שמריהו- בתאריך 7.9 התקיים כנס תושבים. העלייתם הרבה סוגיות לאחריו ונדון בזה בדיון נפרד. ממה שידוע לנו כרגע, רשות מקרקעי ישראל ביקשה ארכה להגשת המסמכים להפקדה בפועל. יש שלושה חודשים מהוועדה המחוזית, והיא קיבלה את הארכה הזו. זה המצב. ברגע שיתקבלו המסמכים המופקדים, ניתן יהיה להוציא פרסום להתנגדויות.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

התב"ע, תמ"מ 5, מדבר על לפחות 4 יחידות לדונם. רמ"י מבינים שאלה אדמות יקרות, ומאחר ויש רצון עז 'למלא' את הקופה בנדל"ן, הולכים להכין פה תוכניות לרבי קומות כולל בשטח שדה התעופה. כרגע אנחנו לא שותפים לתהליך.

### עמירם אליאסף:

אנחנו רוצים שהשטח יהיה שטח מסחרי?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

אנחנו רוצים מסחרי, תעסוקה, אבל הם רוצים מגורים. יש כרגע שלושה ראשי רשויות שעצרו את תהליך האישורים- ראש העין, קריית גת ואשקלון, בגלל שהממשלה לא נותנת להם תשתיות שתואמות את הגידול במגורים. אני מזכיר שלפני 15 שנים הייתה לנו תוכנית עם 3 יחידות לדונם ומשכנו אותה, וקיבלנו 4 יחידות לדונם, וזה יעלה אם לא נהיה מספיק אסרטיביים וברורים..

### עו"ד דן שוץ:

מהניסיון שלנו, כדי לעשות את השינויים צריך להיערך לכך מבחינה משפטית, פוליטית ותקשורתית.

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 52  
3.10.2017

### סיון אבנרי:

האם יש סיטואציה שבה אפשר לתת את השטח המתפנה של שדה התעופה, בתמורה להקלות ממערב?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

לא. אפשר להשאיר ריאה ירוקה על חשבון שטח מבונה, שתשמש גם את הרצליה. ניסינו להגיע לשיתוף פעולה עם ראש עיריית הרצליה.

### אורלי כהן- מואס - מהנדסת:

ברקע הדברים של התוכנית שדרור ציין, יש את שתי התוכניות- מזרח כפר שמריהו וצפון הרצליה, שהן מגיעות אחת לשנייה. יש ברקע גם את התוכנית הכוללנית של הרצליה שקיבלה ארכה מהוועדה המחוזית להשלים תוך 18 חודשים את התוכנית עצמה, ולהעביר אותה לוועדה המחוזית מחדש.

אני אומרת את זה מכיוון שכאשר נמשכה התוכנית הכוללנית, יחד איתה נמשכו הרבה מאוד זכויות שהרצליה תכננה להטמיע באזור צפון הרצליה, כשחלקן גם באפולוניה, ובכל התוכניות הסביבתיות. כאשר אין תוכנית כוללנית שיודעת לכמת הכול ולא מאפשרת את הזכויות האלו, הלכו להליך אחר. ההליך האחר הוא הליך ותמ"ל. זה הליך שלצורך העניין, אחרי שגילינו את מועד הישיבה, ביקשתי שדרור ישתתף כנציג בישיבה למרות שלא הוזמנו. הותמ"ל קוראת לזה שולחן עגול, שבה לכאורה שומעים את אנשי הצוות ולכל אחד יש מקום להגיב. אני אומרת לכם שההליך של הותמ"ל הוא תהליך מאוד מזוהז וקצר, מדובר על יחידות למגורים ולא על שום דבר מעבר לזה. מדובר על שטח שהוא גם בשטחה של כפר שמריהו, אנחנו לא יודעים כמה מזה, אני לא ראיתי את התוכנית. נחשפתי להרבה מידע, אבל לא לתוכנית עצמה. זה הסטטוס כרגע. זאת אומרת שאם אין תוכנית כוללנית, החליטו ללכת באפיק אחר שמאשר בינתיים כ-1,000 יחידות דיור ככל הנראה.

הותמ"ל היא וועדת חוץ, על-מועצה ארצית, והמועצה הארצית נותנת לה להיות הזרוע הביצועית שמקדמת תוכניות במהירות. זו לא ועדה מחוזית. בעצם מגיעות תוכניות לשולחן מבלי שהן באמת ערוכות תשתיתית לקבל את הדבר, וזו הבעיה. מה שטוב בתוכניות של הוועדה המחוזית והמועצה הארצית עד היום, שהתוכניות הגיעו בשלות לשולחן, ואם לא אז הוועדה המחוזית נתנה הערות וביקורת שהיה צריך לתקן ולחזור לוועדה. הותמ"ל לא כך, היא קובעת במסמרות.

### יעל לוי- גזברית:

פנו אלי מאגף תקציבים במשרד הפנים, שהם צריכים לאשר את היציאה שלנו לתוכנית כזו. אני צריכה להכין להם תוכנית כלכלית שתראה להם שהשכונה מקיימת את עצמה- שהארנונה שתקבל מהתושבים תכסה את עלות התחזוקה. ללא מסחר אין סיכוי שזה יאזן, ואז אני לא אקבל אישור לצאת לתוכנית.

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 52  
3.10.2017

### עו"ד דן שוויץ:

ואז משרד הפנים יצטרך להגיש התנגדות.

### אורלי כהן- מואס - מהנדסת:

התהליך של הותמ"ל הוא לא תהליך רגיל, הוא לא תהליך סגור.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

אנחנו נמצאים באי וודאות כרגע. אם אתם נדרשים לסוגיה הזו, כדאי שייאמר שאזור המוסכים של שדה התעופה היא אדמה מופרת, היא אינה ראויה למגורים, רק לתעסוקה. זה משהו שחשוב לזכור ולהתמקד בו, אבל צוות התכנון לא מוכן לקבל את זה, כי הוא לא מוכן להשקיע כסף בסקר הקרקע. זה המסר שמטלטל את כל מי שנאחז לתוך התכנון ועל כך אנחנו עובדים, על הכיוון הזה אנחנו עובדים, שהרי האיזור הוא מזוהם ולא מתאים למגורים או לחקלאות. צריך פה לעשות מבנה תעשייה, ויותר שווה לשווק את השטח למשרדים כי זה שווי קרקע גבוה. הוא גם יושב על הצומת של המעפילים שהיא צומת מרכזית, זמינה ונגישה.

