



המועצה המקומית כפר שמריהו

פרוטוקול

מישיבת מועצת מן המניין מס' 55

אשר התקיימה ביום ג', 9 בנובמבר 2021, ה' בכסלו תשפ"ב

ראש המועצה – היי"ר

סגן ראש המועצה

חברות מועצת

חברת מועצת

חבר מועצת

חבר מועצת

חבר מועצת

יועץ משפטי

מחנכים המועצה

גוזרת המועצה

מבקר המועצה

סרג' קורשיה

כרמיות נוף מושך

אניק זבליך

אמירה זוכוביצקי ברוך

יונתן גלפנד

עמיים כהן

נתנאל הירשנווּן

השתתפו:

נכחו:

על סדר היום

- 3 1. אישור פרוטוקולים.....
- 3 אישור פרוטוקול מלאה מס' 52 מיום 5/10/21
- 3 אישור פרוטוקול מלאה מס' 53 מיום 5/10/21
- 3 דבר ראש המועצה
- 3 עדכון קורונה
- 3 טיענות בצהרונים
- 4 עצדת הבנים
- 5 שדה התעופה
- 5 עדכון תמונה מצב כספים
- 8 3. אישור התקשרות בCHASE ללא מכרז עם קבלן תחזוקת מערכת ביוב
- 12 4. סקירת מהנדס המועצה
- 15 5. רשות איתנה ומינוי מנכ"ל
- 16 6. תב"ר התניות אנרגטיות
- 19 7. דיווח בדבר קבלת תרומה בהתאם להוראות חוזר מנכ"ל 4/2016





המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 2 מתוך 22

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 55 מיום 9/11/2021

-פרוטוקול-

סרג' קורשיה [ראש המועצה]:

רבותתי, ישיבת מלאה מס' 55, ישיבה מן המניין 11.11.2021.

1. אישור פרוטוקולים

אישור פרוטוקול מלאה מס' 52 מיום 5.10.2021

סרג' קורשיה [ראש המועצה]:

אישור פרוטוקולים, העברתי לכמם פרוטוקולים, פרוטוקול 52, ישיבה שנערכה ב-5.10.2021. מי מאשר את הפרוטוקול? אושר פה אחד.

החלטה

滿意ת המועצה מאשרת את פרוטוקול מלאה מס' 52 מיום 5.10.2021
אישור פה אחד

אישור פרוטוקול מלאה מס' 53 מיום 5.10.2021

סרג' קורשיה [ראש המועצה]:

פרוטוקול מלאה 53 מותרך 5.10.2021, מי מאשר? ישיבה מן המניין. כולם מאשרים פה אחד.

החלטה

滿意ת המועצה מאשרת את פרוטוקול מלאה מס' 53 מיום 5.10.2021
אישור פה אחד

2. דבר ראש המועצה

עדכון קורונה

סרג' קורשיה [ראש המועצה]:

יש כתע שלושה מאומתים, ישנים 18 חייבי בידוד עקב הגעה מחו"ל, אגב, גם שלושת המאומתים הגיעו מחו"ל, שלושתם מחוץ נס, עשו בדיקה בשדה, התגלה שהם חולמים. ציון הרمزור שלנו הוא 4.1, אטמול הוא היה 4.5, גובל לצהוב אבל זה ירד וזה טוב.



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 3 מתוך 22

פרוטוקול ישיבת מועצת מן המניין מס' 55 מיום 9/11/2021

סיעות בצהרוניים

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

לגביו סיעות בצהרוניים, תראוו, בצהרונו גני הילדים יש לנו 49 ילדים, לפי החלוקה הבאה טרום חובה 17, טרום חובה וחובה 32 ילדים, קיימת מצוקת סיעות ארצית ברמה של סגירות גנים. יש לנו עובדות מכפר סבא שהתקשרות הבוקר והזדעה שהוא קיבלה בבוקר ה��עה שהgan טgor, אנחנו מנשים לגייס סיעות בשלב זה אנחנו בסדר, חסר לנו, אבל אנחנו מושכים.

כרמית נופך מושט [חברת מועצה]:

לצהרונו חסירה סיעת אחת, אנחנו נותנים את הגיבוי, מפעיל הצהרונו מפעיל גם בהרצליה, גם בת"א, ראשלי"ץ ואבלנו, אין לנו סיעות ואבלנו מנסים להגיע אליו לאיזה שהוא סיטואציה שתהיה סיעת במשרה מלאה, שתחילה אצלנו בבודק וזה מעבור אלינו, הוא כבר מסכים לשלם 50 ש"ח לשעה, פרסמו בכל מקום אפשרי ואני לא מוצאים סיעות. זאת אמרות, אנחנו לא יכולים לתת מהיר גבוח יותר.

נתנאל היישנזון [חבר מועצה]:

מה זה אומר מבחינת משכורת?

כרמית נופך מושט [חברת מועצה]:

סיעות זה בסביבות 5,000 ש"ח בחודש פלוס מינוס.

נתנאל היישנזון [חבר מועצה]:

לא, אבל כמה יוציא לה אם היא ממשיכה.

כרמית נופך מושט [חברת מועצה]:

זה נראה תלוי, אבל זה לא משנה. אין עובדים בשוק, זה לא רק אצלנו.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

גם מאבטחים, גם סיעות.

כרמית נופך מושט [חברת מועצה]:

גם אנשים במטבחים, בchanioot אין מוכרים, אנשים לא חוזרו מהטלית.

נתנאל היישנזון [חבר מועצה]:

אולי יש לי מישחי, זה מ-30:7 עד 00:16?

כרמית נופך מושט [חברת מועצה]:

אנחנו גם מתפזרים על שעות.

אני זבליק [חברת מועצה]:

המשכורת שאת מדברת עלייה היא מ-00:16-00:07 או 00:13-00:07?



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 4 מתוך 22

9/11/2021 מיום 55 מס' המניין מועצת מן יושב פרוטוקול ישיבת

כרכית נופך מושך [חברת מועצת]:

כעיקרונו, 14:00-00:17 בגן של המועצה ו-17:00-14:00 זה בצהרנו.

נתנאל הירשנוו [חבר מועצת]:

או עד 3 שעות ביום זה עד 3,000 ש"ח, ככלומר מדברים על 8,500 ש"ח.

כרכית נופך מושך [חברת מועצת]:

אנחנו מוכנים גם להתפער על השעות, מה שהיא רוצה רק שהיא תהיה טובה, אונשית.

צעדת הבנים

סרגי קורשיא [ראש המועצת]:

צעדת הבנים היא לזכר הנופלים מטושבי הכפר במהלך יום כיפור, התעתקשו השנה לקיים את הצעדה ונקבעה לתאריך 20 בנובמבר. ביןתיים לפיה שאנו מבנים ב 20 בנובמבר הוא יום גשם ונקלט החלטה בהמשך. מתוכננים שני מסלולי הליכה, אחד קצר של 2.5 ק"מ ואורך של 6.5 ק"מ. נקודת החתלה תהיה במדשאה מול האנדרטה, נקודת הסיום אמרורה להיוות במועדון הספורט, אוליב בית וויל, בהתאם למזג האוויר, אבל ככל שהוא חשוב על זה שווה ללחוץ את זה בעוד שבוע ולקיים את זה כמו שרציך. אנחנו נקיים וחרות בין כתות בית הספר, זה מביא את האנשים והגנים, בסוף יהיה אירוע קהילתי עם מוזיקה ועמדות משחקים לילדים.

