



המועצה המקומית כפר שמריהו

פרוטוקול

מישיבת מועצה מן המניין מס' 60

אשר התקיימה ביום ג', 5 באפריל 2022, ד' בניסן תשפ"ב

השתתפו:

ראש המועצה – היו"ר	סרג' קורשיא
סגנית ראש המועצה	כרמית נופך מוזס
חברת מועצה	אניק זבליק
חבר מועצה	יונתן גלפנד
חבר מועצה	עמיקם כהן
חבר מועצה	נתנאל הירשנזון
חברת מועצה	אמירה ברוך זוכוביצקי

נכחו:

מנכ"לית המועצה	אתי אנקורי
מהנדס המועצה	דיוויד ברייטבורד
גזברית המועצה	רו"ח תמר הר גיל
מבקר המועצה	סאמר סעד
קב"ט	חן בן עמי
מנהל מחלקת אחזקה	אביב זמיר
יועץ משפטי	עו"ד דן שוץ
יו"ר המועצה הדתית	דניאל טואטי
תושב	יצחק חסיד
תושב	ציון שינה
תושב	בועז חיון
אורח	עו"ד שאול כהן
אורח	עו"ד רוני בר און



סרג' קורשיא
ראש המועצה המקומית
כפר שמריהו



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 2 מתוך 56

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 60 מיום 5/4/2022

על סדר היום:

1. פתיחה. 3.....
2. מצב הכספים לתאריך 31.3.2022 5.....
3. דו"ח רבעוני 4/2021..... 13.....
4. בקשה להקצאת מקום תפילה..... 15.....
5. אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 59..... 24.....
6. דבר ראש המועצה..... 25.....
7. סקירת מנכ"לית המועצה..... 33.....
8. סקירת מהנדס..... 37.....
9. מכרז המגרשים במתחם הצבעונים..... 42.....
10. תקן כוח אדם - מרכז כלנית..... 43.....
11. מינוי ממונה על קידום מעמד האישה..... 44.....
12. סגירת חשבונות לא פעילים בבנק הפועלים..... 46.....
13. שונות..... 46.....



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 3 מתוך 56

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מסי' 60 מיום 5/4/2022

-פרוטוקול-

1. פתיחה

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

טוב, רבותיי. ישיבת מועצה מספר 60. אני מבקש להתחיל. יש לנו את כל חברי המועצה, יש לנו פה תושבים ושני עובדים חדשים שיציגו את עצמם. העובדים הם מנהלי מחלקות במועצה. יש לנו את אביב זמיר, מנהל מחלקת אחזקה. בוא, אביב, תציג את עצמך.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

ברוך הבא.

אביב זמיר [מנהל מחלקת אחזקה]:

נעים מאוד. קוראים לי אביב זמיר. התחלתי לעבוד פה בחודש פברואר. אז קודם כל אני רוצה להגיד תודה רבה. תודה רבה לכולם על קבלת הפנים שאני מקבל גם ממכם וגם מהתושבים, אני מקבל יחס מאוד חם, וכל בן אדם שאני פוגש אותו ומתקשר אליי קודם כל נותן מילים חמות ואני רואה שההצלחה שלי היא מאוד חשובה פה לכל תושבים של כפר שמריהו. אני מגיע אליכם גם מכפר, מכפר סבא. אני אבא לשתי ילדות קטנות, נשוי הרצון שלי והשאיפה שלי זה באמת לגרום למקום הזה, כמו שהוא עובד, כמו שהוא נראה וכמו שהוא מצליח וכמו שאנחנו רוצים כולנו שהמקום הזה הוא הבית של כולנו ושהוא יראה בנראות שלו ובתחושה של כל התושבים פה. הרצון שלי כדי שזה ימשיך ושאיפה שצריך לשפר נשפר. אני בתהליכי למידה של המקום ושל התפקיד. אני יודע שיש לי הרבה משימות והרבה אחריות, אבל יש לי גם את אתי וגם את סרג' שנותנים לי פה תמיכה והכוונה. לכל דבר אני זמין בעבורכם ובעבור התושבים, מי שצריך אותי ומי שצריך את העזרה ומי שצריך איזה שהוא דבר, אז אני פנוי ואני זמין בעבור כולם.

עמיקם כהן [חבר מועצה]:

אביב, מה עשית לפני שהגעת הנה?

אביב זמיר [מנהל מחלקת אחזקה]:

הגעתי מהמגזר הפרטי. הייתי מנהל תיפעול ואחזקה של חברה שמייבאת ומייצאת לבידים, אם זה אומר לכם משהו. לפני כן הייתי בקבע, ובהשכלתי אני עורך דין אז יש לי גם את הפן המשפטי שעוזר לי ביום-יום. השאיפה שלי הייתה להיכנס למקום בשירות הציבורי, המוניציפלי, ואני מרגיש שהמקום הזה והתפקיד הזה זה דבר שיש פה התאמה מלאה מבחינתי.

עמיקם כהן [חבר מועצה]:

בן כמה אתה?

אביב זמיר [מנהל מחלקת אחזקה]:

33.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

שאלות לאביב, מישהו?

אמירה זוכוביצקי ברוך [חברת מועצה]:

אני התרשמתי מהיעילות. בהצלחה.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

יש איזה שהוא משהו מול אלעד, אני לא יודע אם הייתה חפיפה..



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 4 מתוך 56

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 60 מיום 5/4/2022

אתי אנקורי [מנכ"לית המועצה]:
לא, זה פשוט, הוא הלך. אני עושה חפיפה.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
הודעה מתושבת, ערב טוב שמחה לראות ששתלתם פרחים, כייף לעיניים. ערב נעים

אביב זמיר [מנהל מחלקת אחזקה]:
אני חייב לציין במעמד הזה שיש פה צוות אחזקה, שזה נעים, פיראס וחליל, שיש פה צוות של אנשים מדהימים שנותנים את הלב ואת הנשמה, אז כל מה שאתם רואים בכפר, תדעו לכם שהרבה זה בזכותם.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
כמי שגר כאן יום יומיים אנחנו כולם יודעים.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
יש לנו את חן, חן הוא קב"ט המועצה. נכנס לתפקיד לפני חודש. אז קדימה, חן, תציג את עצמך.

חן בן-עמי [קב"ט המועצה]:
אהלן, שלום לכולם. אני חן, במקור מכפר יונה, גם בכפר. נכנסתי לתפקיד לפני חודש כקב"ט המועצה וקב"ט מוסדות החינוך. אני מגיע מרעננה, אני עבדתי בעיריית רעננה בשש השנים האחרונות. תפקידי האחרון בעירייה היה ממונה חירום, עסקתי בתחום החירום, מוכנות לחירום של הרשות. לפני כן עסקתי בשיטור עירוני, מערך השיטור, עבודת שטח, טיפול באירועים, עבודת משטרה שכוללת בתוכה גם עבודה באכיפה של חוקי עזר. אני מגיע לפה, ככה, בשילוב כוחות של עשייה במגזר הציבורי, בעירייה, באגף ביטחון. מאוד שמח להיות פה ולהיות חלק מהמועצה. ביטחון זה חלק מאוד משמעותי לכל אזרח, לכל תושב, אני נותן שירות לתושבים, חשוב לי שהתושבים ירגישו בטוח ויהיו איתי יד ביד בשביל שאני באמת אוכל לקדם את פה את העניין. אנחנו במקום טוב, אנחנו לא בישוב ספר על גדר המערכת, אבל המצב הביטחוני מורכב וכולם מרגישים את זה. הנוכחות, הבולטות שלנו, השיתוף מהתושבים על כל דבר חשוב, על כל תחושה של כל תושב, זה ההצלחה שלנו, בשביל שאנחנו באמת נוכל להשתמש בכל הכלים שיש לרשותנו לטובת הביטחון של התושבים. השכלתי תואר ראשון בביטחון והגנת העורף, הייתי בהנדסה קרבית בצבא, ועיקר העבודה שלי היא באמת בתחום הביטחון זה ברשות, כך שאני מגיע עם ידע וניסיון בעבודת הביטחון ברשות. אני מאוד שמח להיות כאן, ובמיוחד בימים אלה. אז אני זמין בטלפון 24/7, יש לנו פה סייר 24/7, יש לנו פה מערך טכנולוגי שזה מצלמות, רחפן, אני גם מטיס רחפן מאושר, זה כלי שהוא מאוד משמעותי לנו בפעילות שלנו פה, יש לנו את המתנדבים שאנחנו מתכללים בתוך מערך הביטחון, יחידת החילוץ, ויש לנו פה כוח משמעותי לטיפול באירועים, וזהו. אני מאוד שמח ואני פה זמין לכולם, ומה לא אמרתי?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
שאלות?

חן בן-עמי [קב"ט המועצה]:
אני נשוי, יש לי ילד קטן, חמוד. ואני פה.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
שאלות לחן? תודה רבה, חן.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:
בהצלחה.



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 5 מתוך 56

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מסי 60 מיום 5/4/2022

2. מצב הכספים לתאריך 31.3.2022

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

אני עושה ברשותכם שינוי בסדר יום, משום שתמר ביקשה לעזוב מוקדם. אז תמר תציג לנו עכשיו את מצב הכספים לתאריך 31.03 ולאחר מכן יש לנו את הדו"ח הרבעוני. בבקשה.

אניק זבליק [חברת מועצה]:

את סגירת חשבונות הבנק אתה כבר...

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

כן, אני אציג את חשבונות הבנק.

פירוט	יתרת מזומנים חופשית	יתרת מזומנים משוריינת	סה"כ מזומנים
קרן היטלי השבחה – כללי	10,231,028	12,623,626 *	22,854,654
הפרשה להחזר היטלי השבחה	(3,000,000)		(3,000,000)
יתרת היטלי השבחה	7,231,028	12,623,626	19,854,654
קרן בית ספר גשר ע"ש גבי שירלי לואי	1,000,000		1,000,000
קרן היטלי השבחה - נוריות	1,439,114		1,439,114
קרן היטלי תיעול	876,109		876,109
קרן היטלי סלילה	985,264		985,264
קרן היטל שצ"פ	2,481,237		2,481,237
קרן היטל ביוב	2,787,975	4,703,987	7,491,872
היטל שמירה	759,438		759,438
עו"ש שוטף המועצה **	10,195,600		10,195,600

* מזה משורייני: 3,862,500 ₪ למימון מחלקת הנדסה בתקציב לשנת 2022 + 8,761,126 ₪ לכלל התב"רים שאושרו למעט ביוב.

** לאחר תשלום שכר מרץ 2022 וביטוחים שנתיים, טרם שולמו ספקים על סך כ- 1,700,000.

*** יתרת היטלי השבחה שטרם נגבו: 6,958,606 ₪ עד לתאריך 2/5/2022.

תמר הר-גיל [גזברית המועצה]:

בישיבה הקודמת התקיימה ועדת ביקורת ואישרנו את הדו"חות הכספיים של שנת 2020. זה שלב ראשון שהוא בעצם קודם לזה. דו"חות 2020 נסגרו, אוטוטו נתחיל ביקורת של דו"חות 2021. שתי השנים האלה היו שנים שבהן הפעילות הכספית נמצאת במצב טוב מאוד, תכף אני אציג אותה. נתחיל עם מצב המזומנים. זה לסוף רבעון ראשון לשנת 2022. שיתרת היטלי השבחה שלמעשה יש לנו עשרה מיליון חופשיים אבל משלושה מיליון אנחנו מתעלמים כי אנחנו כל הזמן מחזירים, ולכן צברנו 7,231,000 ש"ח בהיטלי השבחה, שזו בעצם קופה שנצברת לקראת תוכניות פיתוח משמעותיות שיצאו במהלך השנה. מדובר על ביוב שלב ד', וזה כסף שישרת אותו. ה-12.6 מיליון שקל שזו יתרת מזומנים שאצלנו בבנק, היא משוריינת. זו יתרה שנצברה והמטרה היא לבצע את התב"רים חלקה הוא עבור התקציב השוטף וחלקה עבור התב"רים שכבר אישרנו. לגמור עם ביוב שלב ג' ו-ב', לגמור עם תוכניות של התייעלות אנרגטית. לעשות את התוכניות. אז גם היתרה הזו עוד מעט צריכה לרדת, יש לנו את זה בבנקים. קיבלנו מיליון שקל מקדמה לבית ספר, אמנם אני לא רואה שזה יצא השנה, זאת תוכנית שתגיע ל-12 מיליון שקל, חלקם מהמועצה, חלקם מהתורם, כרגע זו רק מקדמה, יש לנו חשבון ייעודי שפתחנו.

אניק זבליק [חברת מועצה]:

חלקם ממשרד החינוך.

[מדברים ביחד]



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 6 מתוך 56

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 60 מיום 5/4/2022

תמר הר-גיל [גזברית המועצה]:

ממשרד החינוך זה כסף שיצטבר לפי התנאים שיש שם והתכנית גם לאישור משרד החינוך, זה לא נראה לי יקרה השנה. לגבי היטלי השבחה של הנוריות, 1,400,000 שקל, זה כבר שני היטלי השבחה שיצאו כבר די מזמן, לא כל כך חל שינוי בנושא הזה. תיעול סלילה שצ"פ, זה כספים שאנחנו צוברים, אנחנו נאסוף את כולם לקראת התב"ר הבא של פיתוח תשתיות שלב ד'. שצ"פ לא את כולו, שצ"פ הוא רק לשצ"פ, כלומר רק תוכנית שהיא שצ"פית אפשר לקחת. עד עכשיו כמעט שצ"פ זה כל אותם איים וגינות, אז לא כל כך עשו פה לאחרונה את הנושאים האלה. זה יהיה בעיקר בשכונת הנוריות, אני מאמינה. זאת קרן שלא הצלחתי לקחת ממנה כסף עד היום, כי לא עשינו שצ"פים. ביוב צברנו 2,800,000 שקל, לתוכנית הבאה שאנחנו רוצים לפתוח, וזה בעצם יתרת התב"ר שאני מזכירה לכם הגיעה ל 32,150,000 שקל, בעצם 4,700,000 שקל זו היתרה שלו. אנחנו נסיים אותו בחודשים הקרובים.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

אנחנו לא יודעים עוד כמה יעלה הביוב, כי אנחנו במכרז, לא! או שאנחנו-

תמר הר-גיל [גזברית המועצה]:

המכרז עוד לא יצא, יש אומדנים

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

עוד לא יצא, אז אנחנו לא יודעים כמה יעלה התהליך. יש אומדנים?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

כן.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

ואנחנו יודעים כמה עוד לא גבינו ביוב? אני למשל עד היום לא קיבלתי.

תמר הר-גיל [גזברית המועצה]:

מאוד מאוד קשה לעשות את הכמה לא גבינו, מאוד קשה לעשות את זה, כי אין לי את בסיס הנתונים של הכל. זה ההיטל הראשון שגובים פה. היטל ביוב זה ההיטל הראשון שגובים פה לכל היישוב. אז אין לי את בסיס המידע של החישוב של כל הישוב להיטלים, אין אותו, זה לא ארנונה. זה חישוב אחר, ארנונה זו איזושהי הערכה בסיסית

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

אבל למה, זאת בעיה של כוח אדם שעוד לא גבו מכולם?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

לא.

תמר הר-גיל [גזברית המועצה]:

לא, אין את המידע, זה ההיטל הראשון שהוא נקבע יישובית, הראשון, והיום אנחנו נמצאים לצורך העניין בשני שליש הדרך.

אניק זבליק [חברת מועצה]:

זאת אומרת, את יודעת מכמה בתי אב גבית, אבל את יכולה להגיד אם גבית 30 אחוז, 20 אחוז, 40 אחוז או 50 אחוז. אני חושבת.



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 7 מתוך 56

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 60 מיום 5/4/2022

תמר הר-גיל [גזברית המועצה]:

אבל, שוב. ההיטל התחיל לגבות ב-2017, 2018, 2019, 2020. ב-2021 התחלנו לעשות את זה באופן ממוחשב. כלומר, אין לי את בסיס המידע של, הרי בשביל לתת את המידע הזה צריך מטריז' כפול תעריף שווה. לא עבדו בשיטה הזאת.

אניק זבליק [חברת מועצה]:

אבל אלה ששלמו מופיעים אצלך.

תמר הר-גיל [גזברית המועצה]:

צריך לעשות את זה ידני.

אניק זבליק [חברת מועצה]:

אבל את יודעת ששילמו.

תמר הר-גיל [גזברית המועצה]:

אבל אין לי תחשיב של

אניק זבליק [חברת מועצה]:

אין לך תחשיב של שטח אבל אני שואלת בתי אב. זה שתי שאלות שונות.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

נגיד, לא יודע, יש 600 בתים בכפר? כמה בתים יש בכפר?

תמר הר-גיל [גזברית המועצה]:

אין לי בסיס מידע בשביל להגיד מה לא.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

מכמה גבו?

אניק זבליק [חברת מועצה]:

אנחנו מדברים בשתי שפות. פוטטוס פוטטוס.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

650 מכמה בתים גבו?

כרמית נופד-מוזס [סגנית ראש המועצה]:

היא אומרת שגבו משני-שליש בתים.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

אה, משני שלישי בערך גבו?

תמר הר-גיל [גזברית המועצה]:

כן.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

ונשאר עוד שלישי?



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 8 מתוך 56

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 60 מיום 5/4/2022

תמר הר-גיל [גזברית המועצה]:

כן.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

אוקי

תמר הר-גיל [גזברית המועצה]:

אנחנו הערכנו שמדובר בכסף, במטרה, 5 מיליון ש"ח בגג.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

זה מה שעוד נשאר לגבות?

תמר הר-גיל [גזברית המועצה]:

נשאר לגבות, כן. במשך השנתיים הבאות.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

כן, כן. הבנתי. וזה לא יספיק לפרויקט?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

לא יספיק.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

ובגלל זה אנחנו צריכים עוד מתוך ה-12 מיליון? כי את אמרת מקודם, מתוך השבעה מיליון, מתוך היטלי השבחה את דיברת גם על ביוב.