### אורלי כהן- מואס - מהנדסת:

נקודה חשובה נוספת, בשטח המופר של שדה התעופה, בשטח הראוי לתעסוקה, הוא מסומן כשטח ציבורי פתוח, שטח פארקי בתמ"מ 5. זאת אומרת שותמ"ל - אותה וועדה על-ארצית יכולה להחליט לעשות שינוי תמ"מ. מכאן שאנחנו במצב מאד עדין. התוכנית נקראת פרויקט המסלול.

מרכז הספורט ומרכז השירותים לתושב - התוכנית מופקדת בפועל בוועדה המחוזית. ניתן היה להגיש התנגדויות לפי הפרסום שלנו עד 28.9. קיבלנו עד כה רק התנגדות אחת, ככל הנראה זו ההתנגדות היחידה. זו התנגדות של מספר תושבים, שמתנגדת באופן עקרוני למרכז הספורט ולתוספת הזכויות המינורית שניתנה למרכז הספורט ולמרכז השירותים לתושב.

שביל השקד - כרגע התוכנית מופקדת להתנגדויות, עוד אין לי תאריך בפועל כי לא קיבלנו את הסיכום לפרסום.

מתחם החבצלת - זו תוכנית שאנחנו מתחילים לקדם, ואני אציג אותה בישיבה הבאה. קידום עבודות תשתית- סיימנו היום את העבודות בצבעונים ובתמר. ב-15.9 הקבלן עושה מולי מסירה של הרחובות האלו, כדי לוודא שהכול תוקן בהתאם.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

אני מציע לכם ללכת לשם, זה נראה מאוד יפה. עשיתי סקר תושבים והם מאוד שבעי רצון מהתוצאה.

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 52  
3.10.2017

### אורלי כהן- מואס - מהנדסת:

זו משימה אחת שסיימנו.

ב-15.9 אנחנו מתחילים את קיר הדיפון בקרן היסוד, הזורע. כבר תקופה ממושכת מדובר על ביצוע העבודה וכבר קיבלנו את החומרים. אני ביקשתי להשהות את העבודות בשבוע עד תומם של החגים, כי בשלב הקדיחה של הכלונסאות אנחנו לא רוצים לעשות אבק לתושבים, ונראה לנו ראוי לחכות. המשימה הזו תימשך כחודש וחצי עד חודשיים עד להשלמתה.

### אייל זילברסון:

מה יהיה הגובה? איך יהיה החיפוי, כך שיהיה נעים לעיין?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

זו גדר בטחון. ככל הנראה החיפוי עם טיח מגורד כתום.

### אורלי כהן- מואס - מהנדסת:

ב-1.11 נתחיל שתי משימות חשובות. האחת עם הקבלן יחिमוביץ', הטמנת קו ביוב מאסף דרום וצפון מערבי. העברתי לו היום את צו התחלת העבודה, יש תהליך ארוך מאוד של פינויי קרקע, פינויי פסולת מהקרקע, פינויי התוואי. יש הרבה מאוד משימות כרגע שהקבלן צריך לעשות בשטח. בחרנו היום את שטח ההתארגנות, וב-15.10 אחרי החגים הקבלן יתמקם בשטח ההתארגנות.

### שי רז:

איפה יהיה שטח ההתארגנות?

### אורלי כהן- מואס - מהנדסת:

יש שניים אלטרנטיביים, בחרנו כרגע בחלקה 300 אבל יש שטח חלופי נוסף ברח' החורש 21. קיבלנו את הסכמתם של כל בעלי החלקות, לרבות זיקות מעבר של משאיות. במקביל לזה עשינו סיור רגלי ביחד עם ראש המועצה, צוות המתכננים והקבלן, עשינו גם מדידה וצילום של התוואי. בדקנו את כל החסמים, לרבות כל האנשים שהציגו מחסנים שלא כדן או דברים מהסוג הזה. שלחנו להם בקשה לצו פינוי. בעצם אנחנו עושים הרבה פעולות במקביל כדי שהקו הזה יהיה פנוי לקידוח וחפירה.

בחרנו את שטח ההתארגנות כך שהוא יתאים גם לפעולות של הנוריות וגם לפעולות של קו הביוב המאסף. קיבלנו את כל האישורים להיתר החפירה, מכל רשויות התקשורת למיניהן. בהתאם לבקשות של תושבים, שבחנו לגופן מבחינה הנדסית אם הן ניתנות או לא, עשינו איזושהי רביזיה על הקו מבחינה תכנונית. את חלקו הסטנו לתחום הציבורי מעבר לחומה, ובגין כך היינו צריכים לקבל אישורים של חברת חשמל, בזק



## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 52  
3.10.2017

וכיו"ב. כרגע אני במשא ומתן אחרון מול נתיבי ישראל, תהליך לא פשוט בכלל. אני מתנהלת מול סמנכ"ל נתיבי ישראל בכפוף למנכ"ל ובהסכמות שדרור ואני הגענו עם המנכ"ל, כדי שהוא ישחרר לנו את ההרשאה לביצוע. אני בכל מקרה הצבתי להם לוחות זמנים שלנו, הצבנו גם לוחות זמנים לאגודת המים. אגודת המים לא התיישרה עם הזמנים שלנו בנוגע לעבודה הבאה שאני אדבר עליה, ועל כן הצבנו לה לוחות זמנים והעברת חומרים בזמן ובבדיקתי.

זו המשימה, אני מניחה שהיא תתחיל ב-11.1. היא תתחיל קודם לטובת ההתארגנות. המשימה השנייה, חתמנו בשבוע שעבר על הסכם עם קבלן נוסף, אשטרום ורד, בנוגע לתוכנית ברחוב המעפילים.

### **אייל זילברסון:**

מעגל התנועה?

### **אורלי כהן- מואס - מהנדסת:**

הם מבצעים את מעגל התנועה במסגרת תת"ל 15 והתחייבות שלהם לנתיבי ישראל ומשרד התחבורה. אנחנו התיישרנו עם לוח הזמנים והשתמשנו בזה שהם פותחים גם כך את הקרקע, על מנת להטמין בתוכה את כל התשתיות לציר המעפילים בחלק המזרחי.

במקביל לזה ולבקשתכם, לקחנו את נושא ה-LPR, אנחנו עכשיו באיזשהו נספח חוזי כדי להטמין אותו ביחד עם כל המערכות בציר המעפילים. גם המשימה הזו מתחילה לפי התיארוך ב-1.11. פה אנחנו יותר מתקדמים, היינו בשיחת סיכום אחרונה עם הקבלן, בדיקות אחרונות בשטח.

