

עבודות שדרוג

ופיתוח

שיפור התנועה והחניה

במרכז המסחרי

בשני העשורים האחרונים, בעקבות העלייה במספר התושבים בכפר ובסביבה, העלייה בכמות הרכבים לנפש, השינוי באופי העסקים במרכז ועוד, התעוררו בעיות רבות, בין היתר:

- מחסור משמעותי במקומות חניה.
- מחסור באזור יעודי לפריקה וטעינה לבתי העסק.
- גודש תנועה וחסמת צירים תכופה, במיוחד ציר החורש.
- בעיות תשתית - תאורה לקויה ומעבר לא מוסדר להולכי רגל.
- קשיים בכניסה למרכז וחזרה לכפר לבאים מרחוב החורש.

במהלך השנים עלו רעיונות שונים ויצירתיים לפתרון המצב. הטובים מביניהם כללו תכנון חדש, הריסת המבנים הקיימים, ובניית מרכז מודרני חדש הכולל חניה תת קרקעית.

לדאבונו פתרונות אלו קשים ליישום וביצוע מסיבות שונות. בין היתר, ריבוי הבעלויות במרכז, תכנית עיריית הרצליה לציר המעפילים וכו'. אנו לא מוותרים וממשיכים לנסות.

עד אז, אנו מבצעים מספר פתרונות נקודתיים
בסיוע אנשי מקצוע, יועץ תנועה ומהנדסים, וזאת
במטרה לשפר ככל הניתן את המצב הנתון.

פתרונות

בעיה - גודש תנועה ביציאה מהכפר, רחוב החורש

פתרון - הרחבת רחוב החורש בסמוך למרכז מצפון, והוספת נתיב פניה שמאלה. הוספת הנתיב תקל על רכבים להיכנס למרכז/ להסתובב חזרה לכפר, ותפחית את ההשפעה על הרכבים היוצאים מהכפר.



בעיה - מצוקת חניה

פתרון א' - ביטול תו החניה לבעלי העסקים (בוצע לפני מס' חודשים). בעלי העסקים שיתפו פעולה וניתן להבחין בהקלה. פתרון ב' - הוספת 16 מקומות חניה.



בעיה - פריקה וטעינת סחורה לבתי העסק

פתרון - הוספת אזור ייעודי לפריקה וטעינה של 2 משאיות בזמנית.



בעיה - מפגעי בטיחות ותאורה לקויה

פתרון - תכנון חדש של המדרכות ומעברי החציה עבור הולכי הרגל, חידוש תשתיות ותאורה.



בעיה - חניה אסורה וחניה כפולה

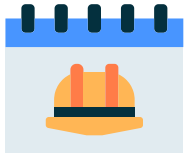
פתרון - הגברת האכיפה של חניה אסורה וחניה כפולה בפרט. לאחר סיום עבודות התשתית נבחן הוספת חלופות אכיפה כגון, הגבלת זמן החניה במרכז המסחרי ועוד.



עבודות הפיתוח

תחילת העבודות:

החל מיום ראשון 14/5 ולמשך כ-10 ימי עבודה, ייסגר מתחם המרכז המסחרי לתנועת כלי רכב.



שעות עבודה:

ימים א' - ה', 07:00 - 18:00.
עבודות אספלט לקראת סיום, שני לילות 22:00 - 06:00.



הסדרי תנועה זמניים:

שטח המרכז המסחרי ייסגר לתנועת כלי רכב ברוב ימי העבודה, רחוב הגנים יהפוך לדו סיטרי ללא מוצא ו/או גישה למרכז.



מעבר הולכי רגל לעסקים:

יתאפשר מעבר בכל משך העבודות.



חניה חלופית:

הכשרנו חניה בשטח פרטי, לתקופת העבודות בלבד, ברחוב החורש 5 והחורש 11, יוצב שילוט בהתאם.



סיום צפוי:

כשבועיים, ולאחר מכן עבודות גמר וניקיון.