תמר הר-גיל [גזברית המועצה]:

בטח. אנחנו השנה נצטרך להעמיד לפחות 10 מיליון שקל. עשרה מיליון שקל, נגיד, זה יגיע עד ל-3, ניקח את הסלילה, ניקח את התיעול, ניקח קצת השבחה ..

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

לא, אולי נגבה עוד.

תמר הר-גיל [גזברית המועצה]:

בסדר אבל אני רואה את הקצב

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

ברור.

[מדברים ביחד]

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

ואגודת המים כבר שילמה את כל מה שהיא הייתה אמורה לשלם?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

לא, אגודת המים עוד לא שילמה, היא עוד צריכה לשלם.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

אוקיי, נו.



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 9 מתוך 56

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מסי 60 מיום 5/4/2022

תמר הר-גיל [גזברית המועצה]:

זאת אומרת, עד שיפתח התב"ר בגג תגבה עוד חצי מיליון. אתה גובה 5 מיליון ב-12 חודש, במקרה הטוב.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

אז שאלה. אז אם אנחנו לוקחים מתוך היטלי השבחה, כרגע כי אנחנו צריכים, ואז עוד שנתיים יכנס מאגודת המים ומזה ומכל מיני דברים, אז זה יחזור חזרה לתוך...

תמר הר-גיל [גזברית המועצה]:

זה כלול. התוכנית לסגור היא דו-שנתית. יש לך את 2022-2023.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

אוקיי.

תמר הר-גיל [גזברית המועצה]:

כל האירוע הזה הוא בערך בין 20 ל-25, 26 מיליון שקל שאתה צריך. אז כמו שאתה מבין אתה לא גובה ביוב, יש לך חוק עזר ישן מאוד, מ-2008, אתה לא תצליח לגבות, אתה צריך לגייס מכל מה שיש לך.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

כשעשו את תחשיב הביוב ב-2008 כדי לדעת כמה לקחת למטר..

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

כן, כן, זה לא רלוונטי להיום.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

זה לא רלוונטי היום כי המחירים השתנו..

תמר הר-גיל [גזברית המועצה]:

חשבו שזה יעלה חצי, זה חוק עזר ישן מאוד.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

זה חוק עזר ישן. אנחנו נצטרך להשלים.

כרמית נופך-מוזס [סגנית ראש המועצה]:

אתה תצטרך להשלים חלק מהמועצה, מאגודת המים, מההיטלים.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

כשאני רק התחלתי לפני יום וחצי פה, כשעשינו חישובים בראש, אז הייתה מחשבה שנוכל גם להחזיר, בגלל שהיה תשלום בזמנו להרצליה.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

לא, לא, לא, שנייה. תדע לך שתוך כל האירוע הזה אנחנו מחזירים כסף לתב"ר שהיה בגירעון שהמועצה-

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

בדיוק, זה מה שאמרתי, כי היא שילמה להרצליה הרבה כסף אז..

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

רגע, לא, לא, לא.



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 10 מתוך 56

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 60 מיום 5/4/2022

תמר הר-גיל [גזברית המועצה]:

לא, זה לא קשור

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

לא מדובר על הרצליה, מדובר על עבודות שעשו, שלא היה להם כסף ולקחו את זה מהקרנות והכניסו.

אניק זבליק [חברת מועצה]:

מהתבירים.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

זה היה, כשאנחנו התחלנו את המועצה עם 11 מיליון, היום צמצמנו לכמה את המינוס הזה?

תמר הר-גיל [גזברית המועצה]:

ל - 3.8 מיליון. היה 11.5 מיליון, כן, זאת אומרת אין לך למי להחזיר

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

אז מצבנו בגדול...

תמר הר-גיל [גזברית המועצה]:

ואתה בעצם, בוא נגיד שזה...

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

כלומר, אנחנו צריכים לסיים את פרויקט הביוב מתוך היטלי השבחה.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

נצטרך, בסוף. נצטרך להשלים.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

אוקיי, כי עד היום לא ראיתי את התמונה ככה...

תמר הר-גיל [גזברית המועצה]:

אני רואה שככה. אם השנה נאסוף קופה של 10, שנה הבאה 10, אולי יהיה איזה ספיח לעשות. אבל 10 זה ביוב 5, היטלי סלילה עוד קצת, השבחה קצת, אגודת המים קצת, אתה עושה

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

אוקיי.

תמר הר-גיל [גזברית המועצה]:

שמירה, שוב. אנחנו גובים את השמירה פעם ברבעון, מוציאים את זה להוצאות שמירה. זה כסף ייעודי, מגיע משמירה מחוק העזר וצריך להיכנס לחשבון בנק ייעודי, זה לא היה בשנים הקודמות, קיבלנו הערה כל הגזברים ונעשה. עו"ש שוטף של המועצה הוא בעצם קשור לגביית ארנונה של הרבעון הראשון, חשבון הבנק מתנפח, אנחנו בעצם איתו מבצעים את הפעילות של הארגון. מדובר בתקציב של 35-36 מיליון שקל בשנה, ואנחנו כל חודש בסביבות 2-3 מיליון שקל מבצעים ואנחנו עושים את זה עם הכספים האלה. זה לגבי המזומנים שלנו.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:

תמר, כל אחד מהם. כל שורה זה בחשבון בנק שונה?



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 11 מתוך 56

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מסי' 60 מיום 5/4/2022

תמר הר-גיל [גזברית המועצה]:

כל היטל בחשבון נפרד. לא רק זה, כל חודש עושים התאמה ומזיזים, פה 100 שקל להוריד, פה להוסיף זה בול מותאם. השבחה זה בנק הפועלים

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

ועוד שבעה מיליון היטלים.

תמר הר-גיל [גזברית המועצה]:

כלומר, יש בסך הכל בנק הפועלים, אם תסתכלו, הכסף האמיתי, מדובר על כ-40 מיליון שקל. יש בערך 24 מיליון שקל בהיטלי השבחה בבנק הפועלים. זה בנק של היטלי השבחה. כל השאר נמצאים בבנק לאומי, כל חשבון פר היטל.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

ואת זה לא אמרת, את השורה האחרונה, יתרת היטלי השבחה שטרם נגבו. שבעה מיליון. שיצאו דרישות.

תמר הר-גיל [גזברית המועצה]:

כן. דרישות יצאו שלא משולמות, חלקם יצטרכו הליכים משפטיים בעקבות זה.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

ברור.

תמר הר-גיל [גזברית המועצה]:

זה לא כזה ברור. יש אנשים שמכרו את הדירה ולא משלמים היטל השבחה.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:

למה אבל?

תמר הר-גיל [גזברית המועצה]:

לא משנה

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

אה, לא, חשבתי שעל זה שמבקשים חזרה החזרים.

תמר הר-גיל [גזברית המועצה]:

לא, לא, לא.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

לא, לא. זה כסף שמגיע לנו.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:

מה אפשר לעשות עם זה?

תמר הר-גיל [גזברית המועצה]:

מכרו, הוצאת להם דרישה, לא משלמים.

אניק זבליק [חברת מועצה]:

על מה את מדברת על ה- 6.9?



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 12 מתוך 56

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מסי 60 מיום 5/4/2022

תמר הר-גיל [גזברית המועצה]:

כן

כרמית נופך-מוזס [סגנית ראש המועצה]:

הם אמורים לשלם.

תמר הר-גיל [גזברית המועצה]:

אמורים לשלם. המחלקה המשפטית רק.....

[מדברים ביחד]

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

אבל מה זאת אומרת, אבל עד שהם לא משלמים הם לא יכולים להעביר זכויות כאלה, לא?

תמר הר-גיל [גזברית המועצה]:

אם זה עובר לכונס, הכונס מחייב אותך להעביר את הדירה כי הוא מוכר אותה, לא? אם התדרדר המצב המשפטי.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

כשאתה מוכר נכס שלך ואתה עושה הסכם עם הקונה. אתה לא יכול לסיים את העסקה

תמר הר-גיל [גזברית המועצה]:

ויש כאלה שלא מעבירים בטאבו, יש להם קונה והם לא העבירו בטאבו.

אניק זבליק [חברת מועצה]:

לא מעבירים בטאבו?

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

נכון.

תמר הר-גיל [גזברית המועצה]:

לא מעבירים בטאבו, יש כאלה שאנחנו מעבדים אותם, ויש כאלה שאני כבר לא. יש שם כונס, 2.5 מיליון שקל השבחה לזה, חייבת להעביר בטאבו והוא לא. אכיפה משפטית זה מכרז שצריך לצאת.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:

הכונס לא משלם?

תמר הר-גיל [גזברית המועצה]:

הכונס לא חייב לשלם.

[מדברים ביחד]

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

טוב, שאלות לעניין הזה? אוקיי, אז נעבור להצגת דו"ח רבעוני...

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:

סרג', נוכל לקבל איזה פולו-אפ על היטלי ההשבחה האלה?



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 13 מתוך 56

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 60 מיום 5/4/2022

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

כל חודש אתה מקבל. כל חודש. כל ישיבת מועצה.

תמר הר-גיל [גזברית המועצה]:

יש פה תושב שנקרא לו ... מיליון שקל כבר חייב, עושה פה הליכים משפטיים.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:

מה הוא מנסה?

תמר הר-גיל [גזברית המועצה]:

הוא מכר את הקרקעות, הוא לא מעביר בטאבו. ואנחנו פה, כאלה תושבים צריכים אכיפה משפטית.

3. דו"ח רבעוני 4/2021

תמר הר-גיל [גזברית המועצה]:

טוב, דו"ח רבעוני 2021. דו"ח רבעון 4 בעצם סוף שנת 2021. שנה שנייה לאחר שקיבלנו על בסיס דוחות 2019 רשות איתנה. זאת אומרת שכל הדו"חות הכספיים לאחר מכן צריכים, כל הפרמטרים, 99% מהפרמטרים מגיעים מהדו"ח הכספי ומהדו"ח המפורט ששם יש את הליקויים. ועדת ביקורת גילתה לפני כן איזה ליקויים יש שם זאת אומרת המצב הזה מעולה, אין ליקויים, דו"ח כספי טוב. אז אתה ממשיך בסבב. מה שחשוב פה, שבסופו של דבר בארגון כזה שעובד בגדול על בסיס מזומן הנכסים שלנו הם כסף בבנקים. אז לסוף 2021 יש 30 מיליון שקל בבנקים שחלקם זה כספי הקרנות, חלקם זה השוטף. זה השוטף. חמישה מיליון שקל של השוטף מייצגים את העודפים שלנו ואת ההתחייבויות השוטפות. אנחנו צריכים לשלם עם זה את ההתחייבויות וזאת יתרת הרווח שיש לנו. כל השאר זה הכסף של הקרנות. הן 16 מיליון שקל, העודפים לתבייר הם 8.6 מיליון שקל וזה יושב בבנקים 24 מיליון שקל. מאזן ממש, ממש פשוט. כותרות: מדברים במקביל.

תמר הר-גיל [גזברית המועצה]:

הגידול הזה שאתם רואים במזומנים בבנקים זה מה שתיארתי מקודם. אנחנו צוברים כספים בקרנות, מבצעים ואז זה יורד. כל העלויות והירידות מזומנים מראה שצברת כסף וביצעת את התוכניות. אם זה רק עולה ולא יורד, זה אומר שקצת לא עשית עבודה

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:

ועדיין זה פנטסטי שיחסית ל – 20 יש לך ...

תמר הר-גיל [גזברית המועצה]:

כן. זה אומר שטוב. זה אומר שאתה אוסף את הכסף, ובסוף אתה רוצה לעשות עם זה משהו.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

זה אומר שהגל שלך יכול להיות יותר גדול.

תמר הר-גיל [גזברית המועצה]:

כן. זה שזה ירד, בואו נגיד שאסור לו לרדת מתחת לתקציב הרגיל של המועצה, זאת אומרת מתחת ל-5 זה גרוע מאוד אם הוא יורד כי זה הכסף שצריך להיות בבנק. יתרת הרווח שלך ובעצם ההתחייבויות השוטפות שלך שאתה חייב שיהיה לך בבנק. כל השאר, אם אתה מאשר תבי"רים ומבצע אותם, יופי, נהדר. וממשיך לצבור כסף. כלומר זה מעגל נכון. זה המאזנים. המאזן מאוד פשוט. תוצאתי. התוצאתי באופן מרוכז, התקציב המעודכן היה של 34,272 מיליון שקל, ואנחנו בליצענו בהכנסות טיפה יותר. היו לנו הכנסות ארנונה שטיפה יותר הצלחנו, והכנסות עצמיות, אני לא זוכרת באיזה סעיף, לדעתי גבינו באחת ההכנסות טיפה יותר. בכל מקרה מבחינת המחזור זה 34,648 לעומת 34,272, אבל זה מראה שאנחנו מבצעים את התקציב כמו



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 14 מתוך 56

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 60 מיום 5/4/2022

שאנחנו מתכננים אותו, כי הפער הזה הוא אחוז אחד, זה גבול הסטייה הסביר של ההוצאות וזה טוב. מבחינת ביצוע הוצאות זה אותו דבר. השכר שומר על עצמו, התקציב והביצוע מאוד מאוד קרובים, ומבחינת הפעולות. יש פעולות שעלו טיפה יותר, יש פעולות שהיו יותר טובות, אבל בסך הכל אנחנו נמצאים ברמת ביצוע שהיא נכונה. כלומר, אתה מגיש תקציב בתחילת שנה, אחרי שני רבעונים אתה מתאים אותו, וזה מה שאתה עושה בסוף השנה. זאת דרך נכונה לניהול תקציב. ניהול התקציב, היתרה שלו, היא מאוד חשובה לרשות איתנה ובכלל, אתה צריך לעמוד בתקציב שלך ולסיים אותו ברווח, וזה קורה שנה שנייה, גם ב-2019, ולפני כן זה היה, ושוב זה ממשיך. לא המצאנו את הגלגל. היתרה, השנה, שצפויה היא 282, זה לא דו"ח מבוקר, יגיע דו"ח מבוקר ואנחנו נסקור אותו. הביקורת תתכנס כנראה מיד אחרי החג. השנה משרד הפנים אמור לעשות את זה יותר מהר משנים קודמות.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:

עם היתרה אנחנו ישר גוררים את זה בשוטף לשנה הבאה?

תמר הר-גיל [גזברית המועצה]:

לא.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:

אז מה עושים עם זה?

תמר הר-גיל [גזברית המועצה]:

זהו, שאלה טובה. אפשר לממן איתה תקציב רגיל. נגיד שזה ההצטבר, ונגיד, הרי המגבלה שלי מול מחלקת הנדסה, יש לך מגבלה, יש לזה נוסחה, 115% מהוצאות מחלקת הנדסה, ואתה לא מצליח לאזן, אפשר לקחת את זה מפה. ומצד שני, זאת רשת ביטחון, יש לך יתרת רווח, זה כסף שיושב לך בבנק, חשוב שתהיה רשת ביטחון. כן אפשר הגזבר שיבוא אחרי גם לאזן תקציב, זה מקור, זה יכולת, חצי מיליון שקל.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:

יש עוד הרבה זמן עד שיבואו אחריך.

תמר הר-גיל [גזברית המועצה]:

אתה לא יודע שאני עוזבת?

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:

לא.

תמר הר-גיל [גזברית המועצה]:

אז אתה היחידי בתדר.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

תמר, עוד משהו? תודה רבה תרגישי טוב.

אמירה זוכוביצקי ברוך [חברת מועצה]:

יש לי שאלה לגבי הדו"ח הרבעוני ששלחת לנו. עמוד 8 בדו"ח הרבעוני. יש לך בטופס 6 ארנונה משרדים, שירותים ומסחר. יש לך תעריף מקסימום 23 ש"ח למטר ואחר כך תעריף מינימום 23 ש"ח למטר.

תמר הר-גיל [גזברית המועצה]:

אני לא יודעת בדיוק איזה סעיף, את רוצה לשלוח לי את זה ואני אתן לך תשובה?

אמירה זוכוביצקי ברוך [חברת מועצה]:



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 15 מתוך 56

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 60 מיום 5/4/2022

כן, בטח.

אניק זבליק [חברת מועצה]:

אני רוצה לומר משהו. 30 מיליון בבנקים לא ראיתי מאז, אני חושבת, 2009-2010. אני רוצה להגיד כל הכבוד. אני חושבת שהפסוק של "אין אומרים שבחו של אדם בפניו" לא מתאים לרגע הזה. אני חושבת שכל הכבוד, אני חושבת שאת עושה עבודה מדהימה, ואני הייתי מאוד שמחה אם החלטות שנלקחו היו חוזרות כי אני חושבת שאני מדברת בתור זקן חברי מועצה, אני ראיתי הרבה גזברים. את עושה עבודה מדהימה.

תמר הר-גיל [גזברית המועצה]:

תודה רבה.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

טוב, אנחנו נמשיך. ממשיכים עם סדר היום, הצטרפו אלינו התושב בועז חיון, עו"ד רוני בר און ועו"ד שלום כהן. אנחנו ממשיכים עם סדר היום, נגיע לשונות ואתם תדברו.

4. בקשה להקצאת מקום תפילה

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

אני מדלג לנושא הבא שזה בקשה להקצאת מקום תפילה. המניין הספרדי התפלל בדרך השדות 44, הם הפסיקו להתפלל שם ואז הם פנו למועצה בבקשה שהמועצה תקצה להם מקום. הרציו מבחינתי היה מאוד ברור, יחד עם המועצה הדתית, יושב ראש המועצה הדתית, אשר נמצא כאן, דניאל טואיטי זה לראות איך מכניסים את כולם אחד-אחד, מה שנקרא, ליד לבנים. התחלנו לעשות מהלכים, זה לא יצא לפועל מכל מיני סיבות. לי לא הייתה שום כוונה וגם למועצה הדתית, לכולם, אין שום כוונה לפתוח בית כנסת על חשבון מבני ציבור כמו בית וייל או לחילופין בית סניור, או לתת כיתת בית ספר לתפילה. בעצם האופציה היחידה. עבר לנו בראש להקצות להם חלל במבנה בית הכנסת זה לא עבד, ולמרות שלשני המניינים, הספרדי והאשכנזי, לכל אחד בנפרד לא תמיד יש מניין..

