



מועצה מקומית כפר שמריהו
K FAR SHMARYAHU LOCAL COUNCIL

11/7/2022

לכבוד

משתתפי המכרז

באמצעות דוא"ל / אתר המועצה

שלום רב,

הנדון: מכרז פומבי מס' 6/2022

מכרז להסכם מסגרת לביצוע מערכות תשתית ועבודות סלילה ופיתוח

הודעת המועצה מס' 2 - פרוטוקול כנס מציעים, הבהרות ודחיית מועדי המכרז

א. פרוטוקול כנס מציעים

בתאריך 2/6/2022 נערך כנס מציעים במסגרת המכרז שבנדון, אשר נקבע ככנס חובה, במשרדי המועצה בכפר שמריהו. בהמשך נערך סיור באתרי העבודות. בכנס השתתפו נציגים מטעם המציעים הבאים (שמות המציעים מצוינים בהתאם לרישום בטופס הרישום ולא בהכרח לפי שמם הרשמי ברשם החברות):

1. גאזי עאדל ג'בלי
2. ערן י.ד בע"מ
3. ונונו דני בע"מ
4. מצליח-זאבי תשתיות פיתוח ויזמות
5. אחים רחמה בע"מ
6. קסמג קבלנים לעבודות תשתית ופיתוח
7. גלנור תשתיות ובנייה בע"מ
8. ברעד בע"מ
9. אולניק חבי להובלה
10. עוב החץ (1965) בע"מ
11. חופרי אבו קוש בע"מ
12. יכימוביץ סויסה בע"מ
13. י. שומרני בע"מ
14. בני לדביקס בע"מ

מטעם המועצה השתתפו בכנס דיויד ברייטבורד מהנדס המועצה, יעקב נוימן יו"ר אגודת המים, איתי אפשטיין מאגודת המים, עמי יפה מנהל הפרויקט והיועץ המקצועי למכרז ונעה גולדשמידט-ניר מנהלת המכרזים במשרד מנהל הרכש.

חתימה וחותמת המציע: _____

עמוד 1 מתוך 3

רח' קרן היסוד 18 כפר שמריהו 4691000



מועצה מקומית כפר שמריהו KFAR SHMARYAHU LOCAL COUNCIL

פרוטוקול כנס המציעים :

הודגש בפני משתתפי הכנס כי מה שנמסר בעל פה, בכנס או בכל מסגרת אחרת, אינו מחייב את המועצה, אלא אך ורק מה שפורסם בכתב במסמכי המכרז ובהודעות המועצה.

את מסמכי המכרז יש להדפיס מאתר המועצה לשם הגשת הצעה. יש להגיש הצעה לפי כל ההנחיות המפורטות בחוברת המכרז, לוודא נוסח תקין של ערבות. מאחר שמדובר במכרז דו שלבי יש להקפיד על הפרדת כתב הצעת המחיר אשר יוגש במעטפה סגורה נפרדת בתוך מעטפת הצעה, וכן לא לסרוק אותו לדיסק און קי.

המשתתפים התבקשו להקפיד על מועדי המכרז ולהגיש שאלות הבהרה עד למועד האחרון שנקבע לכך.

הובהר למשתתפים כי לא נדרש לצרף אישור קיום ביטוחים חתום בשלב הגשת הצעה למכרז, אולם המציע שיזכה יידרש להמציא אישור חתום ללא כל הסתייגויות ושינויים, ועל כן על המציעים לוודא כי ביכולתם לספק אישור חתום כאמור ככל שיזכו, ובמידת הצורך להעלות שאלת הבהרה בעניין אישור הביטוחים עד למועד האחרון להעברת שאלות.

הובהר למשתתפים כי יש להקפיד על המענה הנדרש להוכחת העמידה בתנאי הסף, על כל ההיבטים המפורטים בהם. לא תמיד ניתן להשלים את הפרטים לאחר הגשת הצעה.

דגש על איכות הצעה – הצגת הפרטים בדיוק כפי שנדרשו - אי דיוקים עלולים לפסול הצעה או לפגוע בניקוד האיכות.

תכניות ישלחו בקבצים למשתתפים ועל המציעים לחתום על אישור קבלה של התכניות בנספח המתאים במכרז.