### **דרור אלוני - ראש המועצה:**

בפברואר אמורים להעתיק את המסילה האחרונה לתוך תוואי הדרך, והמחסום אמור להפסיק לפעול. הם רוצים שהתוואי של המעפילים יהיה פנוי עד סוף פברואר.

### **אניק זבליק:**

כמה זמן יימשכו כל העבודות?

### **אורלי כהן- מואס - מהנדסת:**

חודשיים וחצי- שלושה, הם תמיד יאפשרו נתיב אחד פנוי.

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 52  
3.10.2017

### אייל זילברסון:

בפרויקטים הקודמים שעשינו בכפר, עלה נושא הבקרה והפיקוח. איך אנחנו דואגים עכשיו שיהיה פיקוח כמו שצריך, ונעמוד בזמנים ובתקציב? אני מניח שאת לא יכולה להיות כל הזמן בשטח. לדעתי צריך שיהיה מישהו בשטח.

### אורלי כהן- מואס - מהנדסת:

יש מפקח מטעם מנהל הפרויקט, שנמצא יום יום בשטח.

### אייל זילברסון:

מטעם הקבלן?

### אורלי כהן- מואס - מהנדסת:

מטעם מנהל הפרויקט, מטעם המועצה. אנחנו מפעילים את מנהל הפרויקט, והוא דואג מטעמו למפקח. אני מנסה לגייס מפקח טוב ואיכותי, העובדים שעובדים ברשותי במחלקת הנדסה נבחרים בקפידה. הם מגישים את עצמם למכרזים, נבחנים, אני מלמדת אותם. אנחנו עוברים ימים מאוד מורכבים ועמוסים בעבודה, ויש סטנדרט מאוד גבוה. המפקח צריך להתיישר לסטנדרט הזה, ולכן המפקח שנקלט לפני מספר חודשים איננו כבר במחלקת הנדסה, ואני מחפשת מישהו באיכות גבוהה וזה לוקח זמן. אני מדברת על מפקח על הבנייה, של מחלקת הנדסה, שיכול ללכת לשם פעם ביום ולעשות פיקוח מרחבי. מכיוון שאין לי את זה כרגע אני הולכת פיזית בעצמי.

### אייל זילברסון:

השאלה אם לא כדאי לחכות עוד קצת ולמצוא מפקח טוב.

### אורלי כהן- מואס - מהנדסת:

אני לא מחכה, כי אני נכנסת לחורף.

לגבי אגודת המים, לאורך כל הדרך אני משתפת את אגודת המים בתכנון. אני מבקשת מהם לתת את הדעת לתוכניות, לתוכניות לביצוע כדוגמת שני הפרויקטים שהצגתי כאן. בנוגע לרחוב המעפילים אנחנו נמצאים בסד זמנים צפוף, זו הזדמנות פז להיכנס לנעליים של אשטרום ורד, ביחד עם כל התרחיש של פינוי הרכבת, וזה הזמן המתאים לביצוע העבודה. אמרתי גם לראש המועצה, אני לא מוכנה להתיישר עם דרך שהיא לא מקצועית, או שלא מגישים ולא מגיבים בזמן, ולא עושים תוכניות. אני מציבה עובדות, ובמידה ואגודת המים לא מתיישרת עם העובדות האלה היא לא תיכלל בהסכם מול אשטרום ורד. הם הבינו את זה והגיעו לישיבה בשבוע שעבר, הם התיישרו עם זה. אני לא חיכיתי להם, משלא חיכיתי הם התיישרו. אחרת שום דבר לא היה קורה. הם קיבלו ממני מסמכים שאני קיבלתי מאשטרום ורד של תת"ל 15, של השקיה ומים.

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 52  
3.10.2017

הם צריכים להציב בתוך המסמכים האלה את כל הצרכים שלהם, עם האומדן שלהם. זה החלק היחסי שלהם.

### אייל זילברסון:

כשאנחנו בונים את מעגל התנועה ברחוב המפעילים, וכנראה תהיה תקופה של בעיה תחבורתית ואי נוחות לתושבים בדרך השדות- האם לא נכון כרגע לעשות קו ביוב מקרן היסוד עד המפעילים? קטע קטן יחסית שנותן פתרון ליחידות החדשות בדרך השדות.  
לבתיים שנמצאים מצד המזרחי של רחוב השדות, יש בעיה לעשות ביוב בגלל שיש באר קיימת.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

מבחינת תכנון, הדבר הנכון הוא לתכנן את תוכנית הביוב לפי התב"ע החדשה, עם תוספת ליחידות הדיור הנגזרות ולא לגעת היום ברחוב.  
אנחנו מתכוונים לאפשר לכל בית חזית לעשות חיבור עצמי לתוך הקו המאסף, זה הרעיון של היחידה לדונם. תהיה גישה עד לבית הבודד, במקום שבו אנחנו יכולים. בעיניי זו תהיה טעות גדולה להכניס עכשיו קו ביוב לדרך השדות, ולא לחכות שנתיים עד שנדע בדיוק איפה צריך להעביר את הקווים ובאיזה היקפים.

### אייל זילברסון:

אבל התושבים יסבלו פעמיים.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

תהיה ישיבה על דרך השדות, זימנו ישיבה ונבדוק את זה.

### אניק זבליק:

כשמסיימים את מעגל התנועה, תושבי דרום הכפר והמפעילים יהיו מחוברים למערכת הביוב?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

כן. המפעילים, הוורדים והשקד, יש היום תשתיות ביוב. ברגע שנחבר אותם לתשתית החדשה בדב הוז, גם המרכז המסחרי וגם הם יחברו לקו החדש ולא דרך משאבות סניקה כפי שזה עובד היום.

### עמירם אליאסף:

יהיה מסלול פתוח למפעילים?

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 52  
3.10.2017

### דרור אלוני - ראש המועצה:

רוב הזמן יהיה מסלול אחד פתוח ממזרח למערב, חלק מהזמן הכול יהיה סגור. אני מניח שזה יהיה כשבוע.