עמיקם כהן [חבר מועצה]:

למה זה לא עבד?

אניק זבליק [חברת מועצה]:

אני לא חושבת שאנחנו צריכים לקרוא לזה אשכנזי-ספרדי. זה נורא צורם לי. זה כל כך שנות החמישים..

[מדברים ביחד]

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

ירושלמי. ירושלמי יעשה את זה יותר טוב? וזה לא עבד.

עמיקם כהן [חבר מועצה]:

למה זה לא עבד? מה הסיבות?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

בואו נגיד שלא הגיעו להבנות. דניאל אתה רוצה לדבר?

דניאל טואיטי [יו"ר המועצה הדתית]:

תראו, בעולם אוטופי ואידיאלי אין ספק שהמושלם היה שכולנו נתפלל ביחד בנוסח אחיד שמתאים גם לאלה וגם לאלה, קהילה אחת. אבל זה לא מסתייע מסיבות של נוסחים, של פרסונליות של מנהל בית הכנסת הראשי, ומה שקרה בעצם שמכורח הנסיבות נוצר מניין נוסף שמתפקד הנוסח הירושלמי, שניים מהנציגים כאן, ששכרו על חשבונם מבנה, ומתפללים. מתפללים בנפרד, בהרמוניה מסוימת, יש קשרים, הכל בסדר.



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 16 מתוך 56

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מסי 60 מיום 5/4/2022

בניסיון לאחד אותם ניסינו בכל מיני מפגשים, בכל מיני רמות של אנשים וסוגים של אנשים, זה לא הסתייע. השעות הן שונות, הנוסח שונה, הקבלה של הסמכות של הרב היא שונה, הקבלה או ההתחברות לדרשות הן שונות. כך שראינו שבאמת אין אפשרות לעשות את זה ביחד. ניסינו לעשות את זה בתוך מבנה בית הכנסת...

עמיקם כהן [חבר מועצה]:

על זה אני מדבר, למה זה לא הסתייע?

דניאל טואטי [יו"ר המועצה הדתית]:

זה לא הסתייע כי הדרישות של ועד בית הכנסת לא נתנו מספיק לטעמי ובוודאי לטעם החברים, לא מספיק חופש פעולה למניין למטה. היו כל מיני התניות, בתנאי שתעשו ככה ובתנאי שהרב ילמד את התורה ככה, וזה לא הסתדר, כלומר התניות שבאמת היו לא לעניין. כך שהגענו למסקנה, יחד עם סרג' כמובן, שאידיאלי למצוא מקום שהוא מקום לתפילה בשישי שבת בלבד, זה לא בית כנסת...

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

ובערבי חג.

דניאל טואטי [יו"ר המועצה הדתית]:

ובערבי חג ובתגים. זאת אומרת שזה לא מקום שיהפוך לכולל או למדרשה או לשיעורים, זה מקום לתפילה בלבד, במקום שהוא ציבורי ללא שכנים מסביב, שזה לא יפריע לאף אחד וזה יעשה בצנעה במבנה עצמו, לא בחוץ, לא ברחובות. חיפשנו פתרון דרך בית האבות, חיפשנו פתרון דרך אחד ממבני הציבור של המועצה ולא נמצא כזה, עד שסרג' העלה אופציה שמתאימה לכולם והיא מקובלת על כולם, ותודה, אפילו.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

הרעיון הוא להשכיר, לא להקצאות, את החדר ששימש בעבר הרחוק כחדר כלנית, בהמשך הבניין הזה בצד המערבי שלו, כאשר יהיה חוזה מסודר, יהיה תשלום, וזהו, זה הרעיון.

עמיקם כהן [חבר מועצה]:

זה חדר שעומד עכשיו למה, מה השימוש של החדר הזה?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

האמת שמי שיושב היום בחדר זה המבקר, אבל אין לו שום בעיה לאתר מקום אחר, זה לא דורש מאמץ מבחינתנו.

כרמית נופך-מוזס [סגנית ראש המועצה]:

זאת אומרת שזה פה מאחורה?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

מאחורה. יש שם שירותים, יש שם מטבחון

אניק זבליק [חברת מועצה]:

בשעתו היה שמה כל מרכז הכלנית הגדול שנמצא ליד בית ספר, כל הטיפולים, הריפוי בעיסוק, העובדת הסוציאלית, כולם הסתדרו בחללים, יש שמה כמה משרדים, יש שם חלל גדול שהיה חדר התעמלות כזה, עם פרקט וסולמות, לריפויים ועיסוקים למיניהם. גם אני בניתי עליו לכל מיני צרכים.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

אני רוצה להעלות הצעת החלטה למועצה. מליאת המועצה מאשרת



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 17 מתוך 56

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 60 מיום 5/4/2022

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:

מי השוכר, סרג'?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

מר חסיד, לצורך העניין. בסדר?

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

למה זה לא מסתדר בתוך בית הכנסת?

[מדברים ביחד]

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

בדלת נפרדת הם יכולים להיכנס ולצאת איך שהם רוצים. אני לא מבין למה?

אמירה זוכוביצקי ברוך [חברת מועצה]:

נתי, אתה צודק. כי המבנה שייך למועצה. הסכם ההקצאה הוא מהמועצה. המועצה משכירה את המבנה הזה. היא בעלת המבנה, היא מחליטה.

דניאל טואטי [יו"ר המועצה הדתית]:

המבנה מוקצה לעמותת בית הכנסת אבל עמותת בית הכנסת מנוהלת ע"י ועד, שהועד ישב דווקא ישבנו כמה פעמים, וניסינו לתווך ולגשר וזה לא הסתייע.

כרמית נופך-מוזס [סגנית ראש המועצה]:

בסופו של דבר יש פה קבוצה של אנשים...

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

לא הגיעו להבנות. יש בעיה. אי אפשר להתעלם מהחבר'ה האלה. בעצם אני בא ואומר....

כרמית נופך-מוזס [סגנית ראש המועצה]:

הם רוצים לבוא ולהתפלל על פי דרכם. בשעות שלהם.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

אוקי, לא, הבנתי את הצורך...

אמירה זוכוביצקי ברוך [חברת מועצה]:

זה שמותר להם זה ברור.

[מדברים ביחד]

דניאל טואטי [יו"ר המועצה הדתית]:

שהיתרון הגדול שזה בכל זאת באותו מתחם ואני מקווה מאוד שיהיו פעולות משותפות.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

גם המניין הזה וגם המניין השני טובלים לפעמים מחוסר בהשלמת מניין, אנחנו מקווים שהם יגיעו גם למצב של לעשות קידוש משותף בשבת בבוקר.

דניאל טואטי [יו"ר המועצה הדתית]:

20 מטר מאחד לשני, אני מקווה שלאט לאט זה...



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 18 מתוך 56

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 60 מיום 5/4/2022

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
הצעת ההחלטה שאני מעלה....

כרמית נופך-מוזס [סגנית ראש המועצה]:
יכול להיות שההמתנה הזו תקרר את זהו אז הם יעבדו ביחד.

אמירה זוכוביזקי ברוך [חברת מועצה]:
רגע, זה מקובל עליכם, הפתרון הזה?

יצחק חסיד:
כן. אנחנו מאוד נשמח.

דניאל טואטי [יו"ר המועצה הדתית]:
הם מייצגים, אגב, קבוצה יותר גדולה. של 18 אנשים שחתמו וביקשו.

אמירה זוכוביזקי ברוך [חברת מועצה]:
תודה על העזרה.

דניאל טואטי [יו"ר המועצה הדתית]:
ואני השתדלתי לתת להם את הפתרון.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
אוקיי, אז אני אקריא את הצעת ההחלטה ואנחנו נצביע. מליאת המועצה מאשרת לאפשר לתושבי הכפר לקיים מניין עצמאי לתפילות בשבתות ובחגים במתחם כלנית הישן (....) זה כדין, תפילות המניין יערכו בימי שישי בערב, שבת בבוקר, אחרי הצהריים ובערב ובחגי ישראל. התפילות יתקיימו בתוך המבנה בלבד ולא מחוץ למבנה ולא במרחב הציבורי. יחתם חוזה שכירות לתקופה של 12 חודש עם אופציה להארכה. דמי ניקיון ושכירות יהיו בסך של 1500 ש"ח. הסכום נקבע על פי הערכת שמאי, אנחנו מחויבים כמועצה לערוך שמאות לכל הנכסים של המועצה. לפי זה נקבע. זה הרעיון.

דן שוץ [יועמ"ש]:
אם רק להבהיר, ברשותכם, שמדובר על הרשאה. המועצה מאשרת הרשאת שימוש. יש הבדל בין שכירות לבר רשות, בר רשות זה רשות להשתמש במה שהוקצה, זה לא הקצאה כלשון הקצאה... כי הקצאה זה...

אניק זבליק [חברת מועצה]:
זה גם לא שכירות כלשון שכירות. זה תקורות.

דן שוץ [יועמ"ש]:
זה עולם אחר, עולם משרד הפנים דורש אישור משרד הפנים, דמי ההרשאה יהיו, אני מבין פה, הוסכם על 1500 ש"ח, שזה מגלם בדיקה שמאית-

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
אז למה משתמשים בלשון שכירות? זה מטעה.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
אז נתקן את זה, אין בעיה.



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 19 מתוך 56

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 60 מיום 5/4/2022

דן שוץ [יועמ"ש]:

יהיה הסכם שהם ברשות. אפילו לא רשות לשכירות. מחר אומרים לך שאתה צריך את החדר לאיזה שהוא משהו בטחוני, לא יודע מה. יתוקן.

אמירה זוכוביזקי ברוך [חברת מועצה]:

תתקן את זה אז.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

יתוקן.

דן שוץ [יועמ"ש]:

יתוקן כבר רשות, יש לנו חוזים כאלה, לא צריכה להיות בעיה.

אמירה זוכוביזקי ברוך [חברת מועצה]:

שיפוץ המבנה זה בפנים, אני מניחה?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

הם צריכים לצבוע ולנקות, אין מה לשפץ.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

אבל יש לנו רשות לקבוע מה הם יעשו בפנים?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

נאמר.

דן שוץ [יועמ"ש]:

המטרה מופיעה.

כרמית נופך-מוזס [סגנית ראש המועצה]:

תפילת שישי שבת

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

לא, לא, זה הבנתי. אבל עכשיו בשיפוץ, אני לא יודע בחיים לא ראיתי את החלל

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

חבריה, זה לא שיפוץ גדול. זה שלושה ימים....

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

לא, אין לי בעיה, אבל שפתאום מחליטים להרוס לעשות.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

לא, אין שינוי מבנה.

כרמית נופך מוזס [סגנית ראש המועצה]:

זה חלל אחד.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

זה חלל אחד? פשוט אף פעם לא ראיתי. אני לא יודע.



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 20 מתוך 56

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 60 מיום 5/4/2022

דן שוץ [יועמ"ש]:
זה הסכם סטנדרטי פשוט ולא צריכה להיות לך בעיה.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:
אוקיי.

אמירה זוכוביזקי ברך [חברת מועצה]:
רק אפשר אולי לכתוב התאמת חלל הפנים, זה לא שיפוץ.

דן שוץ [יועמ"ש]:
כתוב בהסכמים שכל שינוי זה באישור המועצה, זה מגן על המועצה

אמירה זוכוביזקי ברך [חברת מועצה]:
זה גם מבנה לשימור, לא?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
הזה לא והדבר היחידי שצריך לעשות שם זה לצבוע את החדר

אמירה זוכוביזקי ברך [חברת מועצה]:
ברור, זה לא העניין. רק המלל כאן לא מתאים.

עמיקם כהן [חבר מועצה]:
זה לא החוזה.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
זה לא החוזה. זה רק החלטה.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
זה לא החוזה, זה הקונספט. בסדר? מי בעד?

אניק זבליק [חברת מועצה]:
אין מגבלות גם על מה שעושים שם?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
כתבנו, אמרנו.

דן שוץ [יועמ"ש]:
מצוינת מטרת הרשאה. מטרת הרשאה זה השורה הראשונה שם, במה שמופיע לך. בסדר?

אניק זבליק [חברת מועצה]:
לא, לא, ששיפוץ המבנה יעשה על חשבון השוכרים, אבל על דעת המשכיר.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
ברור.

דן שוץ [יועמ"ש]:
כתוב בהסכם שכל שינוי באישור המועצה.



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 21 מתוך 56

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מסי' 60 מיום 5/4/2022

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

כתוב בהסכם

אניק זבליק [חברת מועצה]:

טוב. ההצבעה גלויה או שאנחנו מצביעים בחשאי או ישירה?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

מה שאתם רוצים. נצביע עכשיו. מי בעד?

אניק זבליק [חברת מועצה]:

טוב, אני מתנגדת. סליחה, אני רוצה להגיד שלי מאוד מאוד חורה ששתי קהילות בקהילה אחת מאוד מצומצמת לא יכולות לגור בכפיפה אחת. ואני הייתי מצפה מכם ליותר. אז לכן אני מתנגדת, אני חושבת שכל משאב שיש למועצה להקצות, להרשות, וכולי וכולי וכולי, יש המון מטרות ואני לא משוכנעת שזו המטרה הראשונה. יש אומנים בכפר שרצו לעשות פה סטודיו, יש מורים לכושר, יש חממה, אני את שלי אומרת.

עמיקם כהן [חבר מועצה]:

אני רק רוצה לענות לך. קודם כל, הבקשה הזו לא חריגה. אני מכיר אותם ממקומות אחרים.

אניק זבליק [חברת מועצה]:

סבבה.

עמיקם כהן [חבר מועצה]:

בתי כנסת מתפללים בסגנון אחד, חלק מתפללים בסגנון אחר, אני מכיר יישובים בערך בסדר גודל של כפר שמריהו שיש להם שני בתי כנסת. יש שני בתי כנסת אבל בדי"כ יש בית כנסת אחד ואחד סובל וצריך למצוא איזשהם פתרונות מאולתרים. אז זה דבר אחד. דבר שני, במידה וזה יהיה כתוב בחוזה, כי זה גם אפילו פה נאמר שבמידה ונצטרך אז אנחנו תמיד נוכל למצוא לזה איזשהו פתרון אחר אד הוק והם יפנו את המקום.

[מדברים ביחד]

דניאל טואטי [יו"ר המועצה הדתית]:

אם יורשה לי, למרות שאני לא חבר מועצה.

אניק זבליק [חברת מועצה]:

חבר'ה אנחנו חבורה דמוקרטית.

דניאל טואטי [יו"ר המועצה הדתית]:

אני חיפשתי המון פתרונות כי השאיפה שלי הייתה כמו שלך. אבל, את לא יכולה להשוות הקצאה או נטילת מקום לביצוע פרויקט מסחרי או אמנותי או של אדם בודד לעומת שירות לכ-20 אנשים תושבי כפר משלמי מיסים, מממנים את המועצה הדתית, והם אחראים לשירות המינימלי שזה אפשרות תפילה.

אניק זבליק [חברת מועצה]:

אבל יש להם....

[מדברים ביחד]

דניאל טואטי [יו"ר המועצה הדתית]:

לא, צריך להיות תפילה לפי רצונם.



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 22 מתוך 56

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מסי 60 מיום 5/4/2022

אניק זבליק [חברת מועצה]: חברים, אם אתם רוצים מישהו שיגיד כן אוטומטית יש לי כלבלב של דשבורד באוטו, אני לא חייבת.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]: אני רוצה רק להשיב. לפני שנתיים באה אלי ילדה שרוצה לעשות חוג ריקוד, ואמרנו לה אלף בית גימל דלת. זה שהחדר פה ריק ומנצלים אותו לרווחת התושבים זה מצוין ואני אצביע בעד. העניין הוא, מחר בבוקר יבוא משהו מסוים, מותרתיים תבוא מישהי תרצה משהו אחר, לשימוש התושבים, לרווחת התושבים, לא מסחרי ולא כלום. מה נעשה?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
רגע....

עמיקם כהן [חבר מועצה]:
זה נורא נורא פשוט. יש לנו עכשיו אפשרות לפתור איזו שהיא בעיה, אז בואו נפתור אותה.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
אני מסכים.

עמיקם כהן [חבר מועצה]:
ניתקל בעוד חצי שנה בבעיה אחרת, נשבור את הראש, ננסה לפתור. הרי מה המטרה של כל המועצה הזאת? המטרה שלנו לנסות לעשות.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
הכל בסדר. אז רק שזה יהיה על השולחן.

עמיקם כהן [חבר מועצה]:
לתת שירותים שאנחנו יכולים לתת לתושבים. אז אם יש אפשרות וכרגע נמצא שם מבנה ריק, ניתן את זה. עכשיו, בחוזה גם, מחר בבוקר אנחנו יכולים להוציא אותם משם.

דן שוץ [יועמ"ש]:
יש אפשרות ביטול.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
בסדר.

עמיקם כהן [חבר מועצה]:
מה הסיפור?

אמירה זוכוביצקי ברוך [חברת מועצה]:
בהמשך למה שאניק ויונתן אמרו, אני מסכימה שחייבים לתת את השירות הזה לתושבים ואי אפשר למנוע את זה מהם. רק בקשה אחת, בפעם הבאה לקבל את חוזה השכירות, אז הרבה שאלות שיש לא תעלינה, כי אני לא קיבלתי את שום חוזה אז אני לא יודעת במה מדובר....

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
את לא קבלת חוזה זה נכון.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
וזה לא חוזה שכירות, שוב-



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 23 מתוך 56

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 60 מיום 5/4/2022

אמירה זוכוביזקי ברוך [חברת מועצה]:

בדיוק, זה גם לא חוזה נכון.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

כאשר באה המועצה ואומרת מה הולך להיות בפנים אז היא מתכוונת לזה. אז נכון שאת רוצה לראות, תקבלי חוזה. אין לנו שום בעיה עם זה.

אמירה זוכוביזקי ברוך [חברת מועצה]:

אני אשמח לקבל וגם אם..