אניק זבליק [חברת מועצת]: מאד חשוב לשוקק את זה כאירוע לכל המשפחה, לא רק למשפחות עם ילדים, גם לזרים כמונו.

סרגי קורשיא [ראש המועצת]:

כמובן. לגבי המסלול הקצר, החתלה היא באנדרטה, אנחנו יורדים בשביל הרימון, רח' הזורע, רח' האילנות, הנרקיסים, רקפות, עד לירידה לבית העלמין, לא עברים את תוואי פסי הרכבת הישן, יורדים צפונה לאורך החומה, עולים חורה ברוחן הדקלים, נכנסים לשטו של הפארק וממשיכים עד לבריכה, שם אירוע הסיום.

נתנאל הירשנוו [חבר מועצת]:

איך מזכיר את הבנים? זה תמיד חסר לי.

סרגי קורשיא [ראש המועצת]:

הפעולות באנדרטה בשיתוף עם הצופים, הם יעמיזו שם סטנדרט.

נתנאל הירשנוו [חבר מועצת]:

אפשר לאורך המסלול לעשות איזה שם משפטים, לא שעכשיו יהיה כתוב חצי עמוד כי אף אחד לא יעצור לך, אבל תמונה עם משפט, ממש.

אניק זבליק [חברת מועצת]:

אתה עובד דרך גרשאני ודורך מילר, אפשר לעשות "כאן גרא" למשל.

סרגי קורשיא [ראש המועצת]:

אנחנו ניסינו בעבר ומשicha שהיה לי איתם והם לא ממש רוצים.



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 5 מתוך 22

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 55 מיום 9/11/2021

כרמיות נוף מושט [חברות מועצת]:

אבל אפשר כמו שהוא אומר לשים איזה שהוא שלט עם תמונה.

אניק זבליק [חברות מועצת]:

אתה יודע מה עשינו בשנים קודמות? הבנו לפני הצעה מישחו מהמשפחות כמו שעשינו ביום הזיכרון ואז לילדיים היה קונטקט ואז כשהם רואו את התמונות הם ידעו.

סרגי קורשייא [ראש המועצה]:

אוקיי, נshall את זה.

אניק זבליק [חברות מועצת]:

תמיד אילנה ודידי מוכנות לבוא.

סרגי קורשייא [ראש המועצה]:

אין בעיה, אני אדבר איתן. המסלול הארוך שמתחליל גם באנדרטה יורך באותו כיוון לבית העלמין, חוותים את תוואי הרכבת הישן, לוחמים דרומה עד לגשר החקלאי, חוותים את הגשר, הולכים לכיוון מזרחה וחווורים חזרה בגבול בין כפר שמריהו, חוותים חזרה לאורך הכביש מהרצליה וכל הדרך שב עד לבירכה.

שדה התעופה

סרגי קורשייא [ראש המועצה]:

הנושא הבא הוא שדה התעופה. הייתה עתירה של אגודות התעופה, המדינה הזרימה כי עד חדש נובמבר צפוי להינתן כתוב שיטוי ואז זה יובא לאישור תמי"א 15ב, זו התכנית שמסגדת את שודה התעופה. בג"ץ קבוע כי המדינה תעניק בתאריך 1.12 אם הם נותנים שיטוי לעניין זהה. פניתי למכתבים למכ"ל משרד האוצר ולשרות התחבורה, קיבלתי תשובה מאוד לקוינית ממכו"ל משרד האוצר, ענייתי לו, אני אעביר לכם *. אני מנסה להציגו לפגישה ואני לא מצליח. קיימת העתרה שהגשנו, בג"ץ קבוע שהמשיבים צריכים להגיש התיחסות עד ה-10.25 ובמהמשך קיבלו הארץ עד לתאריך 1.12 להגשת התיחסות המדינה לגבי השיפוי, ב-3.1.22 הם צריכים להגיש תגובה. בינו לבין מה שקרה בשדה הוא די מוזר, יש ימים שלימים שאין תנעה והיום היה שם כאילו קרבי-רב, עשוות מטוסים. זה חלק מהמשמעות אבל נctrוך להיות חזקים בעניין זהה.

עדכון תמונת מצב כספים

רוי'ת תמר הר גיל [גזרית]:

אנחנו מתוכננים לקרואת סוף השנה, היטלי השבחה כללית, זה הכספי הפוני שלנו, 7 מיליון ש"ח, 7,150,000 ש"ח אלה כספים ממשוריינים גם לtbody"רים שאושרו היום וגם לתקציב השוטף, למעשה יש לנו יותר כסף של 3 מיליון ש"ח וזה כוללנו על כל השמאות שנחננו ווצים, לפחותם הם ממשיים והולכים לכל הלכתי העדר, לחזור כי אנחנו נתבעים על לאחר השמאות שנחננו ווצים, לפחותם הם ממשיים והולכים לכל הלכתי העדר, אם זה שמא יכרייע, אם זה ועדת ערד והכספים לאחר מכון מוחזרים, חלקים, מלאים, תלוי באירוע, ולכן 3 מיליון ש"ח נשארים בכך. لكن אני רואה 7 מיליון ש"ח ככספי חופשי, עם זה אנחנו יכולים לשחק.

יונתן גלפנד [חבר מועצת]:

תמר יש איזה שהיא נקודת אייזון שהעלות המשפטית שכלה הבדיקה הזה עם השמאות עולה כמו הקופה בהיטל ההשבחה? ככלומר אם ההליך המשפטי לוטיק כזה הוא 300 אלף ש"ח והמחלוקה היא על 250 אלף ש"ח, למה עושים את כל התהליכים האלה?



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 6 מתוך 22

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 55 מיום 9/11/2021

דברים ביחיד – לא ברווח

ר' תמר הר גיל [גזרית]:

זו מאד התחליה, יונתן גם פנה אליו בעניין, אנחנו צריכים לעשות הערכה לגבי כל הביטוח הזה של שכנות הנוריות, אלה ממש הצעדים הראשונים. תיעול, סלילה, שציג, אלה כספים שאנו נובים באופן שוטף, ובעצם משתמשים בהם לכל תכנית שיש בה או סלילה, או שציג, או תיעול, משתמשים בקרנות האלה. ביוב, זה התביר שהוא עד סוף השנה הזה שלב ג' כולל הסוף, השנה הבאה כבר נרחוב או עשה תביר חדש. זו התחייבות קיימת וזה כסף שמשיך להצטבר, אנחנו שולחים חשבונות באופן שוטף בכל הרחובות שימושתלים בעיקר חיובים יצאו ברחובות שעובדים בהם, ככה אנשים מרגשים, אבל בעיקרן כל היישוב הולך להיות מחויב. פשוט מעדיפים את האזור המערבי לחיבב בשלב ראשון.

אניק זבליק [חברות מועצת]:

מחויב במה, בהיטל ביוב?

ר' תמר הר גיל [גזרית]:

כולם יחויבו. עד שוטף של המועצה אנחנו מתוכוננים לקראות סוף שנה, עד אז כבר ייקום תקציב, אנחנו כרגע מעריכים שהמצב הכספי שלנו אנחנו מתכוונים איתנו עד גביית הארנונה החדשה שתהייה באזור פברואר.

יונתן גלפנד [חבר מועצת]:

תמר, למה דזוקא עם הביבוב לא גובים מכולם?

ר' תמר הר גיל [גזרית]:

גבאים מכולם, צריך הרבה אנשיים שיישו את זה. אם הייתי יכולתי מביאה חמשה מחשבי היטלים, שיחשבו לי את כל היישוב תוך שבוע. כרגע יש לי שניים.

