



מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 22 מיום 6/5/25

פרוטוקול

מליאה מן המניין מס' 22

אשר התקיימה ביום ג', 6 במאי 2025, ח' אייר התשפ"ה

השתתפו:		סרג' קורשיא	ראש המועצה – יו"ר
		רינה גודר	חברת מועצה
		דגנית אביטל סמואל	חברת המועצה
		מיטל טייב מור	חברת המועצה
		עמיקם כהן	חבר המועצה
		יונתן גלפנד	חבר המועצה
נעדר:		נתנאל הירשנזון	חבר מועצה
נכחו:		אתי אנקורי	מנכ"לית המועצה
		רו"ח קובי כהן	גזבר המועצה
		דיוויד ברייטבורד	מהנדס המועצה
		עו"ד שגיא טנא	יועץ משפטי
		עו"ד מיכל זליכה	יועץ משפטי
		עו"ד איתי מרדכי	יועץ משפטי

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול מליאה מס' 21.
2. דבר ראש המועצה.
3. סקירת מנכ"לית המועצה.
4. סקירת מהנדס המועצה.
5. תב"ר 243 - מערכות שו"ב לביטחון - עדכון מקור תקציבי.
6. תב"ר 245 - החלפת תשתיות מחשוב, מכשירי טלפון, החלפת מתגי תקשורת והעברת שרתים לענן.
7. אישור פתיחת חשבון בנק ספרייה.
8. הארכת תוקף גביית חוקי העזר והחיתולים.





מליאת מועצה 06.05.2025

פרוטוקול

סרג' קורשיא: טוב רבותי, אנחנו יכולים להתחיל, תגידו לי מתי?

קובי כהן: אהלן, עמיקם, מה קורה?

עמיקם כהן: אהלן, קובי, מה העניינים? קובי, אתה לא במילואים, חוזר לצו 8?

קובי כהן: יש לי, ב-27 לתשע למאי, אימון.

עמיקם כהן: אה, זה אימון.

סרג' קורשיא: אפשר להתחיל?

עמיקם כהן: בטח.

סרג' קורשיא: אפשר?

רינה גודר: נתנאל לא יגיע?

סרג' קורשיא: נתנאל לא מגיע. אני מתחיל את הישיבה, ישיבת מליאה מספר 22. נוכחים חברי המועצה, מיטל, רינה, דגנית, עמיקם ויונתן. כמה אמרנו? לא פספסתי אף אחד. נעדר נתנאל, הודיע שהוא לא יגיע. נמצאים איתנו גם הגזבר, המהנדס, יועצים משפטיים שגיא, מיכל ואיתי תכף נכנס ואני אתחיל את הישיבה.

[1] אישור פרוטוקול מליאה מס' 21.

סרג' קורשיא: דבר ראשון, זה אישור הפרוטוקול מליאה מספר 21.

עמיקם כהן: היועצים המשפטיים?

סרג' קורשיא: מה?

עמיקם כהן: שלושה יועצים משפטיים?

*** מדברים יחד.**

סרג' קורשיא: טוב, אז קיבלתם את הפרוטוקול ואני מבקש לאשר את פרוטוקול מליאה מספר 21, שנערכה בראשון לאפריל, מי בעד? פה אחד.

החלטה: 22/1

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 21.

אושר פה אחד

דגנית, מיטל, רינה, עמיקם, יונתן וסרג'

מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 22 מיום 6/5/25

[2] דבר ראש המועצה

סרג' קורשיא: עיצומים במערכת החינוך, זה התחיל ממוצאי יום העצמאות, הודיעו לנו, ב-12 בלילה שיש עיצומים, הצלחנו לפתוח את הגנים ביום שישי בבוקר למעט גן אחד. ביום ראשון הצלחנו לפתוח את כולם, יום שני הייתה בעיה, היום הכל חזר לשגרה. מה שעשינו, מכיוון שהייתה חסרה הסייעת, לקחנו סייעת בתשלום, מ-אפטר סקול, להשלים את הימים, ואני מקווה שכל סיפור יסתיים כאשר הסייעות יקבלו את המגיע להם.

עמיקם כהן: יונתן?

יונתן גלפנד: מה, לא עובד?

סרג' קורשיא: כן. פתאום החליט לא לעבוד.

*** הערות טכניות לא רלוונטיות.**

סרג' קורשיא: ביום שישי של ל"ג בעומר לא יהיו לימודים, יצאה הודעה בתפוצה ארצית, באותו יום אין לימודים בכל המדינה. אנחנו לא יוצאים נגד השביתה, כי אנחנו חושבים שהשביתה היא חשובה, לדאוג לתנאי השכר של צוותי החינוך, מצד אחד. מצד שני, אנחנו לא הולכים עם הקיצוניים ויש קיצוניים שם, אנחנו עובדים לפי הספר.

עמיקם כהן: מה הספר אומר?

סרג' קורשיא: הספר אומר כשיש שביתה מסודרת של הסתדרות המורים, אנחנו שם. למרות שהשביתה הסתיימה, החליטו מספר גננות, סייעות ומורים שהם לא מגיעים. משרד האוצר הודיע שמי שלא יגיע לעבודה אחרי שהשביתה הסתיימה, יורידו לו מהשכר.

עמיקם כהן: אז מה אנחנו בעניין?

סרג' קורשיא: אנחנו לא בעניין, אני לא אביא-

עמיקם כהן: לא, אתה אומר אנחנו לפי הספר.

סרג' קורשיא: אני לא אביא ביום שהכריזו על שביתה כללית עובדים לבית הספר, זה הרעיון.

עמיקם כהן: אוקיי.

סרג' קורשיא: תמ"ל שכר 3006, רק לרענן את הזיכרון, ואני צריך פה את השקף.

עמיקם כהן: תעבור למשהו שאתה לא צריך שקף, ונחזור.

סרג' קורשיא: נחזור אחר כך לתמ"ל 3006, נעבור לתמונת מצב מזומנים, אני צריך שקף לציין מה קורה. אירועי יום העצמאות, אירועי משואה לתקומה, מיטל רוצה להתייחס?

מיטל טייב מור: שהיו אירועים ממש מוצלחים גם יום השואה, גם טקס יום הזיכרון. יום העצמאות היה אמור להיות בבית ספר ובגלל מזג האוויר, בהחלטה-

רינה גודר: אתם התארגנתם צייק צ'אק.