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

אין שום בעיה.

אמירה זוכוביזקי ברוך [חברת מועצה]:

וגם אם אפשר יהיה לחשוב באמת על לאשר...

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

אין שום בעיה. רק היות והחגים מתקרבים, אנחנו נדאג שהחוזה יעבור, החוזה נמצא עכשיו אצל יועץ ביטוח. כי חייב לעבור יועץ ביטוח. כשנקבל את ההערות נטמיע אותן. אם בכלל יש הערות ונעביר את זה לחברי המועצה, חברי המועצה אני מבקש בכל לשון של בקשה לאשר את החוזה, את ההחלטה אנחנו נאשר היום, אמנם בלי החוזה אבל בעיקרון אין פה שום בעיה, אנחנו באנו מחויבים לדרישות משרד הפנים בכל מה שקשור להשכרת מבני המועצה, אפילו לחוג כזה או אחר בסדר? אוקיי. אז מי בעד? יש לנו שישה בעד, אניק נגד.

החלטה מס' 60/1

מליאת המועצה מאשרת לאפשר לתושבי הכפר לקיים מניין עצמאי במתחם כלנית הישן בבית לוין. התפילות יתקיימו בימי שישי בערב, בשבת בבוקר, אחה"צ וערב ובחגי ישראל. התפילות יתקיימו בתוך המבנה בלבד. חוזה השכירות יהיה ל-12 חודשים עם אופציה להארכה. דמי נכוי ושכירות (הרשאה) יהיו על סך 1,500 ש"ח.

אושר

בעד: אמירה, כרמית, עמיקם, יונתן, נתנאל, סרג'.

נגד: אניק.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:

סרג', אני רוצה להוסיף עוד הערה בתור מישהו עם זיקה נדל"נית, ואתם יודעים שכל חתיכת נדל"ן של המועצה אני מרגיש אליה ישר חיבור ורצון למצות אותה. השירות הזה והאפשרות לתושבים היא בראש סדר העדיפויות, אני גם הצבעתי בעד, אני אוהב את זה, זה מדהים, זה חדר ריק, עכשיו יהיה בו שימוש, כולם מנצחים. כל מה שקשור לנדל"ן בכפר שמריהו, אנחנו צריכים תמיד לוודא האם המועצה לא תצטרך, כן תצטרך, כולנו מסכימים או הרוב מסכימים, יופי יהיה פה את המקום המיוחד והקדוש, אבל, זה רגיש, זה רגיש.

כרמית נופך-מוזס [סגנית ראש המועצה]:

יונתן, זה חוזה לשנה.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:

לא, אין לי בעיה גם לעשר שנים.



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 24 מתוך 56

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 60 מיום 5/4/2022

כרמית נופך-מוזס [סגנית ראש המועצה]:
לא, לא. קודם כל, זה טוב שזה חוזה לשנה כי אני חושבת שזה ייתן לשתי הקבוצות לבוא ואולי להתדיין ואולי להגיע למקום שהם כן יהיו ביחד. אני חושבת שכשהדברים יתקרו יראו את זה בצורה שונה.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
בדיוק ככה. זה הרעיון.

כרמית נופך מוזס [סגנית ראש המועצה]:
אני יכולה להגיד לכם, גם הרב וגם כולם-

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
הבנתי.

כרמית נופך מוזס [סגנית ראש המועצה]:
אני חושבת שהם חיפשו פתרונות של בתים פרטיים שהפריעו לתושבים מסביב, אנחנו צריכים פה לתת להם את האפשרות להתפלל.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
אמרת הכל.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
אוקיי, אז אנחנו ממשיכים הלאה.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
אני חושבת, אני אגיד לכם את האמת, בן אדם, יצור קהילתי שמכיר את חלקכם כבר כל כך הרבה שנים, לי זה מאוד מפריע.

יצחק חסיד:
גם לנו הפריע, אבל הבעיה זה לא אנחנו ולא התושבים שלנו. הבעיה נובעת ממקום אחר. מי שצריך לדעת יודע את זה.

כרמית נופך מוזס [סגנית ראש המועצה]:
אבל מר חסיד, אני חושבת כרגע לא צריך-

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
הגענו לאנשהו.

יצחק חסיד:
שלא תחשבי שאנחנו רוצים להתנתק. אנחנו לא. [המוזמנים עוזבים את הישיבה]

5. אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 59

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
אני ממשיך. אישור פרוטוקול ישיבה 59, הפרוטוקול הועבר אליכם. קיבלתי תיקונים מאמירה, הם הוטמעו. ואניק הוסיפה היום עוד משהו וזה נעשה. מי בעד? אניק?

אניק זבליק [חברת מועצה]:
ברור.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
כולם, פה אחד.



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 25 מתוך 56

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מסי 60 מיום 5/4/2022

החלטה מס' 60/2
 מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול ישיבת מליאה מסי 59, ישיבה מן המניין, אשר נערכה בתאריך
 1 למרץ 2022.
אושר פה אחד

6. דבר ראש המועצה

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

קורונה. אנחנו היום עם 21 חולים. המגמה עוברת עכשיו מילדים, מה שהיה לפני שבועיים שלושה, למבוגרים יותר. המספרים קטנים בילדים, הקבוצה הכי גדולה היא מגיל 45 עד גיל 65. ואחריה זה +65. אנחנו נמצאים במדד הרמזור ב-7.7 אדום, אין לזה כל כך משמעות. גם היום כשאנחנו עושים מעקב יומי לגבי החולים, אז משך מחלה זה 4-5 ימים, יש תחלופה. זה נהפך להיות מעין שפעת. נקווה שימשיך כך. בית הספר עובד רגיל, לפי הנחיות, אין משהו מיוחד. אין כמעט חיבי בידוד. זה מצב הקורונה. לגבי ביטחון, לאור הימים האחרונים נערכנו בהתאם ואפילו בזמן אמת. מי שהיה בערב לכבוד הנשים, כשנכנסו לערב היה הכל רגוע, כשיצאו עמדו שם מתנדבים שאבטחו את האירוע.

אניק זבליק [חברת מועצה]:

מי עמד ואבטח?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

אז תגברנו את הנוכחות של הקב"ט ומתנדבים ברחבי הכפר, בפרט את בית הספר בשעות הקריטיות. אנחנו נמצאים בקשר רציף עם גורמי משטרת גלילות, לקבלת נתונים והערכות מצב. בית ספר גשר. בתאריך 02.03 התקבל סך של מיליון ש"ח על חשבון התרומה, מהתורם. הכסף הופקד בחשבון בבנק לאומי לניהול הכספים הכרוכים בבניית בית הספר. התוכניות הועברו למועצה אזרית חוף השרון לאישור, אנחנו מטפלים בזה.

אמירה זוכוביצקי ברוך [חברת מועצה]:

אני יכולה להתייחס רגע לבית הספר?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

כן, בבקשה.

אמירה זוכוביצקי ברוך [חברת מועצה]:

אוקיי. זה יותר כלפי דיוויד. פשוט הייתה איזושהי ישיבה על תקצוב בית הספר וזה היה בזום ואני לא הייתי כאן. אני התייעצתי וגם בדקתי, יש לנו, בעצם משרד החינוך מתקצב, דיוויד, בכמה ש"ח למטר?

כרמית נופך-מוזס [סגנית ראש המועצה]:

פלוס-מינוס שלושה מיליון שקל. שתיים שבע מאות.

דיוויד ברייטבורד [מהנדס]: בסביבות.....

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

5,400.

דיוויד ברייטבורד [מהנדס]:

משהו כזה.

כרמית נופך-מוזס [סגנית ראש המועצה]:

לא, את מדברת על מטר או על כמה מתקצב לנו?

אמירה זוכוביצקי ברוך [חברת מועצה]:

לא. מטר מרובע.



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 26 מתוך 56

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מסי 60 מיום 5/4/2022

דיוויד ברייטבורד [מהנדס]:
משהו כמו חמשת אלפים-

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
5,040, משהו כזה.

אמירה זוכוביץקי ברוך [חברת מועצה]:
אוקיי. אז השאלה. כדי לבנות, אם אנחנו מסתכלים על 5,000 השקלים האלה, צריך להוריד מזה 17% מע"מ ושכר יועצים, בדייק, התייעצתי פשוט עם מישהי בשם צפי שומר, היא אדריכלית, היא בונה בתי ספר. אז נשארת לנו שארית של 60%. יש לנו 1,700 מטר. אם אני מסתכלת..

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
1,500 מטר.

אמירה זוכוביץקי ברוך [חברת מועצה]:
1,500 מטר, אוקיי. אז תכף אני אעדכן את החישובים. אז אני מסתכלת על התרומה, התרומה היא שבעה מיליון ש"ח, אם אני מורידה את 17% המע"מ ואת היועצים, אז נשארים לנו 60% גם מהתרומה.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
לא, לא, לא, תראי. החישוב נעשה אחרת. סך הכל כולל מע"מ, כולל יועצים, כולל הכל, 12,700 מיליון ומשהו. בסדר! כולל הכל. מתוך זה 7 מיליון תורם, מתוך זה אנחנו מעריכים כ-3 מיליון ממשד החינוך, והשאר זה המועצה.

כרמית נופך-מוזס [סגנית ראש המועצה]:
חשוב אבל רגע, אמירה, דבר אחד, שבתוך התחשיבים שלך, מה שאני מעריכה שאולי האדריכלית לא ידעה, רוב התשתיות שלנו קיימות. זאת אומרת, זה לא שטח בתולי.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
זה מאוד חשוב.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
אין לך את ההוצאות של כל הגדר ההיקפית שמאוד יקרה. אין לך דברים אחרים..

אמירה זוכוביץקי ברוך [חברת מועצה]:
אני מבינה. אני מסתכלת פרופר רק על הכיתות עצמם, על המבנים עצמם, על הפנים.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
כן.

אמירה זוכוביץקי ברוך [חברת מועצה]:
עכשיו, עיריית תל אביב, בדקתי, מוציאה בין 8,000 ל-10,000 שקל למטר, יש שם חשמל חכם. אנחנו קהל מפונק, זה מה שיש, אז אם מסתכלים, בין אם אני לוקחת 8,000 שקל למטר או 10,000 שקל למטר, צריך להיערך לזה, כי התחשיב הוא יותר גבוה מהתחשיב שלקחנו בחשבון.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
לא, תראי. כשאתה בונה בית הספר, ואנחנו הלכנו לאדריכל שמתמחה בבניית בתי ספר, עכשיו, אתה בא ואומר לאן אתה רוצה להגיע. אתה יכול לבנות בית ספר ב-15 אלף שקל למטר. עשו את זה בכפר סבא.

אמירה זוכוביץקי ברוך [חברת מועצה]:
אוקיי.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
אוקיי, אתה יכול לעשות את זה. אבל אנחנו יודעים בדיוק מה אנחנו רוצים. היה שיתוף ציבור, הצגנו, יחד עם תושבי רשפון הצגנו הכל מסודר. בית הספר שאנחנו הולכים לבנות, שלושת הקמפוסים האלה, קחי



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 27 מתוך 56

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מסי 60 מיום 5/4/2022

בחשבון שאתה לא בונה לגובה, אין לך מדרגות, יש הרבה דברים שאין לך בבית ספר רגיל שמגבירים את העלויות. אנחנו הולכים לבנות שלושה קמפוסים 500 מטר כל אחד, בנייה מאוד מאוד פרקטית, גם לשימוש וגם לאחזקה, ואנחנו עובדים לפי תמחור מאוד מסודר, הן של משרד החינוך, כפי שנקבע למטר מרובע, את יודעת the sky is the limit אבל אנחנו go for it וזה מה שאנחנו עושים. יתרה מזאת, אנחנו באים ואומרים, אנחנו נסגור את המחיר פאושלי. ברגע שהצגנו את כל התוכניות, אנחנו הולכים למחיר פאושלי.

כרמית נופך-מוזס [סגנית ראש המועצה]:

רגע, אבל יש פה עוד משהו שאת חייבת לקחת בחשבון. כשאת בונה בית ספר חדש בתל אביב או בכל מקום, את בעצם מכסה את כל כיתות הספח בפנים.

אמירה זוכוביצקי ברוך [חברת מועצה]:

אוקיי.

כרמית נופך-מוזס [סגנית ראש המועצה]:

כיתות הספח היום קיימות לנו במצב לא תקין. זאת אומרת, כל הכיתות הישנות, שאם את מסתכלת על המתחם של חדר המורים, יש לנו מספר כיתות היום שהן כרגע בשימוש של כיתות אם. כל כיתות האם האלה הופכות להיות חדרי ספח. זאת אומרת, המטבח הלימודי למשל שעשינו, חדר מחשבים, חדר חלל, דרך אגב, כל מה שאנחנו מדברים בו כרגע זה בשיתוף של ראש מחלקת חינוך, מנהלת בית הספר, הסגנית, המורים עצמם והסייעות. זאת אומרת, כל הבדיקות והכל של מה הצרכים, כמובן מההורים, כמובן מכולם.

אמירה זוכוביצקי ברוך [חברת מועצה]:

זה ברור לי שנעשו אפיונים ראויים.

כרמית נופך-מוזס [סגנית ראש המועצה]:

ואז מה שקורה, מתוך הסך של המחיר שעולה בית הספר, מיליון שקל מתוכו הולך על שיקום כיתות הספח. זאת אומרת, שגם פה בתחשיב, שתחשבי שאם אנחנו מסתכלים, כיתות ספח בד"כ עולות לך הרבה יותר מכיתות אם, כי כיתות אם היא בעצם כיתה נקייה, אנחנו לוקחים את מיליון השקל האלה ואנחנו משפצים את כיתות הספח. חוץ מזה, בכל קמפוס כזה יש לך כיתה אחת שהיא ממ"ד שאסור לה להיות כיתות אם ואנחנו מייעדים אותה ככיתות ספח נוספות. זאת אומרת, כשאת מסתכלת על התחשיב הכולל של כיתות ספח, חדר מחשבים, עולה הרבה יותר מכיתות אם, או חדר חלל...

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

ובנוסף שזאת הוצאה גדולה שאין לנו, יש לנו את כל קומפלקס חדר המורים שהוא קיים.

כרמית נופך-מוזס [סגנית ראש המועצה]:

שהם עולים יותר אז כאילו באיזון שלך..

[מדברים ביחד]

אמירה זוכוביצקי ברוך [חברת מועצה]:

אני מסתכלת רק על הכיתות...

כרמית נופך-מוזס [סגנית ראש המועצה]:

כן, את מסתכלת רק על הכיתות שזה נבנה ועוד המיליון שקל.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

גם אנחנו.

אמירה זוכוביצקי ברוך [חברת מועצה]:

אני מתייחסת להכל.

כרמית נופך-מוזס [סגנית ראש המועצה]:

כן, אבל כשאת עושה את הממוצע של כיתות ספח וכיתות אם, כיתות ספח עולות לך הרבה יותר בד"כ.



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 28 מתוך 56

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מסי 60 מיום 5/4/2022

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

כשעושים חישוב על בית ספר חדש אז יש בפנים את מגרש הכדורגל שכבר קיים ויש את הפיתוח....

אמירה זוכביצקי ברוך [חברת מועצה]:

אין בעיה, שוב פעם. אני מחריגה את זה כי זה לא הדין. אני שואלת על הכיתות.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

אם אני עכשיו בונה בית...

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

אנחנו נשמח לשבת.

אניק זבליק [חברת מועצה]:

אגב, עדיין 6,000 שקל למטר, מה שהיא אומרת, זה באמת נמוך.

אמירה זוכביצקי ברוך [חברת מועצה]:

זה לא יעבוד

אניק זבליק [חברת מועצה]:

נצטרך להיות (...). ערניים יותר לתקציב.

אמירה זוכביצקי ברוך [חברת מועצה]:

כדאי לקחת את עוד טווח ההגנה הזה. באפר. זה נהוג בכל תקציב.

אניק זבליק [חברת מועצה]:

בלתי"מ.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

אנחנו היינו באירוע של בניית מוסד חינוך בכפר, שהתחיל ונגמר במקום אחר. אנחנו באים ואנחנו לא בונים תקרות גבוהות וקירות מחופי עץ ורהיטים שלא ברור מאיפה. אנחנו בונים בית ספר שיהיה ברוח הכפר, קומה אחת, בסגנון הכפר, ושיתחבר לבית הספר הישן שיש לו את הזה שלו. זה מה שאנחנו עושים.

אמירה זוכביצקי ברוך [חברת מועצה]:

זה מצוין. זה ששומרים על חזות הכפר ובית הספר הוא לכיוון צנוע זה רק לטובה, אין קשר בין פלצנות לפדגוגיה.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

לא, יש מחיר.

אמירה זוכביצקי ברוך [חברת מועצה]:

בהחלט.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

זה קשר ישיר אמירה. אני מוכן לשבת איתך. להסביר לך. להראות לך מה שאת רוצה. אין שום בעיה בואו נמשיך.

אמירה זוכביצקי ברוך [חברת מועצה]:

בסדר, בשמחה.

אניק זבליק [חברת מועצה]:

אני חושבת שהערה לפרוטוקול של אמירה שחברים, אנחנו צריכים לשים לב לתקציב, היא הערה נכונה.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

אבל אני חושב שבשקף שתמר הציגה לפני בערך 20 דקות ראיתם שמה שקרה במועצה, אני חושב שאת אמרת את זה, בשלושת השנים האחרונות מבחינת מצב כספי, אנחנו שומרים.



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 29 מתוך 56

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מסי' 60 מיום 5/4/2022

אניק זבליק [חברת מועצה]:
אני מאוד מאוד זוקפת את זה לזכותה.

אמירה זוכוביצקי ברוך [חברת מועצה]:
דרך אגב, מתי היה שיתוף לציבור? אני לא יודעת.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
היה, נפגשנו עם הורים, נפגשנו עם מורים....

אניק זבליק [חברת מועצה]:
אנחנו לא הציבור.

כרמית נופך מוזס [סגנית ראש המועצה]:
למה? היה שיתוף במועצה.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
הציבור זה לא שכבת הגיל שלנו, זה שכבת גיל ששותפים בבית הספר.

