

הנדון: מכרז פומבי מספר 7/2025 להשכרת נכס במועצה המקומית כפר שמריהו לצורך הפעלת חוגים בתחום הספורט ("המכרז") – שאלות הבהרה

הבהרה מס' 1

על פי סמכותה כאמור בתנאי המכרז שבנדון, מתכבדת בזאת המועצה המקומית לכפר שמריהו (להלן: "המועצה"), למסור למשתתפי המכרז מענה לשאלות שהתקבלו בקשר עם המכרז.

מובהר ומודגש בזאת כי מסמך זה מהווה תוספת למסמכי המכרז ומהווה חלק בלתי נפרד מהמכרז וכי בכל מקרה של סתירה, גובר האמור בהודעה זו על האמור במסמכי המכרז ו/או על האמור בהודעה מוקדמת יותר.

על המציע לחתום על הודעה זו ולצרפה להצעתו.

מס"ד	עמוד	המסמך, טופס או נספח אליו מתייחסת ההבהרה	פרק וסעיף רלוואנטיים	נוסח השאלה/הבהרה	מענה לשאלות הבהרה
1	4	מכרז	סעיף 4	המציע מבקש בזאת מהמועצה לשקול תיקון לתנאי הסף הקבועים בסעיף 4.1 למכרז, כך שיתאפשר גם ליחיד או לשותפות בין יחידים, העומדים בכל תנאי הסף, להגיש הצעה למכרז, וזאת בכפוף להתחייבות להתאגד בחברה בע"מ או בשותפות רשומה לצורך קיום דרישות התחייבויות המכרז והחווה – וזאת בתוך 30 ימים ממועד ההכרזה על המציע כזוכה.	הבקשה נדחית. נבהיר כי גם עוסק מורשה נכלל בנוסח הקבוע בסעיף 4.1
2	4	מכרז	סעיף 4	המועצה מתבקשת להבהיר האם מציע יכול לבחור להתמקד בפעילות כושר אחת או שתיים בלבד בנכס, מתוך רשימת הפעילויות הכושר המנויות בסעיף 4.2	ניתן להגיש לפעילות אחת או יותר. יובהר כי ככל שמדובר בפעילויות שאינן מנויות במכרז ניתן לפעול כאמור בסעיף 1.3
3	35	חווה	נספח ב' תשריט הנכס	שטח מתחם האימונים כפי שמופיע בתשריט הינו 130 מ"ר המורכב משני מתחמים, יחד עם זאת לא צוין בתשריט שטח הגישה לשני המתחמים של הנכס שקיים בפועל היום בנכס.	המכרז כולל את שני המתחמים המופיעים בתשריט בלבד! ללא שטח הגישה הגישה שהינו שטח המיועד לגישה למתחמים

				המועצה מתבקשת להבהיר האם המכרז כולל את שני המתחמים המופיעים בתשריט בלבד, ללא שטח הגישה הקיים, או, לחילופין, לתקן את התשריט כך שיכלול את שטח הגישה	ולמרחב המוגן הנמצא בסמוך אליהם.
4	חוזה	כללי		המועצה מתבקשת להבהיר האם ניתן להציב חומרי פרסום (מעמדים, עלונים) בשטח הבניין הראשי של בית וייל, בכפוף לאישור מראש של המועצה לעיצוב ספציפי.	הצבת חומרי פרסום יעשו באישור המועצה ובכפוף לכל דין לרבות חוק העזר בנוגע למודעות ושלטים.
	כללי	בהתאם לסעיף 1.3		האם ניתן לקיים בסטודיו אחד אימוני קבוצה המשלבים הליכוניים, ספסלים ומשקולות. בסטודיו השני חשבנו שנקיים אימונים פרטיים או זוגיים עם מכשירי כושר.	תשומת הלב מופנית לסעיף 4.2 לתנאי הסף הקובע כי לא ניתן להפעיל בנכס חדר כושר. ניתן לקיים אימונים פרטיים או זוגיים. מובהר כי הפעילות תיבחן במסגרת אמות המידה ותוכנית שיגיש המציע כמפורט במסמכי המכרז
		4, 5.4		ביחס לסעיף 4 על תנאי סף וסעיף 5.4 על ניהול ספרים. 1. האם ניתן לגשת למכרז חברה חדשה המורכבת מ-2 שותפים שלשניהם הנסיון הנדרש? במקרה כזה לא תהיה ניירת חברה, אבל ניתן לספק ניירת של השותפים בחברה. 2. האם ניתן לגשת ולצרף שותף באישור בהמשך?	אין שינוי בתנאי הסף כפי שנקבעו במכרז.

--	--	--	--	--	--

בכבוד רב

אתי אנקורי, מנכ"לית המועצה

על המציעים לצרף הבהרה זו כשהיא חתומה על ידי במסגרת הגשת הצעתם למכרז.

תאריך

חתימה + חותמת