מיטל טייב מור: וואו, ממש, אחרי שהתחילו להקים את האירוע של יום העצמאות בבית הספר, בגלל מזג האוויר העברנו את זה לבית וייל, זו הייתה הצלחה מסחררת, ממש, התלהבו מאוד. ועכשיו אנחנו מתארגנים לעשות הופעה ב-12/6 בדשא של האנדרטה במקום הופעה

מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 22 מיום 6/5/25

שהייתה אמורה להיות ביום עצמאות שזה גם היה מאוד מוצלח שזה היה רק לילדים, מאוד אהבו את זה. כן, פשוט מספיק יום עצמאות, הבנו, וגם כל הקהילה אומרים שמספיק יום עצמאות, רק לעשות משהו אינטימי לילדים, לא צריך לעשות אירוע גרנדיוזי. אפשר לדחות את זה ולעשות משהו אחר כך למבוגרים. זה היה מאוד מוצלח. גם התעריפים יהיו אחרים, הצלחנו לחסוך הרבה מאוד.

עמיקם כהן:

אני רוצה להוסיף שבערב יום הזיכרון השירה בציבור הייתה נהדרת, רק היה קצר.

מיטל טייב מור:

קצר, אוקיי, מעולה. שנה הבאה נעשה ארוך.

סרג' קורשיא:

ביקשתי משמרת ובית וייל, זה לארגן ערבי שירה בציבור לאורך כל השנה ולא לחכות רק ליום העצמאות.

עמיקם כהן:

יאללה.

סרג' קורשיא:

אני חוזר לתמ"ל 3006. תראו, אני רק להזכיר לכם איך זה נראה. אנחנו כעיקרון, זה כביש 20, איילון, הצפון הוא שם, הפכתי את זה כדי שחכול ייכנס פנימה. זה תוואי פסי הרכבת הישן, כביש 20, בסדר? בית העלמין, בשטח המקווקו הזה, 17, אמור להיות דיור מוגן של 80 דונם, שזה 400 יחידות. בשטח החום צריך להיות מבנה ציבור זה 26 דונם, השטח הירוק יש מצב שזו בריכת חורף.

עמיקם כהן:

כמה זה מבנה הציבור?

סרג' קורשיא:

כמה דונם?

עמיקם כהן:

כן.

סרג' קורשיא:

80.

רינה גודר:

לא המבנה ציבורי.

סרג' קורשיא:

אח, מבנה ציבור, סליחה, 26. זו הייתה התוכנית המקורית לפני שרמ"י התחיל להשתולל. בפגישה שלי עם רמ"י שהייתה לפני אח, מבנה ציבור, סליחה, 26. זו הייתה התוכנית המקורית לפני שרמ"י התחיל להשתולל. בפגישה שלי עם רמ"י שהייתה לפני שבועיים, היא כבר דיברה אתנו במספרים אחרים וגם אמרה, כל הסיפור הזה יהיה 60 דונם. נאשר לכם רק לבנות על 60 דונם.

יונתן גלפנד:

ומה היתר?

סרג' קורשיא:

זה בדיוק העניין, זה אומר שזה משאיר להם אפשרות בעוד כמה שנים להחליט שבכל יתר השטח ייבנו לגובה ולהנחית את זה עלינו. אנחנו מנסים לנעול את כל השטח הזה כדי שהם לא יוכלו לעשות את זה, כעת ממתנינים לשלושה דברים, דבר ראשון זה להחליטה לגבי תיקון 5. דבר שני מנסים לקדם אתם פגישה עם רמ"י והיועצים משפטיים, שזה אותו הצוות שלקחנו, דבר שלישי בשבוע הבא ב-14 מתוכננת לי איזושהי פגישה, שבעצם יכולה לשנות את כל התמונה, אז נדבר אחרי ה-14, זו תמונת המצב בעניין הזה. דיברנו על מערכת החינוך, משואה לתקומה. לפני שגזברנו מתחיל, אני רוצה לומר לכם משהו. תראו, אנחנו לקחנו חמישה מיליון ש"ח, אתם זוכרים, ושמונו אותם הפרשה להחזר היתרי השבחה. אז היום יש לנו 99 מיליון, ואם ניקח את החמישה מיליון האלה, הגענו לכמעט 105 מיליון, עברנו את רף ה-100 מיליון. זה תמונת המצב של הכסף, גזבר מעכשיו אתה מדבר.

קובי כהן:

לא, אבל זה בתוך, חשוב לציין, זה בתוך יתרת העובר ושב שוטף מועצה, רוב הכנסות ארנונה נקבעו כבר בתחילת שנה. הם מגלמים את כל ההכנסות שאנחנו אמורים לקבל, כביכול אם היינו בשובר פלוס שנתי.

סרג' קורשיא:

אז כמה אתה ב-70%.

קובי כהן:

נכון.

עמיקם כהן:

אני לא חושב שצריך לדבר על זה, צריך לדבר על ה-84 מיליון, זה לא.

מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 22 מיום 6/5/25

סרג' קורשיא:
90.

עמיקם כהן:
על 90, בסדר.

סרג' קורשיא:
99.

עמיקם כהן:
17.5 זה מיועד, זה אין מה לעשות עם זה.

קובי כהן:
כמו שאנחנו רואים שיש לנו, כמו שעמיקם אמר, 85 מיליון שקל פרט לעובר ושב, לפני כמה שבועות נפגשנו והחלטנו שאנחנו רוצים להשקיע חלק מהכספים דרך אגרות חוב וניירות ערך. במסלול די סולידי, נכון? זה מה שהוחלט. רוב הכספים הם-

עמיקם כהן:
אמרנו 30%, לא?

קובי כהן:
כן, משהו כזה.

סרג' קורשיא:
על מה על וועדת השקעות?

קובי כהן:
כן.

סרג' קורשיא:
אני מבקש לא לעבור את ה-30%.

קובי כהן:
וגם ה-30% באגרות חוב. אגרות חוב ממשלתיות, אגרות חוב קונצרניות שהסיכון הוא אפסי. רוב הכספים כמו שאנחנו רואים 32 מיליון שקל מהיטל השבחה, אלה כספים שחלקם משוריינים לטובת תב"רים. וחלקם כספים שאמורים לשמש אותנו גם בתקציב השוטף וגם בתב"רים העתידיים. לגבי קרנות פיתוח, יש לנו, אנחנו אמורים לקבל הרבה כסף מקרנות פיתוח כי חוקי העזר עדיין לא בתוקף, כשהם יהיו בתוקף אנחנו נוכל לקבל היתרי פיתוח.

סרג' קורשיא:
אני אתייחס לזה בהמשך.

קובי כהן:
לגבי קרן לקניית מקרקעין, 27 מיליון שקל שאנחנו מחזירים לקרן כל שנה 2 מיליון שקל בעקבות ההלוואה של הקרן בתחילת שנה, בתחילת 24 עובר שכונת הנוריות. וזה בגדול, אם למישהו יש שאלות אני אשמח לענות.