אניק זבליק [חברות מועצת]:

אולי זה פרויקט שווה לעשות אותו? בINU של לעשות את זה קבלני ולגמר עניין?

ר' תמר הר גיל [גזרית]:

אנחנו עושים את זה קבלני והוטפנו עוד שני נשים שעבודות ומחשבות לנו, מוציאות היטלים וזה הקצב שלנו, אי אפשר לבוא ולהייב בשבוע, אף אחד לא יתן לי עשרה עובדים בשבוע, כולם רוצחים התקשות.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

יש לך עוד משפט שוכחחות.

ר' תמר הר גיל [גזרית]:

כן, יש שומות בחו"ל חמישה-שישה מיליון ש"ח, יש-Calala שבહיליכים משפטיים שלא מושלמות ולא ישולמו בזמן הקרוב, יש-Calala שיצאו ורוב השומות יוצאות כשיש עסקה.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

יש הרבה הודעות על מכירות, לא מעט.



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 7 מתוך 22

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 55 מיום 9/11/2021

אניק זבליק [חברת מועצה]:

כבר אין מגרשים בכפר, מה קרה לך? הכפר מכור כולם, ממש קשה. בזמנים שישבו פה על המדף שנים פטאות נחטפים כמו לוחמים.

סרג' קורשייא [ראש המועצה]:

אנחנו ממשיק ברשותכם, יש שאלות בעניין זה?

אניק זבליק [חברת מועצה]:

כן, כמה ערעוריות יש לך על היטלי הביבו? כי אני כל פעם שומעת מאנשים שהם קיבלו היטל והם באים לפה ומתווכחים, יש לנו בקרה על דיקק ההייטלים?

ר' תמר הר גיל [ג'ברית]: יש הרגשה שיש אידיוק בהיטלים?

אניק זבליק [חברת מועצה]:

אני שואלת.

סרג' קורשייא [ראש המועצה]:

יש אנשים שמגיעים ומקשימים הסברים ובדיקה נוספת, אנחנו עושים את זה, אני بعد שאנשים יבינו את החיבורים.

אניק זבליק [חברת מועצה]:

היו בזמןנו כמה טיעויות, נגד אנשים חוויבו על הדקים בחוץ כי זה שטח מרוצף.

סרג' קורשייא [ראש המועצה]:

לא במועצה הזה.

אניק זבליק [חברת מועצה]:

במועצה הקודמת, בגלל זה אני שואלת אם חזרו על הטיעות הזו או לא.

סרג' קורשייא [ראש המועצה]:

אנחנו מקפידים לחייב מה שモותר לנו עפ"י חוק ואנחנו גם אומרים לאנשים שיש חניות, אם תחליפו את הגג, אנחנו מנסים לעזור אפילו שנייתן.

ר' תמר הר גיל [ג'ברית]:

אנחנו חותמים על התחיכיות שזה מה שהוא יהיה.

אניק זבליק [חברת מועצה]:

אוקיי.



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 8 מתוך 22

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 55 מיום 9/11/2021

אמירה זוכוביצקי ברוך [חברת מועצת]:

אפשר לדעת כמה הולך לעלות הפיתוח של הנוריות בשלב הראשון? שנדע כמה עלויות יש לעומת מה שיש בקרנות הפיתוח.

סרג' קורשיה [ראש המועצה]:

דיוויד, אתה יכול לתת תשובה לגבי פיתוח נוריות בשלב ראשון?

דיוויד בריטוביץ' [מחנץ המועצה]:

אנחנו עדים לא סיימנו את פתרונות הניקוז, זה מאוד יקר, מעלה כל פרופורציה משכונת מגורים רגילה, בכלל מה שקרה עם כביש מס' 2 שיצר שקע מוחלט, היום אנחנו מרגשים את זה כי השטח פתוח, אם יבנו כל הבתים ייווצר מצב כזה של הצפה וכבר לא יהיה שטח חלול, לכן פתרונות הניקוז מאוד יקרים. בכל מקרה, בשלב הראשון מדובר בערך בסביבות 18-15 מיליון ש"ח, השלב הסופי, אנחנו מדברים על סדרי גודל של 45 מיליון ש"ח. כנסים את הדוח' שאנו ברגע מכנים, גם הדוח' האקוסטי וגם הדוח' הניקוז, אנחנו הולכים לפנות לנתיבי ישראל בדרישה שהם יפתרו את הבעיה בצורה אחרת, כי למעשה אם אנחנו באים לפתור בעיית ניקוז, אנחנו יוצרים בעיה אקוסטית. לתביעה שאושרה יש שני מסמכים שמוגנגים אחד שני, הם סותרים אחד השני. הפתרון האקוסטי הוא בסוללת העפר, הפתרון הניקוז הוא אגם ניקוז, רק שהם יושבים על אותו תא שטח. למעשה, אם אנחנו באים לפתור את בעיית הניקוז אנחנו פוגעים באקוסטיקה. שני האירועים האלה מי שאחראי בהם נתיבי ישראל. נתיבי ישראל זה לא גוף שבאותן התנדבותי מתעסק בזאת. אז אני מניח שהיא לנו פה מאבק לא קטן.

אמירה זוכוביצקי ברוך [חברת מועצת]:

לאיזה פתרון אקוסטי אתה מנסה להגיע עם נתיבי ישראל?

דיוויד בריטוביץ' [מחנץ המועצה]:

אם אנחנו נגיע למצב כזה שיפתרו את בעיית הניקוז בצורה שלא נאלץ להשקיע באגם, למשל שיתנו לנו להعبر מים לכביש מס' 2 למשאבות של המחלף, אז לא נצטרך לעשות בכלל פיגום ואו לא נצטרך לבנות שם קיר אקוסטי כי כבר יש את סוללת העפר. נצטרך אולי רק לעדן אותו מבחינה נוספת, אבל לא נצטרך להפוך אותו ולבנות קירות בטון בגובה של 5-6 מטר.

אמירה זוכוביצקי ברוך [חברת מועצת]:

זה הבדל מהותי באמת.

סרג' קורשיה [ראש המועצה]:

בוזדי, אני חייב לציין שאנו נפגשים עם נתיבי ישראל, יש שם בחור בשם גון טער שהוא מרכז את העבודה, אנחנו נפגשים אליו מדי פעם, מעלים, יש שיח בינו.

3. אישור התקשרות בחוצה ללא מכרז עם קבלן תחזוקת מערכת ביוב

סרג' קורשיה [ראש המועצה]:

המועצה ערכה מכוזה להתקשרות עם קבלן לתחזוקת מערכת הביוב, התקבלו שתי הצעות אשר נדרשו ע"י ועדת מכרזים. ההצעה אחת לא עברה את תנאי הסף, ההצעה השנייה הייתה גבוהה ב-100% מהאומדן, המכוזה הזזה שהיום דברו עליו המכוזה כمبוטל.



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 9 מתוך 22

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 55 מיום 9/11/2021

אניק זבליק [חברת מועצת]:

וזו פעם שנייה.

