



פרוטוקול

מליאה שלא מן המניין מס' 70

אשר התקיימה ביום ב', 5 בדצמבר 2022, י"א בכסלו תשפ"ג

| <u>השתתפו:</u> | סרג' קורשיא | ראש המועצה – יו"ר |
|----------------|-----------------|-------------------|
| | כרמית נופך מוזס | סגנית ראש המועצה |
| | אניק זבליק | חברת מועצה |
| | נתנאל הירשנזון | חבר מועצה |
| | יונתן גלפנד | חבר מועצה |
| | עמיקם כהן | חבר מועצה |
| | | |
| <u>נכחו:</u> | אתי אנקורי | מנכ"לית המועצה |
| | רו"ח אריאל אלון | גזבר המועצה |
| | רו"ח סאמר סעד | מבקר המועצה |
| | עו"ד דן שוץ | יועמי"ש |

על סדר היום:

1. דוח הביקורת לשנת 2021 של מבקר המועצה
דיון בסיכומי והצעות הוועדה לענייני ביקורת והחלטה על אישור הסיכומים וההצעות של הוועדה והדוח.
2. דוחות כספיים מבוקרים ליום 31/12/2020 ודוח ביקורת המפורט לשנת 2020
דיון ואישור הדוחות עם סיכומי והצעות הוועדה.



סרג' קורשיא
ראש המועצה המקומית
כפר שמריהו



פרוטוקול

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

ישיבת מליאה מספר 70, לא מן המניין, בדוח הביקורת לשנת 2021, על סדר היום: דוח הביקורת לשנת 2021 של מבקר המועצה וכן דיון בסיכומי והצעות הועדה לענייני ביקורת והחלטה על אישור הסיכומים וההצעות של הועדה והדוח ונושא נוסף לסדר היום זה דוחות כספיים מבוקרים ל-31.12.2020 ודוח הביקורת המפורט לשנת 2020, דיון ואישור הדוחות. אני מתחיל עם דוח הביקורת של המבקר לשנת 2021.

[1] דוח הביקורת לשנת 2021 של מבקר המועצה

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

הועדה לענייני ביקורת דנה בדוח המבקר ובהערות ראש המועצה ומגישה לאישור מליאת את סיכומיה והצעותיה, אנחנו שלחנו לכם את זה. מליאת המועצה צריכה לקיים דיון מיוחד, ישיבה שלא מן המניין על מנת לאשר את הסיכומים והמלצות ועדת ביקורת, נתנאל, בבקשה אתה יו"ר הועדה.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

אני כבר שכחתי אז קראתי עוד פעם. התרענתי אבל עשית את זה מסוכם ככה יפה מאוד. עכשיו, אם אני לא טועה, לא היה לנו על זה גם דיון פה? בכלל לא?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

לא במליאה, היה בוועדה.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

היה רק בוועדה? טוב. אז הדוח התרכז בשני נושאים על חשבונות עבודות שיפוצים. הממצאים העיקריים היו שעל פי המכרז כגודל העבודה גדול ההנחה. עכשיו, אם אתה קובע שיפוצי קיץ ונותן עבודה 100,000 ואז עבודה לא קשורה 100,000 ועבודה לא קשורה 100,000 אתה מקבל 20% הנחה, אבל אם אתה מצטרף את שלושתם יחד-

אניק זבליק [חברת מועצה]:

מאגם את העבודות.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

ל-300,000 שקלים-אז אתה אז אתה כבר לא מקבל 20% הנחה אלא 25% הנחה וגם עוד דבר שקשור בעלויות ככל שכמויות עולות אז מחירון דקל מאפשר הנחות יותר גדולות אז מה שהמבקר מצא, זה במילים שלי לא במילים של סאמר, לא היו חכמים מספיק שצרף עבודות ביחד, לא חשבו על זה וגם הוא מצא שמבחינת הביקורת הפנים מערכתית על החשבונות לא כנראה היו בקיאים בענייני ההנחות לבדוק שנותנים הנחה נכונה עוד לא נותנים הנחה נכונה וזה הסתכם ב-143,000 שקלים בשנים 2017 עד 2019 וב-2021 מתוכם היה 49 אלף שקלים. תגובת ראש המועצה לדעתי כבר יושמו כל הדברים, אי יש נהלים, ב', כבר הגיע התוכנה החדשה? או עוד לא?