סרג' קורשיא:
שאלות? אוקיי, מבחינת אחוז גביית ארנונה, אנחנו עומדים על 73.4% שנה קודמת, באותה תקופה היינו ב-79%, אנחנו עומדים 17.586 מיליון.

עמיקם כהן:
אנחנו יודעים להסביר זה ככה?

סרג' קורשיא:
למה החפרש הזה, כי אנחנו התחלנו חודש מאוחר יותר, דבר נוסף-

עמיקם כהן:
מה זה התחלנו חודש? התחלנו בדיוק בתאריך.

סרג' קורשיא:
לא, לא, לא. היה עיכוב בגבייה, היה עיכוב בהוצאה של השוברים.

עמיקם כהן:
דווקא בשנה שעברה היה איחור יותר גדול.

סרג' קורשיא:
לא משנה, אני לא יודע להסביר את זה, זה המצב. גם ההבדל הוא לא משמעותי, אתה יודע אנחנו מדברים. והיום זה היה ב-30 בחודש, היום זה כבר יכול להיות הרבה יותר גדול כי אנשים משלמים כל הזמן. מבחינת היטלי השבחה, אנחנו צריכים לקבל עוד 8.2, יש חובות ב-3.9, יש חייב שיש פסק דין של בית משפט שאמור לשלם 600 אלף שקל, פלוס ריבית. אנחנו מנהלים אתו משא ומתן עכשיו למשוך את החלק הארי על כסף, נוותר לו על חלק מהריביות.

מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 22 מיום 6/5/25

דגנית אביטל סמואל:

למה?

סרג' קורשיא:

כי אם הוא יפשוט את הרגל אנחנו לא נראה את זה.

דגנית אביטל סמואל:

אה.

סרג' קורשיא:

אוקיי! אז אנחנו פורסים לו, הגענו אתו לאיזשהו הסדר שהוא אומר שהוא מרוויח תוך 350,000 שקל וכל השאר תוך שבועיים.

קובי כהן:

סך הקרן 600,000 שקל.

סרג' קורשיא:

מ-600,000 שקל במידה והלא מבזה, אז הקרן גודלת ל-800,000 שקל והוא משלם כל חודש 50,000 שקל.

דגנית אביטל סמואל:

זה בעל עסק או איש פרטי?

סרג' קורשיא:

איש פרטי. כנראה ששם, אנחנו צריכים לראות מה אנחנו מושכים. בסדר! לפעמים צריך לדעת-

קובי כהן:

דרך אגב, החיוב של ארנונה הוא לא 100%, בגלל השגרירות שלא נותנת לנו תזרים. אם היה לנו את השגרירות האלה, הינו עומדים על 100% כמעט.

סרג' קורשיא:

אבל זה קורה בכל שנה.

קובי כהן:

נכון.

סרג' קורשיא:

זה לא משהו חדש. אתי את רוצה להוסיף משהו?

[3] סקירת מנכ"לית המועצה.

אתי אנקורי:

אני רק רוצה להגיד שהאתר החדש באוויר. התחדשנו באתר חדש. אתר, אתר אינטרנט. זה כמעט כל הדברים האלה. 20 שנה שלא היה אתר חדש. היינו הרחק מעבר להרי החושך ואנחנו צועדים על עבר התקופה הזאת. אתם מוזמנים לראות להעיר, אם יש לכם. כרגע, האתר בהרצה. בסדר?

מיטל טייב מור:

מתי צריך לפרסם את זה?

סרג' קורשיא:

ברגע שהיא תקבל פידבקים מגורמים-

רינה גודר:

אתם יכולים להיכנס, וסתם-

אתי אנקורי:

הסיבה שהחלטנו לא לחכות עם זה עוד כי אנחנו משלמים לשני ספקים בו זמנית ורצינו לעצור את זה. הגענו לאיזשהו שלב שזה אתר אומנם הוא לא מוכן 100%, אבל הוא כן בשל לצאת לאוויר העולם ונראה לי שאנחנו בסדר, בסך הכול בסדר. רינה, עברה עליו, אנחנו מתקנים תוך כדי תנועה, אבל סך הכל אני חושבת שהתוצאה היא יפה. אז אתם מוזמנים.

רינה גודר:

צריך להיות מאוד נגיש.

קובי כהן:

הנה, עכשיו חיברו את תיק לתושב, את רואה שם את השוברי ארנונה, את רואה שמה תשלומים.

אתי אנקורי:

יש הרבה טפסים דיגיטליים, אנחנו.

מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 22 מיום 6/5/25

סרג' קורשיא:
אוקיי. דיוויד.

[4] סקירת מהנדס המועצה.

דיוויד ברייטבורד:
אוקיי. לגבי תשתיות, אנחנו ערב חג פסח, סיימנו לבצע את העבודות. של התשתיות התת קרקעיות, סלילה ואספלט, צבע, פסי האטה. ברחוב דרך השדות בקטע הצפוני, מצפון לקרן היסוד עד האילנות. אנחנו עכשיו, השבוע התחלנו לעבוד ברחוב האילנות עצמו בין הזורע לבין דרך השדות, זה המשך של פרויקט הביוב. בקו המאסף המזרחי של פרויקט הביוב אנחנו עדיין בתיאומים וקבלת אישורים מול-

סרג' קורשיא:
אני רוצה להוסיף פה משהו. תראו, קצא"א ותשי"ן התלבשו עלינו אנחנו צריכים לעשות 19 מעברים, מתחת לתשתיות שלהם. הם קבעו שאנחנו צריכים להעמיד בכל יום עבודה שני צוותים שלהם בכוונות במקרה ויש תקלה, שאנחנו מעריכים שצוות כזה עולה בין 10,000-12,000 שקל ביום. אז שני צוותים שמגיעים ליום שלם, בערך 19 מעברים כאשר כל מעבר דרוש ארבעה ימי עבודה. זוהי עלות של שני מיליון ש"ח. פנינו דרך, דרך מנכ"ל אגודת המים, שהוא מחובר לרשות המים, ואנחנו הולכים לנהל איתם שיחה להסביר להם שזה בלתי הגיוני בעליל, זה פשוט לגמור את הכסף. עכשיו, היו מקרים כאלה בעבר, אבל הם דיברו על מספרים קטנים, על מעבר אחד או שניים. אבל 19 בארבעה ימים כל פעם, זה היסטרי. צריך להבין איך פותרים את הבעיה הזאת, אנחנו לא צריכים לשלם קנסות על זה שהם עוברים בתוך השטח שלנו. זה מה שקורה עכשיו, אז אנחנו עובדים על זה. כן, דיוויד, בקשה.