סרגי קורשיא [ראש המועצה]:

מדובר במכרז שני שנערך להתקשרות זו, המכraz הקודם בוטל עקב קבלת הצעות בלתי כשרות, בנסיבות האלה אין תועלת בעריכת מכraz נוסף מאחר ואין כוונה לעורך שניתニア המכraz. המילאה מתבקשת לאשר למועצה להתקשר בחוצה ללא מכraz עם קובלן תחזוקת מערכת הביבוב, בהתאם לסעיף 22 ח לתוספת הרבעית לסעיף זה. הצעת החלטה ראשונה- מלאית המועצה מאשרת להעלות לטדר היום את הנושא, מי بعد? פה אחד.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת הוספה נושא לטדר היום בעניין מכraz להתקשרות עם קובלן לתחזוקת מערכת הביבוב במועצה.

אשר פה אחד

סרגי קורשיא [ראש המועצה]:

החלטה החלטה שנייה-

ברמיות נוף מוזק [חברת מועצת]:

רעיון, לפניהם אני מנסה להבין, אתם בעצם רוצחים לחתום החוזה הקודם?

אניק זבליק [חברת מועצת]:

לא, אנחנו רוצחים שתהיה לנו אפשרות להתקשר עם ספקים כמו שאתה עושה בבית, להתמודח איתם ולחתום את הספק בלי חובה מכraz, בלי שתשב לנו כתיבת המכraz אלף שנה.

עו"ד דן שוץ [יועמ"ש]:

ברגע שמכraz של פעם אחת או פעמיים ואתה מגיע למסקנה שאין מקום לפרסום מכraz חדש, אתה רשאי להביא למליאת המועצה אישור לנוהל מומי' על מנת להתקשר עם מציע שיספק לך את השירותים. אם תעsha מכraz הרבה פעמים מציעים לא רוצחים לגשת, לא ניגשים, ערבות, עניינים, אז אתה מבין שאין לך טעם במכraz נוסף, גם בצו המועצות, זה הכל מחייב, גם לגבי עירייה וגם בתיקנות חובת מכrazים לגבי המדינה.

משוחחים ביניהם על עליונות

אמירה זוכובייצקי ברוך [חברת מועצת]:

האומדן היה 316,000 ש"ח ונעם האומדן עצמו הוא יותר גבוהה מהמקובל.

אניק זבליק [חברת מועצת]:

אני לא חושבת שהמספרים האלה רלוונטיים, היה אומדן שנכתב לפי כמה שעולה לך היום פלוט קצר, הגיש הצעות, אחד היה קרוב לאומדן אבל לא עבר את תנאי הסף, זאת אומרת שלא נתנו שירותים לרשותם מקומות מקומות אלא לפונקציות פרטיות וחלק מהתנאים של המכraz היו לרשות מקומות. והשני, שכן עמד בתנאי



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 10 מתוך 22

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 55 מיום 9/11/2021

הספר, היה כפול מהאומדן. זה אפשרר לך סוג של בריאות, כי הוא בא ואומר לך אני יודע שאתה הוזכר היחידי, אני יודע שהוא לא עומד בקריטריונים, אתה חייב לקחת אותו גם אם אני אשלש את המחיר, אז פסלו את המכרז הזה ואני רוצח לך לחייב הרבה יותר פשוט ופחות מסובבל.

נתנאל הרשנוו [חבר מועצה]:

הכל בטדר, אני רק רציתי להבהיר, אתם מבקשים מאיינו לאשר להתקשרות זהה סתם עניין אותו.

עו"ד דן שווץ [יועמ"ש]: לנחל משא ומתן לטובת התקשרות עם גורם-

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

אני רוצה לומר משהו נוסף. לפי ההסכם עם אגודות המים מתבצעת העברות מכל בטיפול בתשתיות הבירוב מהמועצה לאגודות המים, הדבר הזה נמצוא עכשווי בתאגוניות אצל אגודות המים ויש להם בעיה לקבל את המקל, אבל אני מבין זאת כי זה שינוי מהותי אצלם ואני רוץ במשותף בשלב מאוחר יותר לטיפול בעבר.

אמירה זוכביצקי ברוך [חברת מועצה]:

יש לי שאלה, תמר, אתם דיברתם במכרז היום לגבי הביטול שלו שבעצם אתם תנתנו גם לחברת היחידה המציע היחיד שהציג 100% מחרירים יותר יקרים מאשר האומדן, שהוא יהיה שותף גם למכרז אחר כך נועה אמרה שהיא רוצה שהוא יציע שהוא רוצה לכלול גם את הארץ.

רויית תמר חד גיל [גזרית]:

אין מכרז. אנחנו יוצאים לתהליך של הצעות מחיר, אנחנו נחליט אוריינה זה למי ניתן.

אמירה זוכביצקי ברוך [חברת מועצה]:

אוקיי, אז אני רוצה להעיר בעצם בבחן התוצאה אם מסתכלים על המכרז, כבר שנתיים אין מציע, היו שלושה מצעים שנה שעברה, השנה יש מציע אחד. העובדה שיש כאן בייבות, שירוטי בירוב של אנשים שעומדים בתנאי הסף של עיריית הרצליה ועיריות אחרות לא יכולים לגשת, מזכרת בעד עצמה.

עו"ד דן שווץ [יועמ"ש]:

למה לא יכולים לגשת?

אמירה זוכביצקי ברוך [חברת מועצה]:

כי בבחן התוצאה יש במכרז עצמו סעיפים שאין מתאימים לשיכוב כמו כפר שמריהו מבחינה תפעולית ומשמשים ניופוח המכרז או סיבות לחיקם יתר בעתק, מבחינה טכנית המכרז פרוץ לפרשנות עתידית.

עו"ד דן שווץ [יועמ"ש]:

מאייפה את מביאתך את זה? אני לא כתבתתי את המכרז, סתם מעוניין Maiipa את מביאתך את זה.

אמירה זוכביצקי ברוך [חברת מועצה]:

כתבתי הערות לעצמי. כי אם יש במכרז הזה אומדן מסוים ואחר כן המציע היחיד מציע ב-100% יותר מהאומדן ואנשים



המועצה המקומית בפר שמריהו

עמוד 11 מתוך 22

פרוטוקול ישיבת מועצה מון המניין מס' 55 מיום 9/11/2021

דברים בימד – לא ברור

אמירה זוכביצקי ברוך [חברת מועצה]:

זה קורה פעם אחר פעם ומציעים שעובדים בעיריית הרצליה או במקומות אחרים זה כולה ביוביית של שפר שעוברת. לא יכולם לבואכאן. אני חושבת שצורך לבחון גם את תנאי המכרז ולכן אני נגד.

סרג' קורשיה [ראש המועצה]:

החליטנו שלא עושים מכרז. רובתיי, אושר מה אחד? אמירה, את מאשרת?

אמירה זוכביצקי ברוך [חברת מועצה]:

אני נגד.

החלטת

מלאת המועצה מאשרת התקשרות בחוזה ללא מכרז עם קבלן תחזוקת מערכת ביוב.

אשר ברוב קולות

אמירה זוכביצקי ברוך נאם, כל השאר بعد

אניק זבליק [חברת מועצה]:

אבל אמירה למה את נגד? זה לבדוק מה שאת אומרת כל הזמן, האם אפשר לעשות את התהליך פשוט כלכליות ל טובת המועצה.

אמירה זוכביצקי ברוך [חברת מועצה]:

כי אני חושבת שבמבחן התוצאה אם יש לי מציע אחד במכרז כבר שנה שנייה –

דברים בימד – לא ברור

אניק זבליק [חברת מועצה]:

את התעקשת שנעשה את הישיבה היום וشنעלת את זה היום.