הבהרות כלליות

מידע נוסף:

ניתן לפנות בהודעת ווטסאפ או בשיחה למס': 052-3263562,
אנו נרכז את השאלות ובמידת הצורך נוציא הבהרות מרוכזות.

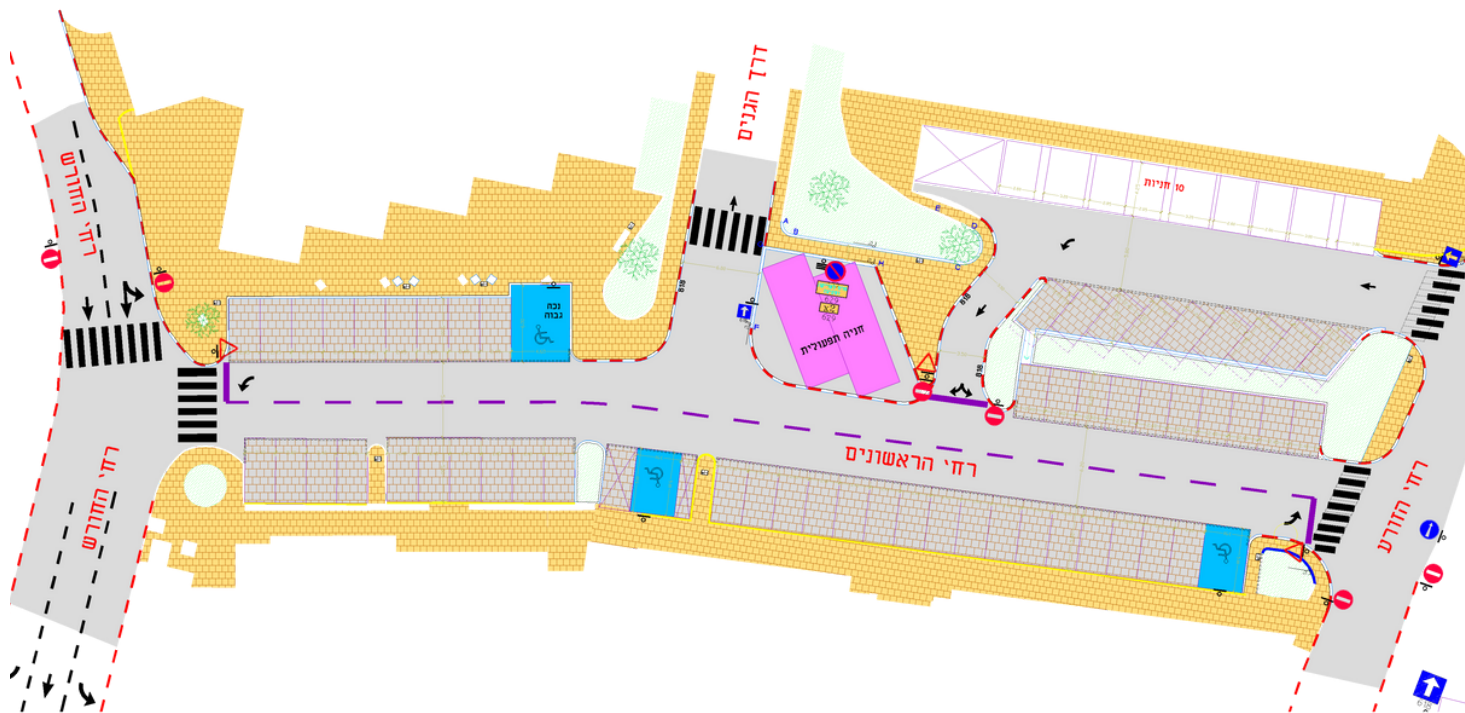
אנא מכם,

במידת האפשר נסו להימנע מהגעה למרכז ברכב!!

אנו מודים לכם על סבלנותכם, ומתנצלים מראש על אי
הנוחות הזמנית.



תכנית בינוי סכמטית מצב חדש



מיקום חניה חלופית