דיוויד ברייטבורד:
אז אנחנו עדיין בשלבי תכנון של חקו שאנחנו רוצים לחבר למכון הסליקה של רשפון, כשנסיים אנחנו גם נצטרך לקבל את האישורים שלהם. מתחם הנוריות, אנחנו, צפויים לעשות את ההשוואה עליונה של האספלט בשבוע הבא, יום רביעי, אלא אם כן תהיה איזושהי דחייה, אבל זה אומר שהחדש אנחנו בעצם מסיימים את העבודות ברחוב הנוריות, במתחם הנוריות לשלב א', לא לשלב ב'. שלב ב' זה כבר פרויקט חדש.

יונתן גלפנד:
אז יפתחו את הרחוב הזה שהוא כרגע סגור?

דיוויד ברייטבורד:
כן. אז שלב ב' זה כולל-
סרג' קורשיא:
כולל האשל, מהכובש ל-

דיוויד ברייטבורד:
כן. שלב ב' זה כבר פרויקט אחר, זה השלמת רחובות שאנחנו לא סללנו עדיין וזה העבודות מחוץ למתחם שבעצם מחברת למתחם אחת ניקוזית. לפתרון שאנחנו רוצים להעביר אותו לאפולוניה.

יונתן גלפנד:
יש לזה תוכנית או שזה עדיין ב-

סרג' קורשיא:
יש תוכנית עקרונית. אוקיי? שאנחנו מציגים אותה בהרצליה, אבל בכל מקרה לא נוכל להימנע ונחיה חייבים להזיז את סוללת העפר.

יונתן גלפנד:
לפני כביש החוף?

סרג' קורשיא:
כן. ואז המשמעות שאם מזיזים את הסוללה הזו.

יונתן גלפנד:
רעש.

סרג' קורשיא:
לא, הדבר הבא שנעשה מיגון אקוסטי. כי א', גם מבחינת ביטחון הכול פרוץ, ודבר שני, הרעש.

רינה גודר:
אבל אני מוכרחה להזכיר שלא רק החלק ההוא פרוץ.

סרג' קורשיא:
כן. רינה אומרת את כל הזמן, אתם מסתכלים על 800 מטר יש עוד הרבה יותר.

רינה גודר:
ואם פותרים לחלק, צריך לפתור לכולם.

מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 22 מיום 6/5/25

סרג' קורשיא:

אז עכשיו, יכול להיות שאנחנו צריכים לקבל החלטה אמיצה שאומרת אנחנו לוקחים שמונה מיליון שקל, ועושים את המיגון האקוסטי. כי אני אומר לכם, שזה לא יבוא מנתיבי ישראל, אין מצב.

יונתן גלפנד:

הראית לנו הרגע 84 מיליון שקל, אז מה זה 8 מיליון שקל?

סרג' קורשיא:

אני לא יודע, הם צבועים, צריך לראות. בסוף אפשר, אפשר לעשות, יש לנו כסף.

יונתן גלפנד:

כן.

סרג' קורשיא:

והכסף הזה, לתפיסתי, לא מיועד לשכב בקופה ולהגיד כל הזמן יש לנו כסף. אנחנו צריכים לתת מענה ושירות לתושבים.

יונתן גלפנד:

הכותל המערבי, נהיינו.

דגנית אביטל סמואל:

לא, אבל מע"צ לא אמור לעזור לנו במימון של דבר כזה?

סרג' קורשיא:

מע"צ לא אמור לעשות כלום. מע"צ, העבירו-

דגנית אביטל סמואל:

כשבנו את החומה, אני חושבת שעשו מע"צ.

רינה גודר:

אה, חלק מהחומה זה משרד התחבורה.

סרג' קורשיא:

זה משרד התחבורה. מע"צ ומשרד התחבורה זה אותו דבר. זה צורת הביצוע שלהם, זה משרד התחבורה שם שלט.

דגנית אביטל סמואל:

אני זוכרת שהם עשו את החומה.

סרג' קורשיא:

כן, אבל היום-

דגנית אביטל סמואל:

של הבית של אבא שלי.

רינה גודר:

אה, ברור, כי אנחנו תבענו אותם באופן אישי. ותבענו אותם באופן אישי כי הם חרגו אצלנו 70 סנטימטר, ואז על סמך ה-70 סנטימטר הזה, הם בנו את החומה לנו ולידנו.

יונתן גלפנד:

לפי דעתי הם צריכים לקדם תוכנית לעשות את זה עצמאית, גם להוציא אותה לפועל ולקדם במקביל קייס משפטי ללייבליטי שלהפחיד אותם.

סרג' קורשיא:

אני מוכן לבדוק את זה. אפשר גם דיוויד יכנס לקטע של תמחור ותכנון, בסדר?

רינה גודר:

כי יש שם איזה עניין הרי, הם הרחיבו את הכביש עוד יותר קרוב לבתים. ואני בטוחה שיש משהו על זה.

סרג' קורשיא:

יש את תחום הדרך. תחום הדרך של מע"צ הוא רחב יותר מהכביש עצמו. הם עדיין נמצאים בתחום הדרך. הם לא חרגו מתחום הדרך. כשהם עשו את הנת"צ, כשבנו את הקיר, את הדופן בטון החדשה מקבילה לאורך הנת"צ החדש, ביקשנו שיבנו את זה בצורה כזאת שתהווה בסיס למיגון האקוסטי, שיהיה מספיק חזק. הם עשו את זה.

דגנית אביטל סמואל:

יופי. זה כבר מוריד עלויות.

סרג' קורשיא:

אז אנחנו נתחיל לגלגל את זה.

מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 22 מיום 6/5/25

יונתן גלפנד:

שהעלית 8 מיליון שקל, זה באמת על כל האורך?

סרג' קורשיא:

זה חמישה מיליון, סליחה.

דיוויד ברייטבורד:

זה ללא פינוי הסוללה.

סרג' קורשיא:

חכה עוד לא דיברנו על פינוי הסוללה, פינוי הסוללה זה אירוע בעצמו.

יונתן גלפנד:

זה עניין של ניקוז מי גשמים? מה זה? למה?

דיוויד ברייטבורד:

בררכת השחייה.

יונתן גלפנד:

שמה?

דיוויד ברייטבורד:

בררכת השחייה.

יונתן גלפנד:

כדי שתהיה את הברכה?

דיוויד ברייטבורד:

זה אמור בעצם על מנת שהמים לא יגיעו בכמות קיצונית ומהירה למועצה של הרצליה, הוא מושהה בברכה ומגיע בצורה יותר איטית, שהמערכת תוכל לקלוט אותו ולא להצפות בקצב. אוקיי.

דגנית אביטל סמואל:

רגע, אבל יש לעשות תעלות מעבר למים על ידי הסדרת-

סרג' קורשיא:

אתה צריך להוביל את המים האלה בסוף.