אמירה זוכביצקי ברוך [חברת מועצה]:

זה יהיה על בסיס תנאים של מכרז שאף אחד לא יוכל לגשת אליו. תסביר לי בבקשה את מה שאנו מוצבאים עליו.

דברים בימד – לא ברור

אמירה זוכביצקי ברוך [חברת מועצה]:

שאלת, בחוזה ללא מכרז מי קובע האם אותו חוזה יהיה –

עו"ד דן שווץ [יועמ"ש]:

מנחים מויים בין מctrדים, את תגלי שבסוף הרבה פעמים את יכולה לקבל מחירים לפי האומדן שהיה לך ובתנאים שהיו לך במכרז, אני אומר את זה מהפרקטייה המקצועית, זה שיש מציע אחד במכרז, אני יכול להגיד לך שהוא הרבה גס בעיריות יותר גדולות ויותר מעניות, זו שאלה כלכלית, אם שווה לו, אם הוא



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 12 מתוך 22

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 55 מיום 9/11/2021

זמין. אני לא נכנס לשאללה עכשו ששאת אומרת שהמכרז הוא כזה שאף אחד לא יגish, אני באמת לא יודע לומר את זה, זה לא אומר שום דבר.

אמירה זוכוביצקי ברוך [חברת מועצה]:

עובדה שאף אחד לא הגיע דאבל טריילר, כל מיני תנאים, מצלמה. מגיעים למבוי סתום כבר שנה שנייה עם מציע אחד.

סרג' קורשיה [ראש המועצה]:

אוקיי, ישיה בעד, אחד ננד.

4. סקירת מהנדס המועצה

סרג' קורשיה [ראש המועצה]:

אני ממשיק. דיoid, זה הזמן שלך.

דיoid ברייטבורד [מהנדס המועצה]:

הפרויקט של רשות הביבוב, בשבוע הקרוב אנחנו הולכים להודיע לתושבי רח' החורש, מקרן היסוד עד כיכר הראשונים על חותמת להתחבר למערכת הביבוב העירונית, אנחנו ניתן להם כموון את המידע שהם צריכים כדי להתחבר. אנחנו לקרהת הסף של 50% של הוועיטה התחרות. אנחנו גם עשו קרצוף וניקוי של האספלט ברח' החורש, נזכיר את זה למצב לפני עבודות הביבוב. אנחנו ממשיכים את העבודות, צפי לטיסום בסוף ינואר, מקווה שנוכל להקדים.

סרג' קורשיה [ראש המועצה]:

אני רק רוצה לזכור מה שאומר דיoid, אנחנו מכוימים לגמור שבוע הבא בסוף השבוע את הקטע עד רח' הבאר, זו המשזה הנזולה.

דיoid ברייטבורד [מהנדס המועצה]:

העבודות ברח' החורש עד הנזוז זה למעשה שני רח' שימושיים באותו קו, משך עבודות כחודש. אנחנו מתחייבים לרח' הקוצר והנטע, נתחיל בתחילת דצמבר, משך עבודות כחודש. אנחנו מתארגנים למכרז מסגרת ל-2022 שבו נמשיך את פרויקט הביבוב עם עוד פרויקטים אחרים כמו נזוז והכבישים אול', מכון מסגרת של חמישה שנים. עבודות ביוב ופינוי.

אניל זבליק [חברת מועצה]:

משחו אמר לי שראו שפרקו שם הרבה דברים ושאלו אותו למה, לא קשור אליו?

סרג' קורשיה [ראש המועצה]:

לא קשור לשום דבר, קשור למבחן של הקובלן שנמצא ליד בית העלמין, לא קשור לעבודות בקטע הזה. המבחן ליד בית העלמין משמש כשתת לוגיסטי.

דיoid ברייטבורד [מהנדס המועצה]:

מסתמן ביטול מעבר הקו מסוף המזרחי שהוא אמור לעבור בתוך השטחים הפרטיים לאורך הציר ממזרח לפסי הרכבת, יסתמן שנצחיה להוציא את הקו הזה מזרחה לפסי הרכבת, זה בעקבות שהצלחות לשכנע את משרד הבריאות, כי יש פהobar פעללה, הצלחנו לשכנע אותם שנדע להתמודד עם זה מבניה הנדרשת ע"י קו



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 13 מתוך 22

9/11/2021 מס' 55 מיום 6 פרוטוקול ישיבת מועצה בו המניין מס'

אטום, הכו פה הוא מרופך ואז זה אנחנו נצליח גם למנוע נזקים וגם נוכל לקרב את הכו שהיא אמרה לעבר בוחן שטחים פרטיים, לקרב לבאר לאורך היצור הזה.

אניק זבליק [חברת מועצת]:

קו ציור הנפט?

עמייקם כהן [חבר מועצת]:

דיוויד, מה זה הכהול שם?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

הכהול זה מה שנעשה עד עכשיו, כל מה שאתה רואה בצעב כחול זה מה שנעשה.

דיוויד ועמייקם מדברים ביניהם על המפה שמודעת בשינה, שאר חברי המועצה משוחחים ביניהם

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

באו נגיד שם לא זורקים אותנו מה毋רגות, בדרך כלל הם כן.

דיוויד בריטבורד [מהנדס המועצה]:

אנחנו גם הולכים להציג להם לצאת החוצה מהמגרשים הפרטיים, לציר הנושא של פסי הרכבת.

עמייקם כהן [חבר מועצת]:

זה רעיון מצוין, זה יפותר להמון אנשים פה בעיות.

דיוויד בריטבורד [מהנדס המועצה]:

מצד אחד זו השקעה, מצד שני מבחינה תעסוקתית יותר קל להם מאשר להיכנס לתוך מגרשים פרטיים.

עמייקם כהן [חבר מועצת]:

המשמעות היא שאת החפירה אפילו יכולים לעשות ביחד.

דיוויד בריטבורד [מהנדס המועצה]:

את זה אני לא יודע, אבל אני מקווה שאתה צודק. קשה לי להאמין, אני מניח שהזיה ייקח יותר זמן.

עמייקם כהן [חבר מועצת]:

[...] לגבי הנושא של דלק אם מותר לעשות שום דברים מהסוג הזה או שהוא גם צריך לעبور בכו ישר, אין לי מושג.

דיוויד בריטבורד [מהנדס המועצה]:

אני לא יודע להגיד לך.



המועצה המקומית בכר שמריהו

עמוד 14 מתוך 22

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 55 מיום 9/11/2021

עמיקם כהן [חבר מועצת]:

מה מבחינה טכנית מותר ומה אסור?

דיוויד בריטבורד [ղהנידט המועצת]:

תראה, יש להם צו של המדינה שהפכו את הרצעה הזאת לטובתם. עכשו אנחנו באים ואומרים להם תשקעו הרבה כסף, כמו عشرות מיליון שקלים ותעתקו את זה, אני מקווה שנצליח לשכנע אותם.

עמיקם כהן [חבר מועצת]:

הםעשירים לגמר, יש להם מלא כסף.

אניק זבליק [חברת מועצת]:

מי זה להם?

סרגי קורשיא [ראש המועצת]:

לקצאי"א.

אניק זבליק [חברת מועצת]:

לקצאי"א, לתשי"ז?

סרגי קורשיא [ראש המועצת]:

יש להם המון כסף.