כרמית נופך-מוזס [סגנית ראש המועצה]:
היה שיתוף של ועד ההורים, היה שיתוף מורים-

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
ועד ההורים, הנהגת הורים, רשפון.

כרמית נופך מוזס [סגנית ראש המועצה]:
שהיה פתוח לכולם דרך אגב, לכל מי שרצה.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
האדריכל ארנון ניר שותף שלנו לכל האירוע, שהוא מייצג את רשפון.

אמירה זוכוביצקי ברוך [חברת מועצה]:
זה מצוין.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
פה. אני ממשיך, ברשותכם. פורים. עשינו אירוע עדלאידע בציר עוקף בית ספר, היו חגיגות, השתתפו ילדי הגנים וההורים ונעשתה הרקדה במגרש כדורגל. טקס בנות מצווה, ביום שישי האחרון נערך טקס בנות מצווה בבית הכנסת. היו שם בנות השכבה, יחד עם הבנים, הורים מגליל ים ורשפון, מהכפר כמובן. היה טקס מרשים. מחר יש סדר בית ספרי. ואני עובר לנושא הבא בדיווח, תרומות לאוקראינה. בתחילת החודש נערך מבצע לאיסוף תרומות למען אוקראינה, נאספו בגדים וצעצועים ל-150 יתומים.

כרמית נופך-מוזס [סגנית ראש המועצה]:
היו שלוש התרומות שונות.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
כן.

כרמית נופך-מוזס [סגנית ראש המועצה]:
אחת הייתה לאוקראינה, זה היה שמיות, סבונים, שמפו, טואלטיקה, אמא של סרינה תרמה לנו ארגזים שלמים. שהשתתפו באמת הרבה מאוד אנשים מהקהילה למען ההתרמה הזאת. ההתרמה השנייה הייתה ל-150 ילדים יתומים שהגיעו כפליטים לישראל בהובלת חבי"ד, לשני בתי ילדים פה בארץ ששיכנו אותם, בקי"ל. העברנו להם גם צעצועים, גם בגדים, וגם לבני המשפחה שכן הגיעו איתם ואנשים מבוגרים גם העברנו. והדבר השלישי שעשינו זה שביקשנו מהקהילה במידה והם יכולים לתרום לנו איזשהו תשלום כספי כדי לעזור להוציא משלחת של רופאים לגבול מולדובה-אוקראינה, לשמחתי הרבה אני לא רוצה לציין כמה מהקהילה תרמו אבל תרמו הרבה מאוד, ויצאו 32 אנשי צוות שכולל ליצינים רפואיים, אחים, אחיות, תיקי חובשים, הייתה פה-



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 30 מתוך 56

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מסי' 60 מיום 5/4/2022

אניק זבליק [חברת מועצה]:
צוותי רפואה, בקיצור.

כרמית נופך-מוזס [סגנית ראש המועצה]:
כן. והם יצאו ודרך אגב, בית החולים שדה הזה עדיין קיים שם. אז כל הכבוד לקהילה שלנו.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
אוקיי. אני ממשיך לגבי שדה התעופה. תראו. לאחר שאישרו את תמ"א 15ב' משכנו את העתירה, היא כבר לא רלוונטית, ואנחנו מכינים כרגע בג"ץ אימתני שיתמקד בהפחתת מספר הטיסות וקביעת ספי רעש. במקביל אני מקדם מהלכים מול שרת התחבורה והשרה להגנת הסביבה, שבמידה והם יצליחו אנחנו נבטל את הבג"ץ. שדה התעופה נמצא בהדממה כבר שבוע וחצי, מעבר לכך יש שם מכשיר ניטור רעשים. הרעיון הוא להבין מה הרעש בשדה התעופה כאשר אין פעילות, ואחרי זה נוכל להבין מה [...] איכות הסביבה. מה שמסתבר בימים האחרונים, שמעבר לעובדה שבעבר היו נוחתים מסוקים בשדה ממזרח לצומת כביש 2 ז'בוטינסקי כדי לאסוף נוסעים, כי השדה במסגרת בג"ץ לא יכול להעמיס נוסעים מהשדה, היום יש תופעה חדשה מאוד מעניינת, הם פתחו שטח ביצוע טיסות למסוקים בשטח עצמו, כולל תדלוקים, וזה כבר סיפור אחר לגמרי, משום שאסור להם.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
וגם הרבה יותר רעש.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
עזוב רעש, רעש כן, זה בשטח של הרצליה. הרעש אנחנו שומעים, אבל הם עושים את זה בשטח הרצליה. מעבר לכך, אסור להם לתדלק מסוקים מחוץ לשדה.

עמיקם כהן [חבר מועצה]:
לא הבנתי, איפה הם מתדלקים?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
הם מתדלקים בשדה בר.

עמיקם כהן [חבר מועצה]:
לא בשדה התעופה?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
לא בשדה התעופה. אנחנו על זה מול רת"א, כולל הרצליה כי זה בשטח של הרצליה. היום נערכה ישיבת זום עם לא מעט ראשי רשויות בנושא הרעש של נתבי"ג, ואנחנו הצטרפנו לישיבה הזו והסברנו לכולם שם שזה לא נתבי"ג אבל הרעש שיש פה הוא לא פחות מנתבי"ג, בגלל עומס הטיסות, כל דקה וארבעים המראה, ואנחנו לא מתכוונים לוותר. זה יהיה קשה, זה לא קל. נושא הבא זה המסיבות בכפר. רבותי, זאת מכה. עכשיו, מסיבות זה טוב, זה שמחה והכל טוב, אבל יש פה כמות היסטורית, יש פה עוצמת רעש שלא מחוברת למציאות. אורך המסיבה נמשך 6-7-8 שעות. מעבר לכך שהם חורגים לשעות שאסור לעשות בהן רעש, מ-14:00 עד 16:00 ומ-23:00 ואילך בימי השבוע, וביום שישי מ-12. זה בעיה, הם מקבלים הרי דו"חות, חוסמים הולכי רגל, יש פה בעיה של אנשים שלא יכולים לעבור במדרכות. אנחנו פועלים בעניין הזה. לגבי שעות מסיבה, אז יש [...] באגרת לתושב שהוצאנו שבוע שעבר דיברנו על הנושא, הסברנו בנושא המסיבות מה מותר לעשות. גם לבקש מאנשים החזר הוצאות נחשב לעבירה על החוק.

כרמית נופך-מוזס [סגנית ראש המועצה]:
זהו, סרג', רציתי להגיד לך. אם מישהו עושה חתונה, בת מצווה, מסיבה לילד שלו, אין לי בעיה עם זה. הבעיה שלי ואני יודעת מהילדים שלי שחצי מהמסיבות פה הן בתשלום. זאת אומרת שאני מאוד אשמח שיש פה תושבים שחוגגים סתם מסיבות לילדים שלהם, אין לי בעיה עם זה. אבל ברגע שזה הופך להיות עסק וזה הופך להיות בתשלום, השכנים הצמודים פשוט סובלים, כי בדרך כלל זה אותם בתים באותם מקומות, הם מוציאים גנרטורים לרחוב, הם עושים רעש שהוא בלתי, זה לא מסיבה של ילד בן 12 שיש לו שעתיים מסיבת יום הולדת או 11 והולכים הביתה. השאלה היא איפה אנחנו כמועצה יכולים לאכוף את המסיבות האלה שהן בתשלום. זאת אומרת, אני מאוד שמחה שילדים צעירים עושים עסק והכל טוב ויפה, אבל לא על חשבון הגב של התושבים.



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 31 מתוך 56

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 60 מיום 5/4/2022

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

האכיפה של המסיבות האלה היא באחריות המשטרה, והמשטרה יודעת לעשות את העבודה, היו מסיבות שאותרו ע"י המשטרה, שהיה להם הוכחות שיש פה אירוע בשכר, ואז זה כבר עבירה מסובכת, משום שזה גם עבירה-

כרמית נופך-מוזס [סגנית ראש המועצה]:

אני ביום שישי קיבלתי עשרות טלפונים, אני יכולה להראות לכם, ו-וואטסאפים ששלחו לי ממש את הקבוצות, השכנים עצמם של אותה מסיבה ואני לא רוצה להזכיר איפה הייתה המסיבה.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

היה גם בשישי וגם בשבת.

כרמית נופך-מוזס [סגנית ראש המועצה]:

אנחנו כפר מאוד מאוד קטן. יש פה הרבה אנשים מבוגרים, כמאה משפחות מעל גיל 80. לא מגיע להם, שהם עשו את כספם, באמת, ובאו ורכשו פה בית בכפר, ואם אנחנו נאלץ להבריח את האנשים האלה מהכפר, בואו, גם תהיה לנו ירידת ערך נכסים, גם הם טובלים.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

לשאלתך-

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

מזמינים משטרה. מה אפשר לעשות?

אניק זבליק [חברת מועצה]:

זה לא כזה דרמטי. ירידת ערך נכסים וזה. את נשמעת כמו הערבים על הגדרות.

[מדברים ביחד]

כרמית נופך-מוזס [סגנית ראש המועצה]:

אני הפניתי את התושבים שפנו אלי, אמרתי להם שאנחנו כמועצה לא יכולים לעשות כלום, שיפנו למשטרה. אבל אני אומרת שאני לא יודעת איך אנחנו צריכים לשווק לתושבים פה ולהסביר להם, אין מסיבות בכסף.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

אנחנו יכולים להסביר עוד פעם ועוד פעם.

אניק זבליק [חברת מועצה]:

יכולים עד מחר, זה לא יעבוד.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

יש אכיפה משטרתית.

כרמית נופך-מוזס [סגנית ראש המועצה]:

ולנו כמועצה אין שום-

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

יש חניה, דוחות חניה. יש את הנושא של העמדת ציוד ללא אישור, שזה גנרטורים, שלטים, דברים כאלה. יש כמובן-

עמיקם כהן [חבר מועצה]:

יש את השעות.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

בדיוק, השעות.



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 32 מתוך 56

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 60 מיום 5/4/2022

כרמית נופך-מוזס [סגנית ראש המועצה]:
בקיצור, תושב שמתקשר אלי, להפנות אותנו למשטרה. אין לי משהו אחר לעשות. אוקיי.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
לא. באמת שאין. תקשיבו, אני הייתי עושה מסיבות שחבל על הזמן כשהייתי צעירה. נראה לך שהיית סוגרת לי את המסיבה ביום העצמאות? ולקחתי החזר הוצאות.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
אניק, יום העצמאות זה היום היחיד שאתה לא יכול לעשות למסיבות, זה בסדר, אנחנו לא בעד-

כרמית נופך-מוזס [סגנית ראש המועצה]:
אני גם בעד שיהיו פה מסיבות ובעד שיהיה פה הווי אבל חברה, אנחנו כבר קטן.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
אני אגיד לך איפה הבעיה. הבעיה בבתים שעומדים ריקים ומשכירים אותם למסיבות.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
לא, לא, לא, אניק. חד משמעית אני אומר לך שהבעיה היא לא שם, ואני אומר לך עם ידע-

אניק זבליק [חברת מועצה]:
לי זה נראה כמו משהו שאתה יכול, שיש לך יותר כלים לאכוף אותו אם בית מושכר אך ורק לצרכי מסיבות מאשר אם דיירי הבית עושים, יש להם 4 ילדים, כל ילד עושה מסיבה.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
היום המשטרה יודעת להיערך גם למסיבות שעושים בתוך הבית ועושים הרבה מסיבות בתוך הבית, ילדים עושים מסיבות, לוקחים כסף בכניסה, לא משלמים מזומן, מעבירים את זה דרך אפליקציה.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
ברור.

כרמית נופך-מוזס [סגנית ראש המועצה]:
יש אתר של הכרטיסים, שלחו לי אותו.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
היום המשטרה מטפלת בזה.

כרמית נופך מוזס [סגנית ראש המועצה]:
ואני אלך ואני אקצין. כמו שאנחנו שומרים על התושבים שנמצאים ליד הבריכה, ליד המיניפיץ, שזה סך הכל שני תושבים שאנחנו שומרים עליהם שלא יהיה להם רעש באוזניים, אנחנו צריכים לשמור על כל התושבים.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
אז האכיפה זה רק בשעות, אין לך מה לעשות אחרת.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
טוב, רבותי. אנחנו ממשיכים.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
שעות עבודה ומנוחה.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
נושא הבא, מנכ"לית, בבקשה.



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 33 מתוך 56

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מסי 60 מיום 5/4/2022

אניק זבליק [חברת מועצה]:
את התשלום את יודעת איך לעלות על זה? את יודעת לעלות על זה ולהגיד המסיבה הזאת בתשלום ולהגיד שזה?

כרמית נופך מוזס [סגנית ראש המועצה]:
את רוצה שאני אראה לך מה ששלחו לי? אני אראה לך הכל עכשיו.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
בואו נמשיך. מנכ"לית בבקשה.

7. סקירת מנכ"לית המועצה

אתי אנקורי [מנכ"לית המועצה]:
טוב, לגבי הסיבים האופטיים. חברת בזק ממשיכה את עבודות ההתקנה ברחבי הכפר. יש לנו 5 מרכזיות. בשלב זה הסתיימו ההכנות בשתי המרכזיות, וכל השאר בשלבים סופיים.

עמיקם כהן [חבר מועצה]:
מה זה המרכזיות?

אתי אנקורי [מנכ"לית המועצה]:
מרכזיות של בזק.

עמיקם כהן [חבר מועצה]:
מה זה?

אתי אנקורי [מנכ"לית המועצה]:
יש ארונות כאלה.

אמירה זוכוביזקי ברוך [חברת מועצה]:
זה פילרים של בזק.

עמיקם כהן [חבר מועצה]:
זה ארונות סף.

אתי אנקורי [מנכ"לית המועצה]:
כן. משמה מושכים את הכל. בקרוב אנחנו קובעים פגישה עם מנהל-

עמיקם כהן [חבר מועצה]:
איך אפשר לדעת איפה הם עומדים?

אתי אנקורי [מנכ"לית המועצה]:
יש לך בשביל היסמין, בחורש 82, בקוצר 11, בזורע 3 ובחורש 36. בסדר?

עמיקם כהן [חבר מועצה]:
הייתה פה פגישה איתם, הם אמרו שאוטוטו-

אניק זבליק [חברת מועצה]:
אני רציתי לשאול אותך. אני ראיית על אחד מלוחות המודעות, דווקא זה שברחוב הוורדים שבד"כ לא מופיעים בו כל הפרסומים, פלקט של בזק עם טלפונים שכתובים בכתב יד להתברות. מי שרוצה להתחבר לסיבים אופטיים. אבל אם יש באמת יכולת התחברות הייתי כותבת את זה גם באגרת לתושב כי אנשים באמת רואים את הדבר הזה על לוח מודעות הדרדלה בכתב יד, זה לא ברור בכלל. נכון?

דן שוויץ [יועמ"ש]:
הם עושים הנחה כספית ודחיפת יח"צ.



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 34 מתוך 56

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מסי 60 מיום 5/4/2022

אתי אנקורי [מנכ"לית]:
אנחנו המשווקים שלהם?

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:
לא משווקים, לידיעתכם.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
צריך לפתוח את זה ככה, שזה יהיה, שאנשים ידעו שזה אמיתי.

אמירה זוכוביצקי ברוד [חברת מועצה]:
אני דיברתי איתם, אתי, ולא היה צפי.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
יש על הלוח מודעות ככה להתחברות להתקשר לאיציק, ככה פלקט כזה וכתוב בכתב יד, להתחברות להתקשר לאיציק, זה לא, אם באמת יש יכולת התחברות, אני הייתי מוציאה גם עדכון באגרת לתושב.

דן שוץ [יועמ"ש]:
פרסמו מחירון כזה?

אניק זבליק [חברת מועצה]:
הם לא פרסמו. רק לפרטים והתחברות התקשר לאיציק.

דן שוץ [יועמ"ש]:
בזק מוציאים במקומות אחרים, אני מכיר את זה ממועצה אזורית שאני מלווה, שהם באים לכל ישוב, הוציאו מחירון.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
הוציאו מחירון, פרסמו.

דן שוץ [יועמ"ש]:
נותנים דחיפה גם בישובים-

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
הבעיה שבזק באזור שלנו הם לא עומדים בקצב.

כרמית נופך-מוזס [סגנית ראש המועצה]:
לא, השאלה היא אחרת. השאלה אם לנו מותר כמועצה להוציא במייל לתושב שניתן להתחבר-

דן שוץ [יועמ"ש]:
לעשות עדכון לתושב-

כרמית נופך מוזס [סגנית ראש המועצה]:

כן? זה לא כאילו-

אניק זבליק [חברת מועצה]:
אתה רואה, הם נותנים לך למעוניינים חץ [...]. על השלט הזה. זה נראה לך דרדלה. כאילו מה זה הדבר הזה?

אמירה זוכוביצקי ברוד [חברת מועצה]:
זה לא רציני.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
טוב, רבותי, בואו נמשיך.

אמירה זוכוביצקי ברוד [חברת מועצה]:
אז רגע, אתי, יש צפי לחיבור?



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 35 מתוך 56

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מסי' 60 מיום 5/4/2022

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
כן, שבוע הבא.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
תתקשרי לאחיקם. כתוב, אמירה, אצלך מחר.

אמירה זכוביזקי ברוד [חברת מועצה]:
מגיע אחד לחבר ואז את מחכה אז הוא אומר לא, אבל צריך להגיע עוד מישהו והוא יכניס את זה. וואו. הייתי שמה, די. שנות השמונים.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
החברה הזו כנראה לא הבינה-

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:
יאללה אתי.
[מדברים ביחד]

עמיקם כהן [חבר מועצה]:
סרג', היה פה המנכ"ל, הציג בפניך את מנחל הפרויקט.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
נפגשתי איתו פעמיים מאז, הכל בסדר. קדימה.

