



## המועצה המקומית כפר שמריהו

### גזרות

25 מאי, 2026  
ט' סיון, תשפ"ו

שלום רב,

#### הנדון: טיוטת הצעה לצו הארנונה לשנת 2027 - דברי הסבר

1. מצ"ב טיוטות הצעה לצו הארנונה לשנת 2027:
  - א. טיוטת חוק הארנונה לשנת 2027 - העלאה לפי עדכון אוטומטי של 3.05%.
  - ב. טיוטת חוק הארנונה לשנת 2027 - העלאה לפי עדכון אוטומטי של 3.05% + העלאה חריגה של 1.95%.
2. להלן דברי הסבר:
  - א. העדכון האוטומטי של התעריפים בצו הארנונה, על פי קביעת משרד הפנים לשנת 2027 הינו העלאה בשיעור 3.05% לעומת התעריפים של שנת 2026.
  - ב. עדכון זה נקבע לפי החישוב הבא:  
מחצית אחוז השינוי של מדד המחירים לצרכן אשר היה ידוע בחודש אפריל 2025 למדד אשר היה ידוע בחודש אפריל 2026 סה"כ 2.08% ומחצית אחוז השינוי של מדד השכר במגזר הציבורי אשר היה ידוע בחודש פברואר 2025 למדד אשר היה ידוע בחודש פברואר 2026 0.97% סה"כ שינוי של 3.05%.
3. נבקש את המליאה לאשר העלאה חריגה של 1.95% בנוסף להעלאת הארנונה לפי העדכון האוטומטי של 3.05% וזאת מהטעמים הבאים:
  - א. עליות ניכרות בעלות השירותים בחוזים עליהם חתומה המועצה כגון: מכרזי ניקיון (שיעור עלייה של 11%).
  - ב. עלייה בעלות השירותים במכרזים הצמודים לשכר המינימום ולמדד המחירים לצרכן אשר שיעור העלייה שלהם הוא מעבר ל-3%.
  - ג. המצב המלחמתי אשר הביא לייקור במחירי האנרגיה אשר הובילו לעלייה ניכרת בהצעות המחיר של ספקים.
  - ד. עלייה בהוצאות השכר כגון הסכמים קיבוציים של פסיכולוגים ועו"סים.
  - ה. עלייה בשכר המינימום.
4. כמוכן נבקש את המליאה לאשר את צו הארנונה לשנת 2027 בהתאם.
5. תודה

בכבוד רב

ק"מ

קובי כהן

גזבר המועצה המקומית

כפר שמריהו