### אייל זילברסון:

מה ההשלכות על הכפר במידה ויבטלו את חיבורי הביוב של הרצליה?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

לנו זה לא משנה כי אנחנו מחוברים להרצליה, והם יכולים להעביר את זה למט"ש שלהם או למט"ש אחר. יש היום פתרונות למט"ש שמשרת את הישוב ואין בעיה של ריח. יש הרבה אינטרסים שונים ברקע של הדברים האלה, ויש בעיית משילות.

### מר עמירם אליאסף:

האם החליטו שהם עובדים לשפד"ן?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

לא, יש דיון. הם חתמו הסכם עם משרד הבינוי ליחידות דיור. ועכשיו הם לא רוצים את יחידות הדיור כי אין להם תשתית. למעשה, לפי דברי ראשי רשויות, ממשלת ישראל לא עומדת במחויבות בהסכמי הגג.

19 הנחלות - המדיניות של המנהל היום היא לציפוף מגורים, כמדיניות בארץ. יש הזדמנות לעשות את התב"ע הכללית של כפר שמריהו גם על השטחים החקלאיים. לא בטוח שזה יעבור מבחינה משפטית ולא בטוח שזה אפשרי.

אם לא נשאר מובילים, הדבר הבא יכול להיות שידרשו גם בנחלות רמת צפיפות של 4 יחידות לדונם או יותר.

### עמירם אליאסף:

אני מתנגד לזה, אני מבקש שלא נקבל את זה, ואסביר גם למה. כי זו פגיעה בבעלי הנחלות. אין פיצוי הוגן לבעלי הנחלות, ויש החלטת ממשלה, וזה קורה רק בכפר שמריהו. אסור למועצה לשתף פעולה עם זה, ואני מתנגד לכך שהמועצה תשתף עם זה פעולה, באורח חד משמעי.

### אניק זבליק:

של מי היוזמה?

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 52  
3.10.2017

### דרור אלוני - ראש המועצה:

היוזמה משותפת של המנהל ושלנו, כי יש להם יוזמה לציפוף מגורים. כדאי להטמיע רמת צפיפות של יחידה לדונם ולא ארבע או יותר.

### עמירם אליאסף:

אין כזה דבר 'ציפוף בנחלות'. זה יגרום נזק מהותי ל-19 תושבים. אני כבר קלטתי מזמן שיש שיתוף פעולה שקט שלך עם המנהל, לדעתי זה הרסני לתושבים ואני מתנגד לזה.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

אנחנו נתנו הנחיה לבדוק משפטית- האם זה בכלל בר יישום. בקשתי מהמנהל, כשהם אמרו לנו ואז שאלתי: איך אתם יכולים כשהקשת המזרחית מתנגדת ובג"ץ אמר להם שיהם לא יכולים לעשות את הדבר הזה, ואז השיבו - נחפש חוות דעת משפטית.

### עמירם אליאסף:

יש היום שלוש יחידות לדונם, אין יותר ואין מקום שבו עושים ציפוף נחלות. הם רוצים פשוט לקחת את הנחלות מהתושבים, ואתה עכשיו משתף עם זה פעולה.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

נמכרו עכשיו שלוש נחלות בכפר שמריהו ביותר מ-20 מיליון ₪. בנחלות, למעט אחת, אין חקלאות.

### עמירם אליאסף:

בסופו של דבר, התושבים יקבלו 50%, אחרי המיסים ולכל אחד מבעלי הנחלות ישארו עם 5 מיליון ₪. יזו דירה מפוארת, עם כל הכבוד, וזה מה שישאר שם לאנשים.

### אייל זילברסון:

אנחנו אומרים שצריך להתקדם ולעשות יחידות לדונם, אבל יכול להיות שהכפר צריך לחכות. הדבר הזה יכול להרוס את הייחוד של הכפר.

### עמירם אליאסף:

הנחלות שומרות עלינו כך שאם נרצה לעשות איחוד הוא יהיה עם חוף השרון ולא עם הרצליה. הבנייה הגבוהה במזרח עוזרת להרצליה להשתלט עלינו. לכן אנחנו חייבים להישאר שטוחים, נמוכים, כדי שאם ירצו לאחד אותם עם מישהו, שנהיה עם חוף השרון.

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 52  
3.10.2017

### דרור אלוני - ראש המועצה:

יש חילוקי דעות, אבל זה לא הדיון כרגע. אנחנו מחכים להוכחה משפטית ממנהל מקרקעי ישראל.

### עמירם אליאסף:

גם אם יש הוכחה משפטית, אתה הולך לגרום נזק לתושבים בצורה ישירה. אני מתנגד לזה. היינו בישיבת ייעוץ ובדקנו האם מותר לנו לייצג את עצמנו, ואני אומר לך שזה לא בסדר, אתה עושה דברים שהם לא בסדר.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

אנשים רוצים לממש נכסים והשאלה - אם אתה מאשר שיהיה שם בית אחד ענק, ארמון על 7 דונם, או חמישה בתים או שבעה בתים. כשזה יהיה רלוונטי נדון בזה.

### אייל זילברסון:

זאת הכוונה, זאת המדיניות שצריך לעשות בכפר, ולראות מה אנחנו רוצים בדיוק.

### עמירם אליאסף:

אתה, דרור, הולך לעשות נזק לתושבים קיימים שרוצים להמשיך לגור בכפר הזה, כמוני. אתה הולך לעשות נזק ישיר כראש המועצה ואני מתנגד לזה חד משמעית. ואני אכן מייצג את עצמי, גם כחבר מועצה ואומר לך שזה לא בסדר.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

כשזה יהיה רלבנטי, אנחנו נדון בזה.

### עמירם אליאסף:

לא, אתה תקבע עובדה בשטח כמו שקבעת עובדה במזרח. הלכת עם רמ"י בשקט והבאת שני שלישי בתים לגובה, בעוד שאנחנו ישבנו פה ודיברנו, אולי, על שלישי.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

עמירם, אתה אומר עכשיו דברים לא נכונים. תוכנית מזרח הכפר הוצגה כאן שלוש פעמים ואושרה פה אחד.

### עמירם אליאסף:

אני אומר דברים מדוייקים. ואני מבקש שלא תוביל תהליכים איטיים, שקטים, ותביא אותם לכדי עובדות בשטח.

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 52  
3.10.2017

### דרור אלוני - ראש המועצה:

אני אעשה מה שאני חושב לנכון לטובת כפר שמריהו, זה התפקיד שלי, ואני עושה אותו נאמנה. אני אומר לך באחריות, התוכנית של מזרח כפר שמריהו הוצגה פה שלוש פעמים.