אתי אנקורי [מנכ"לית המועצה]:
ב-27/4, יום רביעי, זה טקס יום הזיכרון לשואה. הוא יהיה בסימן סיפור חיו של שרגא מילשטיין, שהיה ראש המועצה כאן ב-1983-1998. בתאריך 3/5 טקס יום הזיכרון לחללי מערכות ישראל, וב-4/5 ערב יום העצמאות.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
הסרט ביום הזיכרון הוא על דן גילת, הטנק הנעלם.

אתי אנקורי [מנכ"לית המועצה]:
אירועי יום העצמאות יהיו במתחם וייל, תהיה את ההופעה של הדג נחש. אנחנו נעשה פרסום-

אניק זבליק [חברת מועצה]:
אנחנו שומרים את זה מתחת לרדאר.

אתי אנקורי [מנכ"לית המועצה]:
אנחנו עושים פרסום מינורי, אתה יודע, שלא יבואו לנו.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
בואו נמשיך.

אתי אנקורי [מנכ"לית המועצה]:
בשבוע שעבר עשינו כאן הרמות כוסית לעובדים, עשינו את זה בכוונה לפני תחילת צום הרמדאן כדי שגם החברה שלנו ישתתפו. היה מאוד יפה. השתתפו מורים וסייעות מבתי הספר שאף פעם לא מגיעים, השנה הם הגיעו, הייתה תחושה מאוד טובה של ביחד, של אחדות, אנחנו נמשיך ככה. לגבי הכנה לפסח, אנחנו בהיערכות עם אביב והחברה שלו לפינוי מחזור וגזם לפני, כולל הגברה של ניקוי וטיאוט, וגם הגברה של משאיות לפינוי גזם ומחזור. כמו שאת אמרת, אמירה, הוא באמת מאוד יעיל בשירות שלו, אני מרגישה גם בעבודה מולו, אתה נותן לו משימה, היא מתבצעת מ-א' עד ת', תענוג. אנחנו גם נערכים לשיפוצי קיץ ולבדיקות שנתיות ברחבי הכפר, זה גם שני פרויקטים שאביב מנהל אותם. לגבי כוח אדם, עשינו יום כיף לסייעות הדיפרנציאליות בבית הספר, היה מאוד מאוד מוצלח. זה היה בתל אביב, כולל ארוחת צוהריים, כולל הפעלה, כולל-



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 36 מתוך 56

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מסי' 60 מיום 5/4/2022

כרמית נופך-מוזס [סגנית ראש המועצה]:

הן מרגישות, פעם ראשונה, אני חייבת להגיד לך, גם עם המתנות לחגים וגם עם היום כיף, שרואים אותך.

אתי אנקורי [מנכ"לית המועצה]:

כן, בדיוק. אני מקבלת פידבקים מאוד מאוד חיוביים מכל הסייעות, גם בגנים וגם הדיפרנציאליות, שיש רוח אחרת, ובאמת אני מאוד שמחה עם זה.

כרמית נופך-מוזס [סגנית ראש המועצה]:

אתי, תעדכני על הסייעות בגנים, על החברה הקבלנית שאת עובדת איתה.

אתי אנקורי [מנכ"לית המועצה]:

אה, כן. אז עוד פעם. בטח יונתן מכיר את זה כי יש לו ילדים בגן. יש בעיה רצינית לגייס סייעות, מאוד רצינית. אחרי שסרגי וכרמית ואני ואדוה החלפנו בגנים כדי לא לסגור פה גנים, פנינו לחברה קבלנית שמספקת לנו סייעות אד-הוק לפי הצורך, וזה עובד נהדר ומצאנו פתרון. הבעיה היא כלל ארצית ומקווה שתיפתר. לגבי כוח אדם, פרסמנו שני מכרזים, יש פקח חניה ורישוי שעוזב, עובר לעבוד בהייטק, עידו. אנחנו מאחלים לו בהצלחה, הוא כמו ילד שלנו ואנחנו רוצים שהוא יגדל ויתפתח, ואני מאוד מתקשה לגייס פקח אחר. זאת בעיה שגם עיריית הרצליה נתקלת בה, גם דיברתי איתה. כרגע אין לנו פקח אחר במקום.

אניק זבליק [חברת מועצה]:

אולי החברה הקבלנית של הסייעות?

אתי אנקורי [מנכ"לית המועצה]:

אני פניתי גם אליהם, אני מוכנה לעשות הכל כדי לגייס לפה פקח כי אנחנו צריכים את זה דחוף, כרגע אין שום פקח אחר במקום, אז זאת גם אפשרות שאנחנו שוקלים אותה. פנינו לכמה חברות השמה בעניין כדי באמת לגייס פקח כמה שיותר מהר. ולגבי מכרז גזברים, ב-24 לחודש יש לנו ועדת בחינה, כבר התקדמנו, קיבלנו הרבה קורות חיים, יש לא מעט פוטנציאליים, וזהו, שיהיה לנו בהצלחה.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

דיוויד, בבקשה.

אניק זבליק [חברת מועצה]:

אפשר להגיד משהו?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

כן.

אניק זבליק [חברת מועצה]:

קודם כל, שוב אני חוזרת על הנושא של תמר. הייתי מאוד מאוד שמחה אם זה היה רברס והייתם מוצאים את הדרך לשמר אותה פה. ודבר שני, באמת איחולי הצלחה מכל הלב למנהל מחלקת האחזקה החדש, הוא נכנס למחלקה מהממת וקדמו לו אנשים מובילים שבזכותם הוא קיבל מחלקה שמתקתקת ועובדת ויעילה, ואנחנו לא יכולים לשכוח את זה. לא את משה ולא את אלעד.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

אוקיי, דיוויד.

אניק זבליק [חברת מועצה]:

יש דברים שהפרוטוקול חייב לשמוע.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

אני שומע.

עמיקס כהן [חבר מועצה]:

אני לא הבנתי את הסיפא של מה שאמרת.



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 37 מתוך 56

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מסי 60 מיום 5/4/2022

אניק זבליק [חברת מועצה]:
אמרתי שאני מאחלת המון הצלחה לאביב שנכנס למחלקה שהוקמה על ידי אנשים מאוד מוצלחים שעשו עבודה מאוד טובה.

עמיקם כהן [חבר מועצה]:
לא שמעתי את הסיפא.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
ממש את הסיפא? הפרוטוקול חייב לשמוע.

עמיקם כהן [חבר מועצה]:
לא, לפני זה.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
לא זוכרת, תקשיב, בגילי. פעם הבאה אני אשתדל לשבת יותר קרוב אליך או לדבר ישירות.

8. סקירת מהנדס

דיוויד ברייטבורד [מהנדס]:
בינתיים, עד שזה יעלה. דרך הבאר מערב, אנחנו סיימנו את העבודות, תיקונים נקודתיים, מעקות, דברים כאלה.

כרמית נופך-מוזס [סגנית ראש המועצה]:
בגלל זה זה עדיין סגור, כי אין מעקות?

דיוויד ברייטבורד [מהנדס]:
נכון. מעקות בטיחות והולכה. בחורש, בין הקוצר לבין הנוטע, סיימנו את העבודות, שתי העבודות האלה עדיין דורשות תיקונים קטנים שצריך לעשות. ביתרת התקציב שנותרה לנו, ביוב שלב ג', שזה המכרז שאנחנו מבצעים עכשיו, שהוא בשווי של בערך מיליון שקל, אנחנו מתארגנים, בודקים מה אנחנו יכולים לעשות ביתרה הזאת, אנחנו רוצים לוודא שאנחנו לא חורגים מהתקציב, אנחנו לא חורגים, יש לנו יתרה, יחד עם זאת זה שאנחנו השארנו את זה לסוף זה גם אומר שאנחנו צריכים להתארגן מבחינת אישורי חפירה וגם מבחינה תמחורית לעבודות שאנחנו רוצים לעשות, וההתמקדות שלנו היא כרגע באזור של רחוב המעפילים, השקד, ככל שאנחנו נצליח לעשות את העבודות האלה אז אנחנו נוכל לחבר הרבה בתים שכרגע לא יכולים, שהם כרגע גובלים בקווים שלא פעילים בגלל שעדיין אין להם מוצא. זו ההתמקדות.

כרמית נופך-מוזס [סגנית ראש המועצה]:
דיוויד, יש לך הערכה כמה בתים מחוברים או יכולים להתחבר?

דיוויד ברייטבורד [מהנדס]:
כן, עברנו את החמישים אחוז.

כרמית נופך-מוזס [סגנית ראש המועצה]:
וואי, יפה.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
אתה יודע מה אני מציעה לישיבה הבאה? שכשאתה מביא לנו את המפה והסגול עם איפה שהעבודות היו, תעשה גם אדום שיראה איפה כבר מחובר.

דיוויד ברייטבורד [מהנדס]:
אנחנו יכולים לפי רחובות, להגיד רחובות.

כרמית נופך-מוזס [סגנית ראש המועצה]:
יש כאלה ש-



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 38 מתוך 56

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מסי 60 מיום 5/4/2022

אניק זבליק [חברת מועצה]:
חודש שלם שיעורי בית.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
רגע, גם כשאתה שחררת את האורנים, לא כל תושבי האורנים התחברו.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
לא, איפה יש יכולת התחברות, לא איזה בתים התחברו.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
בעיקרון כל מה שאת רואה פה, יש יכולת התחברות.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
כל הכולים?

דיוויד ברייטבורד [מהנדס]:
אני מסמן בגדול איפה-

כרמית נופך-מוזס [סגנית ראש המועצה]:
בקיצור, 300 בתי אב מחוברים.

דיוויד ברייטבורד [מהנדס]:
אם אתם רוצים אני אמפה איפה שלא מחובר. כל מה שבכחול זה קווים קיימים, מתוכם האזור הזה עדיין לא מחובר, רחוב המפעלים לא מחובר עדיין מהחורש מזרחה, וכל מה שנמצא ממזרח לקו הזה עדיין לא מחובר. רחוב האורנים, כל הקטע הזה מחובר, הקטע הזה של רחוב האורנים ברובו מחובר. יש בתים ברחוב האורנים שעדיין לא יכולים להתחבר אבל רוב הבתים כן יכולים להתחבר. רק האזור הזה עדיין, שקווים קיימים שם הרבה שנים, הם עדיין לא יכולים להתחבר.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
מה קורה עם האנשים שצריכים לעשות את עבודות התשתיות אצלם בחצר, כאלה שהם בתים יותר ותיקים, שלא בנו את הבית והכינו את התשתית ליום פקודה?

דיוויד ברייטבורד [מהנדס]:
זה הרוב המכריע.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
זה הרוב המכריע.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
אוקיי, ואנחנו עוזרים להם למצוא, אגודת המים עוזרת להם, איך זה מתנהל? או שכל אחד צריך לחפש?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
נוצרו קבוצות של אנשים, שכנים, שפנו לבעלי מקצוע, המועצה לא מעורבת בזה, המועצה גם לא תתערב בזה מכיוון שאסור לנו להמליץ על בעל מקצוע כזה או אחר לצורך ביצוע עבודה בשטח פרטי, לא עושים את זה.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
ואגודת המים כן יכולה או לא?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
גם לא.

דיוויד ברייטבורד [מהנדס]:
אסור לנו להפנות לגורמים פרטיים.



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 39 מתוך 56

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מסי' 60 מיום 5/4/2022

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
אוקיי. אבל יש התארגנויות מקומיות.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
אבל יש התארגנויות.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
בוודאי, בוודאי. אנחנו מסייעים בכל מידע שהם צריכים כדי לקדם את העניין.

דיוויד ברייטבורד [מהנדס]:
אני מאוד מקווה שהחודש אנחנו נפרסם מכרז שלב ד' שכולל את כל הקווים שמצד מזרח לכפר, מכון סליקה וביוב זה מכרז נוסף. כרגע אנחנו מתמקדים במכרז שלב ד', שזה כל מה שנמצא באגן המזרחי של הכפר.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
איפה המכון, באזור של בית הקברות?

דיוויד ברייטבורד [מהנדס]:
מצפון לבית הקברות, צמוד אליו. לגבי עבודות תכנון, בימים אלה תתפרסם וגם יהיו מודעות בשכונה, זה יתפרסם ברשומות, גם אנשים יקבלו הודעות, על מתן תוקף לתב"ע לתיקון תוכנית הנוריות, שזה הר/2014/א. אחרי שזה עבר הפקדה, אחרי שזה עבר התנגדויות, והתקבלה החלטה למתן תוקף על ידי הועדה המקומית. לגבי התב"ע של רחוב השקד, הסדרה של הדרך, אנחנו התייעצנו עם הועדה המחוזית, אנחנו מעודדים מהפגישה שהייתה לנו איתם, ושהם נתנו להבין שהם יהיו פתוחים ומוכנים להפקיד את התוכנית כפי שהגשנו לפני בערך חצי שנה

כרמית נופך-מוזס [סגנית ראש המועצה]:
בלי הדרך של שביל האופניים.

דיוויד ברייטבורד [מהנדס]:
רק הסדרת הדרך, ללא תוספת חיבור-

כרמית נופך-מוזס [סגנית ראש המועצה]:
יחידות, ללא תוספת אחוזים, וכולי.

דיוויד ברייטבורד [מהנדס]:
ללא שינויים בזכויות הבנייה, רק הסדרת הדרך.

כרמית נופך-מוזס [סגנית ראש המועצה]:
מעולה.

דיוויד ברייטבורד [מהנדס]:
ובימים אלה אנחנו פועלים להגיש אותה מחדש. אותה תוכנית מחדש.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
הסדרת הדרך.

דיוויד ברייטבורד [מהנדס]:
נכון.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
בוא נגדיר אותה הסדרת הדרך ולא נגיד את כל הדברים האחרים.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:
מתי היא אמורה להיות מוגשת? בערך?



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 40 מתוך 56

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מסי 60 מיום 5/4/2022

דיוויד ברייטבורד [מהנדס]:

אני מניח שזה-

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

כי היא מוכנה.

דיוויד ברייטבורד [מהנדס]:

כן, אבל עכשיו צריך לחדש את המדידה, צריך להעביר אותה לוועדה המקומית, וצריך לקבל המלצה של הוועדה המקומית, צריך להגיש את זה לוועדה המחוזית, יש תנאי סף, להערכתי אנחנו מדברים על דיון להפקדה בין 4 לשישה חודשים מהיום. בסדר?

[מדברים ביחד]

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

לא. השאלה של עמיקם, אם אני מבין נכון, האם קו הביוב יעבור במגרשים או ממזרח למגרשים?

עמיקם כהן [חבר מועצה]:

לא, זה חלק מהעניין.

דיוויד ברייטבורד [מהנדס]:

הגשנו לחברות הדלק את הקו, את התכנון, אנחנו בקשר איתן, מחכים לתשובות מהם. אנחנו נצטרך גם לקבל אישורים מהם לעשות חפירת גישוש בערך ב-20 מוקדים.

עמיקם כהן [חבר מועצה]:

בשביל להעביר את זה מתחת.

דיוויד ברייטבורד [מהנדס]:

כן. עושים בדיקות עם שאיבת קרקע ואז בודקים את המפלס של הקרקע.

עמיקם כהן [חבר מועצה]:

עבודות התכנון על הקו המזרחי, לא התחלנו אותו.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

לא, יש עבודת תכנון קיימת. אנחנו מנסים לשפר אותה.

דיוויד ברייטבורד [מהנדס]:

אנחנו הגשנו את התוכנית באופן עקרוני. נתנו לנו אור ירוק באופן עקרוני. עכשיו אנחנו צריכים לעשות בדיקות של גישוש, לא הריסות כמובן.

עמיקם כהן [חבר מועצה]:

שזה אמור לשנות את כל התוואי המרכזי של-

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

של הציר המאסף.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

דיברנו על זה כבר.

דיוויד ברייטבורד [מהנדס]:

בהנחה שאין שום הפתעות, כלומר שהתשתית הקיימת תואמת לנתונים שיש לנו, אני מאמין שלא תהיה בעיה. אני אופטימי, אם לא היינו אופטימיים לא היינו נכנסים לזה. רק הבדיקות עצמן זה סיפור יקר מאוד.

עמיקם כהן [חבר מועצה]:

אני מתאר לעצמי.



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 41 מתוך 56

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 60 מיום 5/4/2022

אמירה זוכוביצקי ברוך [חברת מועצה]:
מי יושב ראש הועדה המחוזית היום?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
ערן ניצן.

דיוויד ברייטבורד [מהנדס]:
תמ"ל 3006. אנחנו הגשנו לעורכים של התוכנית השגות לתוכנית, התוכנית טובה לנו בגדול אבל עדיין יש מוקשים שאנחנו צריכים לפתור.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
איזו תוכנית זאת?

דיוויד ברייטבורד [מהנדס]:
תמ"ל 3006.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
וזה לא רק הכפר, אניק.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
בסדר.

דיוויד ברייטבורד [מהנדס]:
מה שנקרא צפון הרצליה.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
רק לומר גם בשם ולא רק במספר.

דיוויד ברייטבורד [מהנדס]:
הבנתי.

אמירה זוכוביצקי ברוך [חברת מועצה]:
שחקים.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
לא, לא. קריית שחקים זה משהו אחר.

דיוויד ברייטבורד [מהנדס]:
כל מה שנמצא ממזרח לכפר שמריהו עד הרצליה. בית ספר גשר, סרג' אמר קודם. אנחנו הגשנו את התוכנית לבקשה להיתר בנייה לוועדה המקומית, שם זה בשלבי חתימות ועמידה בתנאי סף.

כרמית נופך-מוזס [סגנית ראש המועצה]:
של חוף השרון? לא של הרצליה.

דיוויד ברייטבורד [מהנדס]:
כן, חוף השרון. לגבי נגישות, חוק הנגישות וחוק ההסדרים קבע שרשויות מקומיות יכולות לקבל ארכה להנגשת מבנים והנגשת שטחים שאינם מבנים, בהנחה שאנחנו נותנים ומתחייבים לבצע את תכנית העבודה בארבע שנים, כלומר עד מרץ 2026 אנחנו צריכים להשלים את ההגשה של כל המתחמים האלה, כאשר כל שנה יש לנו רשימה מוסדרת של מתחמים שאנחנו אמורים להגיש. זה פורסם ברשומות, פורסם באתר של המועצה ונשלח למשרד המשפטים.