אניק זבליק [חברת מועצה]:

איזו תוכנה?

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

לא? הזמינו את דקל שיהיה בתוך המועצה, זו תוכנה של המחירון ואז-

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

כן, כן, סליחה. הגיע הדקל.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

הגיע? אז אלו היו אחת ההמלצות של המבקר שיהיה לנו את זה שנוכל להבין את המשמעויות אם אנחנו מזמינים 100 או מזמינים 120 וגם בעניין של הנהלים שהיה המלצה שכדאי מאוד שהאנשים שמנהלים את התשלומים ואת ההזמנות יהיו בקיאים ברזי המכרזים לעבודות ה-

אניק זבליק [חברת מועצה]:

של המכרזים או של ההנחות של המכרזים?



נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:
של מה-

* מדברים יחד (4:22)

אניק זבליק [חברת מועצה]:
של ההנחות במכרז כי בחוזים של המכרז יש לך עוד הרבה דברים שזה-

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:
כן, לא הכל, בסדר כמובן מה שנוגע לדברים שהוא ביקר, זה לגבי עבודות שיפוצים.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
אנחנו מדברים על עבודות שיפוצים שלא במסגרת מכרז.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:
נכון. יש שיפוצי קיץ, זה כן במסגרת מכרז.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
במסגרת אבל אז-

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:
בדיוק, ואז יש עבודות שיפוצי קיץ-

אניק זבליק [חברת מועצה]:
מכרז מסגרת למי קבלן הבית.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:
בית עליזה, דברים כאלה.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
נתי, המכרז הוא מכרז למי יהיה קבלן הבית, לא לפרויקטים גדולים עכשיו אלא מי עושה באופן תדיר את השיפוצים, נקרא לזה "הקופה הקטנה" של השיפוצים.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
אז השאלה היא אם ברמת המכרז לסגור את הדברים האלה מראש?

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:
לא, זה סגור מראש אבל אם זה שמתמחר את זה או שצריך לבדוק את התמחר של זה לא יודע שמגיעה לו הנחה יותר גדולה אז הוא טועה.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
100%, בדיוק ככה.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
אם אתה מאגם את כל העבודות ביחד יש לך בנק גדול ואם אתה עושה פרה-פרה-פרה הריבית יורדת.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:
עכשיו, שילוט, שלטים בתחום המועצה. אנחנו לא מדברים על השלטים של בתי העסק אלא על שלטי החוצות, מה יש לנו? שבעה?

אניק זבליק [חברת מועצה]:
יש לך אלה שליד הרכבת הגדולים ויש לך את הקטנים באמצע-

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:
ולדעתי יש גם על כביש החוף.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
לא, יש על ציר במעפילים לכיוון מזרח יש שם שני שלטים שלנו וכל השאר לא שלנו.



יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
משכירים אותם?

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:
חכה רגע. להבנתי, תקן אותי אם אני טועה, זה במשך שנים לא טופל הדבר הזה. יש מישהו שהוא כביכול קיבל אותם והוא לא משלם-

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
מה? לא ידעתי שזה של כפר שמריהו בכלל.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:
ולא גובים ממנו כסף, זה-

** מדברים יחד (6:20)*

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:
אבל לא גובים.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
במועצות הקודמות אני חושבת שכן גבו.

אתי אנקורי [מנכ"לית המועצה]:
לא גבו? אני זוכרת ש-

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:
לא גובים. היו שולחים חשבונות והוא לא היה משלם.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
אתה מדבר על זה שחוצים את הגשר מעל איילון מצד ימין-

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
כן.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:
וגם היה את העניין של הרישוי של השלט עצמו.

סאמר סעד [מבקר המועצה]:
אז אני אדייק.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:
כן תדייק את זה.