### עמירם אליאסף:

לא בכזו כמות של שני שלישי של בנייה גבוהה.

### אניק זבליק:

אם באמת יש תהליך, בעלי הנחלות צריכים להיות שותפים לו.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

אין תהליך, אנחנו רק בודקים ייתכנות כרגע. יש כעת 15 נחלות בהן אנו עוסקים. רק באחת יש לול תרנגולות.

### אניק זבליק:

השאלה אם אנחנו רוצים לבדוק היתכנות. אין לי דעה בנושא ואני לא מכירה את הנחלות. אני חוטפת 'שבתות לבקרים' ריקושטים על הנושא של מזרח הכפר בתור מי שיושבת בחדר הזה ומקבלת הרבה ביקורת בנושאים של מזרח הכפר ואגודת המים, ועל כך שלא שיתפנו את הציבור. אם בעלי הנחלות עתידים להינזק, הם צריכים להיות שותפים לתהליך, כבר כשבודקים היתכנות. חשוב שנלך אתם ביחד.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

לא שאלנו את התושבים של דרך השדות והנוריות.

### אניק זבליק:

זה לא אותו דבר, כי האינטרסים הכלכליים של תושבי הנוריות ודרך השדות הם בהלימה עם האינטרסים הכלכליים של המועצה. רק ממה שאני מבינה מהדברים של עמירם, אם יש התנגשות של אינטרסים או שאין הלימה, אנחנו צריכים לשתף את התושבים. אתה בתור ראש המועצה לזמן מסוים, לא יכול להחליט בעצמך מה ישפיע 100 שנים קדימה.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

אני בודק ומחליט.

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 52  
3.10.2017

### סיון אבנרי:

אני מוטרד מסיטואציה שבה נשב פה בעוד 10 שנים, ונגיד שפספסנו הזדמנות משום שיחייבו אותנו למפתחות אחרים בנחלות האלו, ביותר מיחידה אחת לדונם.

### עמירם אליאסף:

לא עושים דבר כזה במקומות אחרים בארץ. האופי הכפרי והיכולת להיצמד לחוף השרון הם בגלל הנחלות.

### סיון אבנרי:

זה לא ברור לי למה.

### עמירם אליאסף:

כי הנחלות שלנו הן כמו רשפון. לכן כשירצו לצרף אותנו נוכל להגיד שיש נחלות, זה ישוב חקלאי, זה האופי של הכפר. בנוסף, יש פגיעה חמורה בתושבים. חוץ ממה ששמעתי עכשיו, אין במדינת ישראל שום תוכנית לפצל את הנחלות. הפיצול היחידי שאפשר לעשות באופן חוקי הוא לקבל 2.5 דונם, מהוון בסכום גבוה, ואתה כאילו קונה את ה-5.2 דונם והממשלה לוקחת את השאר.

### סיון אבנרי:

משום שאלה אדמות מנהל?

### עמירם אליאסף:

כן. עכשיו מנסים פה בכפר שמריהו, אחרי שראו שיש נכונות לבנות לגובה, לחלק גם את הנחלות. אני מתנגד לזה. זו לא אדמה פרטית שאתה יכול לחלק.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

אתה לא מחלק את השטח, אתה נותן זכויות לחמישה בתים או שבע יחידות דיור על שטח של יותר מ-7 דונמים. אתה לא מחלק את הנחלה לחלקות, אלא אתה נותן זכויות בחלקה לפי מפתח אחר. היום המפתח בנחלות הוא 3 יחידות- 2 יחידות לבעלים ועוד יחידה שאפשר להפריש החוצה.

### עמירם אליאסף:

במקרה נדיר. היום אם האמא נמצאת וזה דור שלישי מותר לבנות, או שאתה קונה ומשלים.



## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 52  
3.10.2017

### דרור אלוני - ראש המועצה:

היום מותר לבנות שלושה בתים על הנחלות בהסכמה מיוחדת. הגישה אומרת שזו קרקע מבוזבזת באזורים הכי יקרים במדינת ישראל וכולם יוצאים מזה נשכרים כפי שזה הוצג.

### עמירם אליאסף:

חד משמעית לא.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

אתה חושב שלא.

### עמירם אליאסף:

אתה הולך לעשות נזק בתהליך הזה לאנשים.

### אניק זבליק:

לכן אני חושבת שצריך להיות דיון משותף עם בעלי הנחלות.

### אייל זילברסון:

האם זה מתאים לתוכנית האב ולמדיניות הכפר?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

לפי הבקשה המיוחדת של עמירם לא נגענו בנושא הזה והוצאנו אותן מתוכנית האב, בגלל המורכבות של הנושא. בינתיים הדברים משתנים והיום במחוז ת"א לקחו מושבים בבקעת אונו וצירפו אותם לרמת גן, ובונים עליהם היום בנייה רוויה.

### עמירם אליאסף:

לא בנו על הנחלות, אסור לבנות על הנחלות.

### אייל זילברסון:

שאלתי הנוספת: האם זה נכון שכפר שמריהו, עם 17 מגרשים, צריכה להיות הסנונית הראשונה? לא עדיף שזה ייעשה בישוב שכולו של המנהל?

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 52  
3.10.2017

### דרור אלוני - ראש המועצה:

אנחנו לא פיילוט. לפי שיטתי טוב להוביל תהליכים ולא להיות מובלים, בסוף במלוא המובן זה מנצח, ככה אתה קובע תקן ויכול להיכנס למשא ומתן, כשאחרים אחר כך הולכים לפיך.

### אייל זילברסון:

אני במועצה 8 שנים, ואוכלוסיית הכפר השתנתה כמה פעמים. ומה שאתה הולך לעשות עכשיו, זה לשנות לגמרי את האוכלוסייה, השאלה אם זה מה שאנחנו רוצים.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

אנחנו לא נמצאים שם עוד היום, וזה לא הדיון.

### סיון אבנר

אני רוצה לחזור לדון בתכנון של המתחמים השונים בהקשר של החסר בחניה, המיקום של תיבות הגזם ומרכזי המחזור. אני רוצה להכניס עקרון של צביעת שטחי ציבור במתחמים החדשים שאנחנו בונים. אני לא יודע אם זה אפשרי בנוריות.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

אם אתה רוצה להשפיע על זה, שב עכשיו על התכנון המפורט. כדי לרדת לרזולוציה כזו צריך להקדיש לכך זמן, לשבת על התכנון עם המהנדסת ותראו מה חסר לכם, לדעתכם.