דגנית אביטל סמואל:

כן, בסדר, להוריד אותם אבל לתעלות מעבר ואז אתה לא צריך לעשות את כל הפינוי ההיסטרי הזה.

סרג' קורשיא:

אתה חייב, בסוף הם צריכים להתנקז איפה שהוא.

דגנית אביטל סמואל:

נכון, אם יש לך את ההר הזה, את הגבעה של החול. אם אתה לפני גבעת החול עושה סינון כזה.

סרג' קורשיא:

אין מקום. כי יש שם שביל עפר שבעצם זה תוואי של צינור הביוב המאסף המערבי שאותו צריך להשאיר פנוי, לטיפול בביוב. זאת אומרת הסוללה, גם אם אנחנו משאירים אותה, אנחנו חייבים לרדד אותה, אנחנו צריכים להקים גם חדרי חשמל, איך זה נקרא?

דיוויד ברייטבורד:

חדרי טרנספורמציה.

סרג' קורשיא:

חדרי טרנספורמציה.

דיוויד ברייטבורד:

אנחנו צריכים בעצם מאגר זמני של מים של 5,000 מטר קוב. זה לא משהו שאתה יכול לעשות-

סרג' קורשיא:

כי מי הגשם מגיעים למאגר על בסיס הכבישים אין להם בעיה להגיע לשם. הבעיה ששם, כדי שהם לא יצאו במכה אחת לכיוון נוף ים, שתיצור שם בעיה, צריכים להשקות את הזרימה לנוף ים.

יונתן גלפנד:

והם לא יכולים לעלות על הכביש?

מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 22 מיום 6/5/25

סרג' קורשיא:

לא ניתן להזרים את המים לכביש. תהיה בריכת השחייה. ויהיה צינור מתחת לאדמה, עד אזור בית הספר שלנו, בצד המזרחי של הכביש, ואחרי זה יחצה לתוך נוף ים.

יונתן גלפנד:

טוב.

סרג' קורשיא:

בסדר? אוקיי, תמשיך.

דיוויד ברייטבורד:

בית ספר גשר, אנחנו ממשיכים בבנייה של מבנה המנהלה. להערכתי אנחנו נסיים בסביבות יוני יולי, המבנה הרביעי והאחרון של בית הספר. מבחינת תכנון הערים, אנחנו עדיין מחכים להחלטת הוועדה המחוזית לתב"ע של שביל לשקד. אני אזכיר לכם שהיינו בדיון לאחר הפקדה, דיון בהתנגדויות לתוכנית, הוגשו שלוש התנגדויות, ואנחנו מחכים להחלטה שלהם. אני מניח שההחלטה תהיה לאשר את התוכנית בשינויים כאלה ואחרים, ואז יהיה ניתן לתת תוקף לתוכנית. תמ"א 35 על 5, מה שראש המועצה הזכיר קודם. אנחנו עדיין מחכים לקבל החלטה, את ההחלטה שלהם לשינוי שגם אנחנו וגם הוועדה המחוזית בעצם ביקשה, לתקן את המעמד של כפר שמריהו. בתכנית. תמ"א 47 ג', זו תב"ע שאנחנו ראינו אותה לראשונה, תוכנית מתאר ארצית, שקיבלנו אותה לפני בערך שבועיים. ובהתראה של שלוש, ארבע ימים, היינו צריכים להגיש את העמדה שלנו, בעצם נגזרת של תמ"ל 3006 שמדבר על עבודות ניקוז, חלק מהדברים אנחנו הסכמנו, ולא היו לנו הערות. ובחלקים האחרים, ראינו שזה חושף אותנו לתביעות נזק ואפילו לירידות ערך.

סרג' קורשיא:

תמ"א 47 אומרת, שכל השטח של תמ"ל 3006 מתנקז בנחל רשפון. נחל רשפון מתנקז לפה ויורד צפונה, הם רוצים ליצור מעין בריכת השחייה, זה אומר שאם יש פה שטחים חקלאיים, או שטחים אחרים וקיים סיכון לתביעות לפי סעיף 197. אנחנו צריכים לקבל כתב שיפוי שבמקרה תהינה תביעות. זה נחת עלינו לפני שבועיים.

יונתן גלפנד:

מה זה אנחנו צריכים לקבל פיצוי? זה שטחים של המועצה?

סרג' קורשיא:

שיפוי. כי אם מישחו יתבע שלא יתבעו אותנו, יתבעו אותם.

יונתן גלפנד:

זה שטחים של המועצה?

סרג' קורשיא:

לא.

דגנית אביטל סמואל:

לא זה שטחים פרטיים.

סרג' קורשיא:

שטחים פרטיים, אבל אנחנו הרשות.

יונתן גלפנד:

אז מה, מוניציפלי זה של כפר שמריהו? לא יודע.

סרג' קורשיא:

בוודאי.

דגנית אביטל סמואל:

זה שטחים חקלאיים.

סרג' קורשיא:

אנחנו עירבנו ביום הראשון את האגודה החקלאית, ישבנו איתם, הסברנו להם את המצב, ישבנו עם דודו רוסו, שגם מייצג אותם, והסברנו להם מה זה גם. אנחנו עובדים יד ביד.

דיוויד ברייטבורד:

בעצם, הטיעון המרכזי שלנו היה שתוכנית כזו צריכה לעבור יחד עם התוכנית הגדולה של תמ"ל 3006, שהיא לא רק לוקחת, היא גם נותנת ואז יש פיצוי לזקקים שנגמרים מהתוכנית. לכאורה, התוכנית מדברת על זה שאפשר פשוט להציף את כל השטחים החקלאיים. שהוא לא הגיוני. לכן הם טענו את זה והם אמרו שזה לא יתבצע באופן עצמאי מתמ"ל 3006. מה שמעלה את השאלה למה בכלל לקדם תוכנית כזאת. לשאלה הזאת לא קיבלתי תשובה ומקווה שהם גם יעמדו במה שהתחייבו, לתת גם כתב שיפוי למועצה ולוועדה המקומית. תכנון רחוב החרצית, אנחנו עדיין ממשיכים במגעים מול משרד החוץ עם השגרירות האמריקאית. זה כרגע מעכב לנו עבודות ביוב, עבודות סלילה של רחוב החרצית והרחבה של הכביש ב-2 מטר על מנת שזה יהיה דו סטרי, בצורה תקינה. הכוונת שהצגתי כאן לפני חודשיים נדמה לי, אנחנו קיימנו דיון פרה רולינג בוועדה המקומית, היו להם הערות, אנחנו נציג את זה, את המשמעויות של השינויים שבעצם עולים מהפגישה בישיבה הבאה. לגבי הדבר האחרון, לגבי החניון ברחוב הזורע. מדובר על הרחבה של החניון הקיים שנמצא ברחוב הזורע, פינת רחוב מעפילים.

מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 22 מיום 6/5/25

סרג' קורשיא:

על חשבון המגרש שדיברנו, אוקיי?

דיוויד ברייטבורד:

עכשיו, אחת החלופות לקידום הנושא הזה זה קידום של תביעה בסמכות ועדה מקומית שהמועצה יוזמת, כאשר בעצם היא מפקיעה את השטחים כפועל יוצא מהתוכנית. שלבי הביצוע לקידום תוכנית כזאת הם א', קבלת החלטה של המועצה המקומית לקדם את התוכנית, אחר כך הגשת בקשה לוועדה המקומית לפרסום הכנת התוכנית לפי סעיפים 77 ו-78 לחוק תכנון בנייה. זה אומר שלא ניתן, בעצם למנוע פעולות שיכולות לפגוע בקידום התוכנית, פעולות בשטח כמו היתר בנייה למשל, אחר כך הכנה, פרסום, הפקדה ומתן תוקף לתוכנית בניין הערים. אחר כך רישום ההפקעה, זה כמובן אנחנו נצטרך גם לתת פיצוי, על ההפקעה. היתרון של זה לעומת הקנייה והפעלת צו חניה על השטח הוא שפה אנחנו בעצם שולטים על המחיר, זה הופך מאירוע מסחרי שבו הוא בוחר לפי מה שהוא רוצה, לאירוע שמאי, שבו השמאי של המועצה מעריך את שווי הנכס, כולל מה שנמצא פיזית במגרש, הבית שקיים שם, ואנחנו אמורים לתת פיצוי לפי ערך שמאי. זה כמובן יכול לערער על זה, אבל זה הופך לאירוע שמאי ולא לאירוע מסחרי. זו החלופה לתוכניות.

דגנית אביטל סמואל:

אנחנו נהיה נדיבים כלפיו? או שאנחנו-

סרג' קורשיא:

אנחנו נהיה פיריים.

יונתן גלפנד:

לא, זה כל העניין הוא שאין פייר לא פייר.

דגנית אביטל סמואל:

תשמע, שמאות זה לא מקצוע מדויק. אני חושבת שאם אנחנו גוזלים ממנו את המגרש, וזה מה שאני מרגישה שאנחנו עושים לו, אני חושבת שאנחנו באיזשהו אופן, צריכים גם קצת יותר.

רינה גודר:

השאלה אם אנחנו יכולים.

יונתן גלפנד:

ברור, אבל אסור, אסור לנו.

דגנית אביטל סמואל:

לא, בסדר, אני מבינה, אבל זאת התרגשה שהוא ייצא איתה.

סרג' קורשיא:

הוא ייצא בכל מקרה עם התרגשה הזאת.

יונתן גלפנד:

תיאורטית אפשר לעשות את זה על כל מגרש בכפר.

סרג' קורשיא:

נכון. אבל הוא ביקש סכום שהוא בלתי הגיוני בעליל. והוא התבצר בבקשה שלו, ואנחנו ננסה לעשות את המקסימום שאנחנו יכולים, אוקיי? אם יש הערכת שמאי בין 12 ל-15, אני לא קובע ואני לא אומר, אבל יכול להיות שנלך על הצד הקרוב יותר.

יונתן גלפנד:

אפשר לעשות את הערכת השמאי מראש?

סרג' קורשיא:

יש לנו הערכת שמאי.

יונתן גלפנד:

נו, אז אפשר לשבת אתו, אפשר ב-10 דקות לסגור את זה אתו.

סרג' קורשיא:

אי אפשר לסגור ב-10 דקות.

יונתן גלפנד:

למה?

סרג' קורשיא:

כי יש-

עמיקם כהן:

אולי הוא ירצה 18.

מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 22 מיום 6/5/25

רינה גודר:

אולי הוא ירצה.

יונתן גלפנד:

לא, נגיד לו, אז יש את הדרך הארוכה והכואבת ואתה מקבל פחות או שאתה פשוט מקבל את זה עכשיו.

סרג' קורשיא:

יכול להיות. אני רוצה, אתה רוצה-

יונתן גלפנד:

אני רוצה. אתה מינית אותי ואז חיפשתי, חיכיתי ולא נקראתי לדרך.

רינה גודר:

לא, לא הייתה.

סרג' קורשיא:

אז לא היית.

יונתן גלפנד:

לא, הייתי. שמרתם את הגיוקר לסוף. זה כל מה שעשיתם.

סרג' קורשיא:

טוב, בסדר. אבל מה שאני כן רוצה, אנחנו צריכים לדבר עם הרצליה, הוועדה המקומית, ולעשות איזה שהוא פרה רולינג, להבין שאנחנו לא הולכים לאירוע של תוספת חוץ, בסדר?

[5] תב"ר 243- מערכות שו"ב לביטחון- עדכון מקור תקציבי.

סרג' קורשיא:

תב"ר 243, מערכות שו"ב לביטחון. אנחנו אישרנו בישיבה הקודמת, ב-11/3, תב"ר 243. על סך 550,000 שקל לרכישת והתקנת ציוד שליטה ובקרה לביטחון וחירום. חן הציג את זה, אתם זוכרים?

יונתן גלפנד:

כן.

סרג' קורשיא:

עכשיו, שם אנחנו אישרנו שהכסף יתיה מקרן החשבחה, בא המבקר ואמר אתם לא יכולים לקחת את זה מקרן השבחה.

יונתן גלפנד:

כי זה לא קשור ל-

סרג' קורשיא:

בדיוק, ולפיכך אנחנו ניקח את זה מקרן עודפים. ואני צריך את אישור המליאה. מליאת המועצה מאשרת לשנות את המקור התקציבי של תב"ר 243 לרכישת והתקנת ציוד שליטה ובקרה לביטחון בחירום מקרן השבחה לקרן עודפים.

יונתן גלפנד:

כמה יש בקרן עודפים?

סרג' קורשיא:

כמה יש בקרן עודפים?

קובי כהן:

2.5 מיליון שקל.

יונתן גלפנד:

ויש תוכניות לקרן עודפים? או שמגלגל משנה?

סרג' קורשיא:

זה קרן עודפים. זה כסף שאתה יכול להשתמש בו.

עמיקם כהן:

איפה המבקרים?

מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 22 מיום 6/5/25

סרג' קורשיא:

המבקרים בערערה, יש להם שם ישיבת מועצה מאוד. אוקיי, מי בעד?

החלטה: 22/2

מליאת המועצה מאשרת לשנות את המקור התקציבי של תב"ר 243 לרכישת והתקנת ציוד שליטה ובקרה לביטחון בחירום מקרן השבחה לקרן עודפים.