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 42 מתוך 56

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 60 מיום 5/4/2022

9. מכרז המגרשים במתחם הצבעונים

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
אוקיי, אני ממשיך, המגרש במתחם הצבעונים. ועדת מכרזים אישרה את הצעת המחיר שהוגשה לרכישת המגרש. מדובר במגרש 216 בגוש 6671. הצעת המחיר הייתה 16 מיליון וחיי שקלים, כאשר האומדן השמאי היה 15.5 מיליון. ועדת מכרזים אישרה את העסקה ועכשיו המועצה נדרשת לאשר. ההחלטה היא ככה, בהמשך למכרז 1/2022, מכירת מגרש 216 בגוש 6671, בהמשך לאישור ועדת המכרזים בישיבתה מיום 29.03.22, מליאת המועצה מאשרת להתקשר בעסקי מכר עם הזוכה במכרז, [...] נתן כספי, למכירת חלקה זו תמורת הסכום 16 מיליון ו-18 ש"ח. מי בעד? אמירה?

אמירה זוכוביצקי ברוך [חברת מועצה]:
נמנעת.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
אני מתה לדעת למה. אבל אולי אני לא אכנס לזה.

אמירה זוכוביצקי ברוך [חברת מועצה]:
לא, אני לא בטוחה לגבי המצב המשפטי.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
תסבירי לי אחר כך.

אמירה זוכוביצקי ברוך [חברת מועצה]:
אני לא נכנסת לזה.

החלטה מס' 60/3

בהמשך למכרז 1/2022 מגרש חלקה 216, בגוש 6671, בהמשך לאישור ועדת מכרזים בישיבתה מיום 29.3.22, מליאת המועצה מאשרת להתקשר בהסכם מכר עם הזוכה במכרז המגרשים במתחם הצבעונים תמורת שש עשרה מיליון ושמונה עשרה ש"ח.

אושר

בעד: אניק, כרמית, עמיקם, יונתן, נתנאל, סרג'.

נמנעה: אמירה

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

לגבי המגרש השני, אנחנו נצא במכרז מתוקן אחרי פסח כאשר עלו כמה שאלות הבהרה. יש עמוד חשמל בשטח המגרש. בדקנו אפשרות להזיז את עמוד החשמל הזה, מרחק של 60 סנטימטר. העלות היא סבירה, אנחנו מתקדמים במכרז.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
זה פשוט מול חברת חשמל?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
כן.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
זה יהיה על הרחוב?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
זה גם כיום על הרחוב.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
אז מה הבעיה?



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 43 מתוך 56

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 60 מיום 5/4/2022

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
הוא עומד בתוך שטח המגרש. יש שם..

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
הוא קצת על ה-

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
בדיוק.

10. תקן כוח אדם - מרכז כלנית

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
טוב. תקן כוח אדם, מרכז כלנית. הייתה שם מנהלת מרכז שעבדה תמורת חשבונית. כאשר אנחנו ניסינו לגייס מחדש לא הצלחנו לגייס תמורת חשבונית ואנחנו רוצים לגייס מנהלנית למרכז כאשר בתקציב 2022 תומחר התפקיד הזה ב-120 אלף ש"ח בשנה. אנחנו רוצים להשיג עובד או עובדת בחצי משרה, וזהו. ואז אנחנו מגיעים לצורך העניין, אם נסתכל על מצב המשרות שלנו שהיה מאוד חשוב, אנחנו נמצאים היום על 50.5 משרות סך הכל במועצה ואני מבקש להגדיל זה לעוד חצי משרה. החלטת המליאה שאני רוצה להעביר: מליאת המועצה מאשרת תוספת תקן של חצי משרה-

אניק זבליק [חברת מועצה]:
היא בעצם לא צריכה להיות איש או אשת מקצוע בתחום הטיפולי, נכון? זה צריך להיות מנהל-

כרמית נופך-מוזס [סגנית ראש המועצה]:
לא, יש-

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
רצוי עם רקע.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:
איפה היא יושבת פיזית?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
במרכז כלנית.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
והיא בעצם אחראית על שכירת כל המטפלים ועל הממשק בין המטפלים למטופלים?

אמירה זוכוביצקי ברוך [חברת מועצה]:
על השיווק, על הגבייה, על הכל, כן.

אתי אנקורי [מנכ"לית המועצה]:
ובמקביל יצא קול קורא למטפלים.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
היה מרכז מפואר פעם.

אתי אנקורי [מנכ"לית המועצה]:
יחזור להיות מרכז מפואר.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
שוב אני יכולה להגיד שחבל שאנחנו נפרדנו מעובדת שעבדה פה מלא שנים ושנתנה שירות מעולה בתחום הזה, קוראים לה לוסה שטיין.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 44 מתוך 56

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 60 מיום 5/4/2022

אוקיי.

אמירה זוכוביץקי ברוך [חברת מועצה]:
מה הייתה העלות של לוסיי?

כרמית נופך-מוזס [סגנית ראש המועצה]:
בערך 15 אלף שקל בחודש. בין 15 ל-20, במינימום 15 אלף שקל בחודש.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
אוקיי, הצעת החלטה ברשותכם. מליאת המועצה מאשרת תוספת תקן של חצי משרה לניהול מרכז כלנית בעלות של 120 אלף ש"ח בשנה ללא הגדלת תקציב המועצה לשנת 2022. תקציב התקן כבר קיים בסעיף, יש פה את מספר הסעיף, בפרק כלנית בתקציב המועצה לשנת 2022. מי בעד?

אמירה זוכוביץקי ברוך [חברת מועצה]:
רגע, מי שנבחרה, יש לה את כל-

כרמית נופך-מוזס [סגנית ראש המועצה]:
לא, אין-

אתי אנקורי [מנכ"לית המועצה]:
אני מפרסמת מכרז כוח אדם.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
אוקיי, מי בעד? פה אחד.

החלטה מס' 60/4
מליאת המועצה מאשרת תוספת תקן של חצי משרה למרכז כלנית בעלות של 120,000 ש"ח בשנה. ללא הגדלת תקציב המועצה לשנת 2022.
אושר פה אחד

11. מינוי ממונה על קידום מעמד האישה

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
אוקיי, עכשיו יש לנו, מינוי ממונה על קידום מעמד האישה. תפקידה של היועצת למעמד האישה לפעול בתחום הרשות המקומית לצורך קידום מעמד האישה והשוויון בין המינים, מיגור אפליה נגד נשים ומניעת אלימות נגד נשים. בטופס הערכה של מדד הנשים ברשויות המקומיות המועצה קיבלה ציון נמוך חוסר איוש משרה זו. בתאריך ה-15/2 פרסמנו מכרז פנימי, אדוה הגישה מועמדות, איוש התפקיד אינו כרוך בתוספת תשלום לאדוה ואני מבקש לאשר.

כרמית נופך-מוזס [סגנית ראש המועצה]:
רגע, אני חייבת להגיד משהו לגבי אדוה. אדוה בעיקרון כשהוצאנו מכרז למנהלת מחלקת החינוך, הוצאנו הגדרה מאוד מאוד ספציפית. מהרגע שהיא הגיעה ובגלל כל מיני תקלות עבר, העמסנו עליה עוד ועוד תפקידים, ללא תוספת שום תשלום, גם אני חושבת שאי אפשר להוסיף לה תשלום. היא היום מתפקדת גם ממנהלת מחלקת חינוך, מנהלת הפרט, עכשיו היא גם תנהל-

אניק זבליק [חברת מועצה]:
מה זה הפרט?

כרמית נופך-מוזס [סגנית ראש המועצה]:
הפרט זה כל הנושא של כל הבעיות היחידניות בתוך המשפחה. עובדת בשיתוף עם מחלקת הרווחה. קב"סית. אין לי כבר מושג אבל יש לה משהו כמו 18-19 הגדרות תפקיד. יש לה מזכירה היום שהיא בחצי משרה שזו יהודית, שחצי משרה שלה חצי משרה של תמר הגזברית, אבל אני חייבת להגיד לכם שאני עובדת איתה צמוד ובמעמד הזה שאנחנו ככה, שוב היא לוקחת עוד משרה ללא תשלום-



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 45 מתוך 56

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מסי 60 מיום 5/4/2022

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
למה, אבל?

אניק זבליק [חברת מועצה]:
זה לא משרה, אחראית על מעמד האישה. אפשר לחשוב.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
לא, אבל, דרך אגב, יש רשויות שזה משרה.

כרמית נופך-מוזס [סגנית ראש המועצה]:
קב"סית למשל, יש לה עשרות משפחות שהיא פועלת בחודש-

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
למה שזה לא יהיה 10% משרה?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
כי אתה לא יכול.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
למה אבל?

כרמית נופך מוזס [סגנית ראש המועצה]:
ועל החינוך הבלתי פורמלי-

דן שויץ [יועמ"ש]:
[...] זה לא משרה-

[מדברים ביחד]

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
אוקי, זה תואר כזה אחד, בסדר. אבל אם יש סיטואציה עם שמונה כאלה, ואנחנו מדברים על פיתוח כוח אדם ושימור כוח אדם, ככה אנשים עוזבים-

אתי אנקורי [מנכ"לית המועצה]:
זאת אחת הבעיות של רשויות קטנות. בן אדם אחד עושה מלא תפקידים ומתוגמל על משרה אחת.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
אז בואו נפתור את זה.

כרמית נופך-מוזס [סגנית ראש המועצה]:
פה אני רוצה רק להודות לה, מה שרציתי זה להגיד את ההערכה שלי אליה ולהודות לה כי היא עובדת כולל שישי שבת, אין שישי שבת כמעט שהיא לא עובדת.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
אוקיי. אני רוצה להעביר הצעת החלטה. מליאת המועצה מאשרת את מינוי מנהלת מחלקת חינוך אדוה חלפון כממונה לטווח הרחוק לממונה על קידום מעמד האישה במועצה המקומית כפר שמריהו. מי בעד? פה אחד.

החלטה מס' 60/5

מליאת המועצה מאשרת את מינוי מנהלת מחלקת חינוך כממונה על קידום מעמד האישה.
אושר פה אחד



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 46 מתוך 56

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מסי 60 מיום 5/4/2022

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
אוקיי, אני עובר עכשיו להחלטה האחרונה, זה סגירת חשבונות לא פעילים בבנק הפועלים.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
העניין הזה של כוח אדם זה יתקם בנו.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
אבל אין לך סמכות בזה.

אתי אנקורי [מנכ"לית המועצה]:
אני אסביר לך.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
אני מבין שזה המצב.

אתי אנקורי [מנכ"לית המועצה]:
זה הנחיות של משרד הפנים, אין לנו אמירה בזה. גם אני הייתי שם לפני שתי דקות. באותו מקום.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
נו, אבל מה זה.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
זה מה יש. אוקיי, רבותי.

12. סגירת חשבונות לא פעילים בבנק הפועלים

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
בבנק הפועלים יש שני חשבונות לא פעילים ואנחנו מבקשים לסגור אותם. הצעת החלטה: מליאת המועצה מאשרת לסגור את חשבונות הבנק הבלתי פעילים [...] חשבון מספר 155457 על שם המועצה המקומית בבנק הפועלים, חשבון 195 [...] קדימה, מי בעד? פה אחד.

החלטה מס' 60/6

מליאת המועצה מבקשת לסגור את חשבונות הבנק הבלתי פעילים כפי שהוצגו בישיבה.
אושר פה אחד

13. שונות

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
קדימה. סעיף שונות, בבקשה.

כרמית נופך מחס [סגנית ראש המועצה]:
בועז, אתה רוצה להיות בשונות אולי?

בועז חינו:
האמת שהאווירה פה עד עכשיו כל כך חיובית ואני באתי עם תלונה, לא רוצה לקלקל אותה.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
אבל זה הסוף. הגענו לסוף. זה שונות.



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 47 מתוך 56

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 60 מיום 5/4/2022

בועז חיון:

אני רק ביליתי כל היום עם 200 חיילים ו- 200 כלבים. אני שם את המסכה כי אני לא יודע אם מי התחככתי היום. זו הסיבה היחידה. אני אנסה להיות מאוד ברור. אז אני אציג את עצמי, אני לא מכיר פה את רוב האנשים. לי קוראים בועז חיון, אני בן הזוג של כריסטינה. אני גר בזורע 45 בארבע השנים האחרונות. [סרגי קורשיא יצא מהישיבה]

בועז חיון:

אני בעלים של נכס בכפר למעלה מ-10 שנים, ואני מתכנן להישאר בכפר, אני ומשפחתי. בחיי המקצועיים אני הבעלים של קבוצת תמר שעוסקת בחומרי נפץ, בעיקר ליישומים ביטחוניים הגנתיים, לא התקפיים, בנושא אבטחת תעופה ודברים דומים, ובצד האזרחי שלנו אנחנו מדי פעם עושים דברים קטנים פה בארץ כמו גשר מעריב. דברים שאנחנו מנסים להימנע מהם. אם יום אחד תשמעו את הסיפור תבינו שזה בעיקר טרחה לוגיסטית ומשפטית ולא כסף להפיל גשר בגובה 4 מטר, זה לא אתגר. אבל לפעמים עושים גם את הדברים האלה. אני אחכה לסרגי, אז אני אמשך לברבר. שלום כהן ורונו בר-און הם עורכי הדין שלי. הם לא רצו להיות פה, הכרחתי אותם, לכן הם נראים ככה סובלים, נכון? אמת, לא? הם סברו שאני עם התלונה שלי צריך ללכת למקום אחר אבל אני בתור תושב הכפר חשבתי שהמקום הנכון ביותר להגיע אליו ולשטוח את טענותיי הוא קודם כל המועצה ובטח לא צדדים שלישיים בשלב ראשון. הדברים שאני אגיד הם לא דברים פשוטים, הם דברים קשים, אני מתאפק כבר הרבה מאוד זמן מלהופיע פה, אבל לצערי לא נותרה לי ברירה. זה לא דברים שנוגעים רק אלי ולבני משפחתי, אני חושב שיש פה משהו רוחבי שקשור בראש המועצה שלנו.

דן שוץ [יועמ"ש]:

אני רק אתייחס ברשותך וברשות החברים. קודם כל, כעקרון, שונות זה חלק מתוך ההסברים שנהוגים פה, אין יותר שונות. תיגש לרשות אחרת, למועצה שכנה, אין שונות. בסדר? אחד. שתיים, פה על הרוח הטובה ששורה פה על החברים, יש פה כל מיני דברים שהשתרשו, בין היתר זה שאם יש מישהו שרוצה להשמיע דבר אז נותנים לו, כמובן בזמן מוגבל ובתמצית, להשמיע את הדברים. אתה ביקשת, המועצה אישרה. אתה כבר פותח בזה שהוא לא היה, אני כן אבל הייתי וניסיתי לחדד את השמיעה. וזה שזה אחד המליצו לך עורכי הדין שלך להיות מקום אחר, אז אני ממליץ לך, תהיה במקום אחר. בסדר? הדבר השני זה-

בועז חיון:

אתה רוצה לדבר במקומי?

דן שוץ [יועמ"ש]:

כן. תשב, אני אדבר ואני אסיים, תרצה לדבר, לא תרצה, אל תדבר.

בועז חיון:

אני חשבתי שקיבלתי את זכות הדיבור. אתה קוטע אותי, למה?

דן שוץ [יועמ"ש]:

זכות דיבור זה לא, בוא-

אניק זבליק [חברת מועצה]:

תן לו להגיד את מה שהוא רוצה.

בועז חיון:

בבקשה, אני יושב.

דן שוץ [יועמ"ש]:

אתה לא, ראית, בישיבות אני בדרך כלל לא נוהג לקפץ מה שנקרא.

בועז חיון:

אני קורא את הפרוטוקולים באדיקות, אתה בדרך כלל נוהג להשתיק את האנשים, אבל בסדר.

אניק זבליק [חברת מועצה]:

אל תיכנסו לעימותים כי זה לא מתאים. בסדר?

דן שוץ [יועמ"ש]:



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 48 מתוך 56

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 60 מיום 5/4/2022

בוא אני אגיד לך את זה ככה, אתה תעשה עם זה מה שאתה מבין. התחלת, וזה לא בשביל להשתיק אותך, בסדר? גם היינו פה בישיבות, ישיבת פה באיזו ישיבה אחת שגם הייתה ישיבה שהייתה לה חשיבות לפחות בעיני הציבור וזה בסדר.

בועז חיון:

סליחה. הזכרת את הישיבה ההיא. היה פה אדון גס רוח שפנה לאיש מבוגר בן 90 בצורה גסת רוח ואני ביקשתי ממנו להפסיק את זה. באותו רגע הוא ביקש ממני לצאת החוצה ולהרביץ לי.

דן שוץ [יועמ"ש]:

אני לא מכיר אותך-

בועז חיון:

אז אל תציג לי דוגמאות, בסדר?

[מדברים ביחד]

כרמית נופך-מוזס [סגנית ראש המועצה]:

דן, בוא תגיד את שלך ואז בועז יגיד את מה שהוא מרגיש ואנחנו נמשיך. בואו. לאט לאט.

דן שוץ [יועמ"ש]:

אני לא מחפש לא להתנצח איתך ולא להתקטן איתך. אתה אמרת מדיניות-

בועז חיון:

גם אני לא.

דן שוץ [יועמ"ש]:

יש פה מדיניות שאומרת שסך הכל יש מעורבות של תושבים, נותנים לתושב להשמיע את דבריו. אבל כשמישהו בא ואומר, הבעיה זה ראש המועצה עם השלכה רוחבית, ועורכי הדין שלי המליצו לי להיות במקום אחר, אני ממליץ לך, ואני חושב שגם אתם, מחובתכם ברמה האתית, זה שתהיה במקום האחר, אחד. שתיים, יושב מאחוריך מבקר העירייה, יש גם יועץ משפטי, יש גם עתירות ויש פה בלי סוף, בסדר? אלה החיים.