### אייל זילברסון:

אני מבקש שכאשר מציגים תוכנית, להקדיש לה יותר זמן ולרדת לרזולוציה גבוהה יותר ממה שהיה עד היום.

### סיון אבנרי:

החוויה שלי בצבעונים הייתה שקצת איחרנו את הרכבת. הדגשים מבחינתי הם בשטחי הציבור, הם קומפלקסים של מקבצים של מקומות חניה בניצב לרחוב, קומפלקס של מתחם מחזור. אם תרצו נעשה את זה בפורום של כל המליאה, אם לא אני אשב עם אורלי. אני לא יודע באיזה שלב תכנוני זה נמצא.

### אורלי כהן- מואס - מהנדסת:

אין לי בעיה לעשות ישיבה ולהציג את הדברים בפניכם.

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 52  
3.10.2017

עדכון על פעילות המועצה מיום 05.09.2017 ועד 03.10.2017

**מליאת המועצה רושמת לפנייה עדכון על פעילות המועצה כפי שהוצג על ידי ראש המועצה בישיבה זו, וכן עדכון שהוצג על ידי מהנדסת המועצה בנושאים הבאים:**

- **קידום עבודות תשתית;**
- **עדכון מפגישה ברמ"י;**
- **מזרח כפר שמריהו - מימון תכנון מפורט והעסקת קו המתח העליון;**
- **הנחלות;**

תב"ר LPR

### דרור אלוני - ראש המועצה:

אנחנו מבקשים לאשר תב"ר של 455,000 ₪ לביצוע בינואר 2018. LPR של הכניסה לרחוב דרך השדות, כאשר במעגל התנועה של דרך השדות נכנסים ויוצאים ממקומות שונים. כדי לצאת יש שני מסלולי יציאה, ויש שני מסלולי כניסה. לכן המחסום נמצא מזרוע למקום שבו הכניסה והיציאה נפגשים. בשביל השקד ה-LPR מתוכנן במקום שבו הכניסה והיציאה מתחברים ביחד. אחד הנושאים הבעייתיים הוא הנושא של הכניסה.

### אייל זילברסון:

אי אפשר להזיז את הכיכר דרומה?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

לא. עשינו שתי טבלאות- בדרך השדות חייבים לשים מחסום, זו גם כניסה וגם יציאה כמו ברחוב הפרחים ברשפון. בשקד ובוורדים יש אופציה עם מחסום ובלי מחסום, ואנחנו בעד לעשות מחסום בשני הרחובות האלו, וזו תוספת עלות לא גדולה. אנחנו בעד לאשר את התקציב של 455,000 ₪, והביצוע יהיה בינואר 2018.

### אייל זילברסון:

אני בעד. לא יהיה נכון לסגור את המחסומים למשך יותר שעות, כדי למנוע תנועה של רכבים שנכנסים לכפר?

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 52  
3.10.2017

### דרור אלוני - ראש המועצה:

רחוב הוורדים ושביל השקד הן סמטאות, מספר כלי רכב לא גדול. בדרך השדות זה יהיה כמו ברחוב הפרחים.

היום כשיש אירוע בכפר שמריהו, אירוע ציבורי או פרטי, השומר פותח את השער. כל כלי הרכב מנוטרים והמחסום מהווה איזשהו מרכיב הרתעה. לכן בפרחים אנחנו מורידים אותו מוקדם מאוד והוא עובד מצוין. אגב, לנו אין תקלות. בשוהם הפסיקו להפעיל את המחסומים, רק מנטרים.

### אייל זילברסון:

אני כן חושב שכדאי להרחיב את השעות.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

מה שנחליט זה מה שיהיה. אבל קודם כל צריך שיהיו מחסומים.

### סיון אבנרי:

סוגיית המחסום רלוונטית מאוד למצלמה, משום שה-LPR לא יודע לתפוס את המספר במכונית שחולפת במהירות.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

הוא יכול לקלוט גם במהירות של 50 קמ"ש, ואנחנו מציבים פסי האטה.

### סיון אבנרי:

כשיצאנו לדרך עם מערכת ה-LPR, יצאנו מתוך תפיסה רחבה של איך שאנחנו רואים את תפיסת הביטחון, שיום אחד המערכת תחליף את השומרים.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

אני בעד הגישה הזו.

### סיון אבנרי:

בנקודה הזו עדיין יש שומרים בשערים.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

אנחנו מורידים את השערים שעתיים לפני שהשומרים מגיעים, ואם יש עומס יתר אז הסייר מגיע.

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 52  
3.10.2017

### סיון אבנרי:

ברור לי שבעתיד ה-LPR ישמשו אותנו לדברים נוספים כמו מאגרי מידע. האם זה הפתרון הכי נכון לרחובות הוורדים, השקד והשדות? כי הבנו שהמערכת לא משרתת אותנו כמו שחשבנו בתחילת הדרך.

### עמירם אליאסף:

למה?

### סיון אבנרי:

כי כשאנחנו רודפים אחרי הרכב, הנתונים לא זמינים בזמן אמת. יכול להיות שנגיע לזה יום אחד, כרגע אנחנו עוד לא מנצלים בפועל את היכולות של המערכת.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

אם נאייש את המכלול באיוש אינטנסיבי יותר, זה יעלה לנו יותר כסף. בתפיסה שלי צריך שבמקום שומרים יהיה מוקד מאויש 24 שעות.

### סיון אבנרי:

האם אנחנו רוצים להשקיע חצי מיליון ש"ח בשלוש מצלמות, אל מול הרווח שאנחנו מקבלים מהמצלמות בהן השקענו עד היום, או מה שציפינו שנקבל אל מול מה שקורה בפועל.

### יעל לוי- גזברית:

יש עובד של שירות לאומי במחלקת הביטחון, שמסיים את השירות הלאומי שלו בקרוב. לדעתי הוא היחיד שמתפעל את המצלמות בכפר, אז יש מקום לחשוב להעסיק אותו במועצה בצורה שתתאים לו.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

הוא הביא את העבודה לסטנדרט אחר, והוא מתפעל את המצלמות.

### סיון אבנרי:

או ע"י שמיניסטים לשירות לאומי.

### יעל לוי- גזברית:

הם לא יהיו ברמה שלו.