סאמר סעד [מבקר המועצה]:
אנחנו ביקשנו את כל השילוט גם שלטים של העסקים וגם שלטי חוצות, שני סוגים בכמה היבטים. היבטים של חיובים וכמה גובים כסף ואיך מבטלים חיובים של השלטים זה נושא אחד ונושא שלטי החוצות זה נושא שני. שלטי החוצות אם אני לא טועה במספר יש אולי 12 או אני לא יודע כמה שלטים שנקראים שלטי חוצות, שלטי חוצות אלה שלטים שלא ליד מקום העסק, כלומר, מישהו שם שלט, לא משנה עכשיו מקום ציבורי או מקום פרטי שלא ליד העסק. עכשיו, השלטים האלה שיש מישהו שמנהל את כל השלטים האלה מול המועצה מוציאים לו חיוב בגובה האגרה של השילוט. הוא משלם עבור חלק מהם וכמה שנים עבור חלק מהם לא משלם את האגרה, זה סכום אחד. הסכום השני שלא משולם זה הסכום בגין הזיכיון שהוא יעשה שילוט חוצות, הוא צריך לקבל זיכיון. המועצה לכאורה צריכה לצאת למכרז כדי לתת את הזכות הזו והוא צריך לשלם דמי שימוש בגין הזכות הזו שיש לו את השלטים. בדרך כלל זה סכום גבוה יותר מאשר אגרות אז זה הסכום שהתייחסנו אליו.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:
עכשיו, הביטולים האלה זה של השלטים של העסקים:

סאמר סעד [מבקר המועצה]:
בדיוק. אני הסתכלתי על כל אגרה-



נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

אבל הסעיף הזה שאתה מדבר על הביטולים שלא ברור למה ביטלו.

סאמר סעד [מבקר המועצה]:

לא במיוחד כולם לעסק הזה אלא גם לעסקים אחרים. נדמה לי שיש נגיד בשדה התעופה ששם זה אזור שאסור לך לגבות היטל כי זה אזור פנימי, כלומר זה לא שלט אז ביטלו שם. גם התייחסתי לעניין של הביטולים בעניין הניהולים, מי הוסמך, איזה אסמכתאות, העניין של ניהול כספי ובקורות שמבטלים חיובים בעשרות אלפי שקלים ואין תיעוד לדבר הזה.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:

המועצה ביטלה?

סאמר סעד [מבקר המועצה]:

נגיד אתה רוצה את אגרת השלט למישהו ולאחר מכן אתה מתקן אצלך אז תיקון צריך להיות במנהל מסודר, אסמכתא, מי רשאי, מראים ותק גבייה, האם לאור, אז ראינו שם שזה לא כל כך מוקפד, אין אסמכתאות לביטולים-

עמיקם כהן [חבר מועצה]:

יש בכלל חוזה?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

לא הצלחנו למצא חוזה.

עמיקם כהן [חבר מועצה]:

אין חוזה?

סאמר סעד [מבקר המועצה]:

על מה?

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

על הזכייין.

עמיקם כהן [חבר מועצה]:

חוזה בין המועצה ל-

אניק זבליק [חברת מועצה]:

מי ששכר את השלט.

סאמר סעד [מבקר המועצה]:

עכשיו מדברים על שלטי חוצות-

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

אין חוזה.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

ב ישיבה אנחנו ישבנו ואתי גם הייתה והיא אמרה שהיא לוקחת עליה ו-

אתי אנקורי [מנכ"לית המועצה]:

ובדקנו.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:

כן. אני אומר. ודוחי מה קורה-

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

הרעיון הוא כזה. אנחנו התחלנו לעבוד על זה אבל בלחץ עבודה די שמנו את זה בצד. אנחנו התחלנו לחזור לזה, אנחנו להתחיל בכל פרויקט השילוט בצורה מסודרת וגם נבחון את כל נושא הרישום, בסדר?

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:

איזה היקף כספי יש לדבר כזה? לזיכיון להפעיל שלטי חוצות בכפר? כי התנועה שם לשלטים הגדולים זה מטורף.



נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:
זה מטורף, זה מאות אלפי שקלים.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
כן אבל תראו, זה בסוף אתה עושה-

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
אז היו מקבלים את זה בחינם כאילו?