דיוויד בריטבורד [ղהנידט המועצת]:

נסים את מה שדיברנו עליו מוקדם, מה שנשאר לנו עכשו לבצע במצב הקיים של הקובל הנוכחי, הוא מבצע את התיקונים של העבוזות שלאשטרום וגם לתקן את הקו הקיים ברוח השקד. הנושא המוצע לדיון סיום תכנון, יש לו גם מאבק לא קטן שאנו צריכים להתמודד איתנו, מקווה שנצליח להתקדם במושא הזה בשבעות הקרובים. גם פה אנחנו צריכים לחצות את קווי הדלק וגם כאן נצורך לקבל את אישור חברות הדלק, זה לא פשוט. זהו בנוגע לפROYKT הביבוב, עכשו עברים לנסיבות תכונניות.

تبיע של תיקון תכנית הנולית

דיוויד בריטבורד [ղהנידט המועצת]:

تبיע של תיקון תכנית הנולית, מדובר בתשע יחידות דיר ושיירות תכוניות לتبיע הקיימות, פורסמה להפקדה ב-8 באוקטובר, זה אומר שיש לנו עוד חודש לסיום תקופת ההפקודה או יהיה דיון בהתנדויות ככל שיהיו. השינוי בשלבי ביצוע כבר בתוכף, לגבי התשתיות, תכניות בניין והעמלה, קיומיית שעדיין הישיבה הזאת אנחנו נקבל את החותמה של הוועדה המקומית, זה ייקח עוד כמה ימים.

סרגי קורשיא [ראש המועצת]:

סליחה דיוויד, צריך לתקן בחשבון שהועדה המקומית בהרצליה לא כל כך מתפרקת. שבוע שעבר הכל התפוץץ שם בישיבה, בכלל הקרבות שם-



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 15 מתוך 22

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 55 מיום 9/11/2021

אניק זבליק [חברת מועצה]:

מה זאת אומרת? איזה קרובות? מהנדס-

כרמית נוף מושט [חברת מועצה]:

קרבות פנימיים שלהם.

סרג' קורשיה [ראש המועצה]:

אופוזיציה, קואליציה, כל מיני. מחר יש ישיבה, נקווה שדברים יסגורו.

דיוויד בריטוביץ' [מהנדס המועצה]:

לגביו תכנית בינוי והעמדת, יש כבר תות"ל לאשר את התכנית, עכשו אנחנו בישורת האחראונה, אני מקווה מאוד שבימים הקרובים הם סוף סוף יחתמו ולא יהיו הערוות. בגדוד אין איזה שחן מחלקות, הבשורה היא שבאופן מיידי עם אישור תכנית הבינוי אפשר להסכים ביחסות הדיוור הקיימות ללא השקעה בתשתיות חדשות, אפשר להוסף 22 יח' דירות באופן מיידי. בגודל זו המעטפת החיצונית של החורש, קרן היסוד והחורש חמיש מדרום. צמות המפעלים נורדים, ביצעו ספירות תנוצה עדכנות, נוסעים על הציר הזה בערך 30 אלף כל רכב ביום, בשבוע הבא אני מקווה שנשים את התכנון של שני הרים דיברנו לפני כמה חודשים
ונביא את זה לאישור ועדת התנועה ונניסם את זה בשיטה.

אמירה זוכביצקי ברוך [חברת מועצה]:

לא שמעתי, תוכל להזכיר על שני המשפטים האחראונים? יש צפי להסבירו?

סרג' קורשיה [ראש המועצה]:

אני רק רוצה להגיד לכם שבימים הראשונים מתוכנן פה ביקור של מפקד מחוז ת"א ואני יזמי את הביקור הזה, אני מתוכנן לחתות אותו לצמות המפעלים דרך השדות ואני מקווה שהוא יעמוד שם וויבהל ויגיד לי מה שאתה רוצה לקבלת, על זה אני עובד כאן. אני ממש לנושא הבא.

5. רשות איתנה ומינוי מנכ"ל

סרג' קורשיה [ראש המועצה]:

רשות איתנה מינוי מנכ"ל, דיברנו על זה בעבר, הגיעו 22 קו"ח, אנחנו בשיח מול משרד הפנים לראות איך אנחנו יכולים לעגל את תנאי הסף, דן שותף לעניין הזה, ברגע שנתקבל אישורם אני אעדכן ונמשיך מפה.

אניק זבליק [חברת מועצה]:

מה זאת אומרת לעגל את תנאי הסף? שלא יהיה כל כך נוקשים?

עו"ד דן שווץ' [יועמ"ש]:

יש חזר כמו שצווינ ששלחת ב-2011, יש גם התייחסויות לרשותות קטנות בסדר גודל כמו שלנו, עדין משרד הפנים בודק בדברים האלה ביחס למנכליים גם של שויות מקומיות, גם של תאגידיים עירוניים, לא בצדiquות, במאמה של הצדiquות ושולאל שאלות וחופר, והוא לראות באמות ניסיון ניהול וניסיון תעסוקתי, זה לא פשוט וזה כשה מצלב מול השכר זה בעצם מה שקרה לסרג' יש לו מינוי אישי, בלי מכרז והוא עשה פרסום רק שזה לא הסתדר בין האנשים ובין השכר, מה הייתה ההחלטה הביאיה.



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 16 מתוך 22

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 55 מיום 9/11/2021

אניק זבליך [חברת מועצת]:

הבנייה.

סרגי קורשיא [ראש המועצה]:

אוקיי, אני ממשיך.

6. תב"ר התביעות ארגוניות

סרגי קורשיא [ראש המועצה]:

تبיר התביעות ארגוניות. אנחנו מדברים על פרויקט החלפת גוף התאורה למרחב הציבורי לגוף תאורה מסווג לד', הפרויקט כולל ביצוע עבודות תכנון, פירוק גוף תאורה קיימים, אספקה והתקנה של גוף תאורה חדשים לצד, על עמודי התאורה הקיימים למעט בשטח הציבורי שבhem יש צורך בהחלפת העמודים המקוריים, זו הריאה הרויקה. מדובר בהזלה של עלויות החשמל 150 אלף ש"ח בשנה וכמוון עלויות ההתחזוקה שהן הינם אדירות, אנחנו כל שלושה ימים שולחים חשמלאי לתקן עמודים. אומדן היקף הפרויקט הוא 2,350,000 ש"ח.

עמיקם כהן [חבר מועצה]:

אם אתה כותב רק 150 אלף ש"ח, הכנסת את זה פנימה את כל הועלויות של ההתחזוקה שיש?

סרגי קורשיא [ראש המועצה]:

לא הכנסתי.

עמיקם כהן [חבר מועצה]:

לא הכנסת, אז להציג 150 אלף ש"ח לעומת 235 זה לא שווה כלום, תציג את התמונה האמיתית, 300 אלף, 400 אלף בשנה.

עו"ד דן שוץ [יועמ"ש]:

דרך אגב עמיקם, תשים לב שאתה פה לך מהتبיר וחוטך בשוטף, זאת אומרת למה רשות מעדייפות לממן את זה מהתבירים? רשות שיכולות? אתה ממן את זה מהתקציב הבלתי רגיל שלך, אתה מקבל חיסכון בשוטף, זה דבר אדריך, כי אםuba העיקרית שלך? היא בדרך כלל בשוטף.

סרגי קורשיא [ראש המועצה]:

אני חייב לומר שאתה אמרת עמיקם, יש כאן בעיה אמיתית שאנו מקבלים כל יום הודעות על פנסים שלא עובדים, על חישש של תושבים להסתובב, מצב התאורה בכפר הוא לא טוב.