עיקרי הדברים של עמי יפה, מנהל הפרויקט והיועץ המקצועי למכרז:

הוצגו מאפייני הכפר, מזמיני העבודות – מועצה ואגודה. נערכה סקירה אודות אזורים שמתוכנן פיתוחם בפרויקט אחד או בשלבים.

תשתית הביוב הקיימת מבוססת בורות ספיגה והמועצה בתהליך הקמת רשת ביוב וחיבור הנכסים לרשת הביוב.

ניתנו הסברים על מהות העבודות, ודגשים על סוגיות שתורמות למורכבות ביצוע העבודות: מאפיינים גיאוגרפיים של תחום שיפוט המועצה, אזור משופע עתיקות, עבודה כוללת כניסה לחצרות פרטיות, תידרש הקפדה יתרה על בטיחות, ועל מינימום פגיעה בשגרת החיים של התושבים, בעייתיות בזמינות של אתרי התארגנות.

הובהר כי ההסכם הוא הסכם מסגרת – אין הגבלה של כמויות או עבודות ספציפיות.

בכתב הצעת המחיר המציע מתבקש להציע הנחות, כאשר הנחה לפרק תחול על כל מחירי היחידה.

בהתייחס להערות משתתפי הכנס לעניין סבירות מחירי המקסימום במכרז, הובהר כי על המציעים לפרט את כל ההשגות בעניין זה במסגרת שאלות הבהרה.



מועצה מקומית כפר שמריהו KFAR SHMARYAHU LOCAL COUNCIL

ב. הבהרות המועצה - מענה לשאלות הבהרה ועדכונים במכרז

במסגרת שאלות הבהרה שהתקבלו עד למועד האחרון לשאלות הבהרה פורטו הערות והשגות ביחס למחירי כתב הכמויות וביחס לנוסח חלק מהסעיפים.

בנוסף התקבלו בקשות לדחייה נוספת של המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה. המועצה לא מאשרת דחיה נוספת של מועד הגשת שאלות הבהרה, וביחס למחירי המכרז נערך עדכון של המחירים, כפי שמפורטים במסמכי המכרז הבאים:

- נספח א/14 כתב כמויות משוער לצורך השוואת הצעות בלבד
- המחירון (חלק מנספח ב/5 – נספח התמורה כתב הצעת מחיר ומחירון).
- דף עזר לבחינת הצעות המחיר – טבלת אקסל למילוי הנחות והשוואת הצעות

מסמכי המכרז המעודכנים (כמפורט ברשימה לעיל) מצורפים להודעה זו.

על המציעים להחליף את המסמכים כאמור שנכללו בנוסח המקורי של מסמכי המכרז,

במסמכים המעודכנים המצ"ב, במסגרת ההצעה שתוגש למכרז.

עדכון הוראות המכרז בעניין ביטוחים נדרשים ע"י קצא"א ותש"ן:

בהתייחס להוראות סעיף 1.7 למסמך א' (עמ' 5), ושאר הוראות המכרז המתייחסות לחובת הקבלן לערוך ביטוחים הנדרשים ע"י קצא"א ותש"ן, ביחס לעבודות המתבצעות בסמוך או מתחת לקווי דלק, מודיעה המועצה בזאת, כי הסדרת הביטוחים וכל הנדרש יהיו באחריות הקבלן בלבד, אולם המועצה תשתתף בעלות עריכת הביטוחים כאמור, עד לסכום של 50,000 ₪ לכל פוליסה, ובסכום מצטבר שלא יעלה על 200,000 ₪.

ג. דחיית מועד אחרון להגשת הצעות למכרז, מועד פתיחה

המועד האחרון להגשת הצעות ידחה, ליום ב' 18/7/2022, עד השעה 12:00. ההגשה ידנית בלבד, הצעות שתוגשנה באיחור לא תתקבלנה.

פתיחת תיבת המכרזים – ביום ב' 18/7/2022, בשעה 14:00, כל אדם רשאי להיות נוכח במעמד פתיחת תיבת המכרזים ורישום הצעות שהתקבלו במכרז.

בשאר הוראות המכרז לא יחול כל שינוי.

יש לצרף מסמך זה, חתום בחתימה וחותמת, לחוברת המכרז המוגשת למועצה בהצעת המציע.

בברכה,

המועצה המקומית
כפר שמריהו

חותימה וחותמת המציע:

עמוד 3 מתוך 3

רח' קרן היסוד 18 כפר שמריהו 4691000