אושר פה אחד

דגנית, מיטל, רינה, עמיקם, יונתן וסרג'

[6] תב"ר 245 - החלפת תשתיות מחשוב, מכשירי טלפון, החלפת מתגי תקשורת והעברת שרתים לענן.

סרג' קורשיא:

תב"ר 245, שלחתי לכם את המסמכים. אני מבין שדגנית לא קיבלה בגלל סיבה טכנית, אנחנו נתקן את זה. בישיבת המליאה שנערכה ב-4/6/24 אישרנו תב"ר על 100,000 שקל לרכישת מרכזייה חדשה. המרכזייה הזו היא מרכזייה דיגיטלית ובעצם הקמנו את המרכזייה ונשאר עודף, אנחנו מבינים שכל התשתיות של המועצה הם עתיקות. אז צריך להחליף את כל התשתיות של המועצה. וזה כולל התקנת כבלי מחשוב חדשים קאט 7, בכל המבנים של המועצה שזה בית ליון, משרד האחזקה, ביטחון, בית וייל, בית ספר, כלנית. בית ספר לא, כי כבר עשינו את זה תוך כדי העבודה. יש פה את גנים, זה מגיע לסך של 285 אלף ש, מעבר למחשב טלפון איי פי, זה מה שהמרכזייה דורשת. לכל המבנים זה עוד 60 אלף שקל, החלפת מתגי תקשורת. אני לא מבין בזה, אבל קיבלתי סקירה, צריך להחליף את כל מתגי התקשורת. זה עוד 80,000 ולהעביר את כל ה-

עמיקם כהן:

כמה סך הכול?

סרג' קורשיא:

סך הכול 450,000 שקל. זה כולל גם להעביר את כל השרתים של המועצה לענן. מעבר לכך, יש פה גם עלויות חודשיות שיהיו בתקציב השוטף. אבל אין ברירה, צריך לעשות את זה, אנחנו דור אחר לגמרי.

אתי אנקורי:

לא רק זה, האופיס עוד לא יתמוך בכלום, אנחנו חייבים לעבור ל-365. אין תמיכה במה שאנן כרגע, תיכף כל התמיכה מסתיימת.

קובי כהן:

האופיס זה גם חמישים אלף שקל בשנה?

רינה גודר:

כן.

קובי כהן:

זו הוצאה שוטפת.

רינה גודר:

אנחנו משכנו את זה עד הקצה, כדי לחסוך בעלויות.

עמיקם כהן:

אוקיי.

סרג' קורשיא:

אני חושב שאין לנו ברירה, גם הסבירו לי שבסוף אנחנו נשאר בימי אנו באנו, מדובר בעולם חדש לגמרי. כולל זה שהאופיס כבר לא יתמוך בשום דבר.

קובי כהן:

לא, גם תרצה אבטחה, יש פה שרתים שהם פיזיים. אם תהיה שריפה חלילה, או חדירות של סייבר או דברים כאלה. אין היום עיריות שיש להם שרת בתוך המשרד הפיזי במועצה, כולם בעננים האלה. אנחנו האחרונים שנמצאים בסטטוס הזה.

סרג' קורשיא:

טוב, שאלות? אני יכול לעבור להחלטה? מליאת המועצה מאשרת את פתיחת תב"ר 245 להחלפת תשתית המחשוב וכל הציוד הנוסף, רכישת מכשירי טלפון איי פי, החלפת מתגי תקשורת והעברת השרתים לענן בסך של 450,000 שקל, כאשר מקור התקציב הינו מקרן השבחה, זה כן יכול לצאת מקרן השבחה. מי בעד? רינה? אוקיי.

החלטה: 22/3

מליאת המועצה מאשרת את פתיחת תב"ר 245 - להחלפת תשתית המחשוב וכל הציוד הנוסף, רכישת מכשירי טלפון איי פי, החלפת מתגי תקשורת והעברת השרתים לענן בסך של 450,000 שקל, כאשר מקור התקציב הינו מקרן השבחה.

אושר פה אחד

דגנית, מיטל, רינה, עמיקם, יונתן וסרג'

מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 22 מיום 6/5/25

[7] אישור פתיחת חשבון בנק ספרייה.

[8] הארכת תוקף גביית חוקי העזר וההיטלים.

סרג' קורשיא:

טוב. הארכת תוקף, גביית חוקי העזר וההיטלים. אנחנו הגשנו למשרד הפנים בזמן לכל הבקשות להארכת ואישור חוקי העזר. מדובר בחוק העזר לסלילת רחובות. שצ"פ ותיעול, משרד הפנים עדיין לא אישר את התעריפים, זה לוקח לו זמן, ועל מנת שהמועצה תחיה מסוגלת להמשיך ולגבות את ההיטלים, אנחנו נבקש את אישור המליאה להארכת תוקף היטלי הגבייה, עד לתאריך 31/12/25, הנושא לא הופיע בסדר היום ואני מבקש את אישור ההערות וסדר היום, אני מעריך שאף אחד לא מתנגד. ההחלטה היא, מליאת המועצה מאשרת להאריך את תוקף גביית חוקי העזר וההיטלים הרשומים מטה, עד לתאריך 31/12/25. מדובר על חוק עזר סלילת רחובות שטחים ציבורים פתוחים ותיעול, מאשרים?

החלטה: 22/5

מליאת המועצה מאשרת לעלות לדיון את נושא הארכת תוקף גביית חוקי העזר וההיטלים
אשר פה אחד
דגנית, מיטל, רינה, עמיקם, יונתן וסרג'

החלטה: 22/6

מליאת המועצה מאשרת פתיחת חשבון בנק ייעודי בבנק לאומי סניף 783 לניהול כספי הספרייה בהתאם להנחיות משרד התרבות בכל הכרוך למתן תמיכה בספרייה.
בעלי זכות החתימה בחשבון הינם: ראש המועצה סרג' קורשיא ת.ז. 067432534 וגזבר המועצה קובי כהן ת.ז. 037717733.
אשר פה אחד
דגנית, מיטל, רינה, עמיקם, יונתן וסרג'

סרג' קורשיא:

טוב, על מה עוד נשאר לנו לדבר?

דגנית אביטל סמואל:

לי יש נושא.

סרג' קורשיא:

כן, בבקשה.

דגנית אביטל סמואל:

היה בנשות הכפר, מלא רעש, על הדוכן בבית סניור.

סרג' קורשיא:

אז אני אענה לך, שמענו והבינו.

דגנית אביטל סמואל:

אני לא התרשמתי מהתמונות, אני דווקא התרשמתי שאנשים חנו יפה ובצורה מסודרת וזה היה אירוע חד פעמי שהיה יותר צפוף.