ברמיית נוף מוזס [חברת מועצת]:

העניין הוא זה לא החיסכון של 150-300 אלף ש"ח, הבעיה היא זה האנשים שהולכים עם הכלבים בפארק הציבורי ופשוט לא יכולים ללכת כי הכל חושן.

עמיקם כהן [חבר מועצה]:

כتوزאה מהעניין הזה יש גם עלויות תחזוקה שצרכן לצרף ל-150 אלף. כמשמעותם תמונה -



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 17 מתוך 22

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 55 מיום 9/11/2021

ר' תמר הר גיל [גזרית]:

הנחהה היא, אנחנו עם יושץ צמוד, כך שלויות התחזוקה לא ירידז כי אנחנו משלמים על השעות של הקפצת חשמלאי, ההקפצה הזאת עולה כף כי הוא בעצם כוון שלך, והוא מגע אליויך תוך 4 שעות, זה זמן שהוא מטורף.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

כן, אבל יש ציוד שהוא מביא וצמוד שהוא מחליפין ודברים כאלה, על זה אתה משלם.

עו"ד דן שווז [יוומ"ש]:

במרכזו לפחות קוווטם כל יש לכם אחריות לפחות ל-10 שנים והפנסים מחזיקים יותר, הוא צריך להחליף לך בירידה של 20% את הפנס.

ר' תמר הר גיל [גזרית]:

אין מה להחליף, יש לך פנס לך, לא מחליפים.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

רגע, תמר, אתם מתבלבלים. מה שעמיכם אמר זה משה אחר, עמיכם אמר אם אתה מציג לי 150 אלף ש"ח לשנה חסכו בחשמל, תציג לי כמה אתה חוסך היום אם אתה עבר לך, על כל מה שאתה משלם לתחזוקה. אני סועה?

עמיקם כהן [חבר מועצה]:

זה מה שאמרתי.

ר' תמר הר גיל [גזרית]:

לא ירד בתחזוקה.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

לא קידמה.

ר' תמר הר גיל [גזרית]:

קידימה.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

למה?

ר' תמר הר גיל [גזרית]:

לא, לעומת היום זה לא ירד. עשינו את זה בזעודה יחד עם היועץ-

עו"ד דן שווז [יוומ"ש]:

מי זה היועץ?



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 18 מתוך 22

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 55 מיום 9/11/2021

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

אריאל מלכה.

רוי' תמר הר גיל [גוזרת]:

הוא אמר שאתה משלם פה על העובדה שיש לך חשמלאי כוונ שהוא זמין לך ומהר, לא עבר הציוד.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

כן, אבל היום אני משלם על ציוד. כשהוא מחליף פנס אני משלם עליו.

אניך זבליק [חברות מועצה]:

זו היא אומרת לך שהפנסים והכוון מתbezזים, מבחינה תחזוקה תהיה באותו מקום. חשבו החשמל ירד, אבל התחזוקה לא.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

התחזוקה תרד כי אני קונה פנסים חדשים.

עו"ד דן שווץ [יועמ"ש]:

אם החלפתינו עמודים והחלפתנו לדיים

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

עמודים לא החלפתינו, תאורה.

רוי' תמר הר גיל [גוזרת]:

כל הציוד זה על הכוון.

עו"ד דן שווץ [יועמ"ש]:

אבל מה עושים הכוון?

רוי' תמר הר גיל [גוזרת]:

אותו כוון, זאת אותה עלות תהיה.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

רגע, אני שואל אותך שאלה. היום כאשר אני מביא כוון והוא מחליף עשרה פנסים, הוא רק מחייב אותי על השעות?

רוי' תמר הר גיל [גוזרת]:

זה ריטיינר קבוע.



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 19 מתוך 22

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 55 מיום 9/11/2021

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

אבל הוא מחייב אותי על הפנסים שהוא מחלפי?

רו"ח תמר הר גיל [גזריות]:

יש לך ביטוח מקיף כולל הכל, זה המכraz. האחזקה לא תרד. החשמל ירד.

עו"ד דן שוויז [יუמ"ש]:

עשינו מרכזי לדים, כל הרעינו-

עמיקם כהן [חבר מועצת]:

אני שאל אותך שאלה פשוטה. את רואה השקעה של 2,350,000 ש"ח. לעומת חסכון של 150 אלף ש"ח בשנה, את משקיעו? אני לא.

עו"ד דן שוויז [יუמ"ש]:

הוא אחראי על הכל, על החלפה, על הקפזה, על 20%-

אמירה זוכביצקי ברוך [חברות מועצת]:

זה לא מוצדק.

כרכית נופך מוחץ [חברות מועצת]:

השאלה היא היום בפועל מה קורה.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

עצרו, אני הולך לשבת עם היועץ ואני רוצה להבין מה הוא אמר, נחזור לזה.

אמירה זוכביצקי ברוך [חברות מועצת]:

זו מחוירים את השקעה על פני עשר, זה מוגזם היום. לא אומרם לא לפטור אלא איך לפטור. יש הצעות יותר טובות בטח.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

זה לא מוגזם כי יש אנשים שחפים פה. אני אבודק את זה לעומק. לא יהיה מכraz, זה רק אומדן. אני אבודק את זה.

7. דיווח בדבר קבלת תרומה בהתאם להוראות חוזר מנכ"ל 4/2016

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

אתם מכירים הסיפור של התרומה, 7 מיליון ש"ח לבניית בית ספר גשייר, שם בית הספר יישאר גשייר בתוספת ע"ש גברת שירלי לואן, עברנו את ניהול התרומות באופן מסודר, נערכה בכל הקורטיזונים, נערכה בחינה מקיפה, בדקנו שאין לו אינטרסים, הוא לא מנהל עסקים בכפר ואני לו כוונה לפעול בכפר, אז אין פה ניגוד עניינים. הוא ביקש שלא יהיו תורמים נוספים שייצרפו את שמותם כתורמים לבניית הספר. בשלב זה נחתם הסכם כוללני, בהמשך יחתם הסכם מפורט שיוצג בפני המועצה. יהיה שיתוף ציבור וגוף חברי המועצה יראו תכניות,



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 20 מתוך 22

פרוטוקול ישיבת מועצה מון המניין מס' 55 מיום 9/11/2021

אנרנו ישבנו עם רשפון והציגו להם את אותו מבנה שהציגו לכם, הם ראו אותו זהה בסדר, גם להם וגם לכם היו הערות.

אניק זבליק [חברת מועצת]

זה עלה בתור סוגיה עקרונית בישיבה של ועדת הנהלה ואני דווקא עומדת מאחוריו השאלה הזאת, 7 מיליון ש"ח זה הרבה כסף, זה לא המון כסף לבניית בית ספר שהעלות שלו, אני חולקת על זה שהזיה עלה 12 מיליון ש"ח. וזה בסדר לקרו אב בית ספר ע"ש שירלי, אבל השאלה היא עקרונית, יש לך פה כל מיini או שיות נוספת בכפר ויש לך בית ספר שאתה תעשה אותו פעמיים אחת, אתה לא תעשה אותו עוד 10 שנים עד פעם ואתה רוצה שיהיה לך מעבדות טבות, חדר הכהלה וחדר תקשורת, השאלה היא אם אנחנו באמת מחשקים את עצמנו, זו שאלה אליך. עברתי על החומרים שלשלחת והשאלה אם זה שותפות בקריאת שם בית הספר או שבאמת אי אפשר לקרוא לחדר ע"ש נתן או למעבדה מחשבים, כששאלתי בהנהלה סרגי נוראicus עלי, אבל באמת אני שואלת כי אין חשובה.