*** מדברים יחד (10:03)**

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
אנחנו צריכים לצאת ופה אנחנו נצא-

אניק זבליק [חברת מועצה]:
גוזרים עלינו קופון.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
יש חברות שלוקחות את זה כמו רפיד או כל מיני החברות האלה ואז הם לוקחים מחיר, האמת שני-

*** עמיקם כהן יצא מהחדר.**

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
אנחנו נסתדר.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
אז בואו נעשה את זה במכרז.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
בדיוק, זה מה שרציתי להגיד.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
יופי. כל הכבוד, טוב שעליתם על זה-

אניק זבליק [חברת מועצה]:
המפתח שלך של תיבת מכרזים אצל אתי רק שתדע, אני מעביר לך את ה-

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
אוקי, בואו נמשיך.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:
יש לך עוד משהו להגיד?

סאמר סעד [מבקר המועצה]:
לא.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
עמיקם.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
רגע, הוא יצא לטלפון.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:
עמיקם צריך לאשר עוד פעם? הוא כבר אישר בוועדה.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
טוב אז אפשר ל-



יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
איך הגעתם? כלומר, אני מנסה לחשוב אולי יש עוד דברים כאלה שאנחנו לא חושבים עליהם בכלל.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
לנו היה די ברור שיש שם בעיה בשילוט הזה. זה גם צף-

אניק זבליק [חברת מועצה]:
לדעתי זה עלה ממש בהתחלה בימים הירוקים שלי בתור חברת מועצה הנושא הזה.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
ב-48'.

*** צוחקים ***

אניק זבליק [חברת מועצה]:
לא, לדעתי כשישבתי בתור משקיפה, אתה עוד היית חבר מועצה הייתה תקופה כזו ששמו אותנו משקפים ללמוד לפני שנהיינו חברי מועצה.

*** עמיקם חוזר לחדר ***

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
בואו נתקדם. החלטה להצבעה, מליאת המועצה מאשרת את סיכומי והצעות הוועדה לענייני ביקורת ודוח מבקר המועצה לשנת 2021, מי בעד?

אניק זבליק [חברת מועצה]:
טוב אבל אם אנחנו נגמור את זה עכשיו אז מה הנעשה שעה עכשיו-

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:
לא, עכשיו הדוחות.

אתי אנקורי [מנכ"לית המועצה]:
עמיקם, אתה בעד? לאשר?

אניק זבליק [חברת מועצה]:
אתה מאשר את ועדת הביקורת?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
את הדוח.

עמיקם כהן [חבר מועצה]:
כן, בטח.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
אוקי, אושר פה אחד.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את סיכומי והצעות הוועדה לענייני ודוח מבקר המועצה לשנת 2021.
אושר פה אחד

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
הנושא הבא לדיון דוחות הכספיים המבוקרים ליום 31.12.20 ודוח הביקורת המפורט.

[2] דוחות כספיים מבוקרים ליום 31.12.20 ודוח הביקורת המפורט לשנת 2020



סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
יש לנו את סיכומי והמלצות הועדה, יש לך את זה מודפס לידך אז אם אתה רוצה לקרוא את הכל חלק, מה הליקויים
מה קיבלנו או לא קיבלנו.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:
זה בקודם.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
זה follow up של ה-

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:
זה follow up.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
כן. בסדר?

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:
אז רגע. ארנונה ומים תוקן חלקית. עצם זה מה שאמרנו על הרישוי עסקים שאמרתם שעכשיו נכנסים למהלך יותר-

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
בדיוק. זה גם קיבלנו וגם עשינו, אישרנו המליאה האחרונה נוהל רישוי עסקים.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:
נכון, בסדר.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
אבל לגבי הרישוי עסקים צריך אולי לשים לזה איזה timeline, לא יודע מה, עד סוף 23-

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
יש לנו timeline ממשרד הפנים.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
מכתיבים לנו? אוקי.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:
מה הם אומרים?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
אתמול. כמה שיותר מהר.

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:
כמה שיותר מהר?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
תמשיך.

עמיקם כהן [חבר מועצה]:
קיבל החלטה.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
קיבל החלטה.

*** מדברים יחד (22: 13)**

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:
אפשר להתקדם.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
אפשר להתקדם?



נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:
כן.