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 52  
3.10.2017

### דרור אלוני - ראש המועצה:

בכל ישוב רציני יש מוקד. בלהבים שיש שלוש כניסות לשוב, יש LPR עם מחסומים ואחד שמאייש אותו. אם יש תקלה באחד המחסומים הוא נוסע למקום, מטפל בתקלה וחוזר למוקד.

### שי רז:

בזמנו התנגדתי להורדת השומרים, ולאור ההשפעה של השומרים, אולי צריך להמיר את התקציב של השומרים במוקד מאויש.

### אייל זילברסון:

אני מסכים איתך.

### סיון אבנרי:

וכשיהיה גל נוסף של פריצות נשנה את דעתנו.

### עמירם אליאסף:

ה-LPR נועד בעיקר לתעד את מי שנכנס, והשומרים פנויים לעסוק בדברים אחרים וזה העלה את ההרתעה. מטרת המצלמות היא בעיקר לשימוש בדיעבד, לא נקבל אינפורמציה בזמן אמת.

### אניק זבליק:

יש אלמנט של הרתעה.

### עמירם אליאסף:

היום כשמישהו פורץ אפשר לחפש את מספר הרכב. לכן לדעתי צריך לשים את זה בשדות כדי שיהיה מעקב אחרי מי שנכנס בבוקר, ואפשר להשאיר את המחסום כמו ברשפון, במקום לסגור הרמטית. התושבים מרחוב הוורדים והשקד ביקשו גם וכך קבלנו ההחלטה שיש לנו את התיעוד ואין את המחסום. אם מגיעה חולייה ונכנסת לכפר מיד יש פריצות, וברגע שמטפלים בזה להערכתך יש פה הרתעה גם מהשומרים וגם מה-LPR והמחסומים. לכן המצב שלנו ממרץ הוא עם אפס תקלות. תפיסת הביטחון היא תפיסה של הוספת עוד נדבך ועוד נדבך. באופן אישי אני חושב שאפשר להוריד לאט לאט את השומרים, אבל להיות מוכנים לתגבר אותם בחזרה, במידת הצורך. הורדנו את השומר ליד בית הספר ובינתיים זה עובד. ניקיון וביטחון הם שני הדברים הכי חשובים לכפר, ולא הייתי ממהר לקבל החלטות. צריך לעשות את זה לאט לאט. אני לא בטוח שצריך לשים שומר במחסום של החורש.

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 52  
3.10.2017

### שי רז:

אני מסכים, אבל בתפיסת הביטחון הכוללת של הכפר חסר לנו הנדבך של השליטה המרכזית, ויש שאלה של משאבים.

### עמירם אליאסף:

אני מסכים אתך. היינו צריכים רחפן בעלות קטנה מאוד, אני לא יודע אם מותר לנו להפעיל אותו.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

מותר להפעיל אותו, הבעיה היא הצמחייה העבותה.

### סיון אבנרי:

היום כשיש בעיה אפשר לסגור את המחסומים מרחוק, ולהביא לשם את השומרים. היינו בהרצאה של קצין המודיעין בתחנה. היום חוליות שמגיעות לעבוד פה, עובדות עם רכב סובארו ולוחית רישוי משוכפלת של תושבי הכפר. הם יודעים להגיע עם רכב שזהה לרכב של אחד מתושבי המקום. לכן LPR הוא פחות רלוונטי. האם נכון בנקודת הזמן הזו להשקיע עוד חצי מיליון ₪ בשלוש עמדות LPR, או שיותר נכון להשקיע בשני מחסומים בשקד ובוורדים עם חייגן.

### עמירם אליאסף:

יש לי ניסיון רע עם החייגן, אפשר לפתוח אותו מרחוק ואז כל הרכבים נכנסים פנימה. לנו אסור לעשות חסימה, לפי החוק. ההשקעה של ה-LPR היא חד פעמית.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

מישהו מתנגד לביצוע התב"ר? העבודות יבוצעו ב-2018, התקציב הוא 459,000 ₪.

### החלטה

**מאשרים פה אחד פתיחת תב"ר בסך 455,000 ₪ עבור התקנת מערכות LPR בדרום רחוב דרך השדות, בצפון שביל השקד ובמערב רחוב הורדים.**

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 52  
3.10.2017

שונות

### דרור אלוני - ראש המועצה:

קיבלנו את תעודת ביטול הרשות האיתנה, וקיבלנו איתנו דף פרמטרים. הגשנו בקשה לפי חוק חופש המידע, שמשדד הפנים מתחמק מלספק לנו את המסמכים שבגינן החליטו למה אנחנו לא רשות איתנה.

### עו"ד דן שוץ:

ביקשנו לדעת גם בנוגע לרשויות אחרות, כיוון שהיו שימועים.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

רשויות קבלו מעמד של רשות איתנה כשלא היו קרובים אפילו למצב הכלכלי שלנו, כאשר לנו שללו אותנו בגלל שהיינו בגרעון חשבונאי של 200,000 ₪, שלא הופיע בדו"ח המבוקר שלנו. בדו"ח המבוקר השני של משרד הפנים הוא הופיע, ובאותו זמן היה לנו 20 מיליון ₪ בבנק. בכל שאר הפרמטרים אנחנו ממוקמים לפני כל הרשויות האחרות.

אני פניתי לשר הפנים לפני שישה שבועות, לא קיבלתי תשובה. אנחנו פונים לשר וללשכת המנכ"ל וגם לא מקבלים תשובה. בנובמבר שר הפנים אמר להופיע בפני כנס של ראשי רשויות, הודעתי למרכז השלטון המקומי שאני מתכוון לעשות הפגנת יחיד בזמן שהוא עולה לבמה, כי הוא לא עונה לראש רשות מקומית. חצי שעה לאחר מכן התקשר אלי העוזר של המנכ"ל, לדבריו הפנייה הועברה ללשכה המשפטית. שם זה יכול להתעכב עכשיו במשך חודשים. בעניין הזה אני מתכוון 'להפוך עולמות' כי זו לא התנהגות תקינה. הודעתי שאני לא מגיע לאף יוזמה של משרד הפנים, עד שנקבל תשובה גם אם היא שלילית. אני מעדכן אתכם בנושא, ככל הנראה שזו המדיניות של משרד הפנים, שלא מקובלת עלי ואני מתכוון להילחם על זה. העברתי לכם היום מכתב על איחוד רשויות, ויש כוונה לעשות איחוד רשויות. אין היום הידברות בין משרד הפנים למרכז השלטון המרכזי.