אמירה זוכוביצקי ברוך [חברת מועצת]

שאלת הנדרת.

עו"ד דן שוץ [יუמ"ש]

או בואו נעשה סדר. קודם כל, כל נושא של קבלת תרומה לפי נוהל משרד הפנים, 42016 זה בכלל לא לשולחן המועצה אלא לוועדה מקצועית, וראש המועצה יכול לאשר או שלא לאשר לעצם התרומה. נושא של קריית רחוב, בית ספר, מה שלא תרצו על שם מישוח, שולחן המועצה, תוכליל לאשר או שלא. זה הכל בסופו של יום מקשה הימים ובסוף יום יש הסכם מפורט וזה יהיה מוגנה. בנושא של בניית בית ספר, אם יבאו תב"ר, יביאו אומדנים, זה יבוא לשולחן המועצה. תרצו - תאשרו, לא תרצו - לא תאשרו. ברור שהכל קיימת מוגנה בהסכם המפורט האחד בשני. עכשו, העלית נקודה אחת ספציפית שאומرتה האם של לך מוסד על שם איקס ולהגיד שזה בסדר ואין עם זה בעיה במסדר החינוך והכל עובר חלק, עכשו אני רוצה לעשות ביתה ממחשבים בתוכו שתמיה על שם מישוח אחר, אז קודם כל זה מסוג הדברים שאפשר לדבר, בשביל זה הדברים נעשים בה בידיעה ולא באים ואומרים זה ההסכם, זה או זה או אחרת תצביו بعد וננד. כל הערה שיש לכם, אנחנו בתוק תהליך מול התורמים. הם נתנו הסכמה עקרונית.

עמייקם כהן [חבר מועצת]

השאלה היא לגמרי לגיטימית. השאלה היא הבית ספר בוא נגיד, כולנו נסכים לזה תמורה 7 מיליון ש"ח זה באמת מאד מכובד, אני לא רואה אחרים שישמו פה 7 מיליון ש"ח, בואו לא ונכח שתושבי הכפר לא יכולים לעשות את זה, אסור להם, הם מנועים. תחשבו על זה שיש מישוח מבחן שמועדן לשים 7 מיליון ש"ח.

עו"ד דן שוץ [יუמ"ש]

למה תושב הכפר מנוע?

סרגי קורשייא [ראש המועצה]

מנוע כי יש לו נכסים בכפר ויש לו אינטרס בכפר.

עמייקם כהן [חבר מועצת]

עכשו השאלה היא אם באמת ניתן אחר כך באופן פרטני, מישוחו תרם מעבדה, לקרוא למעבדה על שמו.

עו"ד דן שוץ [יუמ"ש]

יש הבדל בין מבנה, אפשר למצוא זהה את המתוויה לטעמי.



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 21 מתוך 22

פרוטוקול ישיבת מועצה מז' 55 מיום 9/11/2021

נתאל הירשזו [חבר מועצת]:

היום במחלקות העמدة שהרואה נכנס אליה עם המחשב, כתוב עליה נתרם ע"י.

עו"ד דן שוויז [יועמ"ש]:

השאלה לגיטימית, מה אנחנו העלה שאתה מציג, לגיטימי. עולה את זה במסגרת הדברים, זה לא משהו שאין לו פתרון. דרך אגב, אם אין לו פתרון נבוא ונגיד לכם, אלה התנאים, תקבלו את ההחלטה.

כרמית נופך מושט [חברת מועצת]:

אני בתוך התהליך של בניית בית הספר הזה יחד עם סרוי וזה אורך זמן. קודם כל, אין תכנית אדריכלית. ככלים יכולים לנשות, אין כיון כרגע, כרגע אנחנו בתוכנית פדגוגית, מה הצרכים של בית הספר עפ"י ה策ות המקצועית הפדגוגי. זה חשוב להבין.

אמירה זולובייצקי ברוך [חברת מועצת]:

אבל הרוגע אמרו שהראו לנו. אני לא ראיתי.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

המחיר של מושך החינוך לבניית בית ספר למ"ר בארץ, כולל גדר ביטחון וככל הכל- 5,040 ש"ח/מ"ר, אנחנו מתחמרים את זה לפי 6,000 ש"ח/מ"ר. יחד עם זאת, צריך להבין שיש הרבה דברים שאנו לא צריכים כי אנחנו לא בבית ספר חדש. אנחנו לא צריכים את הגדר החקפית, יש כאן שיבוב מגיע.

אניק זבליק [חברת מועצת]:

גם הבהיר החקפי שבמננו זה היה-

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

אני לא יודע מה זה, אני לא נכנס לזה עכשו.

כרמית נופך מושט [חברת מועצת]:

לא משנה, הדבר החשוב הוא למה אני סומכת על הנתונים האלה? מי שהתביא את הנתונים האלה זה דיוד. דיוד לא פה, אבל הוא בנה ארבעה בתים ספר, והוא יודיע מה הוא מדבר. כל הנושא של תוכנית אדריכלית הולך להיות שיתוף תושבים גם של הגנים, של בי"ס, של המועצה, יהיו ריקושים, יעבירו את זה לחברת האדריכלים ומשם יצא. אני לא מבינה באדריכלות, אמיירה מביינה. יביאו את התוכנית ואמיירה תגידי תסתכל, החלון הזה למעלה בצד מזרחה מחים את כל בית הספר, תהיה לנו עלות מטורפת, היא תשב ותיתן את הפן שלה, אבל כרגע זה עוד לא שם.

אמירה זולובייצקי ברוך [חברת מועצת]:

יש מטפיק אדריכלים בכפר. אני רק רוצה להבין, כמה מטרים מדובר?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

מדובר איפה שהוא בין 1,500 ל-1,700 מ', בגודל. כאשר אנחנו משארים שלושה מבנים של בית הספר היישן, מה שאפשר לשפט. למשל חדר מורים שהש��נו בו הרבה כסף, אנחנו משארים. יש את שני המבנים שאיפה שחודר הזיכרון והספרייה, את שניהם נשאיר כדי לעשות כיתות ספר, זה מה שאנחנו עושים עתה, זה הרגע.



המועצה המקומית כפר שמריהו

עמוד 22 מתוך 22

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 55 מיום 9/11/2021

אמירה זוכוביצקי ברוך [חברת מועצת]:

או מה כן הולך להיבנות? ואייפה?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

אני אסביר. תראו, יש את מגרש בית הספר, יש פה מבנים. כל הקטע הזה פתוח, אנחנו צריכים לנצל אותו מבלי לפגוע במבנה הבודרל, לנצל את הקטע הזה כדי שנוכל לגמור לבנות אותו (...).

אמירה זוכוביצקי ברוך [חברת מועצת]:

רגע, זה יהיה בין הגנים לבית הספר?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

בגוזל הרעיון הוא לראות איזה (...).

סרג' מיטבר על המפה, חברי המועצה מדברים ביניהם במקביל

ברמיית נופך מושס [חברת מועצת]:

בקיצור, כשנתחיל להתקדם עם זה לא יהיה משחו שהוא לא הליך שיתופי חס וחלילה.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

רובותי, שאלות יש למישחו? יופי, תודעה רבה. היישיבה הסתיימה.

החלטה

מליאת המועצה רשמה בפנייה את הדיווח על קבלת תרומה בהתאם להוראות חזור מנכ"ל
4/2016 (מצ"ב מסמכים רלוונטיים).

לא הצבעה

-היישיבה ננעלה-

בברכה,

