

13 באפריל 2021
1190/85925

לכבוד

ועדת המכרזים
המועצה המקומית כפר שמריהו

א.ג.נ.,

הנדון: פרויקט התשתיות בכפר שמריהו

1. פרויקט התשתיות החל לרקום עור וגידים עוד בשנת 2008, כאשר כשלב מקדמי בוצעו בשנת 2010 עבודות במתחם 'ביה"ס האמריקאי' שפונה; בשנת 2014 יצא מכרז לביצוע שלבים נוספים אפשריים/נדרשים לפי עדיפויות המועצה ובשנת 2016 מכרז נוסף.
2. המכרזים הם מכרזי כמויות למדידה.
קיימת מגבלה תקציבית של הגדלת מכלול החוזה ב-25% ועד 50% - אולם זו אינה מגבלה הנדסית! כלומר, אפשר כי סעיפי כמויות מסוימים בחוזה יבוצעו במלואם, אחרים לא יבוצעו כלל ובאחרים תוגדל הכמות לביצוע פי כמה. זו דרך ההתנהלות הרגילה של חוזה תשתיות ופיתוח גם בכל הרשויות בהן אני נותן שירותים – כאשר תנאי שטח, גם בשטחים הציבוריים וגם במגרשים הפרטיים, מכתיבים שינויים בביצוע, במסגרת תקציבית כוללת מוגדרת כאמור.
לא יכולה להיות התנהלות אחרת במכרזי תשתיות למדידה; אילו אינם פרויקטים לביצוע במעבדה.
3. עקב מגבלות הזמן בעמידה בהתחייבויות מול דרישת הרשויות, הנהלת המועצה הנוכחית ביקשה לשים דגש על קידום ביצוע עבודות הביוב, על פני השלמת פיתוח מלא של המתחמים. עדיין במסגרת זו מבוצעות בנוסף לעבודות הביוב גם עבודות תשתית מים, פתרונות מקומיים בנושאי תקשורת, שיקום מיסעות ופיתוח.
הליך זה של מתן דגש על קידום עבודות לפי דרישת הרשויות מוכר לי גם מרשויות אחרות, ואין בו סתירה מול חוזים שיש עם קבלנים. בתנאים הכלליים והמיוחדים במכרזים קיימם מרחב פעולה מספיק רחב כדי לאפשר קידום ממוקד של עבודות במסגרת חוזי המסגרת.
4. פרויקט התשתיות קיבל תנופה משמעותית בשנתיים האחרונות, בביצוע ממוקד של עבודות לפי אפשרויות החיבור של מגרשים רבים ככל האפשר למערכת הביוב – ואנו נמצאים כעת באמצע הביצוע של מקטעי עבודה רבים בישוב.
הוגדרה ע"י מהנדס המועצה תוכנית עבודה שאפתנית אשר במסגרתה מקודם במקביל ביצוע של צירי תשתית וטיפול במספר אזורים/רחובות בישוב במקביל. ביצוע זה שהחל ע"י הקבלן יכימוביץ'-סוויסה חייב להסתיים ע"י אותו קבלן, במקטעים בהם הוחל בעבודה – כדי להבטיח רציפות בביצוע, אחריות כוללת לבדק על מכלולי תשתיות ומניעת נזקים עקב עצירת עבודה כעת.
כמו כן, החשיבות בהמשך קידום רציף של העבודות כדי לעמוד בדרישות הרשויות – כאשר במקביל יוצאו/מכרזים להמשך ביצוע העבודות.
5. אני מצטרף ומאשר את הרשום במסמך שהוציא מהנדס המועצה דיויד ברייטבורד בנושא ביום 13.04.21; כל התנהלות אחרת – יהיה בה כדי לגרום נזק של ממש למועצה ולביצוע הפרויקט.

לכבוד רב,
עמית יפה
מנהל פרויקט התשתיות

העתק

סרגי קרושיא – ראש המועצה