רונו בר-און:

התפקיד שלך הוא לא להמליץ לו אלא להמליץ למועצה. אנחנו פה לא ממליצים לו. אבל אם מבחינה אתית דיברת, אז אנא, עשה לי טובה, יש לך לקוחה שזאת המועצה ולא ראש המועצה למיטב הבנתי, אתה לא מייצג אותו אלא מייצג את כל המועצה.

דן שוץ [יועמ"ש]:

אז בוא אני אגיד לך ככה-

רונו בר-און:

בועז הוזמן, אם זה לא עימות עכשיו, בועז הוזמן לשאת את דבריו, עשה לי טובה, או שתיתן לו או שנלך. אבל אני לא חושב שיש לך סמכות לא לתת לו.

דן שוץ [יועמ"ש]:

אז אני אומר לך, אלף-

רונו בר-און:

וגם תעשה את זה בצורה מנומסת. זה לא שיח עכשיו החברים וזה לא-

[מדברים ביחד]

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

סליחה, רגע. עורך דין סליחה רגע. ניתנה זכות דיבור לתושב. התושב ידבר.



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 49 מתוך 56

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מסי' 60 מיום 5/4/2022

רונן בר-און:

הוא קטע אותו. הוא קטע אותו בגסות.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

שניה רגע. רונן-

רונן בר-און:

אני ישבתי בסבלנות ואנחנו יש לנו כבר-

[מדברים ביחד]

אניק זבליק [חברת מועצה]:

חבריה, אנחנו לא טריבונול עכשיו. בואו.

רונן בר-און:

אתה יודע שיש לי סבלנות, סרג'.

אניק זבליק [חברת מועצה]:

רונן, גם לי יש סבלנות. בועז פנה אלי-

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

רגע, אניק, סליחה. כמה זמן מותר לדבר? כמה זמן מותר לדבר? 5 דקות.

אניק זבליק [חברת מועצה]:

10 דקות.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

לא, יש יועץ משפטי. כמה שהוא-

אניק זבליק [חברת מועצה]:

בסדר, בואו, נעשה את זה בקצרה, ברוח טובה. לא זה.

דן שוואץ [יועמ"ש]:

[...] בעיקרון הוא 5 דקות, בנושאים מסוימים עד 10 דקות. ייקח את זה בתמצית ויגיד את מה שיש לו, אפילו נרשם, איך אומרים, נרשם לפרוטוקול.

רונן בר-און:

הוא כבר היה מסיים אם לא היית קוטע אותו.

דן שוואץ [יועמ"ש]:

מה אנחנו זה?

בועז חיון:

אני באמת שהייתי מסיים.

אניק זבליק [חברת מועצה]:

בסדר. בוא נעשה את זה אבל יפה.

בועז חיון:

בקיזור, אני מודאג. אני תושב מודאג מהדברים שקורים פה, אני חושב שהדברים שקורים פה הם לא בסדר, אני חושב שמה שקורה במועצה הוא לא בסדר, אני חושב שקצב עזיבת העובדים הוא לא בסדר, והדבר שמטריד אותי אולי יותר מכל זה העובדה שפתאום הבנתי שיש החלטה למנות לכל אזרח פרויקטור. אני לא יודע מי פרויקטור שלך, כרמית.

כרמית נופך מוזס [סגנית ראש המועצה]:

לי יש המון פרויקטורים, תודה.



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 50 מתוך 56

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 60 מיום 5/4/2022

בוועז חיון:

אבל אני גיליתי שמנכ"לית המועצה, היא הפרויקטורית שלי.

כרמית נופך מוזס [סגנית ראש המועצה]:

אני אדם עצמאי, אני יכולה לדבר.

בוועז חיון:

זאת אומרת, יש משהי במועצה שאחראית עלי. אתם יכולים לראות בבקשה, זה וואטסאפ מקבוצת הפקחים, ואני אקריא. אחד הפקחים כותב, בוקר טוב הדס, הרץ מאחורי 17 מבקשת פינוי גזם. בוועז חיון מהזורע 45 מבקש לפנות את הפחים הישנים שלו, הוא קנה חדשים. בסדר, לגיטימי. מה סרג' כותב בקבוצה? בוועז חיון לפי הנחיות אתי בלבד. בסדר? זאת רק ההתחלה. זאת אומרת שאני לא זכאי לקבל שירות מעובדי המועצה, הם צריכים ללכת לאתי, לשאול אותה בוועז חיון צריך לפנות את הפחים, מה עושים. אוקיי? ככה זה מתחיל. תסתכלו.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:

אבל בוועז, אני נאלץ מסיבות אישיות ואני מתנצל. חשוב לנו תמיד לשמוע את מה שהתושבים מביעים. אולי תתחיל בתכלית או מטרה, תמקד, כי זה רפז ואני לא מבין מה המטרה.

בוועז חיון:

אני אסביר. אני בתחושה שראש המועצה מנצל את כוחו וסמכותו לרעה, באכיפה סלקטיבית נגדי ונגד בני משפחתי, בהגשת תלונות שווא במשטרה, ותכף אני אפרט. ראש המועצה, לא יודע אם אתם יודעים, הגיש נגדי, בוועז חיון, תלונה במשטרת גלילות, על זה שהטמנתי לו פצצה, איום על איש ציבור. אני נחקרתי במשטרת ישראל, לקח להם עשר דקות להבין את מי הם חוקרים, בסדר? והנושא הזה נמצא עכשיו בטיפול. לדוגמא. עכשיו, רק שתבינו, אני באמת עוסק בחומרי נפץ, אני באמת עוסק בפצצות, הנה צילום הוואטסאפ שלי עם סרג' שהוא נבחר, הוא באמת קיבל ממני פצצה, פצצה שאנחנו נותנים כבר 20 שנה. אתם רואים פה במקרה את השר אלקין. ועדת מתנות אישרה את הפצצה שאנחנו מייצרים בגאווה כבר עשרים שנה וזה המוצר שלנו. וכשסרג' נבחר הדבר הראשון שעשיתי, באתי עם פצצה עם הקדשה. סרג' שם את זה במשרד-

רונו בר-און:

בוועז, זו פצצת דמה.

בוועז חיון:

ארבעה חודשים, ארבעה חודשים סרג' שם את זה במשרד, את מוצר הפרסום החמוד הזה.

רונו בר-און:

לא, זו פצצת דמה.

בוועז חיון:

מוצר פרסום חמוד.

דן שוץ [יועמ"ש]:

אז אתה מאשר שזה לא פצצה, העורך דין.

בוועז חיון:

חברים, חברים, תסתכלו.

רונו בר-און:

פצצת דמה.



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 51 מתוך 56

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מסי 60 מיום 5/4/2022

בוטז חיון:

חברים תסתכלו, ראש המועצה יצא מדיון בביוב, דיון לא טוב, שבו השופט מאוד לא אהב את ההתנהלות של המועצה, בסדר, אתם רוצים להיכנס, דיוויד יכול לספר לכם. התוצאה של הדיון הזה הייתה שעורך הדין של המועצה ניגש לעורך הדין שלי ואמר לו הדו"חות שבוטז מקבל הם חלק מהאכיפה הסלקטיבית שאנחנו מפעילים נגדו. יש פה עורך דין שיכול להעיד על זה. משטרת גלילות קיבלה תלונה על זה שבוטז מאיים על אנשי ציבור. תלונה רשמית מראש המועצה, אף אחד מכם לא יודע על זה, זה חמור מאוד. הפקחים, כינס אותם ראש המועצה ואמר להם, תן לי רגע תצהירי עובדים, כינס את הפקחים ואמר לפקחים, אתם הולכים לבית של בוטז ואתם נותנים שם דו"חות. לא לשכנים. רק לפקחים. תביא לי תצהיר רגע.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:

אבל בוטז, אתה מעמיס עלינו המון, תסלח לי-

בוטז חיון:

אני יודע. עכשיו אני אסיים, אני שלוש דקות סיימתי.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:

אוקיי.

עמיקם כהן [חבר מועצה]:

אני חייב להגיד לך שאני לא מבין מה התכליס של כל הסיפור הזה-

בוטז חיון:

התכלית היא שראש המועצה-

עמיקם כהן [חבר מועצה]:

אני מבין שאתה מאוד מודאג, ואתה מביא לנו פה כל מיני סיפורים [...] אתה מדבר עם מסיכה ואני יש לי בעיית חירשות-

בוטז חיון:

סליחה.

עמיקם כהן [חבר מועצה]:

אז אני לא מצליח להבין גם חצי ממה שאתה אומר.

בוטז חיון:

אני אתרחק.

עמיקם כהן [חבר מועצה]:

אבל תגיד מה הסיפור, מה אתה רוצה-

בוטז חיון:

אני אסביר.

עמיקם כהן [חבר מועצה]:

אתה רוצה, התכלית של המפגש הזה לדאוג לזה שאנחנו נדיח את סרגי? מה אתה רוצה?

בוטז חיון:

שנייה אני אסביר לך. אני רוצה להראות לכם עוד משהו, רגע. ההתנהלות, כמו שאמרתי, היא לא רק נגדי היא רוחבית. אני מצאתי את עצמי בסיטואציה הזאת ולא ברור לי למה, אני באמת לא יודע למה. למה ראש המועצה בחר אותי כמטרה ומשלח את הפקחים? אני קיבלתי בחודשים האחרונים עשרים וחמישה דוחות של 500 שקל ללא סיבה. יכול לספר לכם, סרגי, על דוחות שאני עומד על המדרכה, אני אראה לכם פה תמונות של הרכב שלי עומד במקום שהוא עומד כבר הרבה שנים, לידו עומד רכב אחר, הרכב שלי מקבל דו"ח, והרכב השני לא מקבל דו"ח. עכשיו אני אתן לכם תצהיר של עובד שלכם שאומר שכינסו את הפקחים ונתנו להם הנחייה לתת לי דו"חות ולא לשכנים. בסדר? אני רוצה שאתם תשמעו את זה ממני. לפני שאני מגיע ל[...].



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 52 מתוך 56

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מסי 60 מיום 5/4/2022

עמיקם כהן [חבר מועצה]:

עכשיו אני מצליח להבין מה אתה רוצה. אתה טוען-

בועז חיון:

רגע-

עמיקם כהן [חבר מועצה]:

שראש המועצה מתנכל לך באופן אישי.

בועז חיון:

לי, אבל מסתבר שלא רק לי. מסתבר שגם לעובדי המועצה, מסתבר שזה משהו שיטתי.

עמיקם כהן [חבר מועצה]:

מה זה לעובדי המועצה?

בועז חיון:

לעובדי המועצה שנוטשים ועוזבים ומפוטרים בהמוניהם. בסדר? אני יכול להקריא לכם תצהירים של עובדים על תופעות של אלימות, על איומים, על צעקות, אתם רוצים לשמוע? תצהיר בבית משפט של עובדת. אתם יודעים למה יעל התפטרה? אתם יודעים שיעל התפטרה בגלל שהיא נתנה תצהיר תומך לורד סרוסי? אתם רוצים לשמוע-

כרמית נופך-מוזס [סגנית ראש המועצה]:

וואו, בועז, אתה מתבלבל, כי אני ויעל חברות מאוד מאוד טובות-

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:

לא משנה. לא משנה.

כרמית נופך מוזס [סגנית ראש המועצה]:

ואתה מתבלבל חבל על הזמן.

בועז חיון:

חברים, אני אומר ככה, אני אומר נורא פשוט-

כרמית נופך מוזס [סגנית ראש המועצה]:

צריך לדייק.

[מדברים ביחד]

כרמית נופך מוזס [סגנית ראש המועצה]:

לא, כי אני עד היום חברה של יעל טובה.

דובר:

יאמר את מה שיש לו, יסיים.

בועז חיון:

תקשיבו טוב, יש לי שאלה. האם אתה נתת הנחיה להקליט בסתר ולצלם בווידאו בתוך בתים של אזרחים? נתת?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

תגיד לי, אני בחקירה?

בועז חיון:

אני שואל אותך.



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 53 מתוך 56

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 60 מיום 5/4/2022

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
אני שואל אותך, אני בחקירה?

בועז חיון:
עדיין לא.

[מדברים ביחד]

בועז חיון:
אוקיי, סבבה, אין בעיה.
כרמית נופך-מוזס [סגנית ראש המועצה]:
נראה לי שמיצינו.

בועז חיון:
אוקיי, אז בבקשה. מעת לעת התבקשתי להגיע לביתו של מר חיון-

דן שוץ [יועמ"ש]:
לא הבנתי, מי טוען את זה? אתה משמיע, מקריא לנו-

בועז חיון:
עובד שלכם.

דן שוץ [יועמ"ש]:
מי העובד?

רונן בר און:
אתה מקשיב או לא?

בועז חיון:
הנחה אותי בטרם הגעה לבית-

כרמית נופך מוזס [סגנית ראש המועצה]:
אתה לא בבית משפט.

בועז חיון:
להקליט את כל המפגשים עם מר חיון.

כרמית נופך מוזס [סגנית ראש המועצה]:
כבר הבנתי את הקו.

דן שוץ [יועמ"ש]:
זה לא רציני.

בועז חיון:
לא רציני?

דן שוץ [יועמ"ש]:
לא.

בועז חיון:
אז תקשיבו. אם כל מה שהראיתי לכם עכשיו וזה תאמינו לי פרוטות, זה לא רציני, אז אני אגיד לכם מה אני מבקש. אני מבקש שאתם תדונו כמועצה בטענות שאני השמעתתי לכם פה כאן ועכשיו, את הארגז של השמונה קלסרים האלה הכנתי בשבילכם. אבל אני רוצה לדעת האם אתם, המועצה, קיבלתם החלטה נגדי על החלטה



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 54 מתוך 56

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מסי' 60 מיום 5/4/2022

סלקטיבית? אתם קיבלתם החלטה לשלוח פקחים הביתה עם מצלמת וידאו ולצלם באופן נסתר אצלי בבית? אתם קיבלתם, נתתם החלטה, נתתם הוראה לפקחים להיכנס אלי ולהקליט את בת הזוג שלי?

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:

בועז, ברור שלא, כי אז היה לך קלסרים גם עלינו.

בועז חיון:

יפה. אז אני מבקש מכם לדון בכל ה-, תקבלו את זה מסודר. תדונו ותגידו האם אתם קיבלתם את ההחלטות האלה. כי אם לא קיבלתם את ההחלטות האלה וזאת גחמה אישית של ראש המועצה, אני יודע להתנהל, אין בעיה, אבל אני רוצה לדעת מי ממרר לי ולמשפחה שלי אתה החיים פה בכפר, מתוך מגמה לעשות מה? למה אני האזרח היחידי שמקבל 25 דו"חות חניה? למה אני מקבל תלונות במשטרה ולמה פקחים מקבלים הנחייה להקליט אצלי בתוך הבית? יש לך תיקיה במחשב עם הקלטות שלי? אני שואל אותך.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

אני לא בחקירה. התבלבלת. התבלבלת. לא חייל שלך ולא עומד בחקירה שלך. תמשיך.

בועז חיון:

אם היית חייל שלי היית צריך לקום ולספר למחלקה מה עשית. אבל אתה לא חייל שלי.

[מדברים ביחד]

בועז חיון:

אוקיי. אני סיימתי. תודה רבה.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

תודה רבה.

בועז חיון:

אני ביקשתי שתדונו וביקשתי לדעת האם זה החלטות של המועצה או החלטות של ראש המועצה.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

תודה רבה.

בועז חיון:

אני רק אומר לכם שאני מבקש לדעת את הדברים האלה, זה הכל.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

תודה רבה, רבותי.

[מדברים ביחד]

כרמית נופך מוזס [סגנית ראש המועצה]:

עורכי דין בבית משפט, אדוני.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

זה לא יקרה.

רונן בר-און:

אני רוצה לומר לכם, זה בושה וחרפה.

כרמית נופך-מוזס [סגנית ראש המועצה]:

לא, עורכי דין-

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

תקשיב לי, אתה מפריע לי לשיבה.



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 55 מתוך 56

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מסי 60 מיום 5/4/2022

רונן בר-און:

אתה עכשיו צועק. אתה צועק עלי?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

אתה מפריע לי בישיבה.

רונן בר-און:

תבוש לך, אתה ראש מועצה.

[מדברים ביחד]

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

תגיד לי איך אתה מדבר? תגיד לי הוא בא לעשות לך פרובוקציה ואתה נגרר.

רונן בר-און:

אל תצעק עלי.

דובר:

למה אתה מפסיק את ההקלטה?

רונן בר-און:

אל תפסיק את ההקלטה. עכשיו תזמין לו משטרה כי האיש הזה נוהג באלימות.

[מדברים ביחד]

רונן בר-און:

אני רוצה לדעת מתי המועצה תקבל החלטה-

כרמית נופך-מוזס [סגנית ראש המועצה]:

סרג', תנעל בבקשה את הישיבה.

רונן בר-און:

מתי המועצה תקבל החלטה [...] של האיש.

[מדברים ביחד]

רונן בר-און:

איש אלים ואתה לא מדבר אלי-

[מדברים ביחד]

כרמית נופך מוזס [סגנית ראש המועצה]:

את התושב אני אשמח לשמוע.

דובר:

אין שום בעיה.

כרמית נופך מוזס [סגנית ראש המועצה]:

אתה לא ביקשת רשות דיבור, התחלת לדבר בחוצפה רבה. לא אתה, האדון השני שם בחולצה הלבנה.

דובר:

אז בוא, אני מבקש ממך שלאור העובדה שהשונות היה בסדר היום-

כרמית נופך מוזס [סגנית ראש המועצה]:

אין לך מה לבקש, אתה יוצא עכשיו-



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 56 מתוך 56

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מסי 60 מיום 5/4/2022

דובר:

של המועצה, שתקבל החלטה ביחס להצעה שאתה העלית.

כרמית נופך מוזס [סגנית ראש המועצה]:

אתם שניכם יוצאים עכשיו החוצה. אתם לא אמורים להיות פה.
[מדברים ביחד]



-הישיבה נעלה-

בבית

ראש המועצה

כפר שמריהו

סרג' קורשיא, ראש המועצה