סרג' קורשיא:

היה פה הרבה רעש מסביב. אבל אנחנו-

עמיקם כהן:

רגע, מה?

סרג' קורשיא:

מדברים על עגלת הקפה, בדשא במתחם בית וייל.

דגנית אביטל סמואל:

בנוכחות האימהות אחר הצהריים.

יונתן גלפנד:

האבות, אבות.

דגנית אביטל סמואל:

אבות, אבות, צודק.

סרג' קורשיא:

אז אנחנו קיבלנו בעצם, קיבלנו שאנחנו נבדוק אפשרויות אחרות.

דגנית אביטל סמואל:

למה?

מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 22 מיום 6/5/25

סרג' קורשיא:

כי עגלת הקפה הזו שני מטר עשרים רוחב על חמש מטר אורך היא גדולה. יש עגלות קפה יותר קטנות.

דגנית אביטל סמואל:

אבל למה זה, מה זה משנה? מבחינת, התלונה שלהם הייתה על התנועה של האנשים שהגיעו. התנועה הייתה מסודרת, אנשים חנו כחוק.

סרג' קורשיא:

היו שם דברים הגיוניים והיו דברים לא הגיוניים. הם התרכזו בלא הגיוניים, הלא הגיוניים היו התנועה, וליכלוך הכפר ותהיה תנועה ברחוב השדות והם באו עם כל מיני זה.

דגנית אביטל סמואל:

זה היה ממש בולשיט כל התלונות.

עמיקם כהן:

הפחד שלהם שיום אחד זה יגיע לבתי קפה שמה ולזה הם מתנגדים.

דגנית אביטל סמואל:

זה סיפור אחר לגמרי.

עמיקם כהן:

אז הם עושים מלחמה גם עם יעמוד שם-

סרג' קורשיא:

אבל זה בדיק העניין, כל נושא עגלות הקפה הוא מאוד מאוד מורכב. שאתה עושה את זה במושבים, בשטחים גדולים ופתוחים, אין לך בעיה, כשאתה עושה את זה בכפר שמריהו מספיק שיהיה רעש. שזה מקום מאוד מאוד, אז יהיה עומס רב. עומס רב זה לא רק בחניה, כי אני מעריך במהלך השבוע אפשר למצוא חניה. ביום שישי פעם בכמה זמן אז יש בלגן.

דגנית אביטל סמואל:

נכון, על זה היא התלבשה.

סרג' קורשיא:

היא התלבשה על זה, אנתנו רוצים לעשות עגלת קפה או בית קפה בבית וייל, כן לנסות להפעיל את הבית קפה בבית וייל.

דגנית אביטל סמואל:

אז תהיה לך בעיה, כי בית קפה באמת יבואו אנשים מבחוץ ויבואו-

סרג' קורשיא:

אז שיבואו אנשים מבחוץ. הדבר היחידי שאותי די הקפיץ זה המאנסטר, זה חתיכת מאנסטר. הוא מסתיר פאה שלמה-

דגנית אביטל סמואל:

אני לא ראיתי את זה, זה אני מודה.

סרג' קורשיא:

הוא מסתיר פאה שלמה של בית סניור. עכשיו, זה גם לא נראה טוב וגם אני לא הייתי שלם עם ההחלטה הזאת.

יונתן גלפנד:

בית סניור הוא כזה מוניומנט ש-

דגנית אביטל סמואל:

לא, גם השאלה אם אפשר להעביר את זה, אולי-

סרג' קורשיא:

אי אפשר, זה שאי אפשר, זו הבעיה שאי אפשר, כי ברגע שאתה מייצב-

דגנית אביטל סמואל:

לאזור של הצופים למשל?

סרג' קורשיא:

האזור של הצופים זה עוד יותר גרוע, כי אז באמת תהיה בעיה. באזור של הצופים, את זוכרת שהיו פה מערות?

יונתן גלפנד:

כן, היו טיולים.

סרג' קורשיא:

המערות עדיין נמצאות רק אין אנשים, אני לא רוצה להחיות את זה מחדש. אם נחיה את זה מחדש, אנתנו נמצא את עצמנו בכל שבת, באיזשהו הפנינג.

moatza@kfar.org.il

קרן היסוד 18 כפר שמריהו

עמוד 15 מתוך 16

מועצה מקומית כפר שמריהו

ישיבת מליאה מן המניין מס' 22 מיום 6/5/25

דגנית אביטל סמואל:

אז בשבת זה לא יעבוד. העגלה לא תעבוד בשבת.

מיטל טייב מור:

אבל היא התחילה עם התשומות ולהרים פה את כל נשות הכפר, הם התחילו לירות שחורות עם האירוע.

דגנית אביטל סמואל:

היינו אומרים לה בואי ניתן לזה חודש ניסיון, היא עשתה מהומות.

מיטל טייב מור:

והיא לא הרפתה, היא נכנסה התסיסה פה, עם איומים.

דגנית אביטל סמואל:

אנחנו נבחלים?

עמיקם כהן:

סרגי, זה שאנחנו מקטינים את העגלה ב-20 סנטימטר.

סרג' קורשיא:

זה לא 20 סנטימטר, זה משמעותי.

קובי כהן:

אבל כבר ייצרו אותה.

עמיקם כהן:

הבעיה שם זה העיקרון הרי מבחינתם זה העיקרון.

דגנית אביטל סמואל:

אני דווקא חושבת שמבחינתם עגלה זה פחות בעיה, מאשר בית קפה בבית סניור.

סרג' קורשיא:

העגלה חזו נקראת עגלה רק שהיא קבועה. כי אתה לא יכול להכניס ולהוציא אותה.

מיטל טייב מור:

זה בנודל של העגלה של המשק.

דגנית אביטל סמואל:

כן, אבל אנשים לא יבואו מתל אביב או מהרצליה או מהרצליה פיתוח, כדי לשבת על כיסאות פלסטיק ולאכול פיצה בתנור, אבל אם אתה תעשה בית קפה, ויהיו שם עוגיות ותופינים וכל מיני דברים נעימים ויהיה נוח לשבת.

מיטל טייב מור:

וחניה.

סרג' קורשיא:

דגנית, אבל מה קורה אם אני מביא עגלת קפה יותר קטנה? שאני יכול להכניס אותה בשבת שאנחנו סגורים, בתוך בית סניור, או לתוך בית וייל, את זה אני יכול לעשות. העגלה הזאת היא מאנסטר, פשוט מאנסטר. עוד דברים!

עמיקם כהן:

זהו.

אתי אנקורי:

אפשר גם לסיים.

סרג' קורשיא:

אפשר לסיים? אפשר לסיים. הישיבה נעולה. תודה רבה.