כרמית נופך-מוזס [סגנית ראש המועצה]:
אני חושבת שהגיע הזמן לגבות עד ארבע פרויקטים.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
טוב, אז הצעת החלטה מספר 2. מליאת המועצה מאשרת את סיכומי והמלצות הועדה לענייני ביקורת, את הדוח הכספי המבוקר ליום 31.12.2020-

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:
לא, רגע. דוח הכספי המבוקר אני לא יודע, יש מה. בסדר, קראתי אותו אני לא יודע יש למישהו-

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
אלא אם יש למישהו משהו להגיד.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
רק קיבלנו את החוות דעת-

נתנאל הירשנזון [חבר מועצה]:
אני לא ראיתי את חוות הדעת הזו.

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
הנה, חוות דעת חלקה. הנה.

אניק זבליק [חברת מועצה]:
לא קראתי! לא עשית שיעורי בית?

*** מדברים יחד (52: 13)**

סאמר סעד [מבקר המועצה]:
כל הרשויות המקומיות מציינים בסוף חוות הדעת, ובלי לסייג חוות דעתנו בנוסף מפנים את תשומת ליבכם לבירור מספר התחייבויות תלויות. אני לא ראיתי דו"ח של רשות לאומית שאין בו התחייבויות תלויות. זה מידע נוסף שתשים לב אליו אבל נקראת חוות דעת חלקה כי אם הייתה מסויגת או הימנעות היו שמים שני קווים אדומים על הדוח כדי להפנות זרקורים.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
רבותי, אז זו הצעת החלטה. מי בעד? פה אחד.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את סיכומי והצעות הוועדה לענייני ביקורת, את הדו"ח הכספי המבוקר ליום 31/12/20 ודוח הביקורת המפורט לשנת 2020.
אושר פה אחד

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
אוקי. סיימנו ישיבת מליאה אחת ועכשיו-

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:
אנחנו לא מחכים סרג'.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:
אני יכול להתחיל את הישיבה לפני הזמן?

עמיקם כהן [חבר מועצה]:
לא אבל בכל מקרה אמירה-



אניק זבליק [חברת מועצה]:

אבל זה לא קשור לאמירה זה קשור לציבור.

דן שוץ [יועץ משפטי]:

אם כל חברי המועצה מסכימים אתם רשאים להתחיל גם בצורה אחרת, ב-ZOOM באיך שתמצאו אבל אם לא אז בעיה.

אניק זבליק [חברת מועצה]:

אבל אם פרסמת בשלטי החוצות?

דן שוץ [יועץ משפטי]:

זה לא משנה, זה לא מטריד אותי. הישיבה מתמוללת, התושבים הם לא חלק מהישיבה הם יכולים לקבל את התמלול פה, להקשיב לישיבה, חבל להחזיק פה את האנשים שלושת רבע שעה אם אפשר להתקדם. עוד פעם, אני לא יודע אם אמירה צריכה להגיע או לא. אם היא לא מגיעה אז-

*** מדברים יחד (15:45)**

דן שוץ [יועץ משפטי]:

אתה רוצה להתקשר ולשאול אותה?

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

לא. היא אמרה שהיא מגיעה בשמונה ורבע. את הישיבה אני אתחיל ב-8 בכל מקרה, לא הייתי מחכה לאמירה. אם אתה רואה-

דן שוץ [יועץ משפטי]:

צריך להודיע לה שסיימנו ויכול להיות שהיא תגיד שהיא מגיעה עוד 10 דקות אז נכבד אותה ונמתין.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

מישהו רוצה לדבר איתה?

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:

אניק קופצת על הרימון.

אניק זבליק [חברת מועצה]:

לא, אני מודה על ההמלצה, עוד רגע אני אקפוץ על-

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:

אני אתקשר אליה ואני אגיד לה שיש משחק ב-9.

סרג' קורשיא [ראש המועצה]:

לך על זה.

אניק זבליק [חברת מועצה]:

איזה משחק יש?

יונתן גלפנד [חבר מועצה]:

לא, באמת יש לי פגישה, לא בצחוק. אמרתי לסרג' שבשמונה וחצי אני הולך כבר אז חבל.



הישיבה נעלה-
סרג' קורשיא
בראש המועצה המקומית
כפר עצמון
סרג' קורשיא, ראש המועצה