יש מספר נושאים שאתם צריכים לדעת עליהם:

- ב-15.10 יהיה דיון על מזרח כפר שמריהו. לאחר מכן המועצה בפגרת סוכות.
- עובדי המועצה יצאו להשתלמות השנתית בעמק המעיינות ב-7.11 - 9.11.
- ב-14.11 יש פה יום ארוך ואני מבקש מכם לשתף פעולה:

← עוזי דיין יגיע לטקס חנוכת הפאמטרק;

← לאחר מכן יש דיון על דרך השדות והזורע;

← בהמשך תהיה ישיבת מליאה;



## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 52  
3.10.2017

### הכשרת המכינה הקדם צבאית לסע"ר

ביומיים האחרונים שי עבד עם המכינה הקדם צבאית וגייס אותם ליחידת החילוץ וההצלה.

### שי רז:

לקחנו את החבריה של המכינה, שהם חבריה חמודים והופתעתי גם לטובה. עשינו להם קורס סע"ר של יומיים על חשבון פיקוד העורף, זה מכניס אותם לאווירה. חילקנו להם מדים, ומהיום הם יכולים להיות מצורפים ליחידת החילוץ.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

הם מאוד נהנים פה, שתי תושבות מהכפר תרמו לכולם נעלי ספורט חדשות.

יש נושאים נוספים לשונות?

### סיון אבנרי:

בדיון בנושא הכחול-לבן, יש תלונות של תושבי רשפון. שאלתי היא - האם אנחנו אמורים להציע איזושהי מדבקת קהילה לרכב, ולפתור אותם מתשלום במרכז המסחרי?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

כל המתנדבים מקבלים תווי חניה, גם יחידת חילוץ והצלה וגם משמר הכפר. לגבי כלל התושבים - אין לנו יכולת.

### מליאת המועצה רושמת לפניה דיווחי ראש המועצה בנושאים השונים שהציג בפניהם.

**ב-15 באוקטובר, בשעה 08:00 – יקויים דיון פנימי להיוועצות בתוכנית פיתוח מזרח כפר שמריהו.**

**ישיבת המועצה הבאה התקיים ב-14.11.17 - שעה 20.00**

### יעל לוי- גזברית:

יש בקשה להרחבה של שתי וועדות.

א. ועדה אחת - הרחבה של וועדת תרבות וקהילה- יעל צוקר ומיכל רוזנבך.

ב. ועדה שניה - הרחבה של וועדת חינוך, נוער וספורט- שיר בלושטיין.

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 52  
3.10.2017

באין מתנגדים מאשרים את המינויים.

### החלטה

- מאשרים פה אחד את צירופה של יעל צוקר ומיכל רוזנבך-שני לוועדת תרבות וקהילה.
- מאשרים פה אחד את צירופה של שיר בלושטיין לוועדת חינוך נוער וספורט.

\*\*\* הישיבה נעולה \*\*\*

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 52  
3.10.2017

### ריכוז החלטות מהדיון:

אישור פרוטוקול מישיבה מס' 51 מיום 05.09.2017

**אישור פרוטוקול מישיבה מס' 51 מיום 5.9.2017 יידחה לישיבה הבאה.**

בית הספר היסודי – השלמת פעילות למעבר לניהול עצמי מלא

### החלטה

מאשרים פה אחד את השלמת המעבר לניהול עצמי מלא של בית הספר היסודי, החל מיום 1.1.2018. בכפוף להסכמת גזברית המועצה.

אישור המליאה, כאסיפה כללית של חינוך בשרון את הדוחות הכספיים של חינוך בשרון בע"מ ליום 31.12.2016

החברה העירונית לחינוך כפר שמריהו בע"מ (חל"צ) - חינוך בשרון בע"מ ביושבה כאסיפה כללית מחליטה כלהלן:

← מאשרים פה אחד את הדוחות הכספיים של חינוך בשרון בע"מ ליום 31.12.2016.

← מאשרים פה אחד את מינויו של רו"ח מידד הלוי ושות' כרואה החשבון והמבקר החיצוני לשנת 2017 של החברה העירונית לחינוך כפר שמריהו בע"מ (חל"צ) - חינוך בשרון בע"מ.

אישור העלאת שכר מהנדסת המועצה ל 85% משכר מנכ"ל, החל מיום 1.1.2018 בהתאם למתווה המוסכם

### החלטה

מאשרים פה אחד את העלאת שכר מהנדסת המועצה מ-85% משכר מנכ"ל, החל מיום 1.1.2018 בהתאם למתווה המוסכם.

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 52  
3.10.2017

הסדרי חניה בכחול לבן רחובות הזרע, דרך הגנים והחורש – התייחסות להערות

### החלטה

- ← מאשרים עקרונית את הפיילוט להסדרי חניה בכחול לבן רחובות הזרע, דרך הגנים והחורש.
- ← המליאה תחשוב על דרך שבה מנפיקים תווים.
- ← במקביל, הנושא יוצג גם לוועד המייצג של המרכז המסחרי לצורך הסדר מתאים.

עדכון על פעילות המועצה מיום 05.09.2017 ועד 03.10.2017

← כנס תושבים

← החלפת הנהגת שבט ניר

← האסיפה הכללית של אגודת המים

← אירועים בבית הכנסת

← ביקורת של פיקוד העורף

← ביקור מחוז ת"א של משרד הבריאות בנושא הביוב

← עדכון מחלקת הנדסה

← קידום עבודות תשתית

מליאת המועצה רושמת לפנייה עדכון על פעילות המועצה מיום 05.09.2017 ועד 03.10.2017 כפי שהונחו והוצגו בישיבה זו.

תב"ר LPR

### החלטה

מאשרים פה אחד פתיחת תב"ר בסך 455,000 ₪ עבור התקנת מערכות LPR.

## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מליאה מן המניין מס' 52  
3.10.2017

שונות

**מליאת המועצה רושמת לפניה דיווחי ראש המועצה בנושאים השונים שהציג בפניהם.**  
**ב-15 באוקטובר, בשעה 08:00 – יקויים דיון פנימי להיוועצות בתוכנית פיתוח מזרח כפר שמריהו.**  
**ישיבת המועצה הבאה תתקיים ב-14.11.17 - שעה 20.00**

### החלטה

- מאשרים פה אחד את צירופה של יעל צוקר ומיכל רוזנבך-שני לוועדת תרבות וקהילה.
- מאשרים פה אחד את צירופה של שיר בלושטיין לוועדת חינוך נוער וספורט.

\